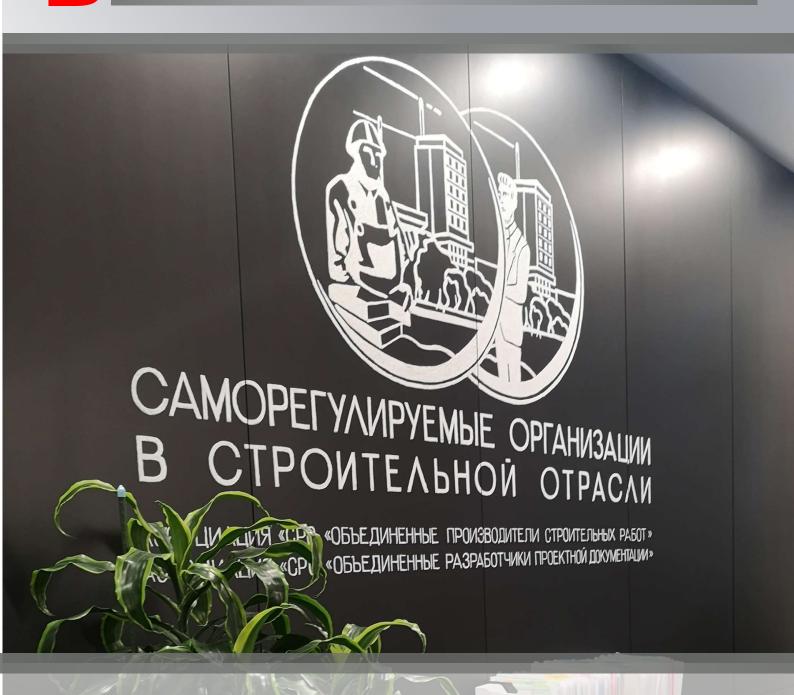
# **FONNETEHS**

№ 1 сентябрь 2020 года Санкт-Петербург

Информационное издание Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»



## АКТУАЛЬНО:

О ПЛАНОВЫХ И ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРКАХ ЧЛЕНОВ СРО,
ПРОВЕДЕННЫХ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫМИ КОНТРОЛЬНЫМИ ОРГАНАМИ ИНСПЕКЦИЯМИ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»
ВО ІІ И ІІІ КВАРТАЛАХ 2020 ГОДА

#### НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ:

РАЗЖИВИН Александр Львович Член правлений

ФУНТИКОВА
Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций

СУВОРКИН Евгений Владимирович Старший инспектор

ИРОДОВ Андрей Витальевич Старший инспектор

ШЕХМАМЕТЬЕВА Эльвира Шамильевна Инспектор

**ЛЕБЕДЕВА Любовь Владимировна Инспектор** 

## КОЛОНКА РЕДАКТОРА



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ, ПРЕДСТАВИТЕЛИ ПРЕДПРИЯТИЙ – ЧЛЕНОВ СРО! ПРЕДЛАГАЕМ ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ЭЛЕКТРОННОЕ ИЗДАНИЕ - БЮЛЛЕТЕНЬ, ПОСВЯЩЕННОЕ РАБОТЕ НАШИХ АССОЦИАЦИЙ

Как вы можете заметить, издание выходит в новом формате, торжественно ознаменованном порядковым номером «1». Наши информационные издания, назовем их «летопись рабочих будней СРО», на протяжении всей своей эволюции периодически претерпевали изменения. В далеком 2010 году это была газета «Вестник СРО», которая имела полноценный формат печатного издания, и выпускалась, как правило, к общим собраниям наших саморегулируемых организаций. Долгое время формат издания таковым и оставался.

Затем в 2018 году по объективным причинам мы перешли на новый формат и наш «Вестник СРО» стал выходить в виде красочного журнала, но уже в цифровой форме.

На данный момент мы пришли к решению освещать конкретные вопросы, касающиеся нашей деятельности, в виде Бюллетеней. Выпуск каждого такого Бюллетеня будет посвящен отдельной теме, которую раскроют специалисты наших Ассоциаций. А пилотный номер мы начнем с раскрытия вопроса, посвященного проведению плановых и внеплановых проверок членов СРО.

Такой переход на создание тематических Бюллетеней связан, в-первую очередь, со стремлением прийти к оптимальной форме и способу передачи информации, которая была бы полезна и интересна нашим участникам.

Бюллетень не будет перегружен информацией, которая касается законодательства и новостей саморегулирования в целом. Ведь эти сведения всегда можно найти в других открытых источниках, на специализированных сайтах

Наш Бюллетень будет «живым». В нем будет подробно раскрыт конкретный вопрос, в решении и реализации которого принимают участие специалисты Ассоциаций в непосредственном взаимодействии с их членами.

В данном выпуске рассказывается о работе Инспекций Ассоциаций во II и III кварталах 2020 года. Представлена информация не только о результатах выполненной работы, но и о работе текущей, а также о планируемых перспективах.

Кроме того, впервые вводится рубрика «Вопрос-Ответ», которая переносит диалог с нашими участниками на страницы издания.

## Содержание

ПОДВЕДЕМ ИТОГИ ПЛАНОВОГО КОНТРОЛЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ ЗА 2020 ГОД

СПРАВКА О ВНЕПЛАНОВОЙ РАБОТЕ ИНСПЕКЦИЙ В III КВАРТАЛЕ 2020 ГОДА

ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРКИ НЕОБХОДИМО

ПРОВЕРКА ЧЛЕНОВ СРО В ОТНОШЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ ПОДРЯДА

ЕСТЬ МНЕНИЕ

РУБРИКА «ВОПРОС-ОТВЕТ»



### ПОДВЕДЕМ ИТОГИ ПЛАНОВОГО КОНТРОЛЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ ЗА 2020 ГОД



СУВОРКИН Евгений Владимирович

Начиная с 12 июня 2020 года члены Ассоциаций проходили процедуру планового контроля, по результатам которого должны были подтвердить соответствие требованиям, предъявляемым к членству в саморегулируемых организациях.

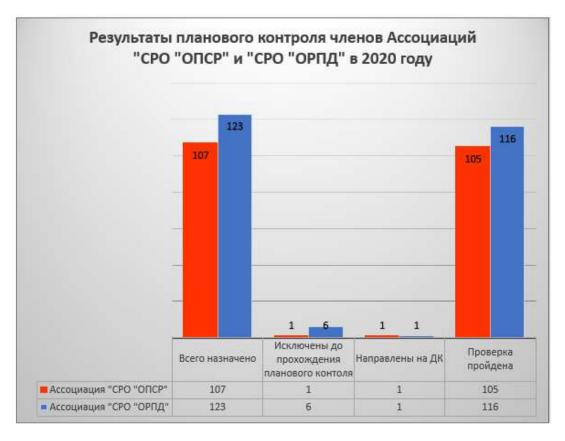
Спустя три месяца, то есть по факту окончания данной проверки, можно подвести ее итоги в цифрах.

Согласно плану проверок на текущий календарный год в Ассоциации «СРО «ОПСР» проверка была проведена в отношении 107 членов Ассоциации. В результате проверки 105 участников подтвердили свое соответствие предъявляемым требованиям. Одна организация была исключена из состава Ассоциации до начала планового

контроля, и в отношении нее контрольные мероприятия не проводились. Еще одна организация не подтвердила свое соответствие требованиям, дело организации было направлено на рассмотрение в Дисциплинарную комиссию Ассоциации для принятия решения в соответствии с ее компетенцией.

В Ассоциации «СРО «ОРПД» 115 членов подтвердили свое соответствие требованиям, в отношении 6-ти организаций плановый контроль не проводился ввиду исключения их из саморегулируемой организации. В Дисциплинарную комиссию было передано дело одного члена Ассоциации.

Подводя итоги планового контроля можно с уверенностью сказать, что члены Ассоциаций продолжают держать высокую марку и являются надежными участниками строительного рынка.



## СПРАВКА О ВНЕПЛАНОВОЙ РАБОТЕ ИНСПЕКЦИЙ В III КВАРТАЛЕ 2020 ГОДА



ФУНТИКОВА Виктория Сергеевна

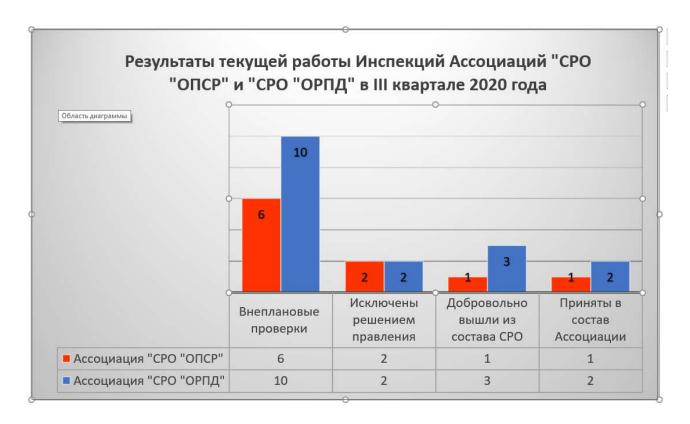
В третьем квартале 2020 года Инспекции Ассоциаций, кроме контрольных мероприятий, связанных с плановым контролем, осуществляли также внеплановые проверки.

Часть внеплановых проверок была связана с процедурой внесения изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциаций. Так в Ассоциации «СРО «ОПСР» было осуществлено 6 внеплановых контролей, а в Ассоциации «СРО «ОРПД» - 10.

В ходе этих проверок члены саморегулируемых организаций увеличили уровни своей ответственности, получили право участвовать в заключении договоров

подрядов с использованием конкурентных способов заключения договоров. Некоторые участники получили право выполнять работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства. Кроме этого, состав Ассоциации «СРО «ОРПД» пополнился еще двумя организациями, а в Ассоциацию «СРО «ОПСР» было принято еще одно строительное предприятие.

За отчетный период завершили свое сотрудничество с Ассоциацией «СРО «ОПСР» 3 члена, один из которых добровольно покинул состав саморегулируемой организации. Ассоциацию «СРО «ОРПД» добровольно покинули 3 участника, еще 2 были исключены решением правления.



## ПРОВЕРКА ЧЛЕНОВ СРО В ОТНОШЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРАМ ПОДРЯДА



**ШЕХМАМЕТЬЕВА**Эльвира Шамильевна

В соответствии с планом, утвержденным правлением Ассоциаций 27 августа 2020 года, Инспекциями Ассоциаций начата процедура проведения контроля, предметом которого является проверка исполнения в 2020 году членами СРО обязательств по договорам подряда, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключеным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров.

Данная проверка проводится в отношении всех членов Ассоциаций, получивших право выполнять работы по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (по 44-Ф3, по 223 Ф3, по Постановлению Правительства № 615).

Основанием для проведения такого контроля является требование ч. 5 ст. 55.13 ГрК РФ, предписывающее необходимость проведения проверок по исполнению членами СРО обязательств по договорам подряда не реже, чем один раз в год.

Напомним, что в случае ненадлежащего исполнения членами Ассоциаций обязательств по договорам подряда, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, саморегулируемая организация несет субсидиарную ответственность в пределах одной четвертой доли

средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Учитывая это и всю серьезность последствий неисполнения обязательств по таким договорам, правлением Ассоциаций было принято решение о периодичности проведения таких проверок.

Итоговая проверка исполнения обязательств члена СРО за отчетный год проводится в первом квартале года, следующего за отчетным. А «промежуточные» проверки (или мониторинг) через полгода после проведения итоговой проверки и в период проведения ежегодного планового контроля членов Ассоциаций.

Итоговая проверка проводится с обязательным уведомлением членов Ассоциаций о проведении контроля и предписанием о запросе документов, подтверждающих соблюдение исполнения обязательств перед заказчиками по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В результате «промежуточной» проверки или мониторинга сведения об исполнении договоров подряда специалисты Инспекции получают из открытых источников, без привлечения членов СРО.

Однако, в любом случае при выявления нарушения исполнения договорных обязательств, члену Ассоциаций направляется соответствующее предписание об устранении выявленного нарушения.

## ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРКИ НЕОБХОДИМО



ИРОДОВ Андрей Витальевич

В 4 квартале 2020 года будет проведена дополнительная проверка в отношении отдельной категории предприятий – членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

Предметом данной проверки станет выявление фактов заключения и/или исполнения ими в 2020 году договоров подряда на подготовку проектной документации, договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров.

Проверяться будут те предприятия, которые не получали право выполнять работы по таким договорам, то есть не вносили взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Напомним, что выполнять договоры подряда, заключенные с использовани-

ем конкурентных способов заключения договоров, может только член СРО, дополнительно сформировавший компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

В свою очередь, саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов.

Аналогичная проверка проводилась Инспекциями и в 2019 году. Результаты проверки показали целесообразность её проведения, были выявлены предприятия, нарушающие требования закона.

Напомним, что нарушение юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности, влечет наложение административного штрафа в размере от тридцати тысяч до сорока тысяч рублей, а повторное совершение административного правонарушения грозит приостановлением деятельности на срок до девяноста суток.

Очень надеемся, что в этом году нарушений станет меньше.



## ЕСТЬ МНЕНИЕ

СВОЕ МНЕНИЕ О ПЕРСПЕКТИВАХ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЯ В ОТНОШЕНИИ ИСПОЛНЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ЧЛЕНАМИ СРО ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОХРАНЕ ТРУДА ВЫСКАЗЫВАЮТ УЧАСТНИКИ АССОЦИАЦИЙ

Многие руководители предприятий не воспринимают всерьез требования по охране труда, считая это очередной бюрократической обузой, однако обеспечение безопасных условий труда является обязательным требованием ко всем предприятиям, даже самым маленьким. В рамках исполнения действующего законодательства (в частности, Трудового кодекса Российской Федерации) правления Ассоциаций утвердили Положение об охране труда (далее - Положение), которое определило правила и условия охраны труда членами Ассоциаций. Своим мнением о целесообразности принятия данного документа и перспективах контроля за исполнением требований Положения, делятся участники Ассоциаций.

ООО «Эдванс-инжиниринг», руководитель службы качества, Сорокина Наталья Владимировна:

Для меня, как руководителя службы качества, очевидным и понятным является требование Положения о необходимости сертификации системы управления охраной труда, которая подтверждает, что данная система соответствует нормативным требованиям. Предполагаю, что вполне обоснованно проверка наличия данного сертификата на предприятиях членов СРО, станет одним из предметов инспекционного контроля сотрудниками специализированных органов Ассоциаций.

ООО «Охта Инжиниринг», заместитель генерального директора, член правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД», Разживин Александр Львович:

Не секрет, что периодически в Ассоциацию поступают обращения из Федеральной службы по труду и занятости, содержащее информацию о фактах причинения вреда здоровью физических лиц при выполнении работ организациями членами СРО. Именно поэтому считаю обоснованным требование Положения о страховании руководящих работников и специалистов, наличие трудовых отношений с которым является обязательным условием членства в Ассоциациях, от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний. Соблюдение данного требования также должно проверяться в период проведения Инспекциями проверки членов Ассоциаций.

ООО «РСУ №4», заместитель генерального директора, Шершнев Сергей Николаевич:

Я, как руководитель с 30-ти летним стажем в области строительства и проектирования объектов капитального строительства, вижу целесообразность принятия данного Положения и проведение проверок исполнения его требований. В нашем, пусть и небольшом сообществе предпринимателей – членов Ассоциаций, качество выполнения работ и безопасность персонала при их выполнении должны стоять на первом месте. Большое, как известно, начинается с малого

## РУБРИКА: «ВОПРОС-ОТВЕТ»

В Инспекции Ассоциаций поступает большое количество звонков и обращений от членов СРО с просьбой разъяснить ту или иную норму законодательства, подсказать, прав ли заказчик, запрашивая в конкурсной документации тот или иной документ. В рубрике «Вопрос - Ответ» мы постарались ответить на наиболее часто задаваемые вопросы и надеемся, что она будет интересна нашим читателям.



Может ли специалист, сведения о котором внесены в Национальный реестр, работать в двух организациях? Будет ли учитываться специалист, сведения о котором включены в такой реестр, за организацией, в которой он работает по совместительству?

Ответ: Ст. 55.5 Градостроительного кодекса РФ устанавливает, что у индивидуального предпринимателя или юридического лица должно быть не менее 2-х специалистов по основному месту работы для выполнения работ по инженерным изыскания, по подготовке проектной документации, работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

Специалист, сведения о котором внесены в Национальный реестр, может работать в нескольких организациях (или вообще быть безработным), но организация – юридического лицо, должно подтвердить наличие у него специалистов по основному месту работы.

Тде я могу получить выписку из реестра членов саморегулируемой организации?

Ответ: Для того, чтобы получить выписку из реестра саморегулируемой организации,

следует направить в адрес Ассоциации соответствующее заявление, форму которого можно скачать на ее официальном сайте. Выписка изготавливается в установленный законом срок (не более чем три рабочих дня с момента получения запроса). Выписка из реестра членов саморегулируемой организации действительна 30 дней с момента ее выдачи.

Должен ли государственный заказчик быть членом саморегулируемой организации?

Ответ: Согласно ч. 2.1 ст. 47 и ч. 4.1 ст. 48 ГрК РФ государственные заказчики не обязаны вступать в саморегулируемые организации.

Должна ли организация при оформлении уведомления о совокупном объёме обязательств учитывать закупки, которые были осуществлены с единственным поставщиком?

Ответ: Нет. Ст.24 ФЗ-44 определяет, что при осуществлении закупок используются конкурентные способы определения подрядчиков или закупка осуществляется у единственного поставщика (подрядчика). Ст. З ФЗ-223 разделяет закупки на конкурентные и неконкурентные. К неконкурентной относится закупка у единственного поставщика, поэтому она не учитывается при подсчете совокупного объема обязательств.

