No23 | ЯНВАРЬ 2022 года | Санкт-Петербург

Информационное издание

БЮЛЛЕТЕНЬ СРО

Промежуточные итоги работы Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» 2021 года

4 стр.

О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЙ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД» В 2021 ГОДУ

33 стр.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ СРО В 2021 ГОДУ: ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ

Свидетельство регистрации в реестре
РОСКОМНАДЗОР - ЭЛ № ФС 77 - 80613
от 15 марта 2021 года

Ассоциация «СРО «ОПСР»
Ассоциация «СРО «ОРПД»

КОЛОНКА РЕДАКТОРА

Уважаемые коллеги!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск информационного издания «Бюллетень СРО», посвященный подведению итогов работы Ассоциаций в 2021 году.
На страницах Бюллетеня Вы сможете ознакомиться с результатами работы органов Ассоциаций. Руководители органов расскажут о работе, которая велась на протяжении года, в том числе будут представлены статистические данные деятельности Ассоциаций, финансовая отчетность, исполненные решения Общих собраний членов Ассоциаций.
Надеемся, что информация, представленная в Бюллетене, будет Вам полезна и позволит получить ответы на вопросы, связанные с работой Ассоциаций в прошедшем году.

Петушкова Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

НАД НОМЕРОМ РАБОТАЛИ:

ПЕТУШКОВА
Наталия Сергеевна
Директор Ассоциаций

АЛЕКСЕЕВ
Дмитрий Юрьевич
Член правлений

ПЕНЬТЮК
Павел Михайлович
Главный специалист дирекций

ВЛАСЕНКО
Мария Сергеевна
Старший специалист дирекций

АНИСКИНА
Екатериана Андреевна
Специалист дирекций

КОРШУНОВ
Виктор Иванович
Специалист по независимой оценке квалификации

ФУНТИКОВА
Виктория Сергеевна
Руководитель Инспекций

ТАХИРОВ
Самир Тахирович
Специалист дирекций

СОДЕРЖАНИЕ

О работе правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД» в 2021 году	04
Общие собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» И СРО «ОРПД» в 2021 году	10
О предварительных финансовых результатах работы Ассоциаций	12
Проведена работа с бывшими членами Ассоциаций по возврату денежных средств компенсационного фонда	14
На страже интересов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»	15
Юристы в деле	16
Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли - стратегический партнер Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»	19
Готовы к выходу на новый уровень	20
О работе Инспекций Ассоциаций в 2021 году	22
Работа дисциплинарной комиссии в 2021 году	28
Страхование ответственности членов Ассоциаций	29
Результаты работы партнерской организации АНО ДПО «АСПКС» в 2021 году	30
О нас пишут	31
Информационная открытость СРО в 2021 году: промежуточные итоги	33
Внедрение ТИМ (BIM) в деятельность членов Ассоциаций	37
Нам есть что сказать, а Вам?	39
Внедрение электронного документооборота и новой версии личного кабинета	40
Электронное вступление	41
Раздел в помощь членам	42
Мнения о нас	43

О РАБОТЕ ПРАВЛЕНИЙ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД» В 2021 ГОДУ

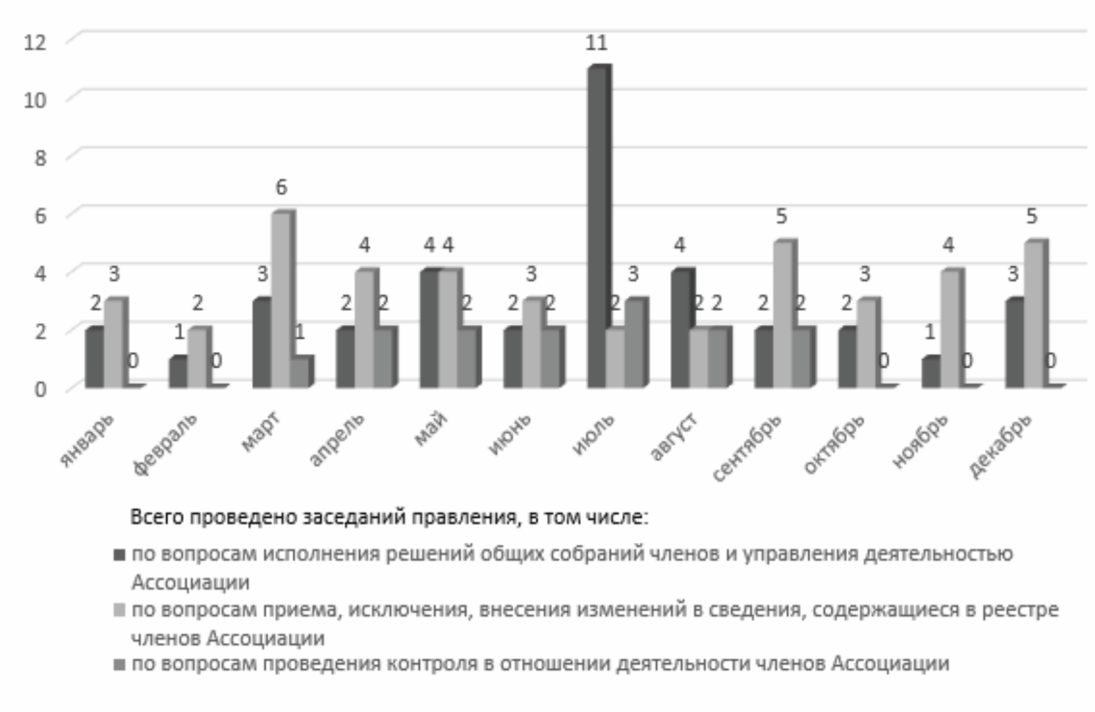
ЗАЙЦЕВ Сергей Владимирович
председатель правлений Ассоциаций

В настоящее время действующий состав правлений Ассоциаций образован из шести человек, а именно – председатель правления Зайцев Сергей Владимирович, заместитель председателя правления Александров Андрей Васильевич, секретарь правления Алексеев Дмитрий Юрьевич, член правления Иржембицкая Мария Геннадьевна, член правления Люкшин Алексей Михайлович, член правления Разживин Александр Львович.

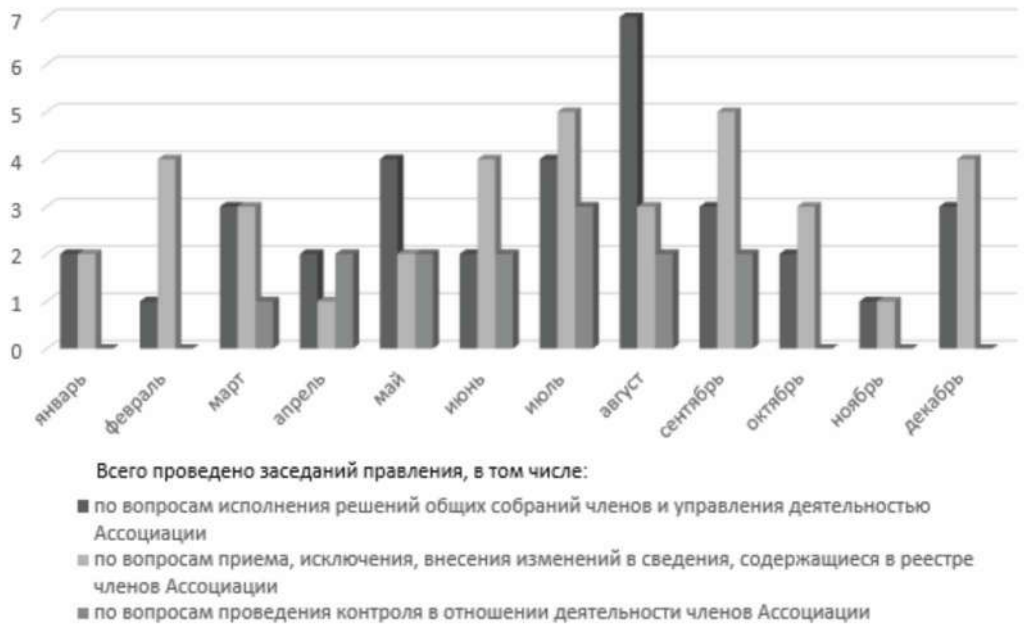
По итогу 2021 года состоялось около 90 заседаний правления в каждой из Ассоциаций по вопросам управления деятельностью, исполнению решений собраний, внесению изменений в сведения, содержащиеся, как в едином государственном реестре саморегулируемых организаций, так и в едином реестре членов СРО. В начале отчетного периода утверждены планы работы органов управления и специализированных органов Ассоциаций на 2021 год, в частности планы проведения проверок членов Ассоциаций на соответствие требованиям действующего законодательства и внутренних документов СРО. Состоялось два общих собрания членов Ассоциаций – 30 марта и 01 июня 2021 года, на одном из которых было принято и одобрено решение по проведению работы по увеличению количественного состава Ассоциаций за счет привлечения новых членов. Также 01 июля 2021 года Ассоциации, руководствуясь требованиями федерального закона 191-ФЗ, приступили к работе по осуществлению возврата средств, внесенных в компенсационные фонды их бывшими участниками. Правлением было поручено дирекции провести эту работу в достаточно сжатые сроки.

Ниже представлена статистика заседаний правлений СРО в 2021 году. Подробнее ознакомиться с решениями, принятыми на заседаниях, можно на официальных сайтах Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» соответственно.

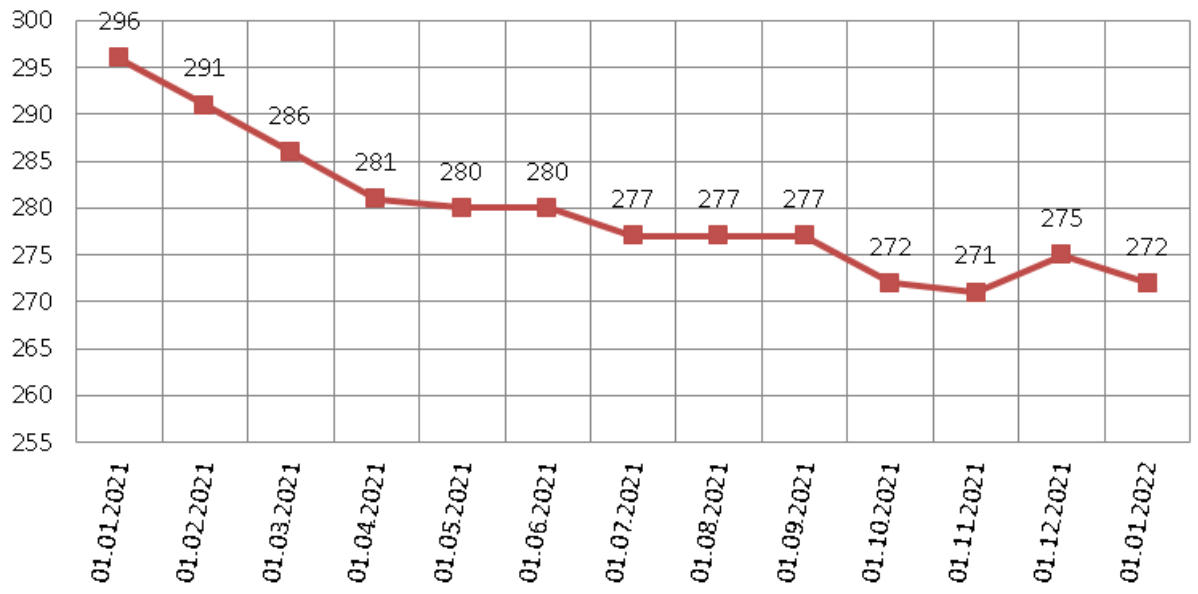
О результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2021 году



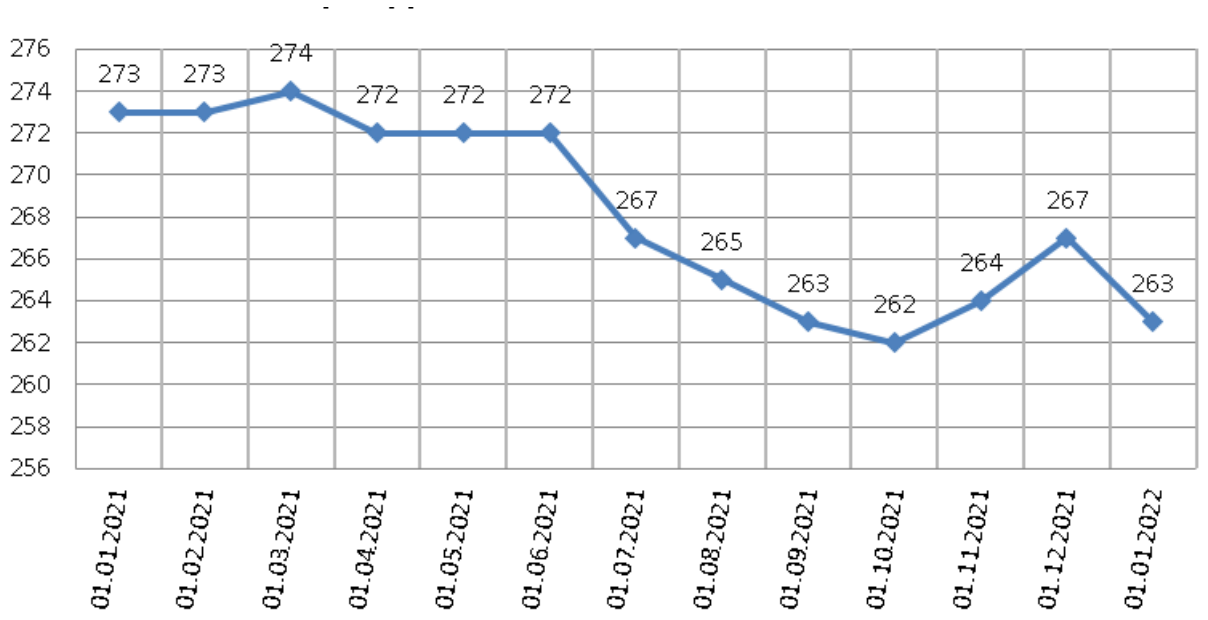
О результатах работы правления Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2021 году



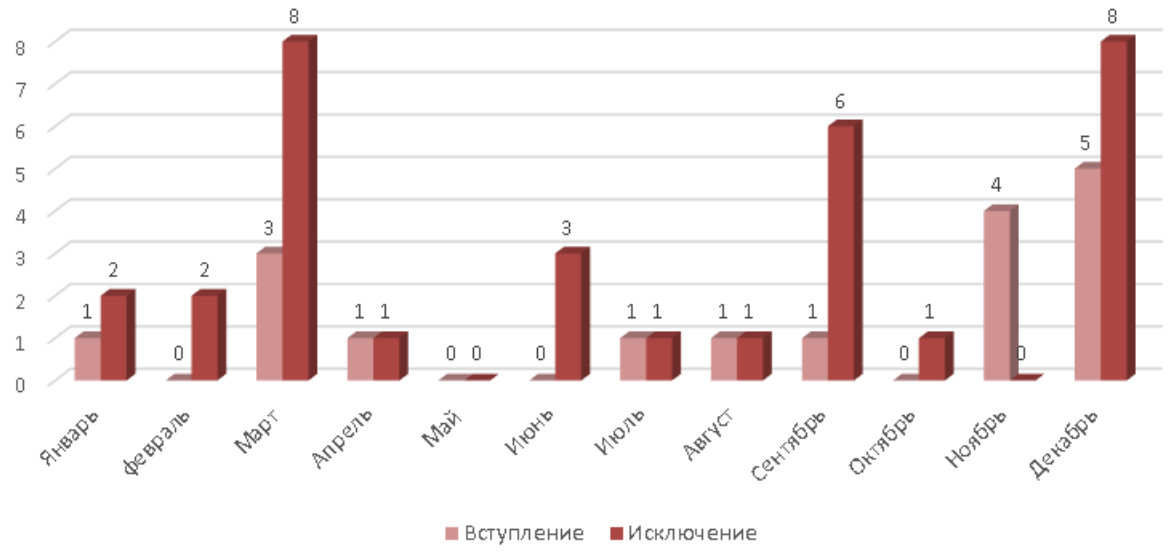
Количество членов Ассоциации «СРО «ОПСР» в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.



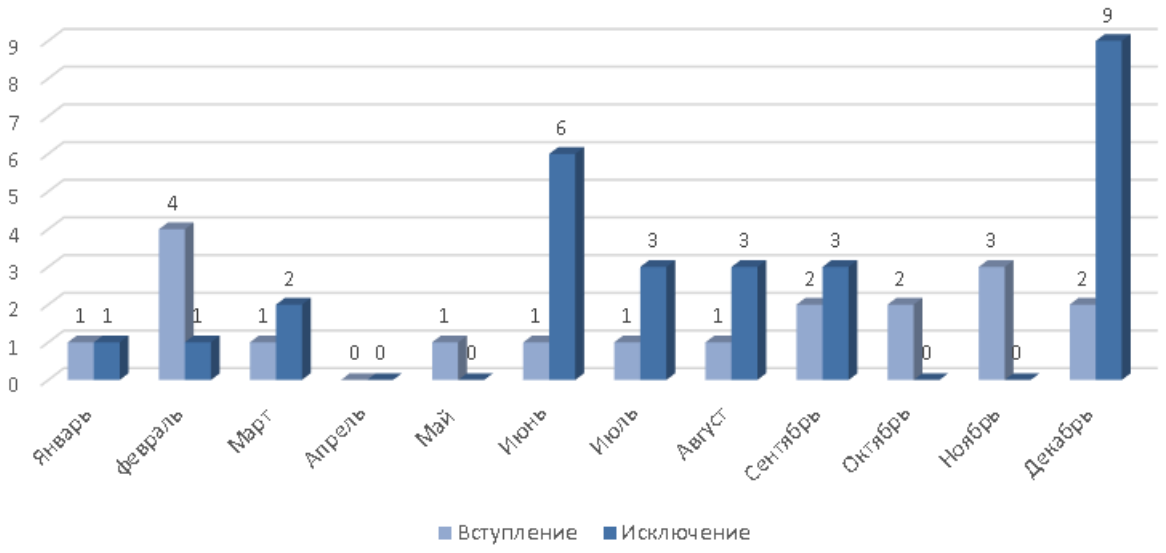
Количество членов Ассоциации «СРО «ОРПД» в период с 01.01.2021 г. по 31.12.2021 г.



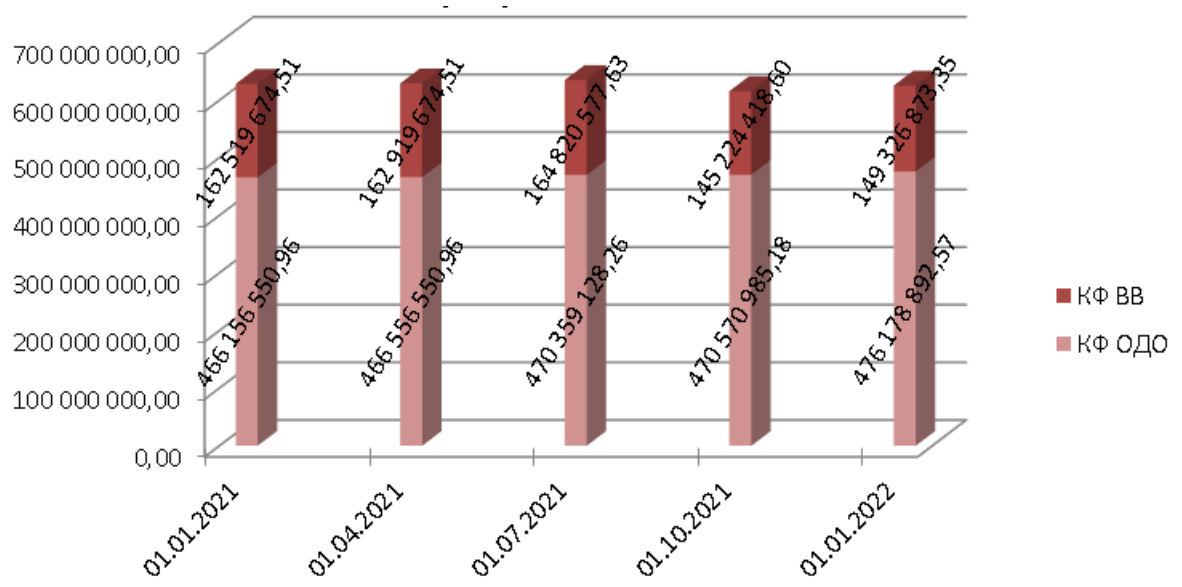
Статистика изменения количественного состава членов Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2021 году



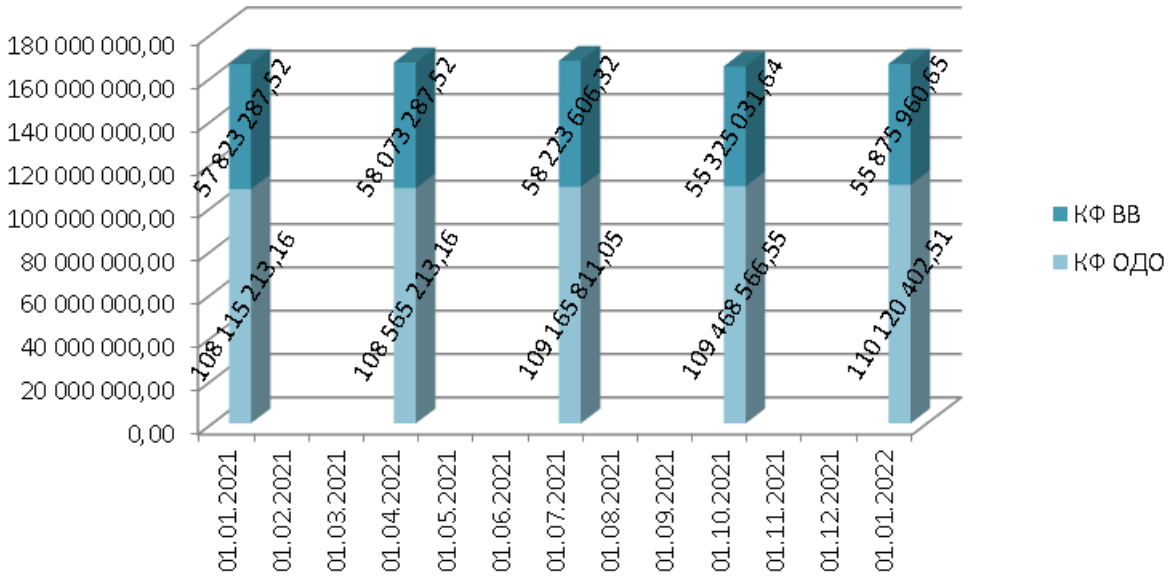
Статистика изменения количественного состава членов Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2021 году



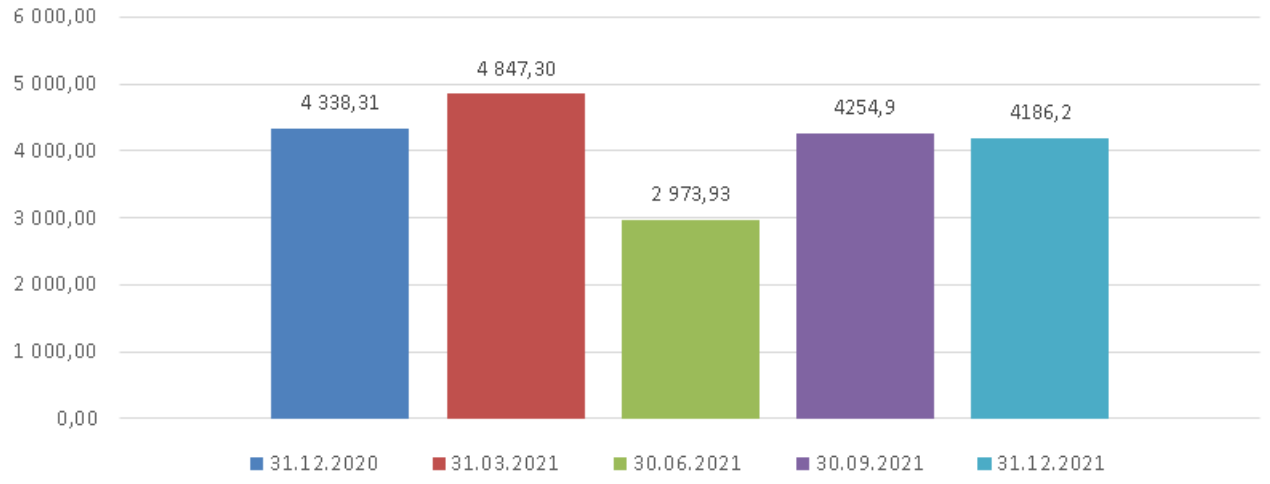
Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОПСР»



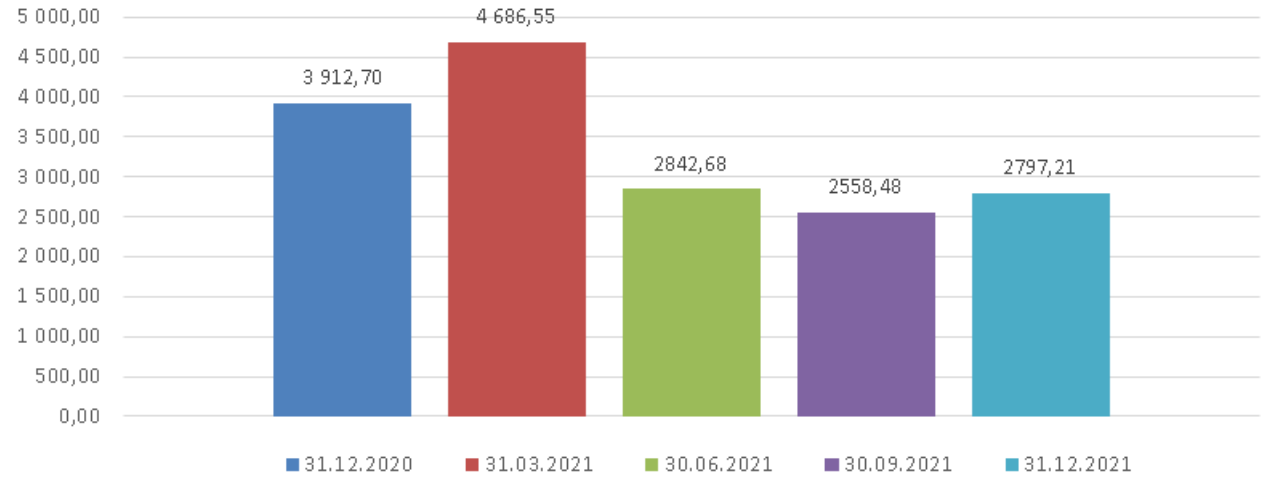
Размеры компенсационных фондов Ассоциации «СРО «ОРПД»



Совокупный размер задолженности членов Ассоциации «СРО «ОПСР» по уплате регулярных членских взносов, тыс. руб.



Совокупный размер задолженности членов Ассоциации «СРО «ОРПД» по уплате регулярных членских взносов, тыс. руб.



ОБЩИЕ СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И СРО «ОРПД» В 2021 ГОДУ

Главные решения

В отчетном 2021 году состоялись два общих собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД».

Основные вопросы повестки дня собраний, прошедших 30 марта 2021 года:

- обсуждение планов работы на 2021 год
- утверждение внутренних документов Ассоциаций в новой редакции
- подведение промежуточных итогов работы Ассоциаций в 2020 году

Основные вопросы, стоявшие на повестке дня собраний 01 июня 2021 года:

- утверждение результатов работы Ассоциаций в 2020 году
- исполнение бюджета Ассоциаций в 2020 году
- планы работы Ассоциаций в 2021 году
- бюджет Ассоциаций на 2021 год
- утверждение внутренних документов Ассоциаций в новой редакции

В рамках проведения общих собраний членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» 01 июня 2021 года проведена торжественная церемония награждения предприятий – членов Ассоциаций, имеющих значительные трудовые, производственные и общественные достижения. В рамках мероприятия присуждались награды:

- Почётная грамота Ассоциации «Национальное объединение строителей»
- Звание Ассоциации «Национальное объединение строителей» «Лучший инженер»
- Почетная грамота Национального объединения изыскателей и проектировщиков
- Нагрудный знак Национального объединения изыскателей и проектировщиков
- Нагрудный знак «За Заслуги» саморегулирования в строительстве Ассоциации «Национальн-
- Звание «Лучший член Ассоциации по информационной открытости»
- Звание «Лучший член Ассоциации»

Отдельной благодарностью отмечены предприятия, принявшие участие в благотворительной деятельности по оказанию поддержки учреждениям здравоохранения Санкт-Петербурга в период пандемии COVID-19.

Павел Пеньтюк
Главный
специалист дирекций

О ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АССОЦИАЦИЙ

По результатам фактических поступлений и расходования денежных средств Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» бухгалтерия предлагает внести изменения (согласно таблице) в плановые сметы расходов и доходов за 2021 год

ИРЖЕМБИЦКАЯ
Марина Геннадьевна
независимый член правлений СРО

БЮДЖЕТ АССОЦИАЦИИ "СРО "ОПСР" и "ОРПД" на 2021 год (с учетом фактических расходов и поступлений, тыс. руб.)

№ статьи	Наименование статьи	АССОЦИАЦИЯ "СРО "ОПСР"	АССОЦИАЦИЯ "СРО "ОРПД"
1	2	3	4
	ПОСТУПЛЕНИЯ		
1.	**Вступительные взносы**	40	80
2.	**Регулярные членские взносы**	31 280	31700
3.	**Прочие поступления**	1 410	600
4.	**Целевые ежегодные взносы, в т.ч.**		
4.1.	на организацию коллективного страхования членов СРО	2 880	2870
4.2.	на обязательный ежегодный платеж в НОССТРОЙ/НОПРИЗ	1 530	1620
5.	**Взносы в компенсационные фонды СРО, в т.ч.:**		
5.1.	в компенсационный фонд возмещения вреда	по факту (7100)	по факту (1150)
5.2.	в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	по факту (10800)	по факту (2150)
6.	**Целевые единоразовые взносы**		
6.1.	на организацию информационной открытости СРО и членов СРО	2 230	2 030
6.2.	прочие	120	130
7.	**Целевые добровольные взносы**	1 350	990

РАСХОДЫ			
1	2	3	4
1.	**Материально-техническое обеспечение офиса СРО, в т.ч.:**		
1.1.	текущий ремонт офисных помещений	120	80
1.2.	оборудование рабочих мест (приобретение мебели, компьютерной и оргтехники, средств связи и коммуникаций)	300	550
1.3.	приобретение программного обеспечения	300	100
2.	**Содержание офиса в т.ч.:**		
2.1.	арендная плата	2 500	2400
2.2.	клининговые услуги и санитарная обработка помещений	200	200
3.	**Обеспечение текущей деятельности СРО, в т.ч.:**		
3.1.	ремонт и техническое обслуживание компьютерной и оргтехники, средств связи и коммуникаций	1 100	930
3.2.	обслуживание и обновление программного обеспечения	180	130
3.3.	услуги связи и коммуникаций (телефония, интернет и др.)	200	300
3.4.	комплектующие и расходные материалы для компьютерной и оргтехники, средств связи и коммуникаций	80	120
3.5.	курьерские услуги, услуги почтовой связи	320	320
3.6.	командировочные расходы	90	40
3.7.	участие представителей СРО в мероприятиях, предусматривающих оплату участия	200	160
3.8.	повышение квалификации, аттестация, сертификация специалистов СРО и членов СРО	260	230
3.9.	канцелярские и хозяйственные нужды	250	210
4.	**Организация мероприятий в интересах членов СРО, включая общие собрания членов и заседания правления**	150	170
5.	**Содержание персонала СРО, в т.ч.:**		
5.1.	оплата труда	11130	11090
5.2.	премии и вознаграждения	420	280
5.3.	социальные выплаты	550	420
5.4.	налоговые выплаты	3360	3340
6.	**Услуги сторонних организаций регулярного характера, в т.ч.:**		
6.1.	ведение сайта СРО, в т.ч. личных кабинетов членов СРО	830	830
6.2.	юридическое обслуживание СРО	240	240
6.3.	услуги бухгалтерского (финансового) учета и внутренего аудита СРО	960	940
6.4.	консультационное обслуживание СРО	210	180
6.5.	информационное обслуживание СРО, в т.ч. подписка на информационные издания	620	350
6.6.	реклама, PR,включая интернет-издание "Бюллетень СРО"	300	300
6.7.	организация коллективного страхования членов СРО	2880	2870
6.8.	обязательный аудит бухгалтерской (финансовой) отчетности	230	230
6.9.	плановый контроль за деятельностью членов	3850	3300
6.10.	банковское обслуживание СРО	230	120
7.	**Услуги сторонних организаций нерегулярного характера, в т.ч.**		
7.1.	юридические услуги, в т.ч. уплата государственных пошлин	650	600
7.2.	внеплановый контроль за деятельностью членов СРО	1100	820
7.3.	услуги по сертификации работ членов СРО	270	250
7.4.	консультационные и информационные услуги для СРО и членов СРО	610	610
7.5.	услуги по обеспечению информационной открытости СРО и членов СРО	1470	1440

ПРОВЕДЕНА РАБОТА С БЫВШИМИ ЧЛЕНАМИ АССОЦИАЦИИ ПО ВОЗВРАТУ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА

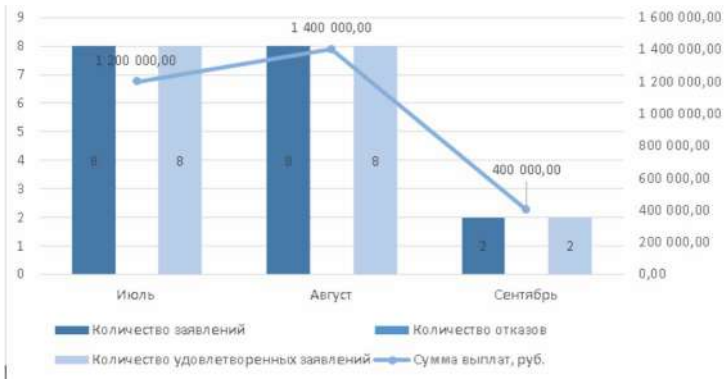
Согласно части 14 статьи 3.3 ФЗ N 191 от 29.12.2004 г. «О введении в действие ГрК РФ» юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, членство которых в саморегулируемой организации прекращено до 01 июля 2017 года и которые не вступили в саморегулируемую организацию того же вида по настоящее время, вправе в течение года после 01 июля 2021 года подать заявление в свою бывшую саморегулируемую организацию о возврате внесенных ими взносов в компенсационный фонд.

Дирекциями Ассоциаций в соответствии с поручением правлений была проведена работа с бывшими членами Ассоциации, имеющими право на возврат на основании указанной выше статьи денежных средств, уплаченных ими в компенсационный фонд. Статистика возврата денежных средств приведена на представленных графиках.

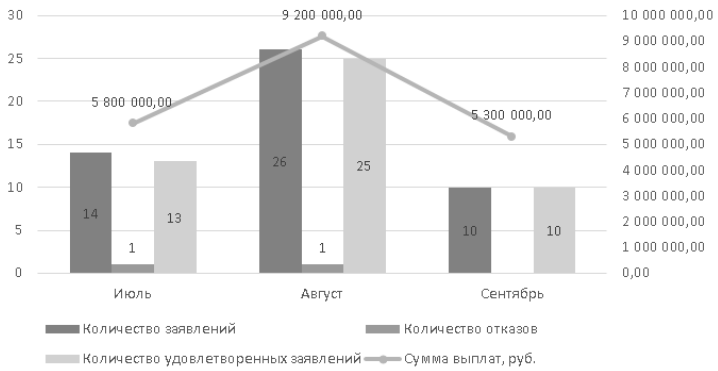
Наибольшее количество заявлений на возврат денежных средств было получено в первые два месяца после 01 июля с.г. В июле в Ассоциацию «СРО «ОПСР» поступило 14 заявлений, из которых удовлетворено – 13, а в Ассоциацию «СРО «ОРПД» - 8, по всем из которых были произведены выплаты. Август стал месяцем, в котором было произведено наибольшее количество выплат. Из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации «СРО «ОПСР» выплачено 9 200 000 рублей 25 организациям, а из компенсационного фонда Ассоциации «СРО «ОРПД» - 1 400 000 рублей 8 организациям. В сентябре количество выплат уменьшилось, и по состоянию на настоящий момент он является последним месяцем, когда данные выплаты были произведены.

Большое количество выплат на основании части 14 статьи 3.3 ФЗ № 191 от 29.12.2004 г. связано в первую очередь с работой дирекций Ассоциаций по уведомлению своих бывших участников о наличии у последних такого права.

Ассоциация «СРО «ОРПД»
Возврат КФ ВВ на основании
ч.14 ст.3.3 ФЗ №191 от 29.12.2004



Ассоциация «СРО «ОПСР»
Возврат КФ ВВ на основании
ч.14 ст.3.3 ФЗ №191 от 29.12.2004

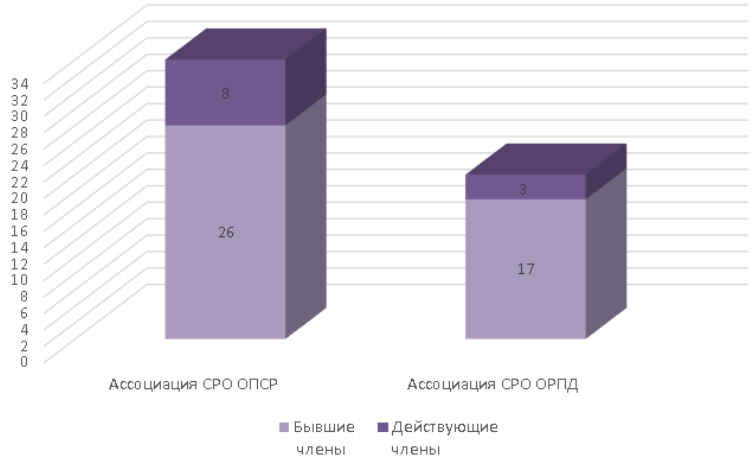


Мария Власенко
Старший
специалист дирекций

НА СТРАЖЕ ИНТЕРЕСОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»

В соответствии с требованиями аудиторов, а также ревизионных комиссий в 2021 году дирекциями Ассоциаций «СРО «ОРПД» и «СРО «ОПСР» была продолжена работа по устранению имеющихся финансовых нарушений со стороны как действующих, так и бывших членов Ассоциаций. Напомним, что решениями общих собраний членов Ассоциаций от 01.06.2021 года, допускается взыскание задолженности по уплате членских взносов с действующих членов Ассоциаций в судебном порядке.

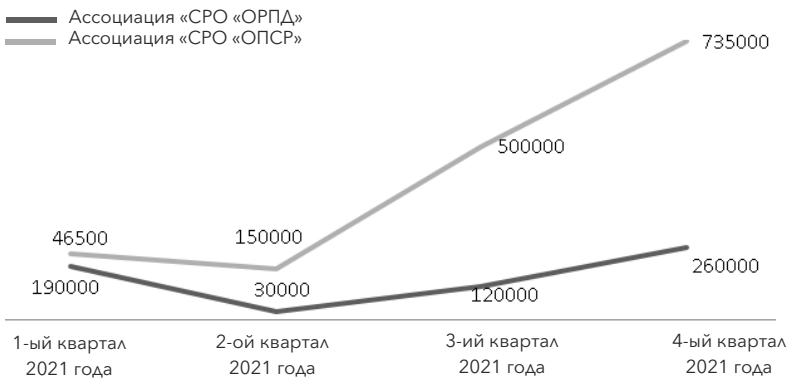
Количество исковых заявлений о взыскании задолженности от Ассоциаций «СРО «ОРПД» и «СРО «ОПСР» в 2021 году



Так в 2021 году представители Ассоциации «СРО «ОПСР» направили в Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области 34 исковых заявления о взыскании задолженности по оплате членских взносов, из них 8 на действующих членов.
От Ассоциации «СРО «ОРПД» было подано 20 исковых заявлений, где 3 из них действующих члена.

Всего в 2021 году на расчетный счет Ассоциации «СРО «ОПСР» от данной работы поступили денежные средства в размере около 1 400 000 рублей, Ассоциции «СРО «ОРПД» - 600 000 рублей.

Квартальные поступления



ИНТЕРВЬЮ

Юристы в деле

На вопросы редактора «Бюллетеня СРО» об организации и результатах юридического обеспечения работы Ассоциаций и их членов в 2021 году ответил член правления Дмитрий Алексеев.

АЛЕКСЕЕВ Дмитрий Юрьевич
Член правлений Ассоциаций

РЕД.: ОДИН ИЗ «БЮЛЛЕТЕНЕЙ СРО» В ПРОШЛОМ ГОДУ БЫЛ ПОСВЯЩЕН ЮРИДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ В АССОЦИАЦИЯХ «СРО «ОПСР» И «ОРПД». ВАМ БУДЕТ, ЧТО ДОПОЛНИТЬ?

Д. А.: Да, конечно. Помимо этого, нужно будет выделить главное из того, что произошло в прошлом году.

РЕД.: МОЖЕТ БЫТЬ, ТОГДА СРАЗУ ОБ ЭТОМ ГЛАВНОМ?

Д. А.: В 2021 году нашим Ассоциациям удалось разрешить все те большие и маленькие проблемы, которые требовали привлечения юристов. Очевидно, главная заслуга в этом независимого члена правления - Алексея Михайловича Люкшина, который, как известно, курирует всю юридическую работу в Ассоциациях.

РЕД.: НАПОМНИТЕ, ПОЖАЛУЙСТА, СКОЛЬКО РАЗ ЧЛЕНЫ АССОЦИАЦИИ ОБРАЩАЛИСЬ К АЛЕКСЕЮ МИХАЙЛОВИЧУ ЗА КОНСУЛЬТАЦИЯМИ?

Д. А.: От участников Ассоциации «СРО «ОПСР» таких обращений было больше двадцати, а от участников Ассоциации «СРО «ОРПД» - порядка восемнадцати. Учитывая ограничения, связанные с пандемией, консультации оказывались дистанционно посредством электронных писем или по телефону.

РЕД.: РАССКАЖИТЕ, КАКИЕ ВОПРОСЫ ПРИХОДИЛОСЬ АССОЦИАЦИЯМ РЕШАТЬ В 2021 ГОДУ, ИСПОЛЬЗУЯ КОМПЕТЕНЦИИ ЮРИСТОВ?

Д. А.: Говоря о юридическом сопровождении деятельности Ассоциации и её членов, в первую очередь, стоит рассказать о работе с поступающими требованиями о возмещении вреда, причиненного вследствие неисполнения или

ненадлежащего исполнения обязательств по государственному контракту. За 2021 год Ассоциация «СРО «ОПСР» получила порядка 15 запросов о возмещении ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по государственному контракту, Ассоциация «СРО «ОРПД» получила 8 таких запросов. Что касается требований о выплате денежных средств из компенсационного фонда возмещения вреда, то в Ассоциацию «СРО «ОПСР» поступило 5 таких обращений, а в Ассоциацию «СРО «ОПСР» - 3 обращения.

Наработанный опыт ответов на подобного рода обращения, а также постоянный мониторинг судебной практики по данной тематике позволили успешно отстоять интересы членов Ассоциаций и сохранить средства компенсационных фондов. Отмечу, что все поступившие в 2021 году требования о возмещении были отклонены в досудебном порядке

РЕД.: А МОЖЕТЕ ВСПОМНИТЬ САМОЕ КРУПНОЕ ЗА ПРОШЕДШИЙ ГОД ТРЕБОВАНИЕ О ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА?

Д. А.: Да, конечно. Это требование о возмещении ущерба и неустойки по договору строительного подряда на общую сумму более тридцати миллионов рублей, которое поступило в Ассоциацию «СРО «ОПСР» от ФГБУ «Администрация морских портов Балтийского моря». Благодаря проделанной юристами работе это требовании было отклонено как не соответствующее законодательству о градостроительной деятельности. В ответе на требование Ассоциацией были приведены доводы, которые убедили заявителя в бесперспективности его возможного обращения в суд.

РЕД.: СОПРЯЖЕНО ЛИ ЮРИДИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РАБОТЫ АССОЦИАЦИЙ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕМ С КОНКРЕТНЫМИ ИХ ОРГАНАМИ?

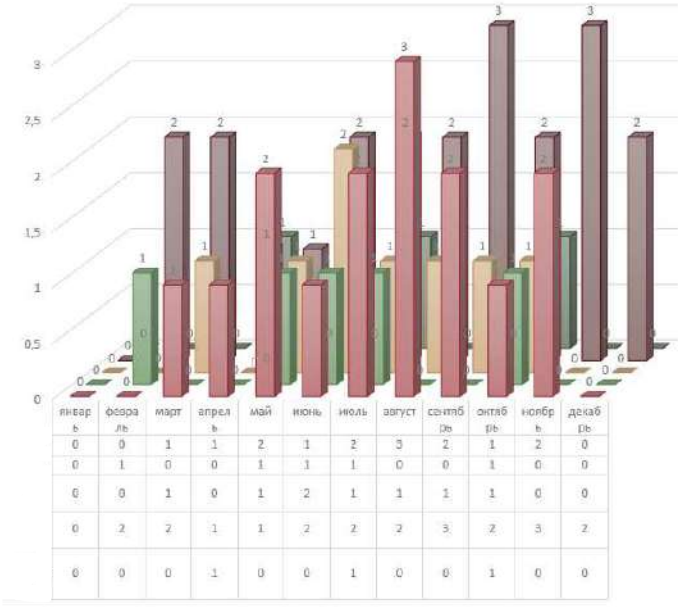
Д. А.: Да, безусловно. Так, например, к юридической работе дирекций Ассоциаций относится деятельность по взысканию допущенной членами СРО дебиторской задолженности. Для выполнения этой работы привлечен отдельный специалист. Необходимость ведения этой работы обусловлено тем, что Ассоциации осуществляют свою деятельность в соответствии с бюджетами, утверждаемыми ежегодно решениями общих собраний членов, и исполнение бюджетов, в том числе формирование их доходных частей, является непосредственной обязанностью дирекций. Кроме того, в 2021 году дирекциям Ассоциаций было поручено в рамках исполнения Федерального закона № 191-ФЗ организовать работу по возврату взносов в компенсационный фонд бывшим членам саморегулируемых организаций, прекратившим свое членство. Одним из членов Ассоциации «СРО «ОРПД» была предпринята попытка оспорить действия дирекции в судебном порядке, однако Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области отказал в иске и подтвердил тем самым, что разработанный дирекцией порядок перечисления денежных средств из компенсационного фонда соответствует нормам закона.

РЕД.: ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, БЛАГОДАРИМ ВАС ЗА УДЕЛЕННОЕ ВРЕМЯ И СОДЕРЖАТЕЛЬНУЮ БЕСЕДУ. ХОЧЕТСЯ ПОЖЕЛАТЬ, ЧТОБЫ ЧАША ВЕСОВ ФЕМИДЫ ВСЕГДА БЫЛА НА ВАШЕЙ СТОРОНЕ.

Д. А.: Спасибо!

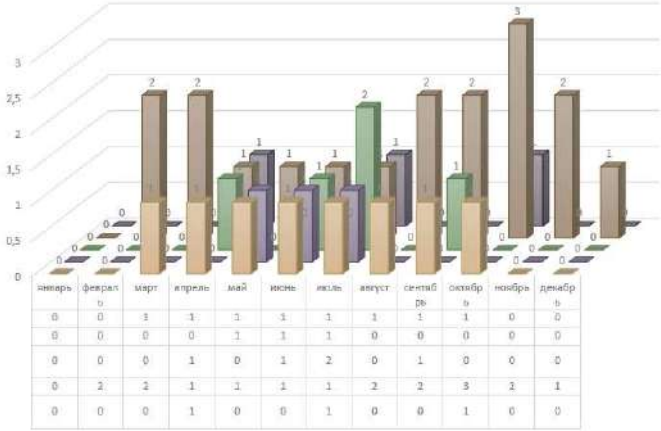
Сведения о юридическом сопровождении работы Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2021 году

- Отклонено требований о выплатах из КФ ОДО
- Отклонено требований о выплатах из КФ ВВ
- Подготовлено ответов по фактам фальсификации выписок из реестра членов Ассоциации
- Проведено юридических консультаций членов Ассоциаций
- Проведено мероприятий (включая он-лайн конференции) по актуальным вопросам в решении споров с Заказчиком



Сведения о юридическом сопровождении работы Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2021 году

- Отклонено требований о выплатах из КФ ОДО
- Отклонено требований о выплатах из КФ ВВ
- Подготовлено ответов по фактам фальсификации выписок из реестра членов Ассоциации
- Проведено юридических консультаций членов Ассоциаций
- Проведено мероприятий (включая он-лайн конференции) по актуальным вопросам в решении споров с Заказчиком



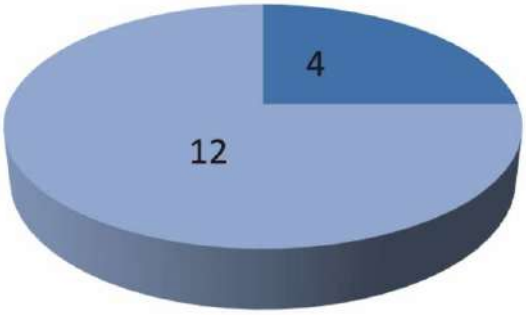
ФОНД СОДЕЙСТВИЯ РАЗВИТИЮ ОРГАНИЗАЦИЙ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ - СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПАРТНЕР АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»

В 2021 году ФОНД в рамках партнерских отношений, продолжил осуществлять поддержку членов Ассоциаций. Данная поддержка заключалась в реализации Фондом нескольких проектов, которые безусловно оказывают положительное влияние на деятельность предприятий и организаций, осуществляющих как строительство, так и архитектурно-строительное проектирование. К таким проектам относятся: создание экзаменационного центра оценки квалификации специалистов, создание электронного периодического издания (СМИ) «СтройСаморегулирование.рф», внедрение использования BIM технологий в деятельности членов Ассоциаций и т. д.

Так же ФОНД в 2021 году продолжил осуществлять финансовую поддержку членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в виде выдаче займов на льготных условиях, что позволило членам Ассоциаций, которым была оказана данная помощь, безболезненно преодолеть возникающие экономические трудности в своей хозяйственной деятельности. Так члены Ассоциаций в 2021 году 16 раз обращались в ФОНД за получением займов на общую сумму около 6 500 000 рублей. Стоит отметить, что на 31 декабря 2021 года большинство организаций, а именно 12 предприятий, возвратили ранее полученные займы на сумму 4 500 000 рублей.

Исходя из вышесказанного можно сделать вывод об эффективности

Количество выданных займов членам Ассоциаций



Ассоциация «СРО «ОРПД»

Ассоциация «СРО «ОПСР»

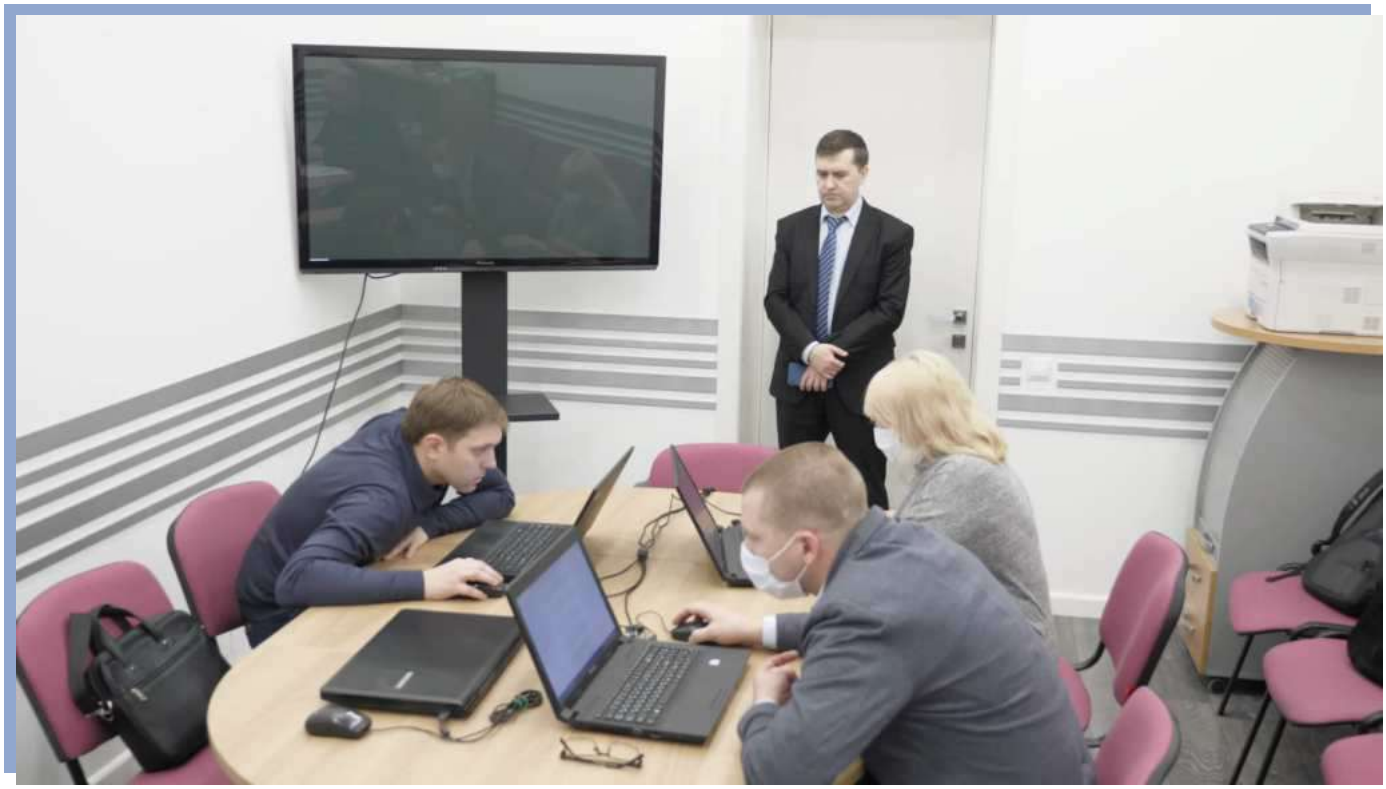
многолетнего сотрудничества Ассоциаций и Фонда СРО СО, данный факт подтверждается также большим количеством благодарственных слов, поступающих от руководителей организаций и предприятий, которые являются членами Ассоциаций «СРО ОРПД» и «СРО «ОПСР».

Самир Тахиров
Специалист дирекций

ГОТОВЫ К ВЫХОДУ НА НОВЫЙ УРОВЕНЬ

Итоги работы Экзаменационного центра по независимой оценке профессиональной квалификации специалистов по организации строительства и архитектурно-строительного проектирования в 2021 году

2021 год для Экзаменационного центра по независимой оценке квалификации, созданного при поддержке и в интересах членов Ассоциаций «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации», стал временем наработки опыта проведения экзаменов, уточнения документов, необходимых для подтверждения квалификации, и ожиданияизменения законодательства в градостроительной сфере.



Руководитель Экзаменационного центра Виктор Коршунов
с группой соискателей во время сдачи профессионального экзамена

Экспертами центра были проведены экзамены для 10-ти соискателей - специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования. В ходе подготовки к экзаменам выяснилось, что не у всех соискателей есть необходимое высшее образование в области строительства, как того требуют положения профессионального стандарта «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования». И здесь на помощь соискателям пришла программа профессиональной переподготовки «Организатор проектного производства в строительстве», разработанная «Академией сертификации и повышения квалифи-

кации специалистов», которую они изучили в дистанционном режиме и получили соответствующий диплом о профпереподготовке. Все соискатели успешно подтвердили свою квалификацию, а Совет по профквалификациям в проектировании утвердил результаты экзаменов. Сведения о результатах оценки внесены в государственный реестр, специалисты получили Свидетельство о квалификации государственного образца.

В течение всего года Экзаменационный центр участвовал в работе по актуализации комплексов оценочных средств. Например, в ходе проведения экзаменов некоторые вопросы не коррелировались с текущим законодательством, подразумевая, что правильным ответом являются ранее действовавшие нормы. Практика проведения практической части экзамена в форме презентации проекта была одобрена Советом по профкваликациям и также нашла свое отражение в новой версии оценочных средств.

2021 год ознаменовался актуализацией обоих основных профстандартов в градостроительной сфере: вместо профессионального стандарта «Организатор строительного производства» будет действовать профессиональный стандарт «Специалист по организации строительства», а вместо профессионального стандарта «Организатор проектного производства в строительстве» - профессиональный стандарт «Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования».

Но самым главным событием 2021 года стало изменение, внесенное в Градостроительный кодекс РФ. Федеральным законом от 30.12.2021 г. № 447-ФЗ вводится независимая оценка квалификации специалиста, внесенного в соответствующий национальный реестр, проводимая в соответствии с Федеральным законом «О независимой оценке квалификации». Она должна проводиться не реже одного раза в пять лет.

Таким образом, вся работа по организации независимой оценки квалификации, которую одобрили члены Ассоциаций в 2019 году, в 2022 году выходит на новый уровень. Экзаменационный центр в штатном режиме способен провести профессиональные экзамены для подтверждения квалификации специалистов, вследствие чего будет исключена даже малейшая возможность приостановки деятельности членов Ассоциаций.

Виктор Коршунов
Специалист по независимой оценке квалификации

ИНТЕРВЬЮ

О РАБОТЕ ИНСПЕКЦИЙ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ

Готовя выпуск Бюллетеня об итогах 2021 года, редакция не могла не пообщаться с руководителем Инспекций Ассоциаций - Фунтиковой Викторией Сергеевной.

АЛЕКСЕЕВ Дмитрий Юрьевич
Член правлений Ассоциаций

РЕД.: ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА, КАКИМ БЫЛ 2021 ГОД В РАМКАХ ВЫПОЛНЯЕМОЙ ВАМИ РАБОТЫ И ЧТО ВЫ МОЖЕТЕ СКАЗАТЬ О ЕГО РЕЗУЛЬТАТАХ?

В. С.: 2021 год был, как и подобает году быка, рабочим. Отмечу, что план работ на 2021 год выполнен. Сейчас как раз идет подготовка к отправке сведений о результатах проведения планового контроля за соблюдением членами Ассоциаций требований ГрК РФ и внутренних документов Ассоциации за 2021 год в Ростехнадзор. Также ожидается Общее собрание членов СРО, на котором мы сможем отчитаться о выполненной работе.

РЕД.: РАССКАЖИТЕ ПОДРОБНЕЕ, КАКИЕ ВИДЫ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ БЫЛИ ПРОВЕДЕНЫ В 2021 ГОДУ?

В. С.: В марте, согласно требованиям ГрК РФ, был проведен контроль за исполнением членами Ассоциаций обязательств по договорам, заключенным ими с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, выполняемым в 2020 году, а также контроль на соответствие фактического совокупного размера обязательств по таким договорам предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциаций внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств. Дан-

ной проверке предшествовал большой объем работы, связанный с обработкой запрошенных документов, поступивших в Ассоциации. Отмечу, что был выявлен ряд нарушителей, чьи размеры обязательств по указанным договорам превышали предельный размер обязательств, исходя из которого такими членами Ассоциаций были внесены взносы в соответствующие компенсационные фонды. С такими организациями была проведена отдельная работа.

Кроме того, с марта по сентябрь 2021 года был проведен ежегодный плановый контроль по проверке соответствия участников Ассоциаций условиям членства в составе СРО. Отмечу, что в этот период также была проведена проверка исполнения членами Ассоциаций обязательств по договорам подряда, заключенным ими с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров и выполняемых ими в 2021 году.

РЕД.: ЧТО ВЫ МОЖЕТЕ СКАЗАТЬ О ВНЕПЛАНОВЫХ ПРОВЕРКАХ В 2021 ГОДУ, БЫЛИ ЛИ ТАКОВЫЕ?

В. С.: На основании решений правлений Ассоциаций, Инспекциями была проделана большая работа, связанная с проведением внеплановых контролей членов СРО. Предметом контролей была проверка факта исполнения ранее выданных членам СРО предписаний по устранению допущенных нарушений. Мероприятия, связанные с процедурой вышеуказанного контроля, прошли в период с июня по август 2021 года. По результатам данного внепланового контроля, были приведены в действие меры по отношению к предприятиям, не устранившим ранее выявленные нарушения. С представителями этой группы членов Ассоциаций были проведены консультации, направлены им предостережения о последствиях неустранения нарушений.

РЕД.: В КАКОЙ ФОРМЕ ПЛАНИРУЕТСЯ ПРОВЕДЕНИЕ ПРОВЕРОК В 2022 ГОДУ?

В. С.: Учитывая все еще не совсем стабильную эпидемиологическую ситуацию, проверки планируется проводить в документарной форме на основании запрошенных у членов СРО документов, анализа той информации, которую участники уже нам предоставляли, а также на основании сведений, размещенных в открытом доступе в сети Интернет. Однако, напомню, что по объективным причинам при необходимости форма документарной проверки всегда может быть заменена на выездную.

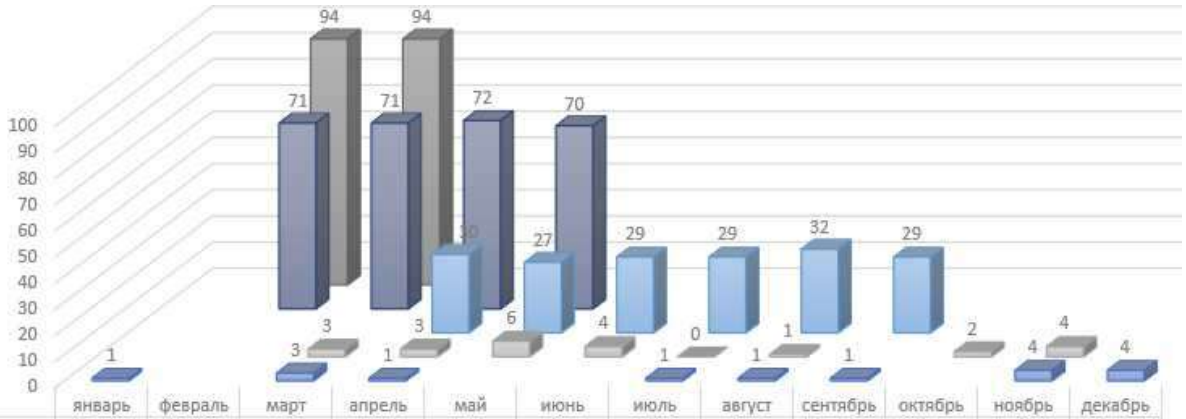
РЕД.: ВИКТОРИЯ СЕРГЕЕВНА, СПАСИБО ЗА СОДЕРЖАТЕЛЬНУЮ БЕСЕДУ. ХОЧЕТСЯ ПОЖЕЛАТЬ, ЧТОБЫ В 2022 ГОДУ – ГОДУ ТИГРА, ИНСПЕКЦИЯМ НЕ ПРИШЛОСЬ ПОКАЗЫВАТЬ КОГТИ, ЧТОБЫ ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С УЧАСТНИКАМИ АССОЦИАЦИЙ ПРИ ПРОВЕДЕНИИ ПРОВЕРОК ИХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ПРОХОДИЛО В ПАРТНЕРСКОМ КЛЮЧЕ. СТАТИСТИЧЕСКИЕ ДАННЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ КОНТРОЛЕЙ ЗА 2021 ГОД, ПОДГОТОВЛЕННЫЕ ИНСПЕКЦИЯМИ АССОЦИАЦИЙ, ПРЕДСТАВЛЕНЫ НИЖЕ).

В. С.: Спасибо!

Результаты работы Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году

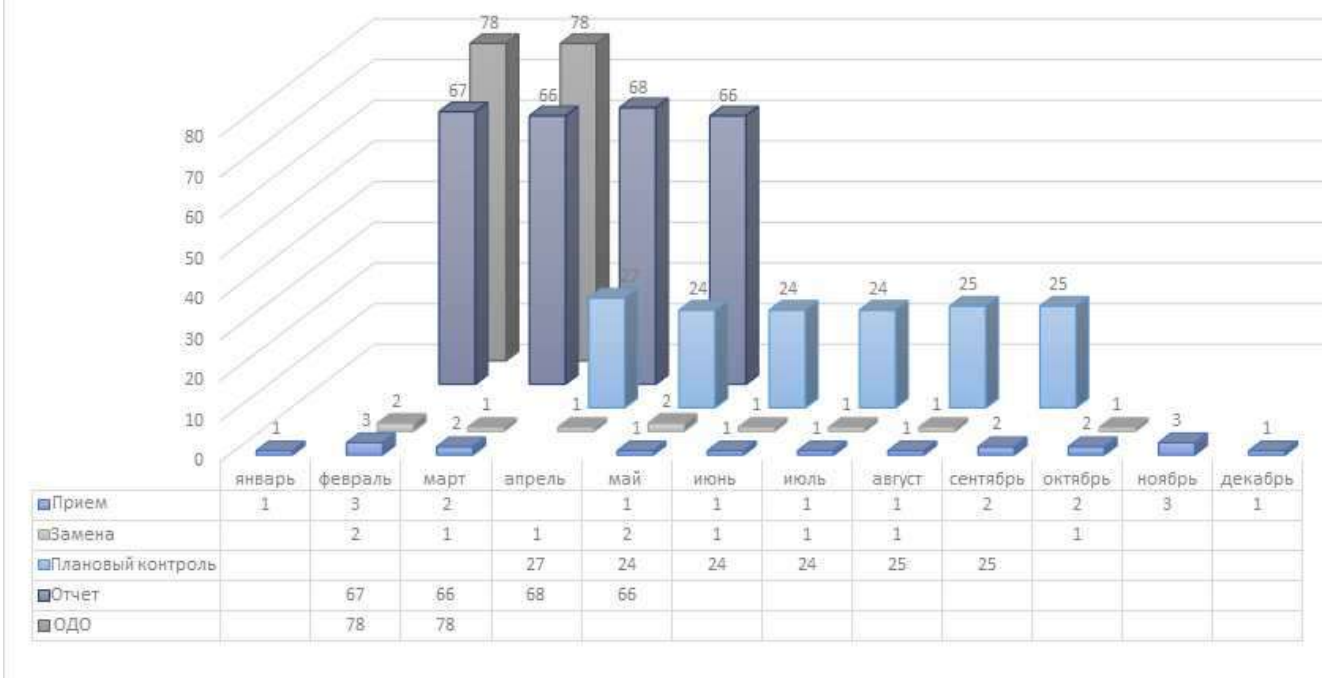
Показатели деятельности Инспекции	Ассоциация «СРО «ОПСР»	Ассоциация «СРО «ОРПД»
Проведено проверок соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др.	176	149
Проведено проверок исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	188	156
Проведено внеплановых проверок членов СРО	334	309
Подготовлено ответов по запросам, жалобам и обращениям	52	48

Сведения о проведенных плановых и внеплановых проверках членов Ассоциации «СРО «ОПСР» в 2021 году



	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Прием	1		3	1			1	1	1		4	4
Замена			3	3	6	4	0	1		2	4	
Плановый контроль				30	27	29	29	32	29			
Отчет		71	71	72	70							
ОДО		94	94									

Сведения о проведенных плановых и внеплановых проверках членов Ассоциации «СРО «ОРПД» в 2021 году

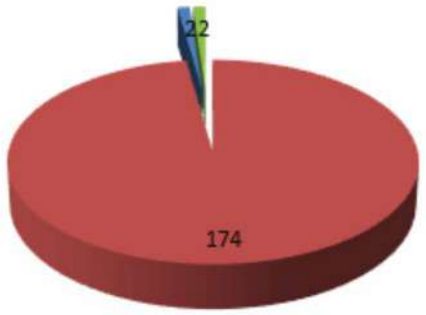


	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь
Прием	1	3	2		1	1	1	1	2	2	3	1
Замена		2	1	1	2	1	1	1		1		
Плановый контроль				27	24	24	24	25	25			
Отчет		67	66	68	66							
ОДО		78	78									

ОТЧЕТ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ИНСПЕКЦИИ АССОЦИАЦИЙ В 2021 ГОДУ

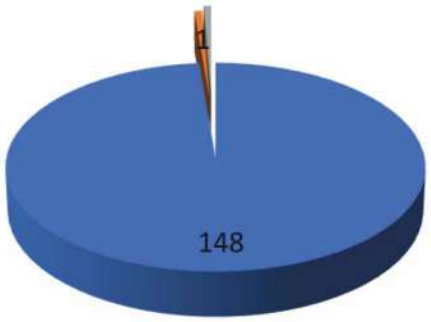
№ п/п	Показатели деятельности Инспекции	Ассоциация "СРО "ОПСР"	Ассоциация "СРО "ОРПД"
1	2	3	4
1. Плановые проверки членов СРО:			
1.1. Проверки соблюдения требований законодательства РФ о градостроительной деятельности, о техническом регулировании и др.			
1.1.1.	Всего проверок, из них:	176	149
а)	с положительным результатом	174	148
б)	с отрицательныи результатом	2	1
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	2	1
1.2. Проверки исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров			
1.2.1.	Всего проверок, из них:	188	156
а)	с положительным результатом	186	156
б)	с отрицательныи результатом (выявлены нарушения договорных обязательств или факт превышения совокупного объема)	2	0
в)	направлено дел в Дисциплинарную комиссию	2	0
2. Внеплановые проверки членов СРО:			
2.1. Проверки в отношении исполнения членами Ассоциаций ранее вынесенных им предписаний об устранении нарушений требований закона, Устава и внутренних документов Ассоциаций			
2.1.1.	Всего проверок	280	271
а)	Пройдено по результатам 1 этапа	184	188
б)	Пройдено по результатам 2 этапа	58	48
в)	По результатам 3 этапа переданы на рассмотрение в Дисциплинарную комиссиию	38	35
2.1. Проверки при вступление предприятий в состав СРО			
2.1.1.	Всего проверок	16	18
2.1.2.	Принято в состав членов СРО	16	18
2.2. Проверки при внесение изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов СРО			
2.2.1.	Всего проверок	23	10
2.2.2.	Внесено изменений в реестр	23	10
2.3. Проверки, проведенные на основании поступивших в Ассоциацию жалоб и обращений			
2.3.1.	Всего проверок, из них:	15	10
а)	Признаны не обоснованными	6	4
б)	Признаны обоснованными (дела направлены в Дисциплинарную комиссию)	9	6
2.4. Подготовка ответов по запросам, жалобам и обращениям			
2.4.1.	Всего подготовлено ответов, из них:	52	48
а)	в Следственный комитет	1	1
б)	в Полицию	4	3
в)	в Налоговые органы	29	31
г)	прочие (в органы государственного строительного надзора, Ростехнадзор, Минстрой РФ, НОСТРОЙ/НОПРИЗ, в адрес граждан и др.)	18	13

Плановые проверки членов Ассоциации «СРО «ОПСР»



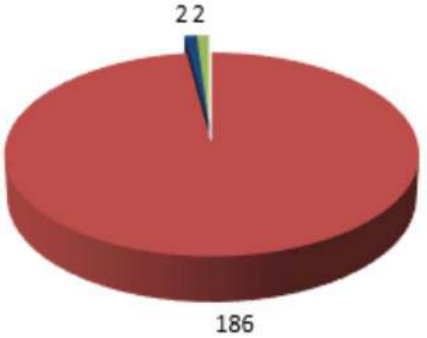
- с положительным результатом
- с отрицательным результатом
- направлено на Дисциплинарную комиссию

Плановые проверки членов Ассоциации «СРО «ОРПД»



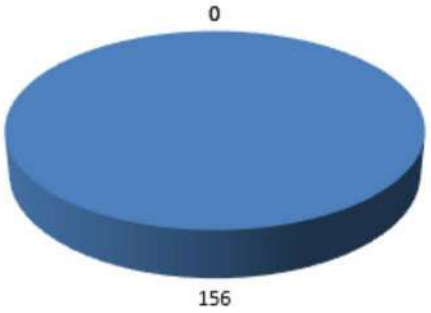
- с положительным результатом
- с отрицательным результатом
- направлено на Дисциплинарную комиссию

Контроль исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда членов Ассоциации «СРО «ОПСР», заключенных конкурентными способами



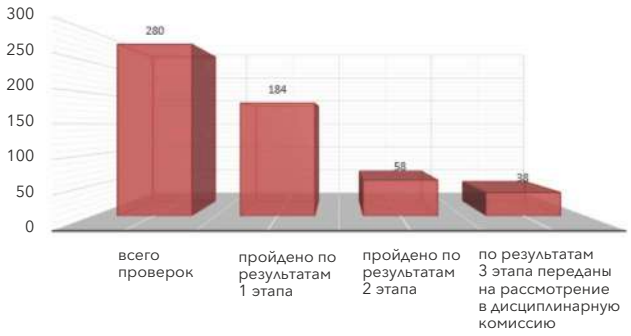
- с положительным результатом
- с отрицательным результатом
- направлено на Дисциплинарную комиссию

Контроль исполнения обязательств и совокупного объема обязательств по договорам подряда членов Ассоциации «СРО «ОРПД», заключенных конкурентными способами

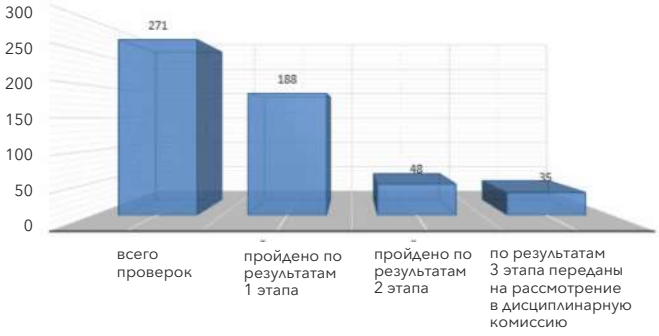


- с положительным результатом

Контроль в отношении устранения членами Ассоциации «СРО «ОПСР» ранее выявленных нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации



Контроль в отношении устранения членами Ассоциации «СРО «ОРПД» ранее выявленных нарушений требований Устава и внутренних документов Ассоциации



РАБОТА ДИСЦИПЛИНАРНОЙ КОМИССИИ В 2021 ГОДУ

В отчетном периоде работа Дисциплинарной комиссии проводилась в плановом режиме, по итогам каждого квартала.

> Основным вопросом повестки дня было рассмотрение дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциаций, имеющих значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов.

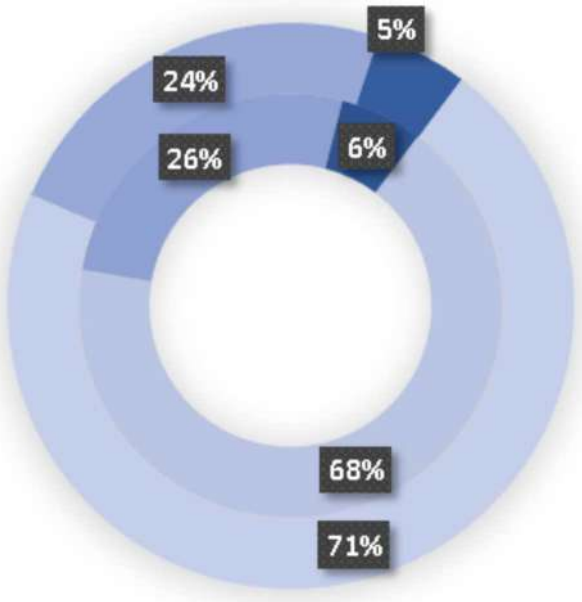
Также директору Ассоциаций было рекомендовано направлять членам СРО, имеющим такое нарушение, предписание о необходимости его устранения для урегулирования возникшей ситуации без применения крайних мер дисциплинарного воздействия, таких как приостановление действия права осуществлять работы, требующие обязательного членства в составе СРО, или рекомендация к исключению из состава СРО.

> Можно отметить, что Дисциплинарной комиссией было положительно оценено решение, принятое общим собранием членов СРО 01 июня 2021 года, которым признано допустимым взыскание задолженности по уплате членских регулярных и целевых взносов с действующих членов Ассоциаций в судебном порядке.

Ниже представлена статистика применения мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году.

Применение мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциаций в 2021 году

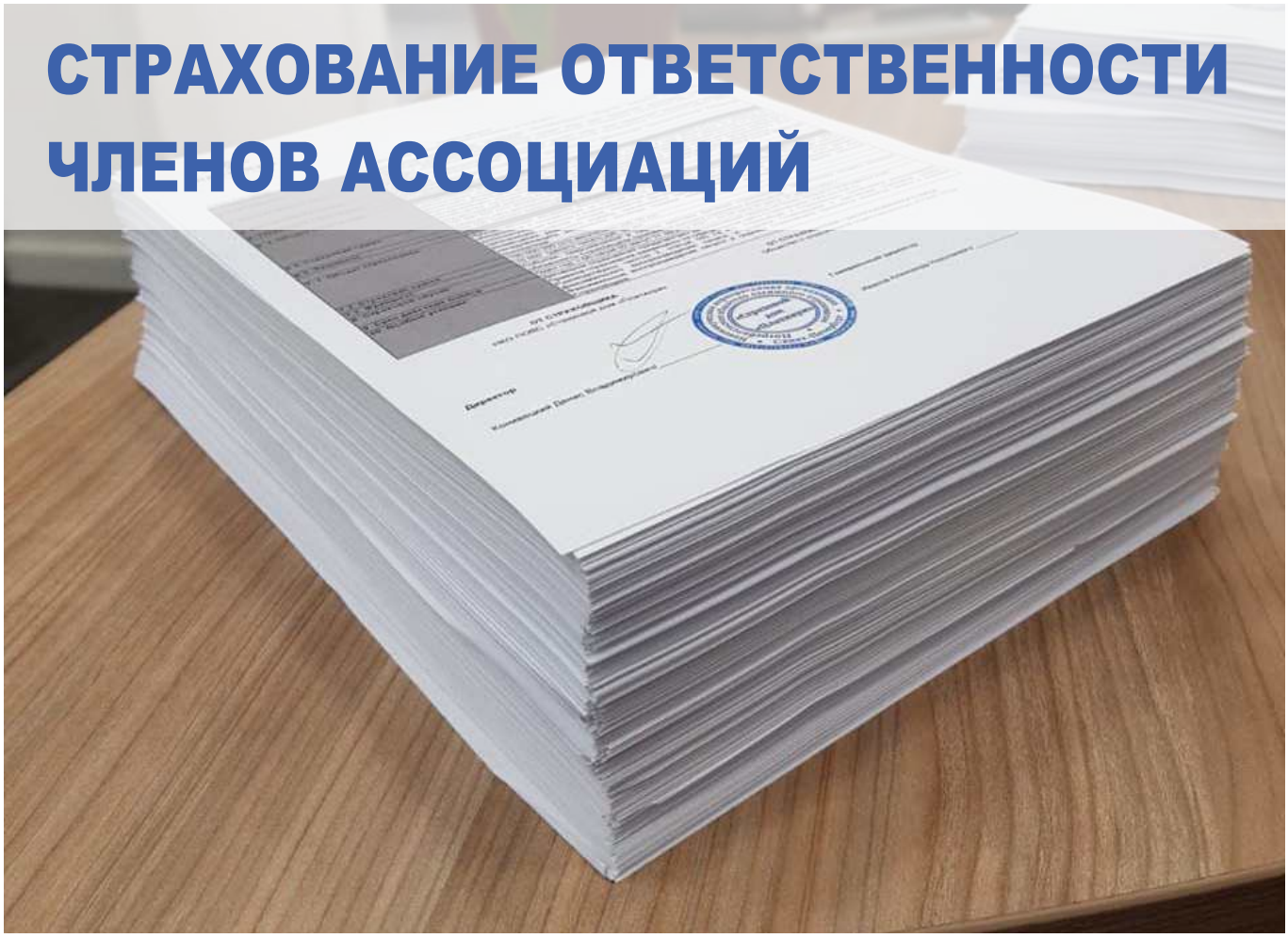
(Ассоциация «СРО «ОПСР» - внутренний круг, Ассоциация «СРО «ОРПД» - внешний круг)



- О вынесении предписаний об устранении нарушений
- О вынесении предупреждений
- О рекомендациях об исключении из состава СРО

Альбина Ерофеева
Специалист дирекций

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ



Коллективная система страхования уже давно существует в Ассоциациях.

Ответственность членов Ассоциаций застрахована в НКО ПОВС «Страховой дом «Платинум» по двум видам рисков, связанных с:

- гражданской ответственностью перед третьими лицами;
- неисполнением или ненадлежащим исполнением договорных обязательств.

Все новые члены Ассоциаций также включаются в список застрахованных лиц по нашим коллективным договорам страхования. В 2021 году в договоры страхования были включены 53 организации. Ниже представлена диаграмма с поквартальной статистикой количества организаций, включенных в список застрахованных лиц по коллективным договорам страхования.

В августе был продлен период действия договоров страхования на очередной год, ответственность членов Ассоциаций застрахована до 30 августа 2022 года.

Всем застрахованным членам Ассоциаций по коллективным договорам страхования были подготовлены и выданы новые страховые полисы.

Екатерина Анискина
Специалист дирекций

Количество организаций, включенных в список застрахованных лиц по коллективным договорам страхования в 2021 году

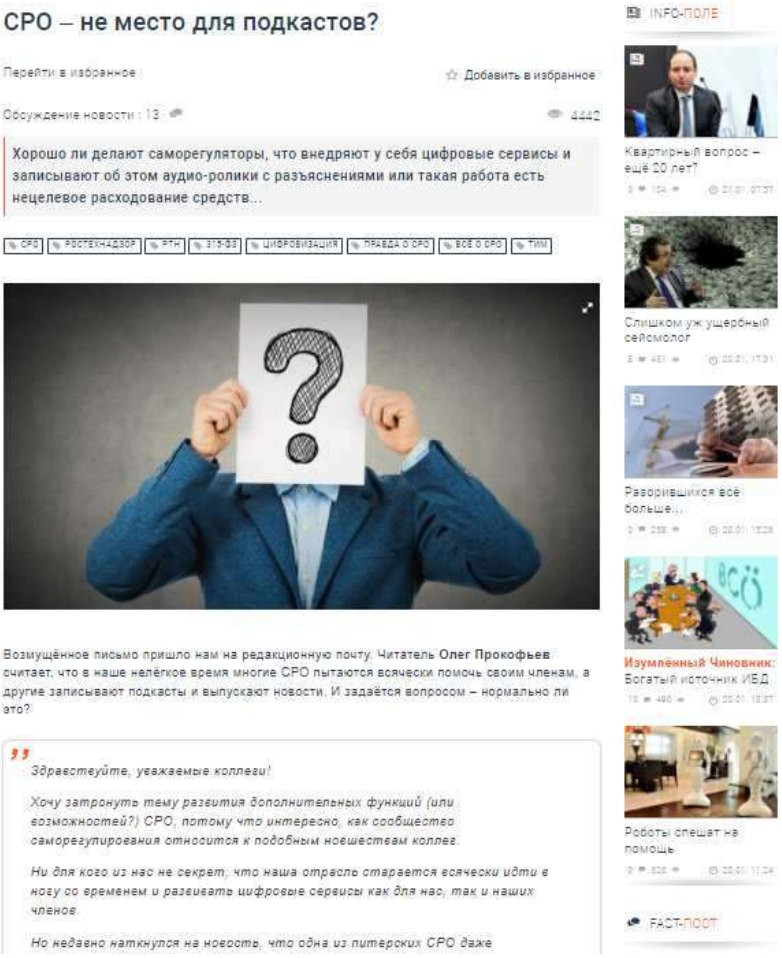
РЕЗУЛЬТАТЫ РАБОТЫ ПАРТНЕРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АНО ДПО «АСПКС» В 2021 ГОДУ

В 2021 году, в рамках действующих соглашений между Ассоциациями и АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» (далее – Академия) были реализовано следующее:

- 57 специалистов - членов Ассоциации «СРО «ОПСР», прошли повышение квалификации по программе «Организация строительного производства»
- 61 специалист - члены Ассоциации «СРО «ОРПД», прошли повышение квалификации по программе «Организация проектного производства в строительстве»;
- 7 специалистов - членов Ассоциации «СРО «ОПСР», прошли повышение квалификации по программе «Применение BIM-технологий в строительстве»
- 13 специалистов - членов Ассоциации «СРО «ОПСР», прошли профессиональную переподготовку по программе «Организация проектного производства в строительстве» членов
- 34 специалиста - члены Ассоциации «СРО «ОПСР», прошли профессиональную переподготовку по программе «Организация строительного производства» Ассоциации «СРО «ОПСР»
- 44 специалиста - члены Ассоциации «СРО «ОРПД» прошли переподготовку по программе «Применение BIM-технологий в архитектурно-строительном проектировании»

О нас пишут

С каждым годом влияние СМИ на профессиональное сообщество саморегулирования только растет. В своих статьях издания обозревают деятельность тех или иных организаций. Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» не стали исключением – в 2021 году им были посвящены множество публикаций на страницах изданий «Все о саморегулировании», «Правда о СРО», «ЗаНоСтрой.РФ», «Саморегулирование в России» и других.



СРО – не место для подкастов?

Перейти в избранное

Добавить в избранное

Обсуждение новости : 13

4442

Хорошо ли делают саморегуляторы, что внедряют у себя цифровые сервисы и записывают об этом аудио-ролики с разъяснениями или такая работа есть нецелевое расходование средств...

СРО | РОСТЕХНАДЗОР | РТН | 315-ФЗ | ЦИФРОВИЗАЦИЯ | ПРАВДА О СРО | ВСЁ О СРО | ТИМ

Возмущённое письмо пришло нам на редакционную почту. Читатель **Олег Прокофьев** считает, что в наше нелёгкое время многие СРО пытаются всячески помочь своим членам, а другие записывают подкасты и выпускают новости. И задаётся вопросом – нормально ли это?

Здравствуйте, уважаемые коллеги!

Хочу затронуть тему развития дополнительных функций (или возможностей?) СРО, потому что интересно, как сообщество саморегулирования относится к подобным новшествам коллег.

Ни для кого из нас не секрет, что наша отрасль старается всячески идти в ногу со временем и развивать цифровые сервисы как для нас, так и наших членов.

Но недавно наткнулся на новость, что одна из питерских СРО даже

INFO-ПОЛЕ

Квартирный вопрос – ещё 20 лет?

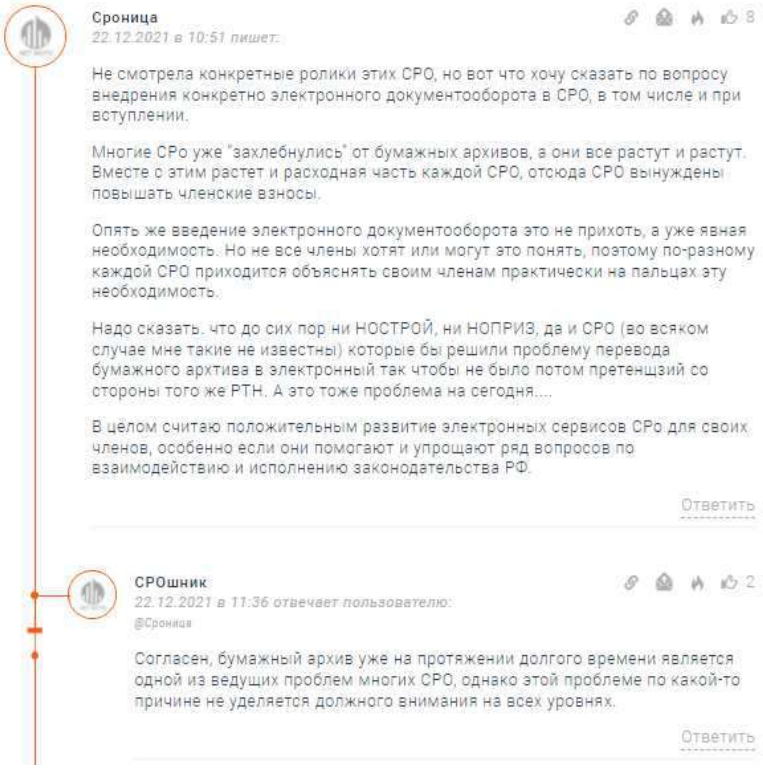
Слишком уж ущербный сейсмолог

Разорившихся всё больше...

Изумлённый Чиновник: Богатый источник ИБД

Роботы спешат на помощь

FACT-ПОСТ



Сроница
22.12.2021 в 10:51 пишет:

Не смотрела конкретные ролики этих СРО, но вот что хочу сказать по вопросу внедрения конкретно электронного документооборота в СРО, в том числе и при вступлении.

Многие СРо уже "захлебнулись" от бумажных архивов, а они все растут и растут. Вместе с этим растет и расходная часть каждой СРО, отсюда СРО вынуждены повышать членские взносы.

Опять же введение электронного документооборота это не прихоть, а уже явная необходимость. Но не все члены хотят или могут это понять, поэтому по-разному каждой СРО приходится объяснять своим членам практически на пальцах эту необходимость.

Надо сказать, что до сих пор ни НОСТРОЙ, ни НОПРИЗ, да и СРО (во всяком случае мне такие не известны) которые бы решили проблему перевода бумажного архтива в электронный так чтобы не было потом претенщзий со стороны того же РТН. А это тоже проблема на сегодня....

В целом считаю положительным развитие электронных сервисов СРо для своих членов, особенно если они помогают и упрощают ряд вопросов по взаимодействию и исполнению законодательства РФ.

Ответить

СРОшник
22.12.2021 в 11:36 отвечает пользователю:
@Сроница

Согласен, бумажный архив уже на протяжении долгого времени является одной из ведущих проблем многих СРО, однако этой проблеме по какой-то причине не уделяется должного внимания на всех уровнях.

Ответить

Среди них выделяется материал на актуальную для Ассоциаций тему внедрения уникальных сервисов для участников, который вызвал особый интерес со стороны профессионального сообщества.

Публикация о цифровых сервисах и записи подкастов появилась на сайте «Застрой.РФ», специализирующемся на освещении строительства и саморегулирования. Редакция обнародовала письмо читателя, который подверг сомнению новшества Ассоциаций, назвав их «непрофильной деятельностью в тяжелое время», и вынес на суд других пользователей вопрос о необходимости ведения цифровых

сервисов и подкастов.

Редакция «Застрой.РФ» в свою очередь высказалась по данному вопросу в положительном ключе, отметив, что внедрение электронных сервисов и запись к ним разъяснительных аудиороликов является вполне профильной деятельностью. Издание поддержало общую цифровизацию работы Ассоциаций. По мнению редакции «Застрой.РФ», главное – чтобы разработка дополнительных сервисов и контента не сказывалась на выполнении непосредственных задач СРО, с этим согласились и остальные пользователи.

Дирекция Ассоциаций опубликовала официальный комментарий к дискуссии и поблагодарила редакцию «Застрой.РФ» за размещение информации о достижениях СРО.

Надеемся, что теперь возникнет больше внимания к сервисам Ассоциаций и новым подкастам о саморегулировании, а другие организации вдохновятся примером Ассоциаций и сделают шаг навстречу цифровизации и своим участникам!

Дирекция «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» 12

23.12.2021 в 14:29 пишет:

Доброго дня, коллеги! Хотелось бы поблагодарить редакцию «За-Строй.РФ» за освещение нашей деятельности. В первую очередь отметим, что решение о внедрении электронных сервисов и развитии информационной открытости было поддержано членами нашей СРО на Общем собрании. Необходимость введения электронного документооборота, дистанционного вступления и получения выписки через личный кабинет возникла еще несколько лет назад, а сейчас Ассоциация смогла преодолеть некоторые архаизмы и вывести взаимодействие с участниками на новый уровень. И участникам это понравилось. Подкасты же созданы для того, чтобы Ассоциация была информационно открыта для своих членов, а они, в свою очередь, могли рассказать о своих проблемах и проектах, найти партнеров и вести диалог с другими участниками отрасли. Мы приглашаем к дискуссии всех желающих более подробно поговорить о том, стоит ли СРО развивать информационные ресурсы и механизмы работы со своими членами, и, в частности, Олега Прокофьева, непосредственно в рамках «прославленного им» нашего подкаста.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ОТКРЫТОСТЬ СРО В 2021 ГОДУ: ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ

Одним из главных направлений работы Ассоциаций в 2021 году стало развитие информационной открытости своей деятельности и деятельности своих членов. Соответствующее решение, в т.ч. о финансировании этого направления за счет специального членского взноса, было поддержано Общими собраниями членов Ассоциаций в июне 2021 года. В преддверии очередного Общего собрания, дирекции «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» публикуют промежуточные результаты этой работы.

1 Регистрация Бюллетеня СРО в качестве СМИ

«Бюллетень СРО» - внутрикорпоративное средство массовой информации и официальный информисточник Ассоциаций. Этот инструмент информационного взаимодействия не только является своего рода летописью саморегулируемых организаций, но и в то же время выполняет свою прямую функцию – дает регулярные разъяснения по вопросам и темам, актуальным для членов СРО. В марте 2021 года Роскомнадзор зарегистрировал Бюллетень в качестве электронного периодического издания, что безусловно открывает новые возможности как для его редакции, так и для его читателей.

МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ СВЯЗИ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ (РОСКОМНАДЗОР)

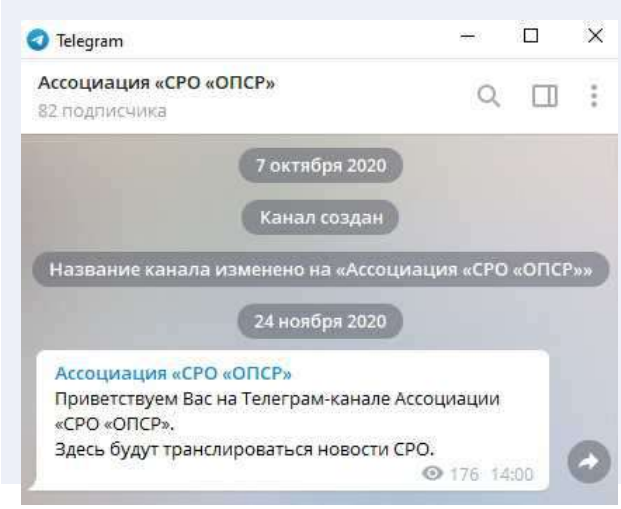
Информационный бюллетень "СРО"

Номер свидетельства	ЭЛ № ФС 77 - 80613
Дата регистрации	15.03.2021
Статус свидетельства	действующее
Наименование СМИ	Информационный бюллетень "СРО"
Форма распространения	Электронное периодическое издание
Территория распространения	Российская Федерация
Учредители	Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединенные производители строительных работ"; Ассоциация "Саморегулируемая организация "Объединенные разработчики проектной документации"
Адрес редакции	196128, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д. 5, литер А, пом. 3-Н, оф. 22
Языки	русский

2 Создание и развитие телеграмм-канала Ассоциаций

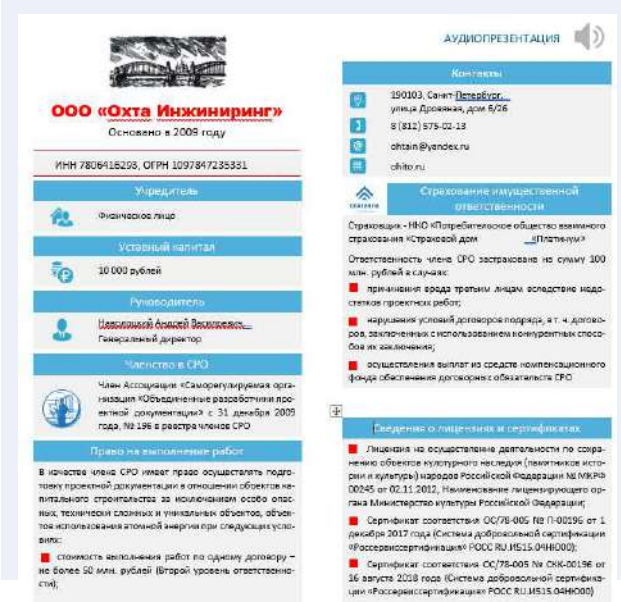
Телеграмм-каналы Ассоциаций постепенно набирают обороты. Теперь самая актуальная информация, а также все медиа-материалы доступны пользователям популярного мессенджера.

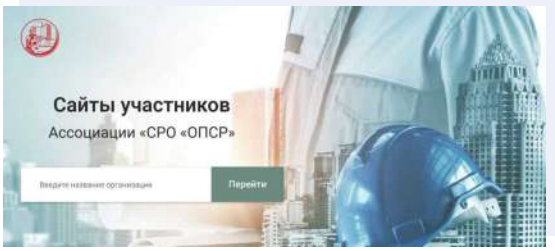
Более того, теперь для подписчиков канала действует служба поддержки членов Ассоциаций, где можно задать любые интересующие вопросы.



3 Разработка и создание электронного каталога и сайтов членов Ассоциаций

В прошедшем году особое внимание Ассоциации уделили совершенствованию информационных справочников о членах «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД». В новой версии каталога появились ссылки на дополнительные материалы, фотогалерея, а также аудиоролики, озвучивающие опубликованную информацию.

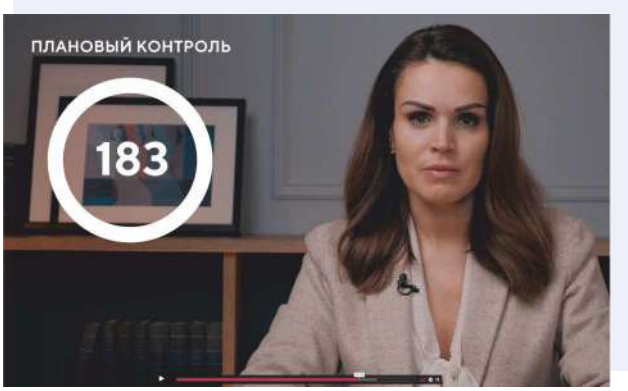




4 Ежемесячные новостные видеовыпуски

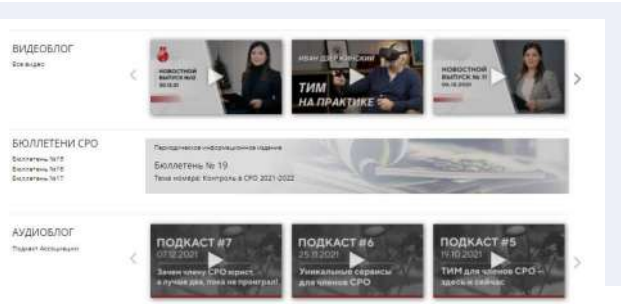
Ежемесячные новостные видеовыпуски, в которых пресс-секретарь Ассоциаций Альбина Ерофеева рассказывает о самых актуальных новостях Ассоциаций, саморегулирования и строительной отрасли в целом, стали существенным дополнением Бюллетеня СРО.

5 Ежеквартальный видеоотчет директора Ассоциаций



Директор Ассоциаций Наталия Петушкова в ежеквартальных видеоотчетах с развернутой инфографикой рассказывает о промежуточных итогах деятельности Ассоциаций.

6 Появление новых разделов сайтов Ассоциаций



Сайты Ассоциаций дополнились новыми разделами:

- видеоблог, где размещены новостные и информационные видеоролики, обращения директора и интервью.
- аудиоблог, где размещены аудиобеседы (подкасты) со специалистами Ассоциаций на актуальные темы;
- раздел «В помощь членам», содержащий сведения об актуальных предложениях членам и от членов Ассоциаций, раздел электронного вступления и другие.

7 Проведение онлайн-мероприятий

Ассоциации также постепенно осваивают новый формат проведения онлайн мероприятий, которые становятся все более необходимым и популярным. (На фото: Руководители Ассоциаций участвуют в онлайн мероприятии с президентом НОСТРОЙ А. Глушковым).

8 Участие в создании студий корпоративной аудио и видеозаписи

Реализация информационной открытости стала возможной благодаря студиям корпоративной аудио- и видеозаписи, создание которых было поддержано Ассоциациями.

Напомним, что окончательные итоги работы Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» по развитию информационной открытости своей деятельности и деятельности своих членов будут подведены на летнем общем собрании членов СРО, запланированном на второй квартал текущего года.

Дмитрий Сташкевич
Старший специалист дирекций

ВНЕДРЕНИЕ ТИМ (BIM) В ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

Осенью 2020 года Общими собраниями Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» было принято решение об организации коллективного использования членами Ассоциаций технических средств и программного обеспечения, предназначенных для применения технологий информационного моделирования (ТИМ) при проектировании и строительстве объектов капитального строительства.

При планировании работ были обозначены два основных направления деятельности, а также одно дополнительное. Основные направления - разработка курса повышения квалификации «Применение ТИМ в строительстве и строительном проектировании» и организация сервера, позволяющего в режиме удалённого доступа к виртуальному «рабочему столу» использовать программное обеспечение для взаимодействия с информационными моделями.

Дополнительно для членов Ассоциаций неоднократно проводились информационные вебинары, освещающие изменения и нововведения законодательства в части ТИМ, а также этапы реализации решения Общего собрания. В общей сумме вебинары просмотрело более 500 человек.

В начале 2021 году технические специалисты Ассоциаций начали первоначальную настройку приобретённого серверного оборудования, которое позволит членам Ассоциаций использовать требуемое программное обеспечение для использования технологий информационного моделирования в удобном удалённом формате даже с самых слабых устройств. Безопасность хранения, передачи и работы с файлами на сервере обеспечивается исключительно с помощью квалифицированных протоколов шифрования. Подробные характеристики серверного оборудования были представлены членам Ассоциаций в ходе проведения вебинара.

Вебинар о состоянии дел по организации совместного использования BIM-технологий членами Ассоциаций и статистика просмотров

Один из серверов Ассоциаций с видеокартой Nvidia RTX 8000

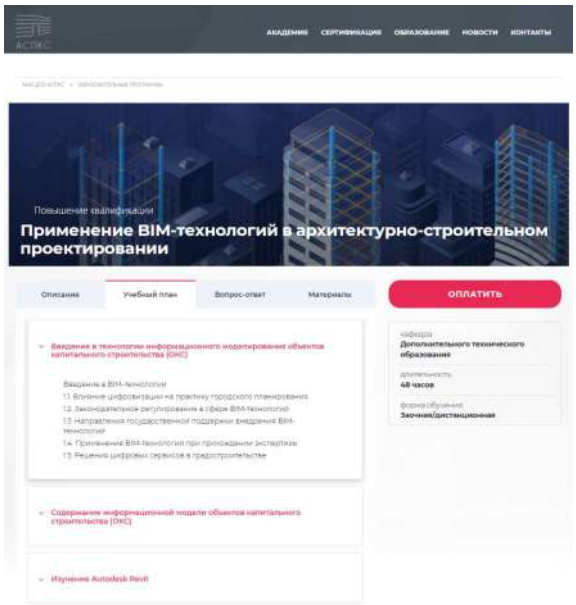
Подготовленный курс проходит финальную стадию апробации на новом сайте партнёрской образовательной организации АНО ДПО «АСПКС». Обучение специалистов организовано в заочной форме с применением современных средств дистанционного обучения в рамках программы повышения квалификации, предусматривающей:

- изучение законодательных и нормативно-правовых актов РФ в сфере применения ТИМ в строительстве и архитектурно-строительном проектировании;
- знакомство с опытом внедрения и практикой применения современных технологий информационного моделирования в строительной отрасли;
- получение навыков практической работы с программным обеспечением для создания и обработки информационной модели объекта капитального строительства, и др.

Апрель-Июнь

В апреле для специалистов членов Ассоциаций становится полностью доступен курс повышения квалификации «Применение ТИМ в строительстве и строительном проектировании» длительностью 48 учебных часов.

Первые удостоверения о повышении квалификации выданы уже в мае, а самым активным периодом обучения оказался июнь. Всего курс прошло более 50 специалистов членов Ассоциаций.



Вебинар о состоянии дел по организации совместного использования BIM-технологий членами Ассоциаций и статистика просмотров

В конец июня для членов Ассоциаций проводится вебинар о предварительных результатах проведённых работ по подготовке серверного оборудования.

Июль-Сентябрь

Технические специалисты Ассоциаций заканчивают настройку программного обеспечения для применения ТИМ на серверном оборудовании. Проводится тестирование серверного оборудования специалистами членов Ассоциаций на реальных строительных проектах. Формируется документальная база для использования сервера.

Владимир Гришанов
Специалист дирекций

Нам есть что сказать, а Вам?

В 2021 году Ассоциации начали активно использовать студии корпоративной аудио и видеозаписи, находящиеся в ведении Фонда поддержки перспективных проектов. Студии оснащены профессиональным съемочным, световым и звуковым оборудованием. Одна из студий имеет стильные интерьеры и подходит больше для записи официальных видеообращений и интервью, а вторая скорее напоминает радиостудию, и располагает к живому общению.

Дмитрий Сташкевич, руководитель корпоративной студии аудио и видеозаписи: «В нашей студии мы записываем «живые» аудиобеседы, обращения и дискуссии, проводим онлайн-трансляции. Такой медиаформат становится все более популярным среди представителей всех уровней бизнеса».

Евгений Суворкин, руководитель студии видеозаписи: «В нашей интерьерной студии вы можете сделать качественные видеоролики, снятые на профессиональное оборудование. В процессе монтажа мы сможем улучшить цветокоррекцию, добавить инфографику и визуальные эффекты».

Подробнее узнать о деятельности студий вы можете, посетив ее сайт и Youtube-канал.

сайт студии

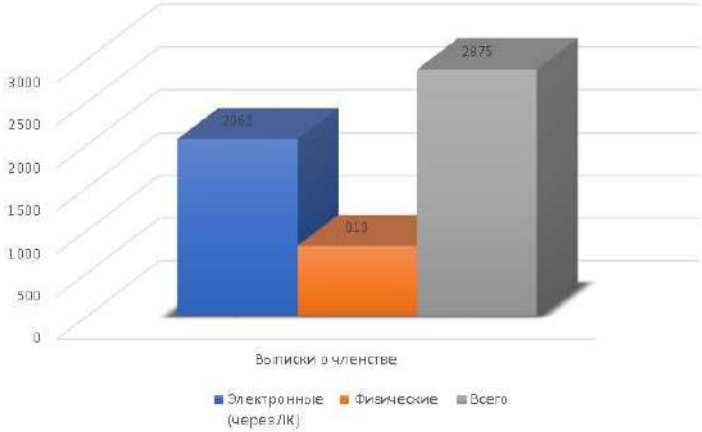
Youtube-**канал студии**

ВНЕДРЕНИЕ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА И НОВОЙ ВЕРСИИ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА

Внедрение электронного документооборота и новой версии личного кабинета в 2020-2021 годах позволило расширить уже имеющийся функционал, а также автоматизировать множество процессов, упрощая процесс взаимодействия между Ассоциациями и их членами.

Из ряда представленных возможностей новой версии личного кабинета члены Ассоциаций чаще всего пользовались получением моментально формируемой электронной выписки о членстве, подписанной усиленной электронной подписью. Некоторые компании получали выписки в выходные и праздничные дни.

Всего за 2021 год было выдано в общей сумме 2875 выписок о членстве, из них самостоятельно через личный кабинет было сформировано 2062 выписки, или 72% от общего числа.



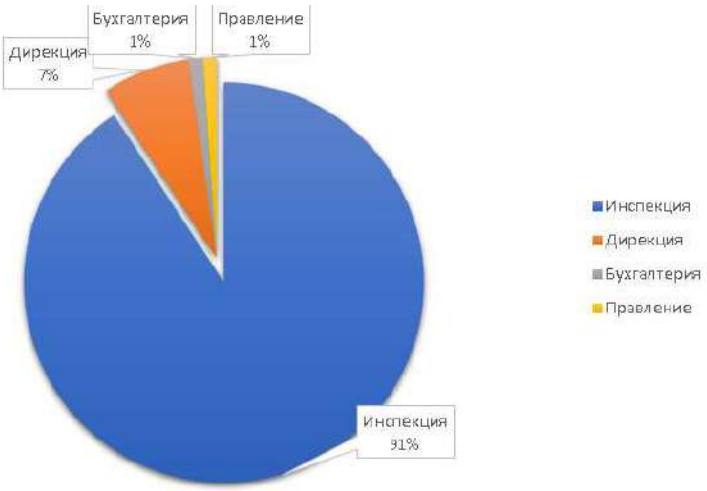
Выписки о членстве, выданные в разном формате

Помимо этого, с начала 2021 года через личный кабинет членами Ассоциаций

отправлено:

72 запроса о внесении изменений в информацию о члене Ассоциации;

938 документов через систему ЭДО, из них 851 документ в Инспекцию, 66 документов в Дирекцию, 11 документов в Правление и 10 документов в Бухгалтерию;



Документы, переданные в Ассоциации через ЭДО

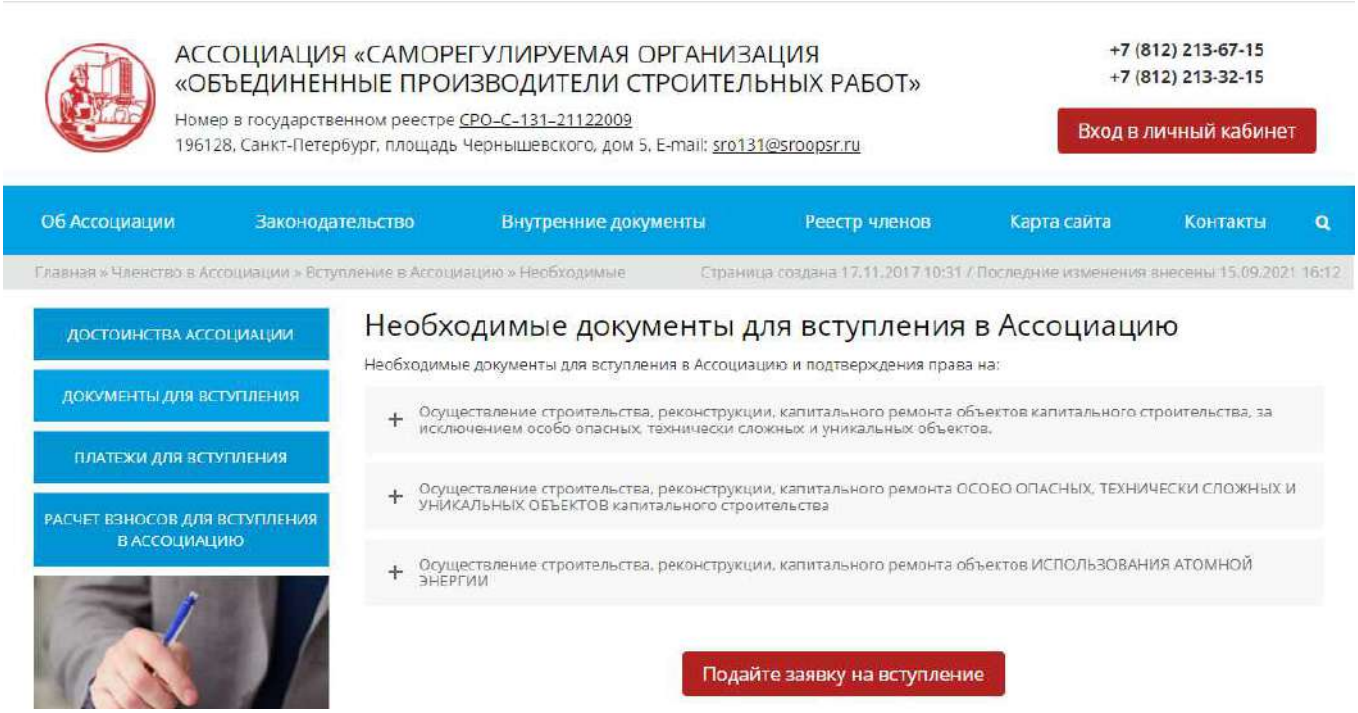
- 150 сведений о контрактах;

получено:

- 552 документа через систему ЭДО;
- 683 акта-сверки.

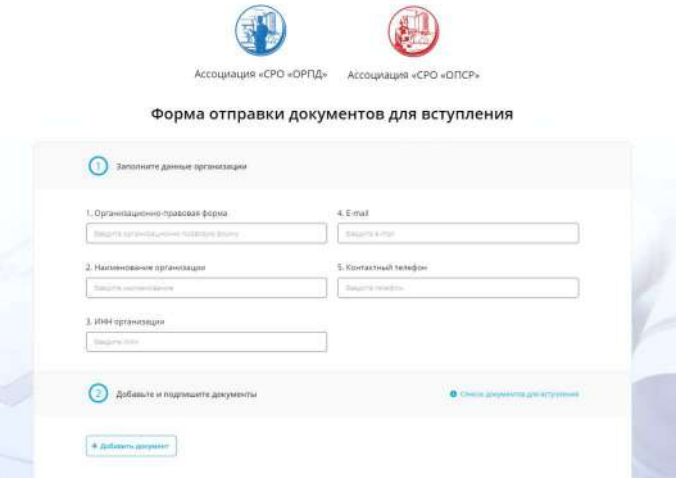
ЭЛЕКТРОННОЕ ВСТУПЛЕНИЕ

Ассоциации активно развивают цифровые возможности для удобства взаимодействия со своими действующими, а также потенциальными членами.
Осенью 2021 года на сайтах Ассоциаций появилась возможность подать все необходимые документы для вступления в Ассоциацию дистанционно, через систему электронного вступления.



Раздел вступления, позволяющий перейти на окно электронной подачи документов

Для подачи документов потребуется ввести в систему данные об организации, а также добавить и подписать электронной подписью все требуемые документы. Список документов для вступления с возможностью скачать шаблоны по установленной форме также доступен на странице системы электронного вступления.



Владимир Гришанов
Специалист дирекций

РАЗДЕЛ В ПОМОЩЬ ЧЛЕНАМ

В марте 2021 года Ассоциации на своих сайтах запустили новый информационный раздел «В помощь членам СРО».

Раздел «В помощь членам СРО»

Создание данного информационного раздела обусловлено исполнением решения по вопросу № 4 повестки дня Общего собрания членов Ассоциаций, протокол № 39 от 31 января 2019 года об усовершенствовании системы взаимодействия между Ассоциациями и членами Ассоциации с использованием современных коммуникационных возможностей.

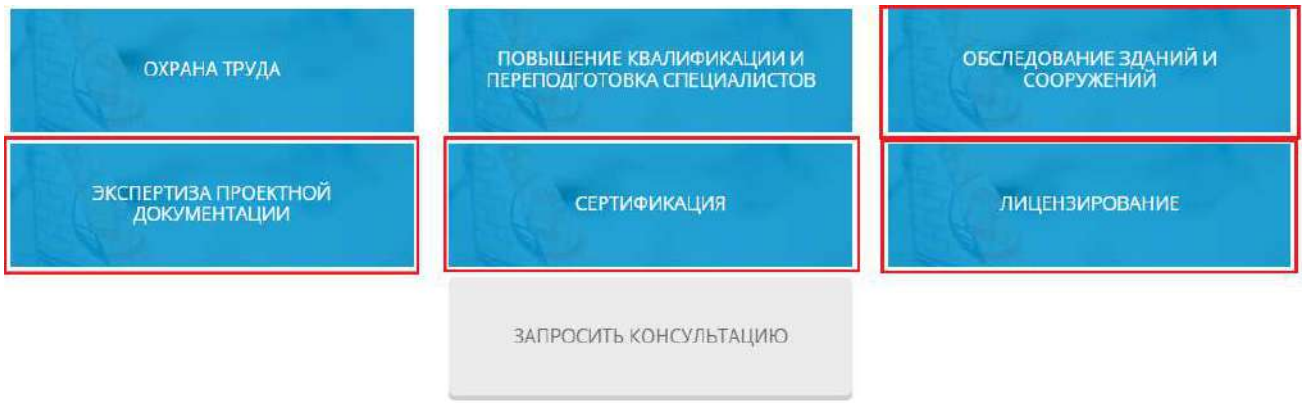
Напомним, что в основные функции раздела входят подразделы: работа для членов СРО; специалисты для членов СРО; помощь участникам закупок по 44-ФЗ, 223-ФЗ и др.; консультации и иная помощь членам СРО.

За время существования раздела в нём опубликовано более 25 предложений о работах как от членов Ассоциаций, так и от крупных застройщиков, ищущих подрядные организации для своих долгосрочных проектов.

Актуальная информация о государственных, муниципальных и иных закупках обновляется еженедельно.

Помимо этого, подраздел «Консультации и другая помощь членам СРО» пополнился новыми возможностями. К ряду уже существующих консультаций присоединились следующие:

- Обследование зданий и сооружений;
- Экспертиза проектной документации;
- Сертификация;
- Лицензирование.



Новые возможности раздела

У членов Ассоциаций всегда остаётся возможность запросить консультативную информацию по иной, отсутствующей в перечне категории. Ассоциации в кратчайшие сроки найдут подходящие компании, которые смогут помочь нашим членам с возникшими вопросами.

МНЕНИЯ О НАС

«ООО «ТД «ПромРесурс» стала членом Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в 2021 году по рекомендации наших деловых партнеров. Ни разу не пожалели о сделанном выборе в пользу Ассоциаций. Доброжелательный штат сотрудников, уважительное отношение к участникам, готовность при необходимости оказать консультацию по узкоспециализированным вопросам в области строительного саморегулирования – вот критерии комфортного сотрудничества».

ООО «ТД «ПромРесурс»,
Стычук Александр Ростиславович,
генеральный директор

«С 2011 года являемся членом Ассоциации «СРО «ОПСР», успешно взаимодействуем, довольны условиями членства, отношением специалистов Ассоциации, налаженными контактами с другими организациями, также являющимися членами сообщества ОПСР. В 2021 году нами была зарегистрирована проектная организация, сомнений членом какой СРО стать не было, подали документы в Ассоциацию «СРО «ОРПД» и снова остались довольны своим выбором».

ООО «Дигест-Проджект»,
Долбилин Артем Александрович,
генеральный директор

«Мне, как индивидуальному предпринимателю занимающемуся строительством и несущим, можно сказать, прямую ответственность за качество выполняемых работ, было не все равно в какую саморегулируемую организацию вступать. Информации из Интернета не особо доверяю, поэтому навела справки через своих контрагентов, и выбор пал на Ассоциацию «СРО «ОПСР». Многолетний опыт работы Ассоциации и сохраненные средства компенсационного фонда говорят сами за себя. Размер взносов в Ассоциацию могу назвать средним. Однако, при этом, Ассоциация гарантирует отсутствие, так называемых, скрытых платежей и я могу заранее планировать свой годовой бюджет расходов».

Индивидуальный предприниматель
ИП Глухова Лилия Сергеевна

«Мы занимаемся строительством уже долгое время, однако в прошлом году у нас возникла потребность вступить в СРО, в связи с расширением поля своей деятельности. Поэтому наша компания сразу занялась поиском подходящей саморегулируемой организации. Очень кстати мы оказались знакомы с другой фирмой, которая уже является членом Ассоциации «СРО «ОПСР» и порекомендовала ее как профессиональную и ответственную организацию. Сегодня, по прошествии полугода членства, мы ни разу не усомнились в нашем выборе и крайне довольны сотрудничеством с Ассоциацией»

ООО «ЛирА»
Лопатина Елена Александровна,
генеральный директор

www.sroopsr.ru

www.sroorpd.ru

Наименование издания:
Информационный бюллетень «СРО»
Учредители: Ассоциация «СРО «ОПСР»
Ассоциация «СРО «ОРПД»
Главный редактор: Петушкова Н.С.

Адрес редакции:196128,
Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5
Тел.: 8 (812) 213-67-15
e-mail: sro131@sroopsr.ru,
sro099@sroorpd.ru

12+

Номер подписан в печать 25.01.2022 г. 18.00 ч.