БЮЛЛЕТЕНЬ

СОЮЗЫ И ОБЪЕДИНЕНИЯ: ВОЗМОЖНОСТИ РОСТА



8 стр.

Большая работа

18 стр.

ССОО как драйвер высокоэффективных решений

26 стр.

Защита участников: на страже интересов бизнеса и жизни

СОДЕРЖАНИЕ

Добровольное и обязательное участие: гарантии развития бизнеса - 4 стр.

Большая работа - 8 стр.

Национальные объединения: структура организации - 15 стр.

Союз строительных объединений и организаций как драйвер высокоэффективных решений - 18 стр.

Ленинградская областная торгово-промышленная палата: результаты совместной работы - 23 стр.

Защита участников: на страже интересов бизнеса и жизни - 26 стр.

КОЛОНКА РЕДАКТОРА



Уважаемые читатели!

Предлагаем вашему вниманию очередной выпуск информационного издания Ассоциаций – «Бюллетень CPO».

Исторически сложилось так, что Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» входят в состав национальных объединений – НОСТРОЙ и НОПРИЗ, состоят в ряде общественных организаций.

Сотрудничество направлено на создание оптимальных условий для развития строительной отрасли, как одного из важнейших секторов экономики нашей страны.

Более чем десятилетний опыт взаимодействия позволяет максимально содействовать экономическому росту участников Ассоциаций.

Наши сотрудники ведут подготовку пакета документов для включения специалистов - членов СРО в соответствующий Национальный реестр. Проводятся консультации по ряду вопросов законодательства и прохождения независимой оценки квалификации.

Результат нашей совместной работы— это уникальные возможности, которые мы реализуем на благо участников саморегулируемых организаций.

Уверены, эта информация будет полезна всем членам CPO!

Директор Ассоциаций Наталия Сергеевна Петушкова 4 Точки роста

Добровольное и обязательное участие: гарантии развития бизнеса

Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» состоят в ряде союзов, объединений и организаций. Членство в каждой из них обеспечивает ведение СРО своей деятельности, а также способствует выполнению ряда задач. В этом материале «Бюллетень» расскажет, в каких организациях СРО состоят, и почему это нужно.

Национальные объединения: НОСТРОЙ и НОПРИЗ

Объединения, в которых состоят СРО, можно разделить по принципу обязательности или не обязательности членства.

Так, участие в Национальных объединениях НОПРИЗ и НОСТРОЙ продиктовано соответствующей статьей Градостроительного кодекса РФ. Поэтому, прежде всего, членство в НОСТРОЙ и НОПРИЗ – не возможность, а прямая обязанность.

Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) создана 10 ноября 2009 года по решению Всероссийского Съезда саморегулируемых организаций (СРО).

Цели Национальных Объединений

- Защита интересов СРО.
- Защита интересов членов СРО.
- Представление интересов СРО в органах государственной власти.



Действующий президент НОСТРОЙ – Антон Николаевич Глушков.

Родился 11 мая 1978 года в Красноярске.

2000, 2002 годы - окончил экономический и юридический факультеты Красноярского государственного университета.

Кандидат экономических наук.

2017 год - окончил факультет промышленного и гражданского строительства СПбПУ.

С 2009 года - член Совета НОСТРОЙ.

2019 год - Избран Президентом НОСТРОЙ.

Ассоциация Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) – некоммерческая организация, которая занимается защитой интересов СРО и их членов – проектных организаций.

Решение об образовании НОПРИЗ было принято на Учредительном Всероссийском съезде саморегулируемых организаций проектировщиков и изыскателей, проходившем в Москве 25 ноября 2014 года.

Действующий президент НОПРИЗ – Михаил Михайлович Посохин.

Родился 10 июля 1948 года в Москве.

1972 год - окончил Московский архитектурный институт по специальности «Архитектура».

1976 год — кандидат архитектуры.

1997 год - первый заместитель председателя Комитета по архитектуре Москвы.

2010 год - Президент Национального объединения проектировщиков.

2014 год - Избран Президентом НОПРИЗ.

2018 год - переизбран Президентом НОПРИЗ на второй срок.

Михаил Михайлович Посохин

Ассоциации, как члены Национальных объединений осуществляют оплату взносов за каждого из своих участников.

Общие съезды Нацобъединений созываются не реже чем один раз в два года.

НОСТРОЙ и НОПРИЗ также осуществляют мониторинг деятельности всех СРО в России,

однако функция контроля за деятельностью CPO вменена Ростехнадзору.

Тем временем, с сентября 2022 года полномочия Нацобъединений были существенно расширены: теперь они ведут Единый реестр членов СРО и могут выдавать членам СРО выписки из него для предоставления заказчикам или участия в конкурсах (раньше эта функция принадлежала самим СРО).

Александр Львович Разживин, заместитель председателя правления:



«Участие в НОСТРОЙ и НОПРИЗ обязательно для СРО. Деятельность Национальных объединений крайне обширна: от образовательных семинаров для сотрудников СРО и до конференций, посвященных проблемам строительной отрасли.

Объединения информируют СРО об изменениях в законодательстве, тратят силы на разъяснительную работу по исполнению закона.

Задача СРО – эффективно распорядиться возможностями, которые дает членство в Нацобъединениях и применить их на благо своих участников».

6 Точки роста

Союз строительных объединений и организаций

Если говорить о добровольном членстве, то в первую очередь необходимо отметить, что Ассоциация «СРО «ОПСР» входит в президиум Союза строительных объединений и организаций (ССОО) с 2011 года.

Союз является частью Российского объединения строителей – всероссийской структуры, которую возглавляет Владимир Анатольевич Яковлев. Важно подчеркнуть, что ССОО был создан в 2002 году, это одно из старейших российских объединений строительной отрасли.

Сегодня – это крупнейшая строительная общественная организация на Северо-Западе, включающая в себя общественные объединения, предприятия и компании, работающие в области строительства, страхования, консалтинга.

Основная цель деятельности ССОО - координация профессионального сообщества в решении актуальных проблем отрасли, формирование общей точки зрения строителей и трансляция ее в органы власти, защита интересов строительного рынка.



Олег Алексеевич Бритов исполнительный директор организации ССОО.

«Строительный комплекс Петербурга успешно выполняет поставленные задачи. Это заслуга всех участников строительной отрасли, в том числе и саморегулируемых организаций. В Президиум ССОО входит ряд СРО.

Союз проводит практические конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», и СРО всегда принимают в них участие. Союз проводит цикл круглых столов, и многие из них затрагивают вопросы саморегулирования. Взаимодействие СРО и ССОО считаю продуктивным».

Олег Алексеевич Бритов исполнительный директор организации ССОО.

Родился 31 августа 1958 года в Мариуполе.

Окончил Ленинградский техникум холодильной промышленности ЛВИМУ, СПбГАСУ, ИМИСП.

1991 год — генеральный директор реставрационных компаний.

2001 год — генеральный директор Союза реставраторов Санкт-Петербурга.

С мая 2004 года — исполнительный директор ССОО.



Александр Львович Разживин, заместитель председателя правления:

«Важно отметить работу, которую Союз проводит не только в отношении строительных компаний, которые входят именно в нашу Ассоциацию, но и в целом по Санкт-Петербургу: это круглые столы и конференции. Также это ежегодная организация празднования Дня строителя».

Точки роста 7

Ленинградская областная торговопромышленная палата (ЛОТПП)

Сотрудничество Ассоциаций «СРО ОРПД» и «СРО ОПСР» с Ленинградской областной торгово-промышленной палатой (ЛОТПП) продолжается уже более десяти лет. Представители Ассоциаций принимают активное участие в ключевых онлайн и офлайн мероприятиях как на городском, так и региональном уровнях.

Александр Львович Разживин, заместитель председателя правления:



«Сотрудничество началось в 2012 году. Важно отметить, что в тот момент в наших СРО было большое количество предприятий именно из Ленинградской области, инициатива которых и сподвигла

Ассоциации на этот шаг. На базе Палаты развито межрегиональное сотрудничество. На своей платформе ЛОТПП организует как онлайн, так и оффлайн встречи по взаимодействию с другими регионами, другими региональными торговопромышленными палатами, члены которых хотят выйти на новые рынки».

«Союз совместного страхования рисков» (Союз ССР)

В качестве страхователя интересов членов Ассоциаций «Союз» выступал с 2016 года. Ассоциации отдают предпочтение этой организации, так среди ее членов не только страховые компании, но и общества взаимного страхования, что позволяет «Союзу» предлагать условия, превосходящие все, что могут предоставить страховые компании при обращении «напрямую».

Это сотрудничество позволяет осуществлять коллективное страхование всех участников Ассоциаций и максимально сделать страховую защиту надежной и эффективной, при этом снизив затраты.

Андрей Витальевич Иродов, инспектор:



«СОЮЗ ССР» помогает оперативно решать задачи, которые поступают от наших членов, в отношении не только страхования гражданской ответственности, но и ответственности, связанной

с риском неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств».

ОВС «Кредит доверия»

В марте 2021 года зарегистрирована некоммерческая организация потребительское общество взаимного страхования «Кредит доверия».

В июле ОВС получило лицензию на осуществление взаимного страхования и стало полноценным партнером Ассоциаций и ее членов. «Кредит доверия» обеспечил страхование финансовых рисков, страхование риска неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, страхование ответственности технического заказчика перед инвестором и др.

С сентября 2022 года OBC «Кредит доверия» выступил в качестве Страховщика ответственности и рисков по коллективным договорам страхования членов СРО. Заключенные договоры полностью соответствуют требованиям Ассоциаций и удовлетворяет потребности ее членов.

Андрей Васильевич Александров, член правления НКО ОВС:



«Задачи ОВС – не только предоставить качественное страхование, но и оптимизировать расходы своего члена. Почему так? ОВС – некоммерческая организация, и прибыль не является целевой

функцией ее деятельности. Более того, «свой страховщик» - как семейный врач: залог спокойствия».



Большая работа

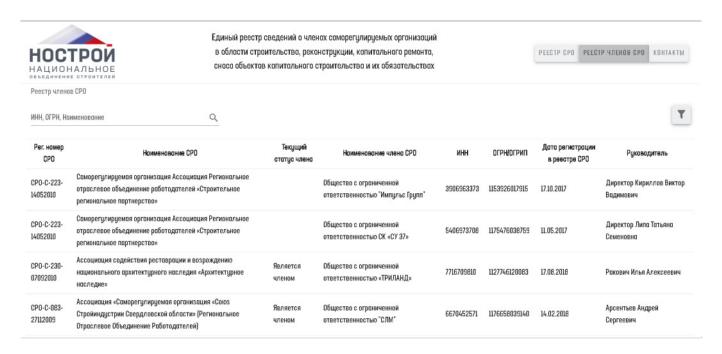
Для легитимной деятельности СРО членство в Национальных объединениях обязательно. В обязанности СРО входит и ведение реестра своих участников в составе Единого реестра членов СРО, держателем которого являются Нацобъединения. На этом «обязательная программа» взаимодействия СРО и Нацобъединений не заканчивается. Национальные объединения предоставляют немало возможностей для обеспечения интересов участников саморегулируемых организаций, и Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» пользуются ими в полной мере.

НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ СТРОИТЕЛЕЙ

В интересах своих участников Ассоциация «СРО «ОПСР» активно взаимодействует с Национальным объединением строителей. Специалисты Ассоциации ведут подготовку пакета документов для включения специалистов членов СРО в соответствующий Национальный реестр. Проводятся консультации по получению выписок из Единого реестра членов СРО и прохождению независимой оценки квалификации специалистов членов СРО.



Единый реестр членов СРО



Изначально саморегулируемые организации самостоятельно вели реестры своих членов, и, соответственно, сами выдавали выписки. В случае Ассоциации «СРО «ОПСР», с появлением электронного документооборота в 2019 году, на сайте Ассоциации ее участникам был предоставлен доступ в Личные кабинеты, где оперативно можно было получить запрошенную выписку.

Однако с первого сентября Ассоциация ведет реестр своих членов в составе единого реестра, размещенного на сайте НОСТРОЙ, в связи с чем получение выписки о членстве в Ассоциации через личный кабинет члена СРО временно невозможно.

Для получения выписок члену Ассоциации «СРО «ОПСР» необходимо направить соответствующий запрос в письменной форме в дирекцию Ассоциации.

Самостоятельно получить выписку через НОСТРОЙ нельзя.

Отметим, что Ассоциация всегда готова предоставить консультации по получению выписок из Единого реестра.

Ассоциации был присвоен статус Оператора Национального реестра специалистов. (основание - Уведомление №05-02-2007/17 о предоставлении полномочий Оператора Национального реестра специалистов в области строительства).

Павел Михайлович Пеньтюк, главный специалист дирекции:

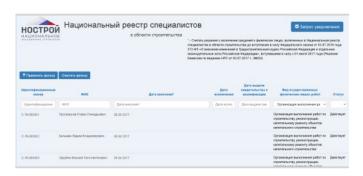


«Ассоциации работают с Национальными объединениями вносят информацию в Единые реестры сведений о членах саморегулируемых организаций и их обязательствах. Эта работа очень важна: потому что, от

актуальности сведений в реестрах зависит успешность участия членов Ассоциаций в конкурсах на получение права выполнения работ. С первого сентября 2022 года ответственность за своевременное внесение сведений в Единые реестры стала еще выше ввиду того, что по закону СРО должны вести реестр своих членов в составе Единого реестра, что делает последний единственным источником актуальных сведений, необходимых заказчику при принятии решения о том, с кем заключать контракт.

Внесение сведений в реестр в Ассоциациях возложено на дирекции. Дирекция Ассоциации «СРО «ОПСР» также имеет право выдавать выписки из Единого реестра членов СРО, которое обусловлено особенностями ведения данного реестра со стороны НОСТРОЙ».

Национальный реестр специалистов в области строительства



Кроме того, Ассоциация всегда готова оказать своим участникам помощь в подготовке пакета документов для включения специалистов членов СРО в Национальный реестр специалистов.

Ассоциация проводит процедуру включения сведений о специалистах в Национальный реестр специалистов практически с момента вступления в силу Федерального закона №372-Ф3, то есть с 2017 года. Благодаря высокому профессионализму специалистов Ассоциации, документы удается подготовить максимально оперативно, какие-либо ошибки исключаются. Это значительно экономит время сотрудников компаний, а также избавляет их от необходимости углубляться в нюансы документооборота.

Взаимодействие с СПК

Известно, что в интересах членов Ассоциации, на базе партнерской организации создан Экзаменационный центр по независимой оценке квалификации.

Как гласят требования к Экзаменационным центрам Совета по профессиональным квалификациям в строительстве (СПК), экзамен по независимой оценке квалификации проводят эксперты. Эксперты проходят специальное повышение квалификации при Национальном Агентстве Развития Квалификаций.

Однако роль экспертов не ограничивается процедурой принятия экзамена. Специалисты участвуют в разработке экзаменационных вопросов, оценивают уровень восприятия экзаменационных заданий со стороны соискателя.

Виктор Иванович Коршунов, руководитель Экзаменационного центра:



«После повышения квалификации в НАРКе, эксперты обретают высокий уровень компетенции. Приведу пример. В СПК существует три уровня подготовки заданий для тестирования. На первом уровне специалисты создают вопросы, на

втором, проверяется их соответствие законодательству. Третий же уровень проверки – анализ с помощью науки о тестировании, квалиметрии. Если разработчики сомневаются, понятны ли вопросы соискателю, то они обращаются в наш Экзаменационный центр за помощью наших экспертов. Поскольку в ходе повышения квалификации при НАРКе эксперты изучали квалиметрию, то они анализируют вопросы и дают рекомендации».



НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПРОЕКТИРОВШИКОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ



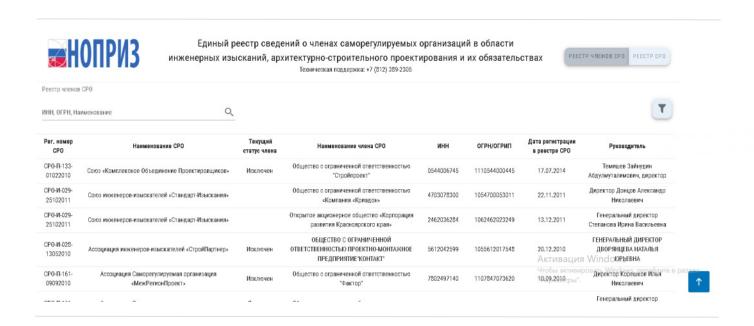
Благодаря слаженной работе Ассоциации «СРО «ОРПД» и Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ) обеспечивается защита интересов ее участников. Сведения о сотрудниках заносятся в Национальный реестр специалистов (НРС) в установленный срок. Благодаря активному информационному взаимодействию с НОПРИЗ, Ассоциация оперативно реагирует на изменения профильного законодательства.

Единый реестр членов СРО

Ассоциация ведет реестр своих членов. Специалисты СРО всегда понимали важность этой работы, система документооборота постоянно модернизировалась. Теперь, с момента вступления в силу Федерального закона №447, Ассоциации ведут реестр своих членов в составе Единого реестра.

Так, теперь для получения выписки из Единого реестра членов СРО, ведение которого осуществляет НОПРИЗ, необходимо направить обращение непосредственно в Национальное объединение через Единый реестр членов.

Несмотря на это, специалисты Ассоциации продолжают консультировать своих участников по вопросам получения выписки, и порой подробно объяснять, как работает ресурс Нацобъединения.



В интересах специалистов НРС

Ассоциация «СРО «ОПСР» - оператор Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий с 2017 года.

Специалист дирекции Ассоциации Елена Андреевна Колесник:



«Я, как специалист, обеспечивающий функции Ассоциации в качестве оператора НРС, заверяю документы, провожу их через СРО, регистрирую через личный кабинет и отправляю транспортной компанией. Стоит

отметить, что специалисты НОПРИЗ максимально внимательны. Если в документах допущена ошибка, то об этом меня оповестят в личном кабинете оператора. Более того, сотрудники Нацобъединения сами могут вмешаться и внести коррективы. Несомненно, это экономит время».

Взаимодействие с СПК

В структуру НОПРИЗ входит Совет по профессиональным квалификациям в области инженерных изысканий, градостроительства и архитектурного проектирования (СПК).

Экзаменационный центр (проводит независимую оценку квалификации – ред.), созданный на базе партнерской организации в интересах участников Ассоциации, находится в постоянном взаимодействии с Советом.

Как поясняет руководитель Экзаменационного центра Виктор Иванович Коршунов, между Центром и СПК налажена постоянная обратная связь: «Например, если соискатели, в ходе сдачи теоретической части экзамена обращают внимание на вопросы теста, которые некорректно построены и в силу этого вызывают трудности, то мы ставим в известность СПК. Соответственно, Совет вносит коррективы в тестовое задание».



Известно, что Экзаменационный центр осуществляет первичную проверку документов, поступающих от соискателей, которые хотят пройти НОК. Суть проверки – подтвердить соответствие соискателя требованиям для допуска к процедуре: подходят ли его образование, стаж, а также прочие характеристики для включения в НРС.

Отлаженная схема взаимодействия, позволяет оперативно решать спорные моменты, возникающие при подаче подачи документов.

Например, в Ассоциацию «СРО «ОРПД» входит петербургская компания, которая специализируется на монтаже и эксплуатации лифтового оборудования. В ее коллективе есть два специалиста НРС, но предприятию для ведения деятельности требуется больше таких сотрудников.

Однако возникла коллизия. По Общероссийскому классификатору видов экономической деятельности организация ведет строительную деятельность и включение ее специалистов в НРС через НОПРИЗ было затруднительно. Однако сотрудники компании полностью соответствуют требованиям к соискателям для прохождения независимой оценки квалификации (НОК).

Виктор Иванович Коршунов, руководитель Экзаменационного центра:



«Мы нашли общие точки соприкосновения с Советом по профессиональным квалификациям НОПРИЗ: было принято решение провести специалистов компании через процедуру независимой оценки квалификации – таким

образом, доказав свою профессиональную пригодность, они смогут войти в Нацреестр проектировщиков».

Таким образом, продуктивно выстроенное взаимодействие и высокий уровень авторитета сотрудников Экзаменационного центра обеспечивает решение разнообразных задач, начиная с отладки работы системы НОК до обеспечения стабильной работы компаний-членов СРО

Циркуляр помогает быть в курсе

Стоит отметить, что НОПРИЗ ведет активное информирование своих участников об изменениях законодательства.

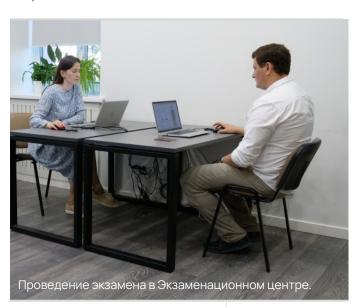
Виктория Сергеевна Фунтикова, руководитель Инспекции «СРО «ОРПД»:



«Нацобъединением ежемесячно распространяется информационный циркуляр, содержащий сведения о нормативных правовых актах в области градостроительной деятельности и иных областях.

Также в него входит информация о проектах федеральных законов, поступивших на рассмотрение в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации, и данные о подготовке федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации проектов нормативных правовых актов. Это позволяет СРО продумать свои дальнейшие действия в условиях грядущих изменений законодательства.

Несомненно, это положительно сказывается на работе с участниками Ассоциаций, ведь законы, о которых сообщает Нацобъединение касаются не только саморегулирования, но и всей строительной отрасли».



Круглые столы и семинары

Национальное объединение активно ведет разъяснительную работу по вопросам исполнения закона в очном формате. НОПРИЗ проводит серию семинаров «Эксперт в области саморегулирования в сфере инженерных изысканий и архитектурностроительного проектирования». Семинары проходят во всех федеральных округах. Посещение этих мероприятий позволяет повысить уровень квалификации сотрудников саморегулируемых организаций, а значит – и качество работы с членами СРО.

Например, когда вступил в силу Федеральный закон №447, НОПРИЗ оперативно провел очный обучающий семинар, его посетили все руководители подразделений Ассоциации.

На семинаре специалисты НОПРИЗ рассказали об особенностях ведения Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах в соответствии с изменениями ГрК РФ, вступившими в силу с первого сентября 2022г.



Отметим, что НОПРИЗ регулярно проводит круглые столы. Их проблематика актуальна как для саморегулируемых организаций, так и для членов СРО. Юридические вопросы,

импортозамещение, законодательство – вот далеко неполный список тем, предлагаемых к обсуждению.

> Старший специалист дирекций Мария Сергеевна Власенко



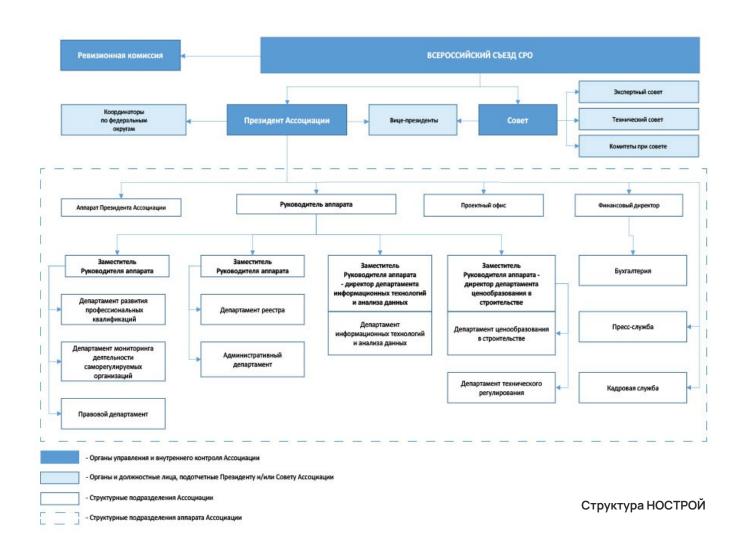
Национальные объединения: структура организации

КАК УСТРОЕН НОСТРОЙ?

Нацобъединение имеет многоуровневую структуру: восемь департаментов, которые занимаются вопросами от профессионального образования до технического регулирования (отражены на схеме).

Корганам управления Нацобъединения относятся Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, Президент Ассоциации и Совет Ассоциации.

Всероссийский съезд СРО в строительной сферевысший орган управления НОСТРОЙ.
Окружные конференции членов НОСТРОЙ – обеспечивают координацию деятельности СРО в федеральных округах и городах федерального значения. Председательствует на окружной конференции координатор по федеральному округу/городу федерального значения.



С 2014 года Национальный совет при Президенте РФ по профессиональным квалификациям наделил Нацобъединение полномочиями Совета по профессиональным квалификациям в строительстве (СПК). На данный момент СПК разрабатывает, применяет и актуализирует профессиональные стандарты в отрасли строительства, участвует в разработке государственных стандартов профессионального образования, и, что немаловажно, организует независимую оценку квалификации в сфере строительства.

С 2017 года НОСТРОЙ ведет Национальный реестр специалистов (в соответствии с пунктом 11 части 8

статьи 55.20 ГрК РФ), а с первого сентября 2022 года, согласно федеральному закону 447-ФЗ, Нацобъединение отвечает за Единый реестр членов СРО.

Также, Нацобъединение разрабатывает стандарты на процессы проведения строительных работ.

В НОСТРОЙ входят 225 саморегулируемых организаций, функционирующих в 74 субъектах Российской Федерации, включая Республику Крым. В свою очередь, эти СРО в сумме объединяют более 98 000 строительных компаний.



Саморегулируемые организации в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

PEECTP CPO PEECTP 4/JEHOB CPO KOHTAKTЫ

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ»



Ассоциация «СРО «ОПСР» в едином реестре саморегулируемых организаций НОСТРОЙ

КАК УСТРОЕН НОПРИЗ?

Ассоциация саморегулируемых организаций «НОПРИЗ» образована в связи с принятием Федерального закона № 320 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

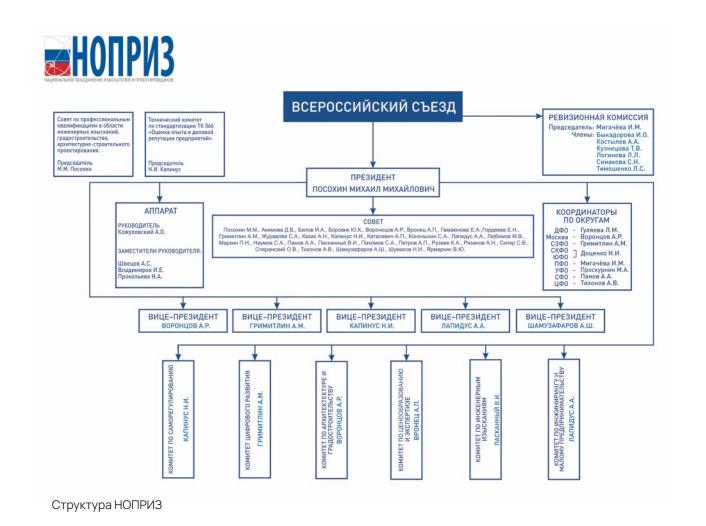
Была проведена реорганизация в форме слияния двух некоммерческих объединений. Речь идет о соединении «Национального объединения проектировщиков» (НОП) и «Национального объединения изыскателей» (НОИЗ).

Нацобъединение имеет многоуровневую структуру: семь комитетов, а также иные подразделения, включая Совет по профессиональным квалификациям в области проектирования, которые занимаются вопросами от саморегулирования до малого предпринимательства. (отражены на схеме).

Сейчас в НОПРИЗ состоит 171 проектная СРО и 47 СРО, выполняющих инженерные изыскания.

Также Нацобъединение обеспечивает взаимодействие СРО и органов государственной власти. Осуществляется и представительство законных интересов, и защита прав членов Объединения в сфере социально-трудовых отношений и связанных с ними экономических

Материал подготовлен редакцией издания



Союз строительных объединений и организаций как драйвер высокоэффективных решений

В ходе совместной работы Ассоциации и ССОО был выявлен ряд проблем. Для их решения осенью 2019 года был сформирован Технический совет НОСТРОЙ. В его состав вошли представители Союза. В результате, было выработаны рекомендации, которые позволили централизованно разъяснить процедуру контроля соблюдения стандартов НОСТРОЙ членами СРО.



Союз строительных объединений и организаций (ССОО) был создан в 2002 году.
За прошедшие десятилетия он вырос в крупнейшую на Северо-Западе профильную

общественную организацию. Помимо отраслевых компаний, в Союз входят и строительные объединения, ассоциации. В частности, это саморегулируемые организации строительной отрасли.

Ассоциация «СРО «ОПСР» состоит в президиуме ССОО с 2011 года.

Союз: будем знакомы!

У истоков создания Союза строительных объединений и организаций стояли Александр Вахмистров, в то время - вице-губернатор Санкт-Петербурга, и руководители 14 ведущих общественных организаций.

Исполнительный директор Союза – Олег Бритов, вице-президент Российского Союза строителей по Северо-Западному федеральному округу.

Президиум Союза - главный коллегиальный орган управления, включает представителей всех сфер и направлений отрасли: коммерческие компании,



профильные общественные организации строителей, дорожников, производителей стройматериалов, архитекторов, реставраторов, проектировщиков, саморегулируемые организации.

Основные цели деятельности союза - организация диалога строительного бизнеса с исполнительными и законодательными органами власти, координация профессионального сообщества в решении актуальных проблем. Для их выявления, а также выработки коллегиальных решений, Союз регулярно проводит круглые столы на острые темы, профильные конференции.

Можно сказать, что для Ассоциации, ключевой является работа именно на таких мероприятиях. Ведь именно там можно найти решение многих вопросов, а также, благодаря посредничеству ССОО, вступить в диалог с властью. В первую очередь речь идет о проблемах, которые напрямую касаются членов СРО.

- Съезд строителей Санкт-Петербурга Ежегодный отраслевой форум, собирающий представителей строительного комплекса, органов власти всех уровней. Эффективная площадка для обсуждения и решения профильных задач и перспектив развития отрасли.
- Конференция «развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

Инструмент для разработки путей решения отраслевых вопросов, дискуссионная площадка, собирающая представителей всех сегментов строительной отрасли. Проводится дважды в год.

Награды строителям

Лучшие строители Санкт-Петербурга ежегодно отмечаются государственными, ведомственными и общественными наградами. Организацией торжественных наградных мероприятий занимается Наградной отдел ССОО. Также ведутся консультации по оформлению наградных документов.



День строителя

Ежегодная программа мероприятий, посвященная Всероссийскому профессиональному празднику День строителя. Центральное событие – праздничный концерт в СКК «Ледовый дворец».

- Новогодняя Елка строителей Праздник проводится Союзом строительных объединений и организаций с 2010 года, и является популярной новогодней традицией строительного комплекса Санкт-Петербург.
- Спартакиада строителей «За труд и долголетие» Цикл спортивных мероприятий, организуемых Союзом строительных объединений и организаций. Это единственный турнир в строительной отрасли, который проводится регулярно с 2003 года. Итоги Спартакиады подводятся традиционно в августе, накануне главного праздника отрасли - Дня строителя.

Ассоциации и Союз

Практика взаимодействия Ассоциации и Союза имеет большую историю: это многочисленные круглые столы и конференции, участие в которых, позволяло внести ясность в сложившуюся ситуацию и защитить интересы членов СРО. Расскажем о самых значимых из них.

Разбираясь в нюансах

В 2019 году вступили в силу новые стандарты на процессы выполнения работ в области строительства, разработанные и утвержденные Национальным объединением строителей.

Согласно требованиям Градостроительного кодекса РФ (статья 55.13), саморегулируемые организации обязаны осуществлять контроль за соблюдением ее членами этих Стандартов.

Однако, процедура контроля требовала разъяснения.

В результате, Ассоциация, дабы избежать ошибок в работе контролирующего органа, и тем самым защитить интересы своих участников, инициировала проведение круглого стола на базе ССОО.

Мероприятие прошло в рамках тематического цикла круглых столов в ходе подготовки к XXI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области».

Более того, вопрос был вынесен на повестку дня самой конференции. Перед собравшимися выступил старший специалист Ассоциации CPO «ОПСР» Дмитрий Сташкевич.



Старший специалист дирекции Ассоциаций Дмитрий Сташкевич выступает на круглом столе XXI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт Петербурга и Ленинградской области».

Специалист проанализировал текущее законодательство, внутренние документы СРО и вопросы, возникающие у компаний-участников. Дмитрий Андреевич доказал, что требуется получение официального разъяснения о порядке осуществления саморегулируемой организацией контроля за соблюдением ее членами требований стандартов на процессы работ, утвержденных НОСТРОЙ и НОПРИЗ.

Прозвучавшее предложение было отражено в резолюции конференции, которая была направлена в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства России, в Правительства

Санкт-Петербурга и Ленинградской области, в Российский Союз строителей.

В результате проделанной работы необходимые разъяснения были получены.

Накануне глобальных изменений

Также не раз специалисты Ассоциации принимали участие и в обсуждении грядущих изменений профильного законодательства.

Так, семнадцатого февраля 2022 года, в рамках подготовки к юбилейной XXV практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области» состоялся круглый стол «Новеллы права и вопросы реализации». Предстоящая независимая оценка квалификации и возможности центров ее оценки», посвященный Федеральному закону 447-Ф3.

В работе круглого стола принял участие по видеоконференцсвязи директор Департамента национального реестра специалистов и развития профессиональных квалификаций Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) Сергей Елисеев, а также представители петербургских СРО.

Одним из ключевых вопросов стало проведение независимой оценки квалификации специалистов строительных организаций Санкт-Петербурга, внесенных в HPC.

От Ассоциации присутствовал заместитель председателя Ассоциации Александр Львович Разживин. Также в дискуссии принял участие руководитель Экзаменационного центра Виктор Иванович Коршунов.

В ходе обсуждения, Виктор Иванович взял слово,



и подчеркнул, что в то время, как присутствующие только обсуждают начало работы и ее важность, Экзаменационный центр, созданный при поддержке членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД», уже не только готов к работе, но и проводит пилотные экзамены, по независимой оценке, квалификации.

В результате, участники дискуссии пришли к единому мнению о необходимости планомерной и эффективной работы в данном направлении с учетом интересов самих специалистов.

Во исполнение закона

Стоит заметить, что представители Ассоциации не только являются инициаторами мероприятий и активно принимают участие в дискуссиях. Круглые столы, организуемые при поддержке ССОО, также становятся проверенным источником информации.

Например, шестого октября текущего года, в рамках подготовки к XXVI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», состоялся круглый стол, посвященный новеллам

градостроительного законодательства. В работе круглого стола принял участие заместитель председателя Ассоциации Александр Львович Разживин.

Речь шла о последних изменениях, которые внес федеральный закон №447-ФЗ. В частности, обсуждалась процедура получения выписок из реестра НОСТРОЙ.

Вся полученная информация была признана полезной, и нашла отражение в работе Ассоциации.

Таким образом мы видим, что система взаимодействия с Союзом позволяет доносить проблемы, волнующие СРО и ее участников до всех профильных органов власти, включая Министерство строительства.

Также мероприятия Союза – это диалог со специалистами, постоянный и достоверный источник информации, который помогает СРО и ее участникам в ведении их деятельности.

Специальный корреспондент Алексей Львович Блахнов



Новые возможности 23

Ленинградская областная торгово-промышленная палата: результаты совместной работы

Ассоциации вступили в Ленинградскую областную торгово-промышленную палату в 2012 году. Первоначальной задачей было содействие участникам СРО в выходе на новые региональные рынки, однако взаимодействие переросло в развитие системы информационной открытости Ассоциаций и предоставление выхода на международный уровень членам СРО.

Регионы: навстречу друг другу

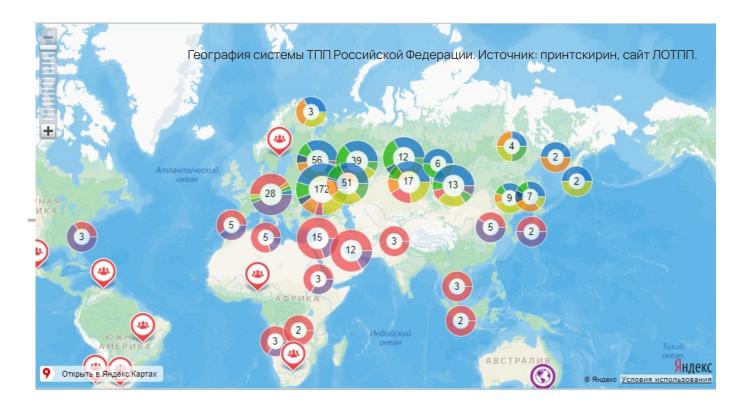


Союз «Ленинградская областная торговопромышленная палата» (ЛОТПП) обладает обширными возможностями. Так, организация предлагает своим членам не только информационную, консультационную поддержку, различные услуги, но и широкий спектр сервисов для продвижения бизнеса и налаживания коммуникаций.

Что немаловажно, база данных ЛОТПП превышает 1000 членов, среди которых есть организации всех форм собственности, представляющие все отрасли отечественного народного хозяйства.

Также у организации выстроено эффективное взаимодействие между другими региональными торгово-промышленными палатами.

Логично, что такой ресурс крайне востребован для строительных компаний из Ленобласти.



Александр Львович Разживин, заместитель председателя правления:



«В 2012 году среди участников Ассоциации «СРО «ОПСР» было довольно много областных строительных компаний. Однако в определенный момент каждая организация сталкивается с

необходимостью расширения рынков присутствия, требуются новые партнеры. Так было и в этом случае. Наши участники озвучили свои устремления, в результате наша саморегулируемая организация вступила в ЛОТПП, что позволило компаниям централизованно воспользоваться ресурсами Союза. Опыт считаю успешным».

Справка

ЛОТПП учреждена в 2002 году.

Создана по инициативе российских коммерческих и некоммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей.

Способствует развитию и поддержке предпринимательства.

Представляет и защищает интересы своих членов в органах государственной власти Ленинградской области.

Повышение конкурентоспособности российских предприятий.

Международное сотрудничество



В 2016 году, партнер СРО, «Ассоциация международного сотрудничества некоммерческих организаций» выступила с инициативой создания международной цифровой информационной площадки, которая бы объединила бизнесориентированные некоммерческие организации, их членов и партнеров со всего мира. Ассоциации инициативу поддержали. В результате сотрудничества был создан интернет-сервисмеждународный Форум «Мир Бизнес-Ассоциаций». Также участие в проекте приняли партнерские организации: Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли и Ассоциация экономического развития регионов и муниципалитетов.

Пригласить будущих участников на площадку стало возможным во многом благодаря членству Ассоциаций в ЛОТПП. Используя свои возможности, как члена палаты СРО «ОПСР» получила доступ к данным о нескольких десятках крупных зарубежных бизнес-ассоциаций. На предложение о сотрудничестве откликнулись бизнес-ассоциаций Белоруссии, Израиля, Греции, Венгрии, Ливана, Индии и других стран.



Стартовая страница сайта международный Форум «Мир Бизнес-Ассоциаций». Скриншот.

Дмитрий Андреевич Сташкевич, старший специалист Ассоциаций:



«Международный Форум «Мир бизнеса» был создан группой партнерских организаций с целью развития деловых коммуникаций между бизнес-ассоциациями, их членами и партнерами. Одной из главных задач проекта на тот

момент стало предоставление выхода на международный уровень членам СРО. Каждый участник проекта мог получить пользу - от деловой информации до заключения договоренностей. В феврале 2019 года проект перешел в автономный режим работы, так как задачи были выполнены в полном объеме: площадка наполнилась участниками, в том числе на ней зарегистрировались и члены наших СРО. Более того, известно, что из их числа ряд строительных компаний заключил выгодные контракты. Отметим, что представители некоммерческого сегмента до сих пор могут зарегистрироваться на площадке и получить доступ к услугам проекта. Подчеркнем: сейчас на ресурсе представлены более 3500 организаций из 97 стран и 20 отраслей».



VIII Агропромышленный конгресс, 2018 год, Воронеж. Подписание соглашения о сотрудничестве между Ассоциацией международного сотрудничества некоммерческих организаций и Ассоциацией «Технологическая платформа «Технологии пищевой и перерабатывающей промышленности АПК – продукты здорового питания».

Информационная открытость выходит на новый уровень

Палата оказывает региональному бизнесу полный комплекс экспертных, консультационных и организационных услуг. Среди них – семинары, конференции, бизнес-тренинги.

В начале октября 2020 года Палата как раз провела один из семинаров, посвященный информационному взаимодействию. На мероприятии шла речь о формировании информационного поля, работе журналистов с новостными поводами, об информационной политике организаций и корпоративных СМИ. Полученные знания и методологию работы было решено применить в деятельности Ассоциаций.

На тот момент Ассоциации уже давно выпускали информационное издание для своих членов - «Бюллетень СРО», модернизировали сайты и в плане информационной открытости полностью соответствовали требованиям законодательства.

Однако, как пояснил старший специалист Ассоциаций Дмитрий Андреевич Сташкевич, СРО «увидели свои возможности в новом свете»: чем больше количество каналов коммуникации, чем больше ее форм используется, тем выше эффективность.

Между тем, одно из слагаемых успешной работы Ассоциаций – это оперативное информирование их участников. В результате при участии СРО были созданы корпоративные студии аудио и видеозаписи, запущен телеграмм-канал, а «Бюллетень СРО» был зарегистрирован как СМИ.

Сейчас студии записывают профильные подкасты на важные для участников Ассоциаций темы, создаются разнообразные видеоматериалы, в том числе и отчетные обращения руководства, новостные блоки.

В результате эффективность взаимодействия участников Ассоциаций значительно повысилась, вышла на новый уровень.

Защита участников: на страже интересов бизнеса и жизни

Ассоциации «СРО «ОРПД» и «СРО «ОПСР» в течение многих лет активно ведут работу по оказанию страховых услуг для своих членов. Сегодня сформирован ряд современных страховых программ, позволяющих осуществлять страхование гражданской ответственности, страхование риска, связанного с неисполнением или ненадлежащим исполнением договорных обязательств, страхование строительномонтажных рисков, страхование жизни и здоровья.



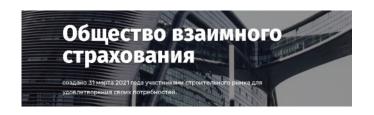
Благодаря работе с Союзом совместного страхования рисков (далее-Союз) была сформирована обширная линейка страховых продуктов, позволяющая учесть риски в профессиональной деятельности и защитить здоровье участников Ассоциаций. Основным продуктом, полученным от совместной работы с Союзом, являлся переход от системы индивидуального страхования к системе коллективного страхования.

За годы использования системы коллективного страхования были отмечены лишь одни преимущества. Ключевым моментом являлось получение существенного размера страхового покрытия в случае наступления страховых событий, при минимальных вложениях от каждого члена СРО.

С 2018 года в качестве Страховщика ответственности членов Ассоциаций по коллективным договорам страхования членов СРО было выбрано НКО ПОВС «Страховой дом «Платинум» (далее – Страховой дом «Платинум»). Страховой дом «Платинум» обеспечил возможность заключить коллективные договоры страхования на выгодных условиях для членов Ассоциаций. Сотрудничество велось вплоть до 2022 года.

Учитывая полученный опыт в страховании ответственности членов Ассоциаций и несколько лет работы с обществом взаимного страхования, на общем собрании членов СРО было принято решение о создании общества взаимного страхования, которое обеспечивало бы нужды членов Ассоциаций.

В марте 2021 года зарегистрирована некоммерческая организация потребительское общество взаимного страхования «Кредит доверия» (далее – ОВС «Кредит доверия»). В июле 2022 года ОВС «Кредит доверия» получил лицензию на осуществление взаимного страхования и стал полноценным партнёром Ассоциаций и ее членов в решении вопросов по таким видам страхования, как страхование финансовых рисков, страхование риска неисполнения или ненадлежащего исполнения договорных обязательств, страхование ответственности технического заказчика перед инвестором и др.







ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (БАНК РОССИИ)

ВЫПИСКА

из единого государственного реестра субъектов страхового дела

Дата формирования выписки 7 октября 2022 г.

Некоммерческая корпоративная организация

Субъект «Потребительское общество взаимного страхования

страхового дела «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ»

(НКО «ПОВС «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ»)

Лицензия

на осуществление взаимного страхования

Место нахождения Российская Федерация, город Санкт-Петербург

Адрес, содержащийся в

ЕГРЮЛ

196128, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Пулковский меридиан, пл. Чернышевского, д. 5, литера А,

помещ. 3-Н, ком. 12

Почтовый адрес 196128, г. Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д. 5, лит. А,

пом. 3-Н, ком. 12

OPPH 1217800051083 HHH 7810916130

Регистрационный номер записи в едином государственном

реестре субъектов страхового дела 4392

Вид деятельности	Номер и дата лицензии	Номер и дата принятия решения о выдаче лицензии	Срок действия лицензии
Взаимное страхование	BC № 4392	КФНП-27	без ограничения
	от 07.10.2022	от 07.07.2022	срока действия

Выписка из единого государственного реестра субъектов страхового дела HKO «ПОВС «КРЕДИТ ДОВЕРИЯ»

