



# БЮЛЛЕТЕНЬ «СРО»

О РЕЗУЛЬТАТАХ СОСТОЯВШИХСЯ
ОБЩИХ СОБРАНИЙ АССОЦИАЦИЙ
«СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД»

стр. 5

Общие собрания: награждение лучших

стр. 12

Гость номера. ГИП: путь специалиста

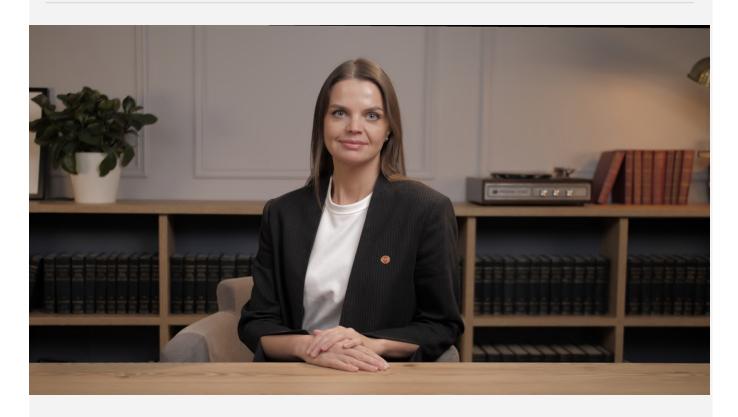
стр. 26

Горизонт возможностей: информационный потенциал для членов СРО

## СОДЕРЖАНИЕ

Колонка редактора	3
Общие собрания: награждение лучших	5
Пятнадцать лет успешной работы: Ассоциации глазами участников	8
Общие собрания: повестка дня	10
Гость номера. ГИП: путь специалиста	12
Дайджест мероприятий	13
Пятнадцать лет - как один год. Листая фотоархив	18
История саморегулирования: сохранить и приумножить	20
Ключевые события стройотрасли в 2024 году	21
Дайджест мероприятий	23
Горизонт возможностей:	
информационный потенциал для членов СРО	26
Новости Ассоциаций	27

## КОЛОНКА РЕДАКТОРА



#### Уважаемые коллеги!

Февральский выпуск Информационного бюллетеня «СРО» посвящен результатам Общих собраний членов Ассоциаций, состоявшихся 30 января 2024 года.

Дата проведения мероприятий была выбрана не случайно: именно в этот день 15 лет назад наши Ассоциации, тогда еще некоммерческие партнерства, были зарегистрированы в качестве юридических лиц.

Именно поэтому программа Собраний была разделена на две части: рабочую и торжественную.

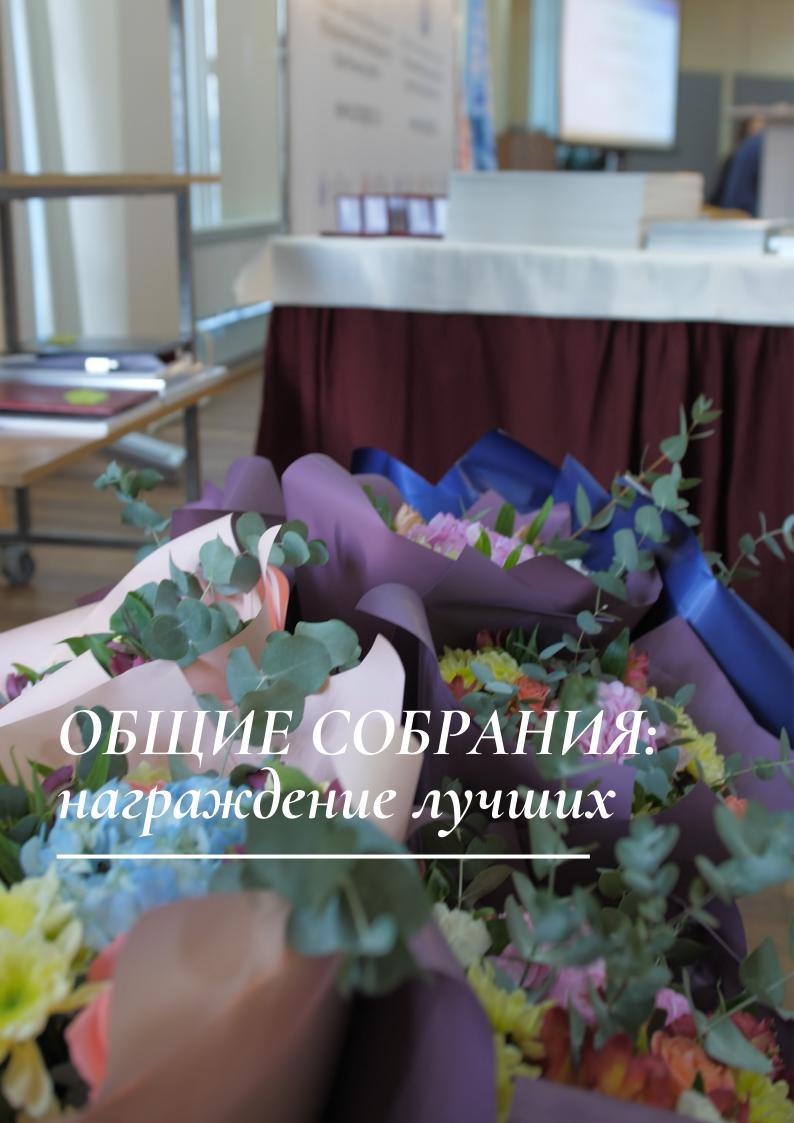
В ходе рабочей части руководители подразделений Ассоциаций представили собравшимся предварительные результаты работы Ассоциаций в 2023 году, а также предложили план деятельности на 2024 год.

Общие собрания прошли в штатном режиме, решения по вопросам повестки дня приняты и одобрены его участниками. Итоги опубликованы на сайте Ассоциаций, а также подробно будут представлены в этом номере.

Со своей стороны хочу поблагодарить всех членов Ассоциаций, которые приняли участие в работе Собраний.

Правления и дирекции Ассоциаций также благодарят всех, кто поздравил коллектив наших саморегулируемых организаций с памятной датой их учреждения.

Директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Алексеева



30 января после завершения рабочей части Общих собраний состоялось торжественное мероприятие, посвященное пятнадцатилетию с момента регистрации Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

В его рамках было уделено время истории становления Ассоциаций, затем состоялось торжественное награждение лучших представителей членов Ассоциаций – проектировщиков и строителей.

Отличительной особенностью наградной церемонии стало объявление итогов конкурса на лучшего члена СРО. Кроме того, были вручены награды от имени Национальных объединений саморегулируемых организаций и правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».

Также грамоты были вручены и специалистам СРО.

О том, как это было, рассказывает фоторепортаж информационного бюллетеня «CPO».

#### Ассоциации: начало

Торжественную часть Общих собраний открыло вступительное слово председателя Ассоциаций Сергея Владимировича Зайцева. Обратившись к залу, он предложил вспомнить время, когда все начиналось – 2009 год. Собравшимся был продемонстрирован видеоролик – ретроспектива становления Ассоциаций. Материал был очень тепло встречен представителями компаний.



Обращение председателя правлений Ассоциаций С.В. Зайцева к Общему собранию членов.

#### Награждая лучших

Перед началом церемонии награждения директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Алексеева выступила перед участниками Собраний.



Директор Ассоциаций В.С. Алексеева объявляет о начале церемонии награждения.

Виктория Сергеевна отметила, что за последние 15 лет Ассоциации прошли большой путь, и состав членов СРО менялся.

«Крайне важно, что сегодня с нами остались и те предприятия, которые еще в далеком 2009 году вошли в число участников некоммерческих партнерств, из которых впоследствии и сложились наши СРО. И те из них, кто с нами и на сегодняшний день, заслуживают особого внимания и, безусловно, они будут отмечены в торжественной части собрания», - сказала в своем выступлении директор.

Ведущими церемонии награждения стали специалисты Ассоциаций Алина Анатольевна Федотова и Владимир Алексеевич Гришанов. Награды вручали директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Алексеева и член правления Александр Львович Разживин.



Процедура награждения членов Ассоциаций. Присвоение звания «Коммерции советник»

#### Благодарности Ассоциаций

В первую очередь правления СРО выразили благодарность участникам, вступившим в Ассоциации еще в 2009 году.



Вручение Благодарности правлений Ассоциаций компании «ВЫМПЕЛ».

#### Персональные благодарности

Исторически сложилось, что среди руководителей компаний-участников Ассоциаций немало людей, принявших непосредственное участие в деятельности СРО. Их вклад в устойчивое развитие саморегулируемых организаций был оценен по досточиству: объявлены персональные благодарности правлений Ассоциаций.



Вручение персональной благодарности правлений О.И. Сусоевой, главному специалисту отдела менеджмента качества и методологии ООО «Протех Инжиниринг».

#### Награды НОПРИЗ

Почетными грамотами Национального объединения изыскателей и проектировщиков были награждены трудовые коллективы компаний – членов СРО,

которые внесли большой личный вклад в развитие архитектурно-строительного проектирования.



Награды Национальных объединений. На фото: почетная грамота НОПРИЗ.

#### Награды НОСТРОЙ

Вручались и персональные награды. В частности, Национальное объединение строителей выделило работников строительных компаний и саморегулируемых организаций, чьи профессиональные достижения, безупречная деловая репутация, многолетний плодотворный труд и успехи, достигнутые в строительной отрасли, не могут остаться без внимания. Таким образом, лучшим специалистам был вручен почетный знак НОСТРОЙ «За профессионализм и деловую репутацию».

Вручалась и особая награда – Благодарность Президента Национального объединения строителей. Такой благодарности удостаиваются отдельные лица за многолетнюю и плодотворную работу, за добросовестное исполнение должностных обязанностей, за участие в выполнении работ особой сложности и иные личные заслуги и достижения.



Почетный знак Национального объединения строителей «За профессионализм и деловую репутацию».

#### Лучшие члены СРО

В ходе торжественной церемонии награждения были подведены итоги конкурсов на звание лучшего члена СРО: «Лучший член СРО в сфере благотворительной деятельности» и «Лучший член СРО по деловой репутации».

Конкурс на звание лучшего члена СРО в сфере благотворительной деятельности проводился на основании сведений, предоставляемых непосредственно членами Ассоциации. Конкурс на звание лучшего члена СРО по деловой репутации основывался на результатах оценки опыта и деловой репутации, пройденной участниками Ассоциаций в 2023 году.

#### Почетные звания

Особым событием стало присуждение почетных званий, учрежденных и разработанных партнером СРО – Ассоциацией экономического развития регионов и муниципалитетов (России). Почетные звания присуждены достойным представителям членов СРО.

Почетное звание «Коммерции советник» было учреждено в 1800 году императором Павлом I и просуществовало до 1917 года. Впоследствии было восстановлено в 2020 году в системе добровольной сертификации «Коммерции советник». Звание присуждается достойным представителям предпринимательского сообщества.

Почетное звание «Мануфактур советник» было учреждено в 1810 году Высочайшим манифестом императора Александра I и также было упразднено в 1917 году. Впоследствии восстановлено в 2020 году в системе добровольной сертификации «Мануфактур советник». Звание присуждается достойным лицам, ведущим свою деятельность в сферах промышленности, строительства, транспорта и связи.

Почетное звание «Медиа советник» подтверждает соответствие лица требованиям, установленным в системе сертификации «Медиа советник» и присваивается достойным представителям сферы массовых информационных коммуникаций.



Представители компаний-участников СРО, награжденные в ходе торжественной части Общих собраний. Совместное фото с руководством Ассоциаций.

## ПЯТНАДЦАТЬ ЛЕТ УСПЕШНОЙ РАБОТЫ. Ассоциации глазами участников

Когда отзвучали праздничные поздравления и завершилось вручение наград Информационный бюллетень «СРО» обратился к участникам Ассоциаций — тем самым, которые присоединились к СРО в 2009-2010 годах. Руководители компаний и их представители вспоминали трудовой путь, пройденный в качестве участников Ассоциаций за последние 15 лет.

ООО «Акт-Стрим», генеральный директор Виталий Николаевич Шилов:

ООО «Жилкомэксперт», ведущий инженер Антонина Васильевна Котельникова:



Генеральный директор ООО «Акт-Стрим» В.Н. Шилов поделился воспоминаниями с участниками Общих собраний.

- Я помню 2009 год: тогда мы, строители, еще в Ноябрьском переулке получали лицензии. И вдруг на нас обрушился новый закон о создании СРО. Честно скажу, царила неразбериха, никто ничего не понимал - что конкретно нужно сделать для того, чтобы продолжать работу. Помню свою первую встречу с Сергеем Владимировичем Зайцевым и его командой, состоявшуюся в Доме культуры города Кировска. После его выступления у меня не осталось вопросов - ситуация стала полностью понятна. В итоге наша фирма вступила в СРО Сергея Владимировича. И вот мы совместно работаем уже пятнадцать лет: за это время менялось законодательство, вводились новые требования, при этом ни разу наши вопросы не оставались без ответов: у нас всегда было и остается четкое понимание происходящего.



Ведущий инженер ООО «Жилкомэксперт» А.В. Котельникова: «В 2009 году выбор руководителя нашей компании был компетентен: мы работаем с Ассоциациями и по сей день!»

- В 2009 году наша компания вынашивала план стать основателем своей собственной СРО. Однако процесс оказался слишком сложным, и мы не смогли его пройти. Выбор был сделан нашим генеральным директором - Владимиром Евгеньевичем Гринбергом: его знал весь город как председателя экспертно-строительной комиссии. Его выбор был компетентен, и мы успешно работаем с Ассоциациями уже 15 лет.

Особенно хочется отметить уровень взаимодействия Ассоциации со своими участниками – коммуникация хорошо налажена, Инспекция и дирекция всегда на связи. Это тот случай, когда полностью доверяешь контролирующей организации. За эти годы наша компания реализовала ряд серьезных проектов и сейчас не останавливается на достигнутом. Например, в данный момент благодаря тому, что у компании есть членство в СРО и лицензия Минкультуры по памятникам истории, мы участвуем в реконструкции Михайловского театра. Также мы ведем реконструкцию сцены и зрительного зала Малого художественного театра в Москве.

Могу с уверенностью сказать, что Ассоциации выполняют свою работу на высоком уровне и за все эти годы нас ни разу не подвели.

## ООО «Юкон», генеральный директор Ирина Ивановна Стародубцева:



Генеральный директор ООО «Юкон» И.И. Стародубцева: «По пятибалльной системе работу нашей СРО я оцениваю на «пять»!»

- Наша компания вступила в Ассоциации в 2010 году. На тот момент я прекрасно понимала: чтобы моя компания продолжала работать, мне необходимо вступить в СРО. Помню, что я долго думала, какую саморегулируемую организацию мне выбрать. Уже не вспомню, где я узнала о СРО «ОРПД», но интуитивно поняла: «это мое». И сейчас ни на минуту не сожалею о своем выборе.

Особенно мне нравится, как выстроена работа с компаниями-членами СРО. Представитель нашей компании посещает все собрания. При этом мы в курсе всех новостей и свежих нормативов, ведь читаем официальный сайт Ассоциаций и Информационный бюллетень «СРО».

Как директор компании отмечу: когда у нас возникает финансовый форс-мажор, то я всегда нахожу понимание руководства Ассоциации – гибкость в принятии решений, адекватность, честность – вот основные характеристики, которые меня привлекают.

И еще важный момент. Когда я выношу проект на согласование администрации района, ГАСН, СЭС, пожарных – первое, что значится на форзаце - это удостоверение, из которого следует, в каком СРО состоит наша компания. И это вызывает уважение.

За эти годы нам довелось реализовать ряд действительно ярких проектов. Например, нами создан проект квартиры Мстислава Леопольдовича Ростроповича. Также мы выполнили и согласовали проект реконструкции кинотеатра «Знамя». Мы проектировали квартиры для ряда известных людей Северной столицы: Михаила Сергеевича Боярского, Анатолия Александровича Собчака проектную документацию заказывала Людмила Борисовна Нарусова.

По пятибалльной системе работу нашей СРО я оцениваю на «пять»! Дело в том, что я часто общаюсь с коллегами, и на вопрос «как ваша СРО?», они пожимают плечами. Их удивляет, что Ассоциации находятся в столь плотном контакте со своими участниками, проводят вебинары, оповещают об изменениях законодательства. И это очень важно, ведь специалисту иногда невозможно уследить за всеми нововведениями самостоятельно. Это важная, сложная и крайне нужная для нас работа!

Все участники Ассоциаций, принявшие участие в интервью, отмечают: именно оперативная, прозрачная работа СРО и своевременная информационная поддержка - залог успешного взаимодействия с членами.

Ассоциации, в свою очередь, благодарят участников за добрые слова и желают успеха в дальнейшей работе.

#### Член правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Александр Львович Разживин о церемонии награждения членов СРО:



«Мы с теплотой поздравили те предприятия, которые еще в далеком 2009 году вошли в число участников некоммерческих партнерств, из которых впоследствии и сложились наши СРО. Кроме того, были вручены соответствующие награды и поощрения тем предприятиям, которые проявили себя в 2023 году и тем специалистам, ходатайства о награждении которых приходили к нам в течение прошедшего года.

Уверен, что на следующих Общих собраниях мы продолжим традицию награждения наших самых достойных участников».

10 Повестка дня

## Общие собрания: повестка дня

Повестку дня Общих собраний участников Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» составили три вопроса: подведение промежуточных итогов работы Ассоциаций в 2023 году, план работы на 2024 год и «Разное», в котором ведется обсуждение дополнительных вопросов.

Представляем вашему вниманию отчет о ходе Собраний.

#### Вопрос №1. Промежуточные итоги

В рамках первого вопроса повестки дня состоялось обсуждение предварительных итогов работы Ассоциаций в 2023 году. С сообщениями о результатах работы Ассоциаций и их подразделений выступили их руководители и главные специалисты органов управление.

Первым с отчетом выступил секретарь правлений Дмитрий Юрьевич Алексеев: он сообщил о работе правлений. Директор Ассоциации Виктория Сергеевна Алексеева рассказала собравшимся о работе дирекции, а также о предварительных результатах исполнения бюджета Ассоциации за 2023 год. Старший инспектор Ассоциаций Андрей Витальевич Иродов сообщил о работе своего подразделения. Секретарь Дисциплинарной комиссии Дмитрий Юрьевич Алексеев представил отчет о работе Дисциплинарной комиссии.

Утверждение отчетов о результатах работы Ассоциаций в 2023 году состоится на очередном Общем собрании, которое запланировано провести не позже 30 июня текущего года.

#### Вопрос №2. О работе Ассоциаций в 2024 году

О планах работы своих подразделений рассказали их руководители: секретарь правления Д.Ю. Алексеев, директор Ассоциаций В.С. Алексеева, старший инспектор Инспекции Ассоциаций А.В. Иродов, секретарь Дисциплинарной комиссии Д.Ю. Алексеев.

Далее участники собрания были проинформированы об утверждении правлением новых редакций внутренних документов.

Приводим их список с полными наименованиями:

- Сборник правил СП-СРО-С-131-01 «Требования к членам Ассоциации при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства»,
- Сборник правил СП-СРО-П-099-01 «Требования к членам Ассоциации при выполнении работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»,
- «Правила применения риск ориентированного подхода при осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства».

Повестка дня

Поясним, что необходимость внесения изменений была обусловлена вступлением в силу отдельных положений Федерального закона № 435-Ф3 от 04 августа 2023 года «О внесении изменений в статью 55.16 Градостроительного кодекса  $P\Phi$ ».

Также решениями Общих собраний со второго квартала 2024 года в Ассоциациях изменен размер регулярных членских взносов. Порядок и срок их уплаты остался прежним. Ознакомиться с новой таблицей по принятым взносам можно на официальных сайтах Ассоциаций в разделе «Решения и протоколы Общих собраний членов Ассоциации».

Вопрос №3: «Разное»

В рамках третьего вопроса повестки дня участникам Ассоциаций рассказали о планах сотрудничества Ассоциаций с партнерскими организациями.

С одним из предложений о сотрудничестве выступил старший специалист дирекции Дмитрий Андреевич Сташкевич. Дмитрий Андреевич рассказал собравшимся о корпоративных студиях аудио- и видеозаписи и реализованных подразделением проектах. Специалист подчеркнул, что технические возможности студий позволяют предоставить полное информационное сопровождение деятельности членов Ассоциаций.

Подробнее о работе студий и конкретном предложении можно узнать в материале нашего издания (см. стр. 15, материал «Информационные возможности для членов СРО»).

Далее слово взял председатель Ассоциаций Сергей Владимирович Зайцев. В своем выступлении он рассказал об участии Ассоциации в судах, в том числе по вопросам выплат денежных средств из компенсационных фондов Ассоциации.

Помимо этого, Сергей Владимирович сообщил собравшимся о сотрудничестве с Экзаменационным центром, осуществляющим независимую оценку квалификации специалистов членов Ассоциации, предусмотренную Федеральным законом № 238-Ф3 от 3 июля 2016 года «О независимой оценке квалификации».

Также председатель отметил возможность сотрудничества участников Ассоциаций с Торгово-промышленными Палатами Санкт-Петербурга и Ленинградской области.



Общие собрания участников Ассоциаций: процедура голосования.

Собравшиеся признали работу Собраний эффективной, а также отметили высокий уровень организации мероприятия.

Ассоциации благодарят всех своих участников, присоединившихся к работе Собраний.



## ГИП: ПУТЬ СПЕЦИАЛИСТА

Проектная компания «ЛирА» была основана в 2021 году и сразу продемонстрировала выдающиеся результаты, создав проект культурно-досугового центра «Полет», который успешно прошел Госэкспертизу и был отмечен сообществом архитекторов Московской области. Компанию возглавил Виталий Николаевич Лопатин, ГИП и руководитель с богатым опытом работы в передовых проектных институтах страны. Буквально за год компания обзавелась несколькими заказами на проектирование транспортной инфраструктуры и объектов общественного назначения.

## Бюллетень «СРО» рассказывает о жизненном и профессиональном пути Виталия Николаевича и знакомит читателя с проектами компании.

#### Молодой проектировщик-новатор

В 1997 году Виталий Николаевич поступил в Читинский технический государственный университет, на факультет строительства и экологии по специальности «Промышленное и гражданское строительство» (ПГС), выбрав ее как наиболее перспективную.

Первая студенческая практика – выезд на геодезическую съемку, а уже к моменту прохождения строительной практики, он работал в компании отца, считая сметы и составляя заказы на стройматериалы.

Обучение Виталий Николаевич закончил в 2002 году. Учитывая, что на тот момент компании не приходили в вузы для подбора кадров, искать работу пришлось самому. В первую очередь вчерашний студент планировал получить практический опыт проектировщика, потому выбрал военно-проектный институт - Читинский филиал 52-го ЦПИ Министерства обороны, и устроился на работу в строительный отдел.

Сотрудники Института встретили вчерашнего студента с радостью: на тот момент это была не самая «денежная» профессия, многие проектировщики уходили в коммерцию. Те же, кто оставались на предприятии, уже перешагнули порог пятидесятилетия.

Между тем, в начале двухтысячных развивалось компьютерное проектирование, появился «AutoCAD», однако сотрудники института не стремились осваивать новую для них технологию. Молодой специалист Лопатин стал инициатором внедрения «цифры»: по его инициативе в проектном отделе был установлен первый персональный компьютер с «AutoCAD». Штаб Забайкальского военного округа сразу заметил рост качества проектной документации института, инициатива получила положительный отклик руководства: ведь до этого все проекты чертились от руки.

Вспоминая период работы в ЦПИ, Виталий Николаевич подчеркивает: в новинку было все – ведь он до этого момента не проектировал. Однако помогал опыт, полученный в компании отца, ведь он понимал

суть строительных работ и порядок их выполнения. Первыми его проектами стали стропильные кровли над казармами, штабами, госпиталями и прочей военной инфраструктурой. Затем он участвовал в разработке альбомов типовых решений по отделке мест расположения личного состава воинских частей – они были внедрены во всем военном округе.

Через год молодого специалиста призвали в Вооруженные силы. Так совпало, что ровно в тот момент, когда альбомы типовых решений, над которыми он совсем недавно работал, пришли в часть, на его глазах началась реализация этих проектов.

После года службы в танковой части он был откомандирован обратно в институт. На тот момент в Российскую армию пришла контрактная система, и работа Виталия Николаевича заключалась в улучшении жилищных условий для контрактников.

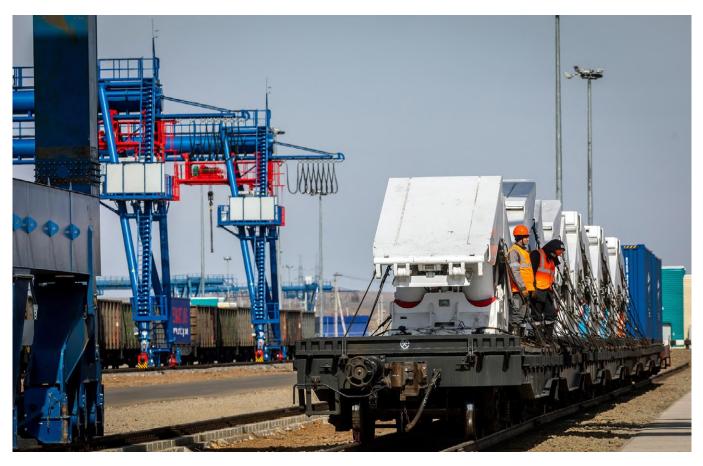
После окончания службы, специалист покидает военно-проектный институт по приглашению другой проектной организации: им заинтересовался «Забайкалжелдорпроект» – Институт железнодорожного транспорта.

Перегрузочный узел «Забайкальск»

Крайне важным проектом стала железнодорожная станция «Забайкальск» - мощный перегрузочный узел. Работу по претворению в жизнь этого амбициозного проекта Виталий Лопатин считает во многом определяющим для своей дальнейшей карьеры.



Перегрузочный узел «Забайкальск». Источник: mintrans.gov.ru



Перегрузочный узел «Забайкальск». Источник: mintrans.gov.ru

- Напомню, что колея железной дороги в Китае узкая - 1435 мм, а в России – 1520 мм. Обычный пассажирский вагон поднимают, выкатывают «тележки» и устанавливают другие – с нужной размерной базой, - поясняет руководитель ООО «ЛирА». - Грузовой же вагон не поднимешь. Соответственно, приходилось подгонять китайские составы по узкой колее, разгружать их на склады временного хранения. А с другой стороны железной дороги от складов по широкой колее подходили наши составы, загружались, и только после этого начиналась транспортировка по всей России. В связи с этим требовалось создать свой перегрузочный узел высокой мощности, так как китайская сторона возвела такую систему куда раньше.

В рамках проекта решались серьезные задачи по добыче скального грунта. Для того, чтобы отсыпать земляное полотно для перегрузочных вагонных парков необходимо было около трех миллионов кубометров щебенистого грунта. Для реализации этой задачи в непосредственной близости от поселка буровзрывным способом был разработан карьер. Однако экологические аспекты разработки добавили сложностей: облако пыли от взрывов сно-

сило в сторону поселка. Возникли вопросы и при транспортировке – ежедневно более ста грузовиков перевозили грунт, поднимая пыль. На соблюдение экологических норм было затрачено немало средств, чтобы сдержать пыль велись постоянные поливы дорог.

Сложным оказался вопрос водоотвода – так как станция находилась в низине, все близлежащие ручьи и ливневые стоки направлялись в место ее расположения. Для решения этой задачи под железнодорожными парками были проложены трубы до десяти метров в диаметре. Было создано новое большое русло рукотворной реки, собирающее все эти воды и выводящее их по рельефу на китайскую территорию.

- Мы переживали, ожидая реакции соседей, однако увидели на Гугл-картах, что по ту сторону границы уже отстроены пятиметровые водоприемники-накопители и очистные сооружения. Получается, что китайская сторона давно принимала российскую воду в сезоны дождей, только отсутствовал организованный сток. Теперь же через госграницу к ним была присоединена река шириной шесть метров, рассказывает Виталий Лопатин.

#### Байкало-Амурская магистраль: вторая очередь

Немало проектов было реализовано и в рамках перезапуска возведения БАМ-2, часть которой проходит по Забайкальскому краю, а также Транссибирской магистрали. В 2011-2012 годах эти объекты курировал именно Виталий Лопатин, в чей круг обязанностей входило, в том числе, формирование инвестпрограммы и технических заданий. Проект развивается до сих пор.

- Когда БАМ проектировалась и строилась, предполагалось, что она должна стать двухпутной. Однако из-за тяжелых условий и сокращения финансирования во время перестройки была построена однопутная железная дорога. В процессе эксплуатации сложилось так, что к моменту начала строительства БАМ-2, уже существующий участок нуждался в реконструкции, - вспоминает Виталий Николаевич. - По сути, сооружение БАМ-2 началось для увеличения объемов перевозок для торговли с Китаем.

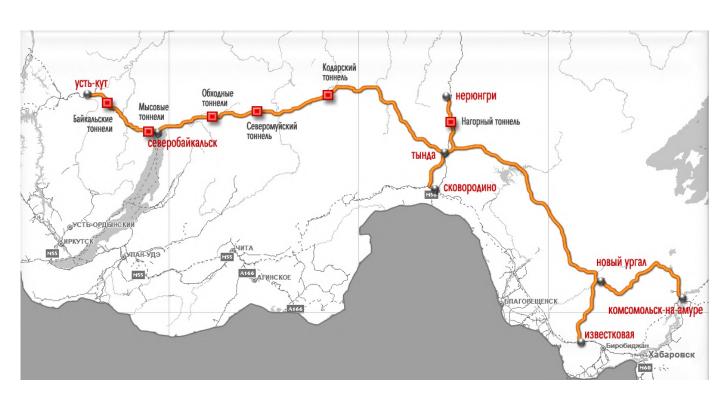
Задачей ГИПа было запроектировать обслуживающую инфраструктуру БАМ-2 – пункты технического обслуживания локомотивов, двухпутные вставки.

#### Санкт-Петербург: новые перспективы

В 2014 году по приглашению Дмитрия Викторовича Голубовского, генерального директора одного из институтов железнодорожного транспорта в Санкт-Петербурге «Ленгипротранспуть», Виталий Николаевич переезжает в Санкт-Петербург на должность ГИПа. Институт точно также работал над проектами БАМ-2, поэтому специалист регулярно летал в Забайкальский край и Хабаровскую область.

Однако Виталий Николаевич работал в этом институте недолго: через полгода Дмитрий Викторович занял новую руководящую должность и вновь пригласил проверенного специалиста. На этот раз Лопатин возглавил строительный отдел проектного института «Ленгипротранс» - флагмана группы компаний «1520».

Новому руководителю предстояло обновить и сплотить коллектив для реализации более масштабных задач в рамках работы проектного института, что Виталию Николаевичу с успехом удалось.



Карта Байкало-Амурской магистрали (БАМ). Железная дорога протянулась от Восточной Сибири до Дальнего Востока. Источник: tadviser.ru

Проектирование объектов железнодорожной инфраструктуры дало мне многое – это та база, на которой я вырос как специалист. Чертил на кульмане, на компьютере, занимался организационными вопросами, вел авторский надзор. Несомненно, моя гордость – это станция «Забайкальск», соединившая в себе множество интересных технических решений и труд многих людей.

#### «ЛирА»

После семи лет работы в «Ленгипротрансе», Виталий Николаевич понял, что, опираясь на полученный опыт, готов к самостоятельной реализации управленческих и проектных идей.

Решение об открытии собственного предприятия Виталий Николаевич принял совместно с супругой – Еленой Александровной Лопатиной, опытным инженером ПГС: она не только проектирует, но и рассчитывает конструкции. Именно она стала его компаньоном в этом предприятии.

- Когда наша компания открывалась, в ее штате было лишь двое специалистов – моя жена и я. Мы выполняли небольшие «проходные» заказы, настоящим же флагманом стало проектирование культурно-досугового центра «Полет» в городе Долгопрудный Московской области, - вспоминает генеральный директор.

На месте существующего одноименного кинотеатра в центре Долгопрудного требовалось построить многофункциональный центр. В нем, помимо МФЦ и отделения банка, должны были разместиться социальные учреждения, ориентированные на помощь детям-инвалидам и незащищенным слоям населения, а также детские кружки. Проект успешно прошел Мособлэкспертизу и готов к реализации.

- Проект центра «Полет» получился очень интересным. При защите в Комитете по архитектуре Московской области он получил положительный отклик от сообщества архитекторов, - отмечает специалист.

#### «ЛирА»: развитие

Опираясь на опыт работы в институте «Ленгипротранс», Виталий Николаевич вывел «Лиру» на участие в конкурсах, в частности тех, что проводит ОАО «РЖД» по проектированию вокзальных комплексов. В 2023 году компания выиграла право на подготовку проектной документации для реконструкции платформенного хозяйства и вокзальных комплексов.

- Сейчас на Забайкальской железной дороге действует программа по сохранению человеческого ресурса. ОАО «РЖД» реализует программу, задача которой повысить привлекательность работы в этом регионе, и наша компания принимает в ней



Проект центра «Полет».

участие, - рассказывает Виталий Николаевич. - Например, нами созданы проекты капитальных ремонтов вокзалов на станциях «Ерофей Павлович» и «Завитая», в настоящий момент планируется их реализация.

Сегодня помимо железнодорожных объектов специалисты компании проектируют здания общественного назначения - детские сады и школы.



Вокзал «Завитая». Источник: vk.com

Кроме того, «ЛирА» развернула деятельность и по строительному направлению: организация оказывает услуги по выполнению комплекса строительно-монтажных и пуско-наладочных работ по слаботочным системам и пожарной защите зданий и сооружений.

Также на сегодняшний день реализуется крупный проект совместно с компанией-партнером – переоборудование трамвайного парка №7 Санкт-Петербурга: там монтируется сложнейшая сеть слаботочных линий и пожароохранных систем. По сути, это первое депо, которое проходит столь глобальную реконструкцию. Реализация проекта запланирована на 2024 год.

В планах компании расширить спектр проектируемых объектов. Однако специалисты «Лиры» не отступят и от известных направлений: все также будут работать с РЖД по реконструкции вокзалов, сохранят деятельность в сфере проектирования социальных объектов – общественных зданий и сооружений.

#### БЛИЦ-ИНТЕРВЬЮ

- Испытывает ли строительная отрасль кадровые проблемы в части проектирования?

- Кадровые проблемы на сегодня очень серьезные, готовых качественных специалистов найти крайне сложно. При этом, в моем понимании, современный проектировщик обязан стремиться к созданию продукта при помощи технологии информационного моделирования (ТИМ). ТИМ уже здесь, и это важно понимать всем участникам строительной отрасли. В том числе и проектировщикам, которые до сих пор не хотят полностью отказаться от традиционных двухмерных чертежей. Большая надежда на профильные ВУЗы, на выпуск молодых специалистов, приспособленных к современным реалиям. Конечно же, они не полностью готовы к работе: в любом случае требуется дополнительное обучение в процессе работы каждого молодого специалиста.

- Готова ли строительная отрасль к ТИМ?
- Вопрос скорее в скорости адаптации каждой компании в отдельности к новым реалиям, но все рано или поздно придут к этому. Также замечу: проектные компании в той или иной степени готовы к ТИМ. Труднее придется именно строительным компаниям: необходимо создавать базу непосредственно на объектах, обучать специалистов, которые не всегда хорошо владеют компьютером. Ведь суть сквозного проектирования в том, чтобы спроектировать при помощи ТИМ, вести строительство в этой среде, и в ней же продолжить эксплуатацию. Пока что ТИМ остается на стадии проектирования и далее не продвигается. Считаю, что законодательные акты должны подталкивать к переходу на ТИМ и заказчиков, и подрядчиков, и эксплуатантов.
- Готово ли отечественное ПО заместить профильные проектировочные продукты?
- Сейчас мы отстаем. Наши программы неплохие, просто они поздно взяли старт и до сих пор вынуждены догонять. Но я вижу, что работа продолжается и перспектива очевидна.

«Самое главное для молодого специалиста – это желание учиться. Если оно есть, то всё получится. Мы заинтересованы обучить и адаптировать молодых специалистов, чтобы они остались в компании на долгие годы».

Специальный корреспондент Алексей Львович Блахнов

## ПЯТНАДЦАТЬ ЛЕТ – КАК ОДИН ГОД Листая фотоархив

Пятнадцать лет назад Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», тогда еще некоммерческие партнерства, были зарегистрированы в качестве юридических лиц. Так было положено начало их официальной деятельности. Сегодня, листая фотоархив, мы вспоминаем пройденный путь - основные этапы становления наших СРО.

После регистрации некоммерческих партнерств (НП) в начале 2009 года состоялись Общие собрания их участников: тогда в зале присутствовали 30 представителей строительных и проектных организаций. Собрания избрали председателя правления – им стал Сергей Владимирович Зайцев. Также были утверждены размеры членских

взносов, и был дан старт сбору средств в компенсационные фонды.

Помимо формирования компенсационных фондов, требовалось разработать внутренние документы и правила СРО. Специалисты некоммерческих партнерств создавали нормативы сами, опираясь на действующее законодательство.

Весь 2009 год был посвящен формированию компенсационных фондов и реестра членов некоммерческих партнерств.

Составы Ассоциаций складывались не только из петербургских компаний: к будущим СРО присоединялись организации со всей России. Такой успех был достигнут во многом благодаря специалистам НП, которые посещали регион за регионом, проводя десятки личных встреч с руководителями предприятий и региональными представителями. География будущих участников СРО выглядела внушительно: Ленинградская область,

Ярославль, Вологда, Москва, Норильск, Апатиты, Ижевск, Барнаул и др.

Осенью эта работа была завершена, и списки участников НП были направлены в Ростехнадзор.

Результатом проведенной работы стало внесение в государственный реестр саморегулируемых организаций 21 и 23 декабря 2009 года сведений о некоммерческих партнерствах «Объединенные производители строительных работ» (СРО-С-131-21122009) и «Объединенные разработчики проектно-строительной документации» (СРО-П-099-23122009).



Собрание членов Ассоциаций в Ярославле. 2010 год.



Региональные представители Ассоциаций в Барнауле. Слева направо: П.Н. Елфимов, И.А. Каньшин.

Ассоциации и проекты

для членов С

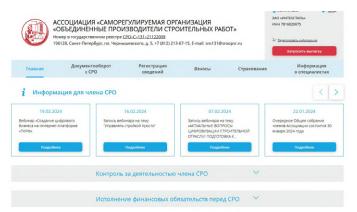
Время перемен

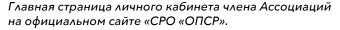
19

2017 год во многом изменил институт строительного саморегулирования: законодательство прошло существенное обновление - вступил в силу закон № 327-Ф3. Так, строительные региональные предприятия были вынуждены выйти из состава Ассоциации «СРО «ОПСР» и вступить в саморегулируемые организации своего региона. Ассоциация стремилась помочь своим участникам и вела работу по передаче своих членов в СРО «на местах».

Помимо этого, в 2017 году были введены Национальные реестры специалистов в области строительства, архитектурно-строительного проектирования и инженерных изысканий.

Другой составляющей реформы стала отмена свидетельств о допуске к работам как основных документов, дающих право вести деятельность, связанную со строительством и проектированием объектов капитального строительства. Их место заняли выписки из реестра членов саморегулируемой организации.







Медиа-материалы на официальных сайтах Ассоциаций: новостные выпуски, подкасты и Информационный бюллетень «СРО».

За последние несколько лет был реализован ряд проектов в интересах членов СРО. Например, в 2018 году Ассоциации перешли к электронному документообороту - была создана система личных кабинетов участников, что значительно увеличило скорость взаимодействия. Это нововведение стало более чем актуальным в условиях пандемии 2019-2021 гг.

Благодаря системе электронного документооборота члены СРО работают с документами онлайн. Более того, применение электронной подписи позволяет вступать в Ассоциации удаленно, без посещения офиса.

Также на базе Ассоциаций полностью реализованы положения закона об информационной открытости саморегулируемых организаций: обновлены сайты Ассоциаций, ежемесячно выходит электронное периодическое издание «Информационный бюллетень «СРО», а также студии корпоративной аудио- и видеозаписи выпускают новостные видео-блоки.

В последние годы созданы механизмы страхования членов Ассоциаций на базе общества взаимного страхования.

#### Председатель правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Сергей Владимирович Зайцев:



«Через наши Ассоциации прошли сотни и сотни предприятий строительного комплекса, генеральные подрядчики и проектировщики, малые предприятия и строительные гиганты. Некоторые из них вступили с нами на этот путь в 2009 году и продолжают работу вместе с нашей командой. За эти 15 лет мы всегда придерживались принципа, который лежит в самой сути саморегулирования — работать в интересах своих участников и делать для защиты их интересов все от нас зависящее».

20 Инициатива

## ИСТОРИЯ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ:

### сохранить и приумножить

На Общих собраниях участников Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» была высказана инициатива: создать выставку, посвящённую истории наших саморегулируемых организаций. Экспозиция должна стать отражением пути становления наших Ассоциаций и их участников.



Общие собрания членов Ассоциаций: решения приняты.

Как отмечает член правлений Александр Львович Разживин, участникам Ассоциаций есть что вспомнить и рассказать:

- Многие предприятия меняли профиль деятельности, некоторые покидали СРО, а затем возвращались, комментирует Александр Львович. Кто-то из участников с нами на протяжении вот уже более 15-ти лет. Без сомнения, можно назвать этот отрезок времени
- историей наших Ассоциаций и их членов.

  Инициатива создания выставки, прозвучавшая на Общих собраниях, была благодушно воспринята со-

- Мы гордимся нашими участниками, которые не смотря на все изменения, имевшие место в строительной отрасли, сейчас продолжают работу, преуспевают, выходят на новые и новые заказы, сдают объекты, - подчеркивает директор Ассоциаций Виктория Сергеевна Алексеева. - В рамках подобной выставки мы могли бы отметить те компании, которые вступили в наши СРО более 10 лет назад и продолжают работу с нами и по сей день.

Какой же будет выставка?

Как поясняют в руководстве Ассоциаций, выставка может быть организована в виртуальном пространстве сети Интернет. Экспонаты для виртуальной композиции предоставят сами участники Ассоциаций - им будет предоставлена свобода творчества. При достаточном количестве интересантов Ассоциации смогут привлечь к разработке выставочной экспозиции профессиональных специалистов мультимедийных технологий.

- Руководители компаний, их коллективы сами решат, что рассказать о себе, какие фотографии предоставить, какие сопроводительные тексты написать, - поясняет Виктория Сергеевна. - При необходимости, специалисты наших СРО окажут техническую поддержку в редактировании материалов.

## Независимый член правлений Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Андрей Васильевич Александров:



обществом.

Быть или нет выставке — это должны решить сами участники Ассоциаций. Наша задача состоит в том, чтобы довести предложение до членов СРО и получить обратную связь. Все остальное будем обсуждать позже. Инициатива озвучена, мне она симпатична, сейчас нам важно понять реакцию на саму идею. А что касается организационных нюансов и формы проведения выставки, уверен, мы сможем договориться с членами СРО.

### КЛЮЧЕВЫЕ СОБЫТИЯ СТРОЙОТРАСЛИ В 2024 ГОДУ

Анонсы профильных выставок: проектировщики и строители всей страны делятся опытом. Для строительной отрасли 2024 год обещает быть насыщенным: Минстрой РФ, профессиональные объединения, администрации регионов и коммерческие структуры приготовили серию профильных форумов и выставок. Редакция Информационного бюллетеня «СРО» подготовила обзор наиболее интересных из них. События, представленные в обзоре, пройдут в первом квартале текущего года.

Сибирская строительная неделя 13-16 февраля



Это форум-выставка, ставшая местом ежегодной встречи производителей и поставщиков строительных и отделочных материалов, оборудования, собственников и руководителей строительных компаний.

Выставка разделена на 24 раздела, среди которых «Готовые строительные решения», «Минизаводы строительных материалов», «Строительная техника», «Городские улучшения» и многие другие.



Сибирская строительная неделя - одно из центральных событий отрасли.

Организаторами выступают «Российский союз строителей», НОСТРОЙ, НОПРИЗ, Правительство Новосибирской области, Минстрой НСО.

Официальный сайт: sbweek.ru

Rosbild 27 февраля – 1 марта



Это международная спецвыставка строительных, отделочных материалов и технологий. Мероприятие проходит в рамках «Российской строительной недели».

Задача площадки - способствовать насыщению рынка качественными строительными материалами

Участники представят новейшие разработки, поделятся опытом.

Организатор мероприятия – ЦВК «Экспоцентр», патронат осуществляет Торгово-промышленная палата Российской Федерации. Поддержка оказана Минстроем России, НОСТРОЙ, и многими другими организациями.

Официальный сайт: rosbuild-expo.ru

Стройиндустрия севера. Энергетика. ЖКХ. 27-29 февраля



Это уникальная выставка, предназначенная для проектных, строительных и обслуживающих организаций, ведущих работы в суровых условиях крайнего севера.

Здесь будут представлены разработки, достижения и применяемые технологии в строительстве, проектировании, реконструкции зданий. Отдельно заявлены специальные строительные материалы, инженерное и геодезическое оборудование.



«Стройиндустрия севера» продемонстрирует технологии для работы в суровых условиях.

Организатор мероприятия - «Выставочная компания Сибэкспосервис», партнеры - правительства и администрации республик и городов крайнего севера, Нижневартовская торгово-промышленная палата.

Официальный сайт: ses.net.ru/index.php/calendar/584strojindustriya-severa-2024

YugBuild-2024 28 февраля - 2 марта



Это одна из крупнейших на юге России выставок строительной тематики.

Среди участников российские и зарубежные компании: производители и поставщики строительных и отделочных материалов, инструментов. Представлена на экспозиции и светоэлектротехническая продукция, а также оборудование и материалы для благоустройства.



Крупнейшая строительная выставка на юге России: новые технологии и бизнес-контакты.

Официальную поддержку выставке оказали администрация и профильные комитеты и департаменты Краснодарского края, НОСТРОЙ.

Официальный сайт: yugbuild.com/ru-RU

«Горнорудная промышленность России и СНГ» 27-29 марта



Завершает первый весенний месяц Профессиональная конференция и технический визит «Горнорудная промышленность России и СНГ: строительство и модернизация».



Технический визит на Оленегорский горно-обогатительный комбинат в рамках выставки «Горнорудная промышленность России и СНГ» в 2022 году.

Это профессиональная закрытая площадка, которая ежегодно собирает более двухсот руководителей ведущих предприятий горнорудной промышленности России и СНГ: генеральных директоров, технических руководителей, инициаторов инвестиционных проектов.

На выставке будут представлены крупнейшие инвестиционные проекты. Среди которых магаданский горнорудный кластер, строительство объектов рудника «Мир-Глубокий» и многие другие.

Официальный сайт: miningrussiaconference.com



## ДАЙДЖЕСТ МЕРОПРИЯТИЙ

Информационный бюллетень «СРО» представляет подборку ключевых новостей за февраль 2024 года.

#### НОПРИЗ и СРО: эффективное взаимодействие

6 февраля состоялось очередное заседание Комитета по саморегулированию НОПРИЗ. Мероприятие прошло в формате видеоконференцсвязи. В работе Комитета принял участие главный специалист дирекции, руководитель инспекции Ассоциации Владимир Алексеевич Гришанов. По завершении заседания Владимир Алексеевич был включен в состав Комитета.



Заседание Комитета по саморегулированию НОПРИЗ.

В ходе работы собравшиеся обсуждали деятельность комитета в 2023 году, а также планы подразделения на 2024 год.

Основную дискуссию вызвали вопросы, связанные с АИС «Рейтингование», исключением сведений о специалистах из НРС, а также вопросы взаимодействия с Главгосэкспертизой.

Вице-президент НОПРИЗ, председатель Комитета по саморегулированию Николай Капинус подчеркнул, что в 2025 году начнется пилотный проект по применению АИС «Рейтингование» при проведении конкурсных процедур в некоторых федеральных округах Российской Федерации.

Дмитрий Кудров, заместитель руководителя аппарата НОПРИЗ, сообщил членам комитета о выработанных предложениях по автоматизации деятельности комиссии и совершенствованию процедуры приема, обработки и рассмотрения заявлений об исключении сведений из НРС.

Также Дмитрий Кудров отметил, что саморегулируемым организациям необходимо развивать работу со своими членами по повышению эффективности взаимодействия проектировщиков и изыскателей с техническими заказчиками и исполнению положений законодательства РФ.

#### Как подготовиться к переходу на ТИМ?

6 февраля состоялся вебинар «Актуальные вопросы цифровизации строительной отрасли: подготовка к переходу на технологии информационного моделирования». Семинар провел главный специалист дирекции Ассоциации Владимир Алексеевич Гришанов.



Главный специалист дирекции В.А. Гришанов ведет спецсеминар.

Спикер осветил широкий круг вопросов, связанных с применением технологий информационного моделирования (ТИМ), среди которых актуальные требования законодательства, программное обеспечение и подготовка специалистов.

Актуальность вебинара обусловлена поэтапным переходом строительной отрасли на использование ТИМ. С 1 июля 2024 года применение этой технологии в жилищном строительстве становится обязательным согласно Постановлению Правительства  $P\Phi$   $N^{\circ}$  331 от 5 марта 2021 г.

#### ССОО сформировал планы на 2024 год

8 февраля в Контактном центре строителей Санкт-Петербурга состоялось первое в 2024 году заседание президиума Союза строительных объединений и организаций (ССОО).



Заседание президиума ССОО: план на 2024 год сформирован.

Работу президиума возглавил исполнительный директор ССОО Олег Бритов. К работе собрания присоединился член правления Ассоциации Александр Разживин. Основным вопросом повестки дня стало обсуждение мероприятий на текущий год.

Намечен ряд деловых мероприятий, в частности – цикл круглых столов и рабочих встреч, посвященных Дню строителя. В свою очередь, центральным событием весны станет 29 практическая конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», которая состоится уже в начале апреля. Место проведения – исторический парк «Россия — моя история».

#### Форум «Россия»: новые перспективы

4 февраля в Москве на Международной выставке-форуме «Россия» на ВДНХ прошла пленарная сессия тематического дня «Инфраструктура и среда для жизни». Участие в ней приняли заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Марат Хуснуллин, Министр строительства и ЖКХ РФ Ирек Файзуллин, главы российских регионов, руководители региональных строительных министерств, представители строительной отрасли и бизнес объединений.



Международная выставка-форум «Россия». Пленарная сессия тематического дня «Инфраструктура и среда для жизни».

К работе на мероприятии присоединился член Совета Ассоциации Андрей Шевчук.

Свое выступление Марат Хуснуллин посвятил развитию строительной отрасли, дорог и ЖКХ, обновлению общественного транспорта, восстановлению новых регионов, сокращению инвестиционно-строительного цикла.

Спикер особо отметил, что для эффективной реализации всех поставленных задач и ускорения темпов работ правительство продолжает сокращение инвестиционно-строительного цикла. Цель ведущейся работы — добиться того, чтобы сложный уникальный объект строился не больше, чем за 1000 дней.

#### ЛОТПП провела День открытых дверей

9 февраля Союз «Ленинградская областная торгово-промышленная палата» (ЛОТПП) провела День открытых дверей. Члены Ассоциации ООО «Строительная компания «ЮНИКОМ», ООО «ВИНКО», ООО «БалтиСтрой» приняли участие в мероприятии и ознакомились с деятельностью Союза. К работе также присоединился член Совета Ассоциации Андрей Шевчук.



День открытых дверей в ЛОТПП вызвал живой интерес бизнес-сообщества Петербурга.

Участников Дня открытых дверей встретило приветственное выступление исполнительного директора Игоря Муравьева.

«Одна из важнейших функций Палаты – это продвижение бизнеса и построение его коммуникации с властью. Без этого взаимного диалога сложно работать! – Сказал исполнительный директор ЛОТПП. — Наша задача — сократить путь бизнеса от его начала до успешного и серьезного роста, создать для этого все необходимые условия».

Затем вице-президент ЛОТПП Елена Дюкарева ознакомила собравшихся с услугами ЛОТПП и преференциями, доступными участникам Союза.

Следующим вопросом на повестке дня стала презентация возможностей поддержки для малых и средних предприятий. Об этой работе рассказали

председатель Комитета по развитию малого, среднего бизнеса и потребительского рынка Ленинградской области Светлана Нерушай и заместитель директора Фонда поддержки предпринимательства и промышленности Ленинградской области Дмитрий Жуматий.

Гости мероприятия высоко оценили не только информационную наполненность мероприятия, но и важность полученных сведений для продвижения бизнеса.

#### НОСТРОЙ: окружная конференция

14 февраля в Санкт-Петербурге прошла Окружная конференция саморегулируемых организаций - членов Национального объединения строителей, зарегистрированных на территории Северной столицы.



Окружная конференция НОСТРОЙ: голосование по вопросам повестки дня.

Мероприятие состоялось под председательством координатора НОСТРОЙ по Санкт-Петербургу Александра Вахмистрова.

От Ассоциации «СРО «Объединенные производители строительных работ» участие в конференции приняли председатель правления Сергей Зайцев и член правления Александр Разживин.

В ходе работы Сергей Зайцев выступил с инициативой внести изменения в новую редакцию Устава Национального объединения строителей.

В частности, председатель Ассоциации предложил предусмотреть Уставом создание в структуре НО-СТРОЙ специализированного органа (конфликтной комиссии или подобного), действующего на постоянной основе.

В задачи такого подразделения могло бы войти рассмотрение внутрикорпоративных споров и разногласий, возникающих между СРО и НОСТРОЙ.

Координатор поддержал поступившее предложение, согласившись, что вопрос действительно важный и требует детального рассмотрения для дальнейшего принятия конкретных шагов по его реализации.

#### Эффективное управление стройкой

15 февраля в онлайн-формате прошел семинар, посвященный внедрению ІТ-решений в управление жизненным циклом строительного объекта. Члены Ассоциаций стали одними из участников мероприятия.





a mon 500-12-61

На онлайн-семинаре членам Ассоциаций рассказали про цифровое управление стройкой.

В ходе вебинара ведущий менеджер проекта «Цифровизация строительства» ГК «АДЕПТ» Ольга Калмыкова рассказала о планировании и управлении строительством.

Специалист выделила актуальные проблемы планирования и остановилась на работе с графиком производства работ и планировании ресурсов.

Организатором мероприятия выступил разработчик и поставщик программного обеспечения для предприятий строительной отрасли ООО «Техэксперт. Корпоративные Решения».

Цифровой бизнес: перспективы развития для членов СРО

116 февраля в онлайн-формате состоялся вебинар «Создание цифрового бизнеса на Интернет-платформе «ПКРФ».



Обучающий семинар для членов СРО: конкурентные преимущества цифрового бизнеса.

Мероприятие носило обучающий характер: разработчики ресурса «Интернет-платформа «ПКРФ» рассказали слушателям о цифровом бизнесе и его конкурентных преимуществах.

Помимо этого, на вебинаре слушатели изучили основы финансового анализа и научились работать с кредитными заявками, рассмотрели основы сопровождения участников закупок по 44-Ф3 и 223-Ф3 и др.

# ГОРИЗОНТ ВОЗМОЖНОСТЕЙ: информационный потенциал для членов СРО

Старший специалист дирекций Ассоциаций Дмитрий Сташкевич на Общих собраниях членов СРО представил информационные проекты, которые Ассоциации реализуют совместно со студиями корпоративной аудио- и видеозаписи.

В мае 2021 года Ассоциациями был принят единоразовый целевой взнос, направленный на обеспечение информационной открытости деятельности членов СРО. Собранные средства позволили не только выполнить требования действующего законодательства, но и предоставить участникам Ассоциаций новые информационные возможности, способствующие их развитию.

За прошедший год одним из главных направлений информационной работы стало проведение семинаров для членов СРО. Несколько раз в месяц дирекции Ассоциаций организуют мероприятия по темам, которые могут быть интересны и полезны представителям строительной отрасли. Практически на всех мероприятиях ведется трансляция с высоким качеством изображения и звукового сопровождения, что стало возможным именно благодаря сотрудничеству Ассоциаций со студиями.



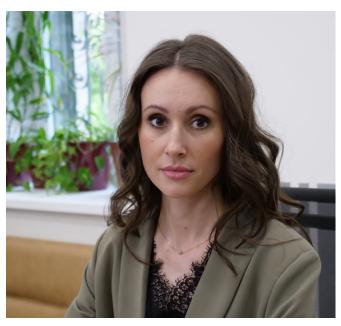
Онлайн-трансляция семинара: высокое качество видео и звука - неотъемлемая часть успеха мероприятия.

Следующий информационный проект, который Ассоциации реализуют совместно со студиями аудиои видеозаписи, носит название «Новости СРО». Студия ежемесячно готовит для Ассоциаций новостные видеоролики, которые освещают события, происходящие в самих Ассоциациях, у ее членов, а также в сфере саморегулирования и в строительной отрасли в целом. Готовые ролики публикуются на официальных каналах Ассоциаций в «Телеграме» и на «Дзене».

Международная выставка-форум «Россия». Пленарная сессия тематического дня «Инфраструктура и среда для жизни».

#### Алина Федотова, старший специалист дирекций Ассоциаций, ведущая «Новостей СРО»:

«В наших выпусках мы стараемся за несколько минут донести до зрителей самую актуальную информацию, а также рассказать о важных событиях и изменениях законодательства. При этом мы всегда уделяем особое внимание тем новостям, героями которых становятся участники наших Ассоциаций».



Алина Федотова, старший специалист дирекций Ассоциаций, ведущая «Новостей СРО».

Еще один информационный проект – это ежеквартальный отчет директора, в наглядной форме представляющий самые важные статистические данные о деятельности двух петербургских СРО. Такая внешняя информационная политика позволяет сформировать лояльность со стороны потенциальных партнеров и членов СРО.

#### Виктория Алексеева, директор Ассоциаций:

«По сложившейся традиции в ежеквартальных отчетах директора мы не только приводим сухие цифры статистики, но и стараемся рассказывать о различных направлениях нашей работы, а их немало. Для

того, чтобы в этом убедиться, достаточно зайти на наши сайты или посетить наши другие информационные ресурсы – каналы Ассоциаций в «Телеграме» и на «Дзене».



Виктория Алексеева, директор Ассоциаций Кадр из квартального видеоотчета.

Еще одно важное направление работы, которое, по словам Дмитрия Сташкевича, Ассоциациям хотелось бы развивать активнее – это интервью и подкасты с членами СРО. Дмитрий Андреевич убежден, что каждый участник Ассоциации имеет уникальный опыт, которым можно было бы поделиться с партнерами и коллегами.

### Дмитрий Сташкевич, старший специалист дирекций, руководитель студий аудио- и видеозаписи:

«Студии открыты для сотрудничества со всеми членами Ассоциаций и могут стать информационным инструментом, позволяющим членам СРО раскрыть свой потенциал и заработать положительный информационный имидж своего бизнеса»



Дмитрий Сташкевич, старший специалист дирекций Ассоциаций, руководитель студий аудио- и видеозаписи.

По вопросам сотрудничества со студиями обращайтесь в дирекцию Ассоциаций по тел: +7 (812) 213-67-15, +7(921) 908-5634, email:dst.sro@gmail.com.

## НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ

#### Приветствуем новых участников Ассоциации

Реестр членов Ассоциации за текущий месяц пополнился новыми участниками. Ими стали ООО «ДИ-ATOM», ООО «РемСтройИзоляция» и ООО «Контех».

Некоторые из них нам хорошо знакомы. Например, ООО «ДИАТОМ» с 2017 года является членом партнерской Ассоциации «СРО «ОРПД» и занимается проектированием лифтового оборудования для жилого фонда. Теперь руководством компании принято решение о расширении своих возможностей.

ООО «РемСтройИзоляция» — партнер одного из участников Ассоциации, и вступила в СРО именно по его рекомендации. Компания оказывает услуги в сфере организации защиты строительных конструкций и ее специалисты известны в Северной столице как настоящие профессионалы своего дела.

В свою очередь, ООО «Контех» — относительно молодая и перспективная компания, которая зани-

мается проектированием и строительством промышленных зданий «под ключ».

#### Инспекция ведет сбор Отчетов и Уведомлений

Инспекция продолжает работу по сбору Отчетов о деятельности членов Ассоциации за 2023 год. Помимо этого, ведется прием Уведомлений о совокупном размере обязательств по договорам, заключенным на конкурсной основе.

Работа должна быть завершена до 1 марта. На сегодняшний день в Ассоциацию предоставлено более 70 % документов.

Напомним, что с 1 по 14 марта Инспекция проведет плановый контроль за исполнением обязательств членами СРО, а также на соответствие их уровня ответственности совокупному объему взятых на себя обязательств по государственным и муниципальным контрактам.



### Информационный бюллетень «СРО» №48

Свидетельство о регистрации Роскомнадзора: ЭЛ № ФС 77-80613 от 15 марта 2021 года.

#### Учредители:

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные производители строительных работ», Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединенные разработчики проектной документации».

#### Редакция:

Н.С. Петушкова главный редактор, В.С. Алексеева выпускающий редактор,

Фото: А.Л. Блахнов,

Е.В. Суворкин.

#### Адрес редакции:

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5, литера А, пом. 3-H, оф. 22.

Тел. +7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16.

E-mail: sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru.