Редакция «Вестника НП СРО» желает участникам СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации» успешной работы на общих собраниях!

Информационное издание

Вестник НП СРО

«Объединенные производители строительных работ»
«Объединенные разработчики проектной документации»

№ 17, ноябрь, 2015 год
Санкт-Петербург

СПЕЦИАЛЬНЫЙ ВЫПУСК

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ, ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С НОВЫМ ГОДОМ И РОЖДЕСТВОМ!

Пусть в наступающем 2016 году осуществятся все ваши планы! Пусть все трудности, с которыми вам пришлось столкнуться в уходящем году, приведут к новым достижениям. Надеемся на то, что наше сотрудничество продолжится. Желаем здоровья и счастья вам и вашим близким!

Председатель правления
Сергей Владимирович Зайцев

Директор
Андрей Сергеевич Петушков

Руководитель инспекции
Виктория Сергеевна Фунтикова

Главный бухгалтер
Елена Викторовна Панкратова

ОБРАЩЕНИЕ К УЧАСТНИКАМ СОБРАНИЙ

О ПРОШЛОМ И БУДУЩЕМ

10 декабря 2015 года состоятся очередные общие собрания членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД». По сложившейся традиции председатель правлений саморегулируемых организаций Сергей Владимирович Зайцев комментирует ход подготовки к мероприятиям.

Действительно, правления саморегулируемых организаций утвердили дату и повестку дня собраний их членов. По традиции в конце календарного года мы собираемся для того, чтобы обсудить сложившуюся ситуацию с саморегулированием в строительной отрасли, предварительные результаты работы за прошедший год и поговорить о планах на год следующий.

Правления и дирекции саморегулируемых организаций уделяют большое внимание подготовке собраний, в частности: в конце ноября состоятся предшествующие собраниям встречи руководителей саморегулируемых организаций с руководителями и представителями предприятий в регионах России. По итогам этих встреч будет сформирована окончательная повестка дня собраний, а также будут обсуждены решения, которые предполагается принять на этих мероприятиях. Очень важно при этом, что непосредственно встретятся с руководителями СРО те представители предприятий, которые не смогут присутствовать на собраниях, проводимых в Санкт-Петербурге.

Особенность запланированных собраний состоит в том, что они пройдут в период очередного изменения законодательства, регламентирующего деятельность СРО. Законодателям, в первую очередь, не дают покоя средства компенсационных фондов, а также несоответствие отдельных положений ФЗ № 315 «О саморегулируемых организациях» и ГрК РФ.

Очевидно, что до периода работы саморегулируемых организаций в условиях стабильного законодательства и установившихся и понятных требований со стороны исполнительных органов государственной власти еще не близко. Впрочем, нам не привыкать.

Оценивая те вопросы, которые очевидно войдут в повестку дня собраний, можно отметить следующее. Как обычно, нам не избежать разговора о членах саморегулируемых организаций, которым по тем или иным причинам придется выйти из их состава. Списки «претендентов» как обычно будут представлены участникам собраний.

Руководители органов саморегулируемых организаций представят отчеты о результатах своей работы, из которых, собственно, и складываются результаты работы самих СРО. Как это обычно бывает на «зимних» собраниях, будет предложено рассмотреть ход исполнения бюджета организаций и, возможно, внести в него необходимые корректировки.

Мы также рассмотрим предложения по внесению изменений в отдельные внутренние документы саморегулируемых организаций, включая уставы, что будет способствовать улучшению работы органов управления и иных органов СРО.

Надеюсь, что интерес у участников собраний вызовут выступления руководителей органов Партнерств. Их сообщения позволят оценить ту работу, что проводится согласно ранее принятым на собраниях решениям.

Как всегда ожидается, что участники собраний внесут свои предложения в отношении тех вопросов, которые необходимо рассмотреть для принятия соответствующих решений.

Полагаю также, что организаторы собраний учтут тот факт, что мероприятия проводятся в предновогоднее время…

В целом нам всем предстоит большая серьезная работа, от результатов которой во многом зависит деятельность СРО в 2016 году, в котором, мы это ожидаем, состоится плановая проверка наших саморегулируемых организаций со стороны Ростехнадзора.

Со всеми материалами, подготовленными для участников собраний, можно будет ознакомиться, начиная с 1 декабря с. г., на официальных сайтах СРО: nps-sro.ru; npp-sro.ru.

ПРОЕКТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ОБЩИХ СОБРАНИЙ ЧЛЕНОВ НП «СРО «ОПСР» И «ОРПД»

10 декабря 2015 года, Санкт-Петербург, Конгресс-холл «Васильевский», зал «Александровский».

13.00–14.00. Регистрация участников собрания. Приветственный кофе.

14.05–14.30. Открытие собрания, формирование рабочих органов (президиум, секретарь, мандатная, счетная, редакционная комиссии), утверждение повестки дня и регламента собрания, награждение участников Партнерства.

14.30–16.30. РАБОТА ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ:

ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА: В. С. ФУНТИКОВА – руководитель инспекции.

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ПАРТНЕРСТВА И ЕГО ОРГАНОВ В 2015 ГОДУ: С. В. ЗАЙЦЕВ – председатель правления, руководители органов Партнерства.

ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ) ПАРТНЕРСТВА В 2015 ГОДУ И ВЗНОСАХ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА В 2016 ГОДУ: А. С. ПЕТУШКОВ – директор.

О ВНУТРЕННИХ ДОКУМЕНТАХ ПАРТНЕРСТВА: Д. Ю. АЛЕКСЕЕВ – член правления.

РАЗНОЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ.

16.30–17.00. Завершение работы. Товарищеский фуршет.

ОБЪЯВЛЕНИЯ

КОНСУЛЬТАЦИИ ДЛЯ ЧЛЕНОВ СРО

Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» содействуют участникам Партнерств в получении различных консультационных услуг.

► Юридические консультации для представителей предприятий и организаций – членов Партнерств по интересующим их вопросам в области арбитражного, строительного, трудового и корпоративного права проводит член Совета Партнерства, кандидат юридических наук, управляющий партнер Союза Арбитражных Юристов, адвокат Алексей Михайлович Люкшин (тел.: +7 (921) 912-73-29 или e-mail: advocat-lykshin@yandex.ru).

► Аудиторская компания «Элантра», генеральным директором которой является член Совета Партнерств Мария Геннадьевна Иржембицкая, предлагает полный спектр услуг, необходимых для развития и ведения бизнеса: ведение бухгалтерского учета; юридические услуги; профессиональный аудит (тел.: +7 (812) 331-81-44, 331-80-62, e-mail: info.elantra@mail.ru).

► Юридический центр «Форт», одним из основных направлений деятельности которого является оказание услуг по взысканию дебиторской задолженности с физических и юридических лиц, предлагает членам Партнерств коллекторские услуги (тел.: +7 (812) 309-72-39, e-mail: info@fortLC.ru, генеральный директор – Юрий Владиславович Ястремскас).

► Центр поддержки участников госторгов и закупок «ПолучиКонтракт.РФ», генеральным директором которого является член Совета Партнерств Максим Михайлович Конопляников, предлагает членам НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» воспользоваться услугами по их сопровождению в тендерах. Центр готов оказать членам СРО профессиональное юридическое сопровождение в госторгах и закупках, помочь заключить контракт, а также организовать необходимое финансирование и предоставить обеспечение в виде банковской гарантии (тел.: +7 (499) 653-51-54, (812) 385-58-60, e-mail: bga@yesfin.ru).

СПРАВОЧНИКИ ДЛЯ ЧЛЕНОВ СРО

Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» завершили предварительную подготовку информационных материалов, посвященных участникам Партнерств.

К концу этого года решено выпустить два двуязычных издания: альбом строительных объектов, с фотографиями объектов, в создании которых принимали участие члены Партнерств, и справочник, в котором будет содержаться информация о руководителях членов Партнерств и лицах, ответственных за развитие бизнеса на предприятиях.

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

ИСКЛЮЧЕНИЕ ИЗ ГОСРЕЕСТРА СРО: ПРОДОЛЖЕНИЕ

9 сентября с. г. Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) исключила из госреестра саморегулируемых организаций Некоммерческое партнерство строителей «ГлавСтрой». Таким образом, аннулированы свидетельства о допуске около 600 строительных предприятий, являющихся членами этой организации. По расчетам надзорного органа сумма компенсационного фонда СРО должна была быть выше существующей, кроме того, средства компфонда были в нарушение требований ГрК РФ размещены в ценные бумаги.

Последовав примеру НП СРО «РОСТ» (см. 16-й выпуск нашей газеты), исключенная саморегулируемая организация обратилась в Арбитражный суд города Москвы. Суд без вызова сторон рассмотрел и оставил без удовлетворения ходатайство НПС «ГлавСтрой» о принятии обеспечительных мер в виде приостановления действия решения Ростехнадзора об исключении названной СРО во внесудебном порядке из государственного реестра. По мнению судьи, ходатайство НПС «ГлавСтрой» не подлежит удовлетворению, поскольку заявитель не представил доказательств необходимости принятия судом данной обеспечительной меры. Предварительное заседание по иску «ГлавСтроя» к надзорному органу назначено в Арбитражном суде города Москвы на 17 ноября с. г.

Также 13 октября с. г. Ростехнадзор во внесудебном порядке исключил сведения об Ассоциации «Стройконтроль» из государственного реестра саморегулируемых организаций. Как отмечается на сайте Национального объединения СРО строителей (НОСТРОЙ), решение об исключении сведений об Ассоциации «Стройконтроль» было принято с учетом мнения Совета НОСТРОЙ.

ПОПРАВКИ В ГРАДКОДЕКС – КУРС НА РЕФОРМИРОВАНИЕ СРО

МИНСТРОЙ РОССИИ

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства России обнародовало проект поправок к проекту ФЗ № 714996-6 «О внесении изменений в статьи 55.10 и 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации», принятому Государственной Думой в первом чтении 18.03.2015 года.

В поправках учтены сложившиеся реалии в части последствий исключения СРО из государственного реестра, пожелания правительства и Минстроя о возложении на СРО ответственности за срыв их членами исполнения государственных и муниципальных контрактов.

Согласно поправкам, компенсационные фонды будет дозволено размещать только в банках, соответствующих требованиям Правительства России. Средства компфондов можно будет инвестировать, например, через передачу средств в доверительное управление управляющей компании, имеющей соответствующую лицензию. Дополнительно будут формироваться компфонды для обеспечения обязательств членов СРО по договорам, заключенным в соответствии с законодательством в сфере закупок. При этом за неисполнение членом СРО условий такого договора СРО будет нести субсидиарную ответственность.

По мнению экспертов, своими поправками Минстрой России вводит жесткий контроль саморегулируемых организаций за их членами, а также за самими СРО.

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ

ГОСУДАРСТВО ПОДДЕРЖАЛО РАЗВИТИЕ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ

Выпускающий редактор газеты «Вестник НП СРО» Данила Люкшин встретился с директором НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андреем Петушковым и задал ему несколько актуальных вопросов. Этой беседой мы продолжаем серию интервью с руководителями органов СРО, начатую в 15-м выпуске нашей газеты.

Ред.: Андрей Сергеевич, уже шесть лет вы занимаете должность директора Партнерств. Каковы итоги вашей работы? Что вам удалось сделать за это время?

А. П.: За шесть лет сделано многое. В 2009 году Партнерства получили статус саморегулируемых организаций. Я горжусь тем, что принимал участие в той большой подготовительной работе, благодаря которой стало возможным получение этого статуса. Добавлю, что за шесть лет НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» стали одними из самых надежных и уважаемых профессиональным сообществом саморегулируемых организаций Санкт-Петербурга.

Ред.: Андрей Сергеевич, я хотел бы задать вам несколько вопросов личного характера, ответы на которые, как мне кажется, будут интересны читателям «Вестника НП СРО». Первый – о ваших родителях. Чем они занимаются?

А. П.: Мой отец – водитель, а мать – бухгалтер. Всю жизнь они много работают и являются для меня примером для подражания.

Ред.: Кто вы по образованию?

А. П.: Я окончил Международный банковский институт по специальности «Менеджмент организаций». Также с 2013 по 2014 год я прошел профессиональную переподготовку в Санкт-Петербургском государственном экономическом университете по Федеральной программе подготовки управленческих кадров для организаций народного хозяйства РФ «Эффективное рыночное управление». Данная программа была основана указом Президента России и поэтому также называется Президентской. Кроме того, в настоящее время я обучаюсь во Всероссийском государственном университете юстиции (РПА Минюста России) по специальности «Гражданское право». Я убежден, что хороший руководитель должен постоянно учиться, без этого он не сможет хорошо выполнять свои обязанности.

Ред.: Чем вы занимались до работы в саморегулируемых организациях?

А. П.: После завершения обучения в Международном банковском институте я несколько лет работал на руководящих должностях в различных компаниях и некоммерческих организациях Санкт-Петербурга.

Ред.: Таким образом, до работы в НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» у вас уже был опыт руководящей работы?

А. П.: Да, я получил опыт организационной и руководящей работы, который обогащался и обогащается в ходе постоянной учебы.

Ред.: Андрей Сергеевич, расскажите о своей жене и детях.

А. П.: Моя жена Наталия также с самого начала активно принимала участие в работе Партнерств и много сделала для того чтобы они стали саморегулируемыми организациями. На последних общих собраниях ей, наряду с другими специалистами, вручили благодарность правления НП «СРО «ОПСР» за личный вклад в создание и обеспечение устойчивого развития СРО. У нас двое сыновей, одному – четыре года, а другому – два года.

Ред.: Есть ли у вас хобби?

А. П.: Большую часть свободного времени я посвящаю своей семье.

Ред.: Скажите, как складывается работа дирекций с правлениями и Советом Партнерств?

А. П.: Считаю, что совместная работа с правлениями с самого начала организована максимально эффективно. Совет – это относительно новый орган СРО, но он уже доказал свою полезность для членов Партнерств. В своей ежедневной работе специалисты дирекции нередко обращаются к членам Совета.

Ред.: Подготовились ли дирекции к общим собраниям членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»?

А. П.: Дирекции занимаются организацией собраний. Надеюсь, что на декабрьских мероприятиях наша работа будет положительно оценена участниками Партнерств.

Ред.: Андрей Сергеевич, я хотел бы вам задать еще один итоговый вопрос: как вы можете охарактеризовать состояние саморегулирования на сегодняшний день?

А. П.: Несмотря на то, что в профессиональном сообществе в последнее время возникли разговоры об отмене саморегулирования, я считаю, что на данном этапе это невозможно и принесет только вред всем участникам строительного рынка. Отмечу, что в июне этого года вице-премьер Правительства РФ Дмитрий Козак заявил, что государство поддерживало и впредь будет поддерживать развитие саморегулирования в строительстве.

МНЕНИЕ

Александр Разживин,
член правлений НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации»:

– Итак, саморегулируемых организаций строителей и проектировщиков становится меньше. На данном этапе развития института саморегулирования исключение СРО, нарушающих законодательство, является необходимой мерой по очищению строительного рынка от недобросовестных игроков. Полагаю, что это окажет дисциплинирующий эффект на многие СРО. Но, тем не менее, об еще недостаточной проработанности этого процесса свидетельствуют судебные процессы между Ростехнадзором и исключенными саморегулируемыми организациями, а также то, что на данный момент ни одна из этих СРО не передала свой компенсационный фонд в национальные объединения, как этого требует действующее законодательство.

Много шуму наделало в профессиональном сообществе и известие о предложенном Минстроем России проекте поправок в Градостроительный кодекс. Фактически в этих поправках представлена программа реформирования СРО. Например, поправки вводят ответственность саморегулируемых организаций не только за вред, нанесенный третьим лицам, но также и за неисполнение или ненадлежащее исполнение членами СРО обязательств по договорам. Что выйдет из этой новой идеи, покажет время. Вдобавок ко всему принятие поправок повлияет на сокращение численности СРО, особые трудности будут испытывать саморегулируемые организации с небольшим количеством членов.

ВЕСТИ ИЗ РЕГИОНОВ

РЕГИОНЫ К СОБРАНИЯМ ГОТОВЫ

В Вологде, Ярославле, Москве и Санкт-Петербурге в период с 25 ноября по 1 декабря с. г. состоялись рабочие встречи руководителей предприятий – членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» с руководителями органов управления Партнерств. Мероприятия были посвящены обсуждению вопросов повестки дня и проектов решений общих собраний членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», назначенных на 10 декабря с. г.

Рабочие встречи в регионах предназначены, прежде всего, для тех руководителей предприятий, которые по тем или иным причинам не могут присутствовать на общих собраниях в Санкт-Петербурге. Таким образом, до принятия решений по вопросам повестки дня у региональных участников есть возможность лично встретиться с руководителями органов СРО и высказать предложения, направленные на улучшение совместной работы.

*Председатель правлений Партнерств **Сергей Зайцев** и директор **Андрей Петушков** на встрече в Вологде*

Серия рабочих встреч была открыта 25 ноября в Вологде. Председатель правлений Сергей Зайцев и директор Андрей Петушков подробно рассказали участникам о результатах работы Партнерств и их органов в 2015 году и ответили на различные вопросы присутствующих. Помимо всего прочего, участников заинтересовали консультации, которые организовывают для членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» дирекции Партнерств.

Во встрече с руководителями Партнерств в Ярославле приняли участие более 30 представителей предприятий

В этот же день во второй половине дня состоялась рабочая встреча в Ярославле. Председатель правлений Партнерств сообщил присутствующим о ситуации в саморегулировании в строительной отрасли. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства России обнародовало проект поправок в Градостроительный кодекс, которые, по мнению Сергея Зайцева, могут многое изменить в функционировании института саморегулирования. Помимо председателя правлений и директора Партнерств во встрече приняли участие инспекторы Андрей Иродов и Евгений Суворкин, которые разъяснили всем желающим рабочие вопросы, касающиеся документооборота между СРО и предприятиями.

Встреча в Москве прошла 26 ноября в столичном офисе Партнерств. Руководители органов СРО, также как в Вологде и Ярославле, рассказали присутствующим о вопросах повестки дня и проектах решений общих собраний. Кроме того, московские участники проявили интерес к партнерским организациям НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» – Фонду содействия развитию организаций строительной отрасли и Союзу совместного страхования рисков.

Заключительная рабочая встреча состоялась 1 декабря в Санкт-Петербурге в офисе

В Москве встреча состоялась в офисе Партнерств

НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». Председатель правлений Сергей Зайцев сообщил присутствующим о том, как проходит подготовка к собраниям, а также рассказал о результатах рабочих встреч в других городах.

На встрече в Санкт-Петербурге были подведены итоги подготовки к общим собраниям членов Партнерств

В прошедших мероприятиях приняли участие те руководители предприятий, которые хотели лично задать вопросы руководителям органов СРО, но были и те, кто не смог прийти по причине большой занятости. На их вопросы специалисты саморегулируемых организаций будут отвечать в рабочем порядке.

Предложения по проектам решений общих собраний были одобрены участниками встреч, и в целом можно сделать вывод о том, что регионы готовы к собраниям.

***Дмитрий Сташкевич**,*
старший специалист дирекции

РЕЗУЛЬТАТЫ И ПЕРСПЕКТИВЫ

ВЫЕЗДНЫЕ ПРОВЕРКИ ЧЛЕНОВ СРО: ЗАМЕЧАНИЙ СТАЛО МЕНЬШЕ

В соответствии с планом работы контрольных органов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» в ноябре текущего года состоялись выездные плановые проверки членов СРО.

*Инспектор **Евгений Суворкин** (крайний справа) на строительной площадке ООО «Торус» (Москва)*

Инспекторами контрольных органов были посещены предприятия и организации в таких городах, как Москва, Санкт-Петербург, Ярославль, Апатиты, Череповец, Вологда, а также в Московской и Ленинградской областях. Были проинспектированы 27 участников Партнерств, 8 из них – это члены НП «СРО «ОРПД», и 19 – члены НП «СРО «ОПСР».

Прежде чем говорить о результатах проверок, приведем немного статистических данных. За 2015 год из состава членов НП «СРО «ОПСР» были исключены (в том числе здесь учтен и добровольный выход) 84 предприятия, из состава НП «СРО «ОРПД» – 42 организации. Но вместе с тем в СРО остаются те участники, которые прочно занимают свое место на строительном рынке и действительно заинтересованы в выполнении работ по допуску. Если раньше в ходе выездной проверки инспектор мог просто не обнаружить организацию по указанному адресу, то теперь вероятность данного события близка к нулю.

В ходе проверок были посещены офисы предприятий и организаций с целью подтверждения соответствия участников Партнерств требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам. Кроме этого, были проинспектированы производственные базы и строительные объекты, работы на которых осуществляются членами СРО.

При проведении проверок в Апатитах 9 ноября было установлено, что большинство участников СРО занимаются работами, связанными с реконструкцией, ремонтом и переоборудованием объектов градостроительного предприятия АО «Апатит». Для этого требуется получение допуска к работам на особо опасных и технически сложных объектах. По результатам проверки члены СРО подтвердили соответствие требованиям к выдаче свидетельств.

Проверки в Санкт-Петербурге состоялись 23–24 ноября. В Череповце, Ярославле, Вологде и Москве в период с 24 по 26 ноября были также проинспектированы члены СРО. Последние проверки в 4-м квартале с. г. состоялись 27 ноября в Московской области и 30 ноября в Ленинградской области. Нарушений проверяемыми предприятиями и организациями стандартов, правил саморегулирования, других внутренних документов, утвержденных общими собраниями членов Партнерств, а также решений органов управления и иных органов Партнерств, на момент проведения выездных проверок не выявлено. Все подтвердили соответствие требованиям к выдаче свидетельств.

Отдельно стоит отметить, что инспекторы провели в региональных офисах Москвы и Ярославля ряд консультационных встреч по вопросам, интересующим руководителей членов СРО.

Подводя итоги, можно сделать вывод о положительных результатах выездных плановых проверок. Инспектируемые предприятия и организации подтвердили свое соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске. Ни один член СРО не был направлен в дисциплинарную комиссию, а замечания, если они и были выявлены инспекторами, устранялись в ходе проверки.

В завершение добавлю, что планы проверок членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» на 2016 год на данный момент находятся на стадии разработки и будут согласованы и утверждены правлениями Партнерств на последнем декабрьском заседании. Как и положено, утвержденные планы будут размещены на официальных сайтах Партнерств.

***Виктория Фунтикова**,*
руководитель Инспекции

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ЭКОНОМИМ БЮДЖЕТ, НЕ ТЕРЯЯ НА КАЧЕСТВЕ

Руководитель инспекций НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Виктория Фунтикова рассказывает о произошедших изменениях в контрольных органах Партнерств.

В условиях складывающейся экономической ситуации необходимо искать новые более оптимальные формы организации трудовых отношений с сотрудниками инспекций. Схема отношений, работавшая хорошо еще год назад, сегодня нуждается в усовершенствовании.

Такая доработка была проведена путем реорганизации штатного расписания контрольных органов Партнерств. А именно: инспекторы, числившиеся ранее штатными сотрудниками, получили статус индивидуальных предпринимателей. То есть тот комплекс задач, который выполнял штатный инспектор, теперь выполняется им в статусе ИП.

Как руководитель контрольных органов, могу с уверенностью сказать, что качество выполнения должностных обязанностей сотрудниками осталось на прежнем достойном уровне, а вот экономия средств Партнерств на оплату труда специалистов, за счет применения упрощенной системы налогообложения, по подсчетам бухгалтерии, оказалась существенной.

Кроме того, в настоящий момент количество членов в НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» сократилось в сравнении, например, с началом прошлого года. В том числе и поэтому было принято решение уменьшить персональный состав инспекций.

На сегодняшний день сформирован оптимальный состав контрольных органов Партнерств. Отмечу, что все наши инспекторы имеют высшее профильное образование, что, безусловно, является преимуществом в работе с членами СРО.

Пока практика показывает, что действующая схема дает только положительные результаты. Мы экономим бюджет, не теряя на качестве.

СПРАВКА

2015 ГОД В ЦИФРАХ

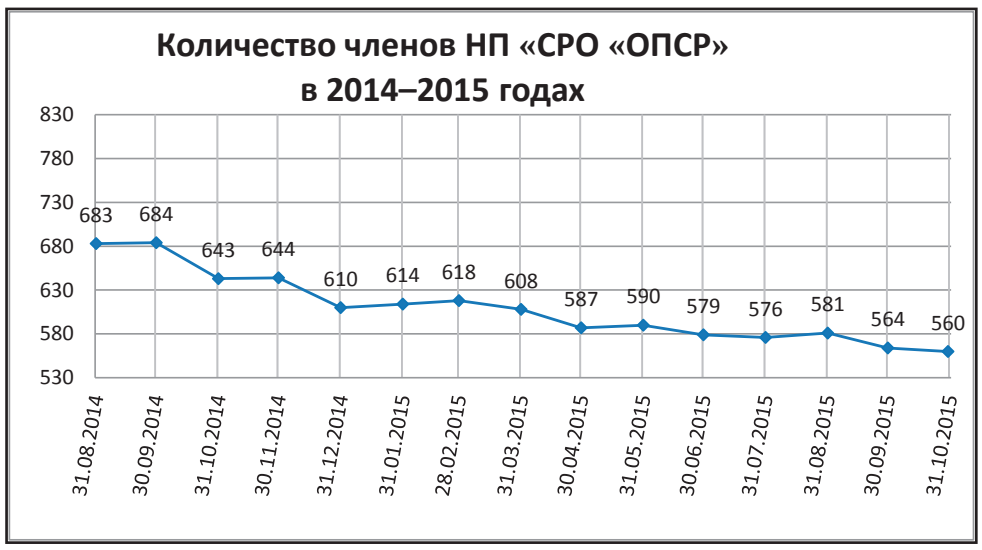
Количество мероприятий в 2015 году	НП «СРО «ОПСР»	НП «СРО «ОРПД»
Общие собрания	2	2
Заседания правлений:		
– по общим вопросам	13	13
– по вопросам приема в члены СРО (исключению) и выдаче свидетельств о допуске	61	40
– по вопросам планового (внепланового) контроля членов СРО	13	15
Заседания Совета	4	4
Заседания специализированных органов:		
– Дисциплинарная комиссия	14	14
– Аттестационная комиссия	92	43
– Квалификационная комиссия	62	49

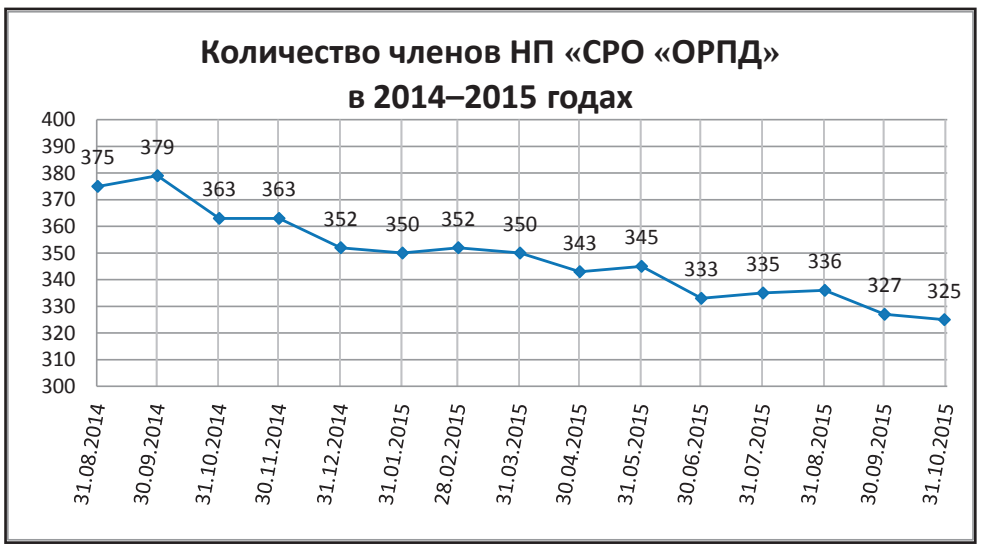
ПРЕДВАРИТЕЛНЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ) НП «СРО «ОПСР» И НП «СРО «ОРПД» ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2015 ГОДА

Часть 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ (ДОХОДЫ)					
№ статьи	Наименование статьи доходов	НП «СРО «ОПСР»		НП «СРО «ОРПД»	
		План на 2015 год, тыс. руб	Поступило за 9 месяцев 2015 года, тыс.руб	План на 2015 год, тыс. руб	Поступило за 9 месяцев 2015 года, тыс.руб
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	**Членские взносы, в т.ч.:**	67 500,00	51 527,00	36 000,00	28 641,00
1.1.	Вступительные членские взносы	750,00	881,00	700,00	445,00
1.2.	Регулярные членские взносы	66 750,00	50 646,00	35 300,00	28 196,00
2.	**Целевые членские взносы, в т.ч. взносы в КФ**	25 000,00	20 592,00	11 000,00	6 003,00
3.	**Прочие поступления**	1 870,00	1 046,00	910,00	420,00

Часть 2. ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ					
№ статьи	Наименование статьи расходов	НП «СРО «ОПСР»		НП «СРО «ОРПД»	
		План на 2015 год, тыс. руб	Израсходовано за 9 месяцев 2015 года, тыс.руб	План на 2015 год, тыс. руб	Израсходовано за 9 месяцев 2015 года, тыс.руб
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	**Расходы за счет средств ст. 1 и 3 планируемых поступлений (доходов)**				
1.1.	Финансирование деятельности региональных офисов СРО	1 800,00	1 664,00	900,00	620,00
1.2.	Оборудование офиса СРО, в т.ч.:				
1.2.1.	текущий ремонт офисных помещений	300,00	256,00	200,00	147,00
1.2.2.	оборудование рабочих мест (мебель, оргтехника, средства связи, коммуникации и др.)	500,00	224,00	250,00	105,00
1.2.3.	приобретение и установка программного обеспечения	300,00	378,00	300,00	117,00
	ИТОГО по п. 1.2	1 100,00	858,00	750,00	369,00
1.3.	Содержание офиса СРО, в т.ч.:				
1.3.1.	арендная плата, коммунальные и прочие платежи	2 250,00	1 446,00	1 800,00	1 137,00
1.3.2.	услуги вневедомственной охраны (абонентские)	380,00	458,00	150,00	0,00
1.3.3.	клининговые услуги (уборка офисных помещений)	250,00	117,00	120,00	59,00
	ИТОГО по п. 1.3	2 880,00	2 021,00	2 070,00	1 196,00
1.4.	Обеспечение текущей деятельности СРО, в т.ч.:				
1.4.1.	ремонт, обслуживание и техническая поддержка компьютерной и оргтехники, средств связи и коммуникаций	900,00	1 194,00	550,00	634,00
1.4.2.	услуги связи и коммуникаций (телефония, интернет и др.)	600,00	577,00	220,00	171,00
1.4.3.	курьерские услуги, услуги почтовой связи	220,00	199,00	220,00	150,00
1.4.4.	командировочные расходы	950,00	417,00	550,00	163,00
1.4.5.	участие представителей СРО в мероприятиях, предусматривающих оплату участия	550,00	490,00	450,00	320,00
1.4.6.	обучение, в т.ч. повышение квалификации, аттестация и сертификация специалистов СРО	380,00	86,00	270,00	16,00
1.4.7.	реклама и PR, информационное сопровождение деятельности СРО	1 300,00	1 421,00	800,00	131,00
1.4.8.	канцелярские и хозяйственные нужды	600,00	474,00	350,00	227,00
1.4.9.	транспортные расходы	300,00	265,00	300,00	195,00
1.4.10.	представительские расходы	100,00	0,00	100,00	0,00
	ИТОГО по п. 1.4.	5 900,00	5 123,00	3 810,00	2 007,00
1.5.	Организация мероприятий в интересах членов СРО, включая общие собрания членов	1 900,00	2 410,00	870,00	646,00
1.6.	Содержание персонала СРО, оплата временно привлекаемых специалистов:				
1.6.1.	оплата труда	19 600,00	14 051,00	10 300,00	7 487,00
1.6.2.	премиальный фонд и вознаграждения	6 900,00	4 950,00	3 140,00	1 900,00
1.6.3.	социальный пакет (социальные выплаты)	890,00	69,00	500,00	104,00
1.6.4.	налоговые выплаты	9 100,00	5 510,00	4 500,00	2 897,00
	ИТОГО по п. 1.6.	36 490,00	24 580,00	18 440,00	12 388,00
1.7.	Расходы на страхование СРО и членов СРО, в т.ч.				
1.7.1.	индивидуальное страхование	1 200,00	851,00	650,00	361,00
1.7.2.	коллективное страхование	4 800,00	1 360,00	2 400,00	340,00
	ИТОГО по п. 1.7.	6 000,00	2 211,00	3 050,00	701,00
1.8.	Услуги сторонних организаций регулярного характера, в т.ч.				
1.8.1.	юридические и консультационные услуги	800,00	360,00	300,00	255,00
1.8.2.	информационное сопровождение деятельности СРО	250,00	263,00	150,00	4,00
1.8.3.	аудиторские услуги	250,00	213,00	200,00	190,00
1.8.4.	услуги по сертификации объектов сертификации членов СРО	700,00	959,00	350,00	130,00
1.8.5.	услуги по осуществлению контроля в отношении членов СРО	7 000,00	5 210,00	3 020,00	1 920,00
1.8.6.	услуги банков по обслуживанию р/счетов СРО	100,00	68,00	100,00	53,00
	ИТОГО по п. 1.8.	9 100,00	7 073,00	4 120,00	2 552,00
1.9.	Услуги сторонних организаций (юридические, информационные, консультационные и др.) нерегулярного характера	800,00	550,00	600,00	376,00
1.10.	Взносы в союзы и ассоциации, включая Национальное объединение СРО	3 400,00	3 581,00	2 300,00	2 169,00
	ИТОГО по ст. 1	69 370,00	50 071,00	36 910,00	23 024,00
2.	**Расходы за счет средств ст. 2 планируемых поступлений (доходов)**				
2.1.	Целевые членские взносы, в т.ч. взносы в КФ	25 000,00	20 592,00	11 000,00	6 003,00
	ИТОГО по ст. 2	25 000,00	20 592,00	11 000,00	6 003,00
3.	**Расходы за счет средств ст. 3 планируемых поступлений (доходов)**				
3.1.	Прочие поступления	1 870,00	1 046,00	910,00	420,00
	ИТОГО по ст. 3	1 870,00	1 046,00	910,00	420,00

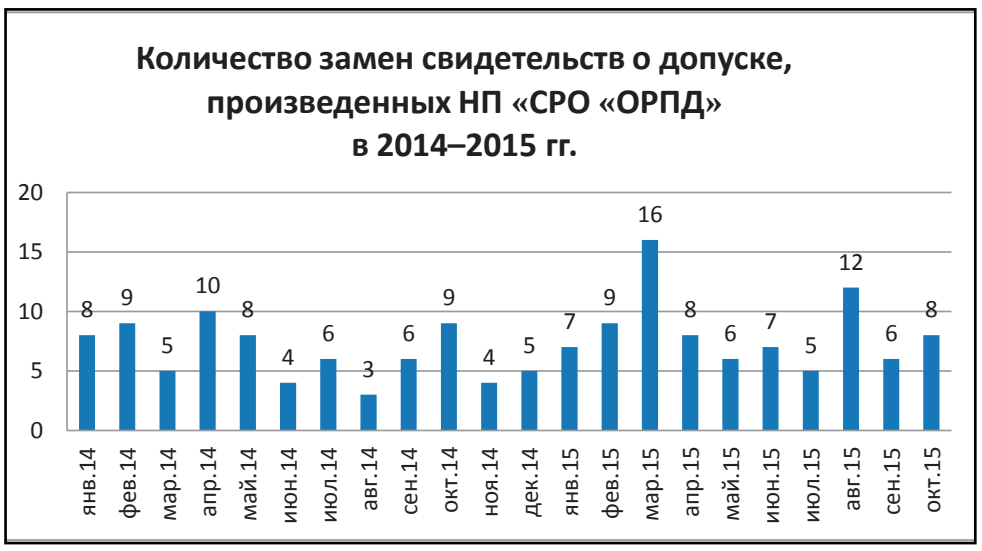
СТАТИСТИКА: ПАРТНЕРСТВА В ЦИФРАХ

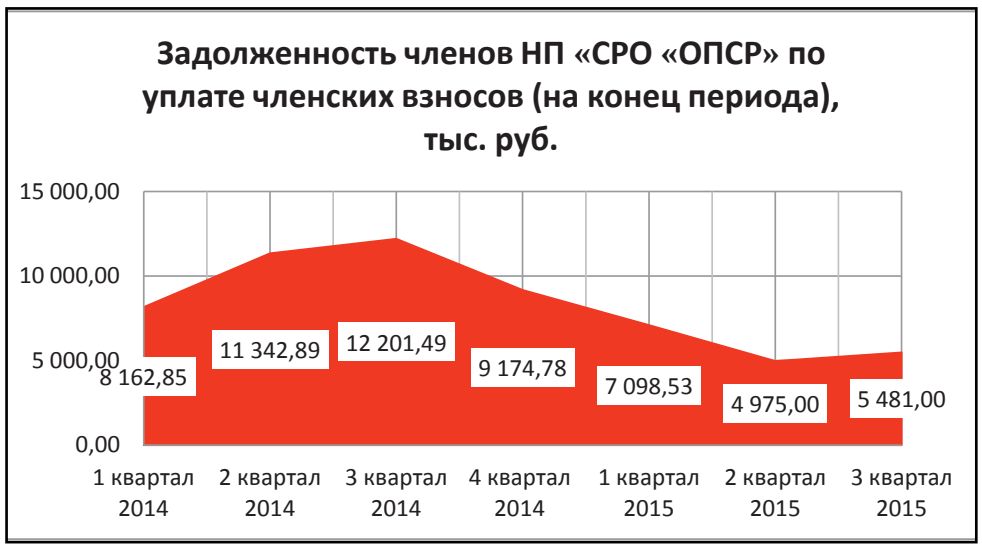


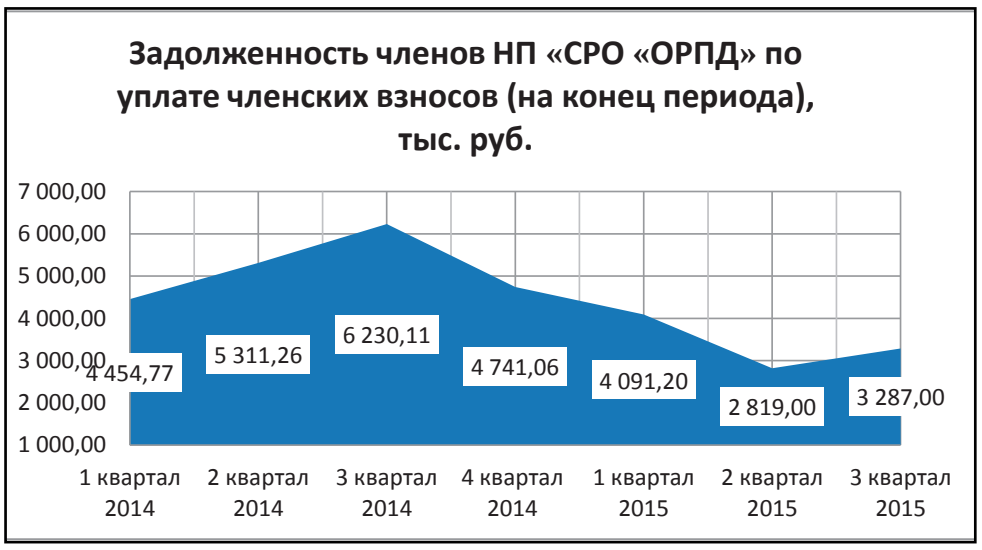


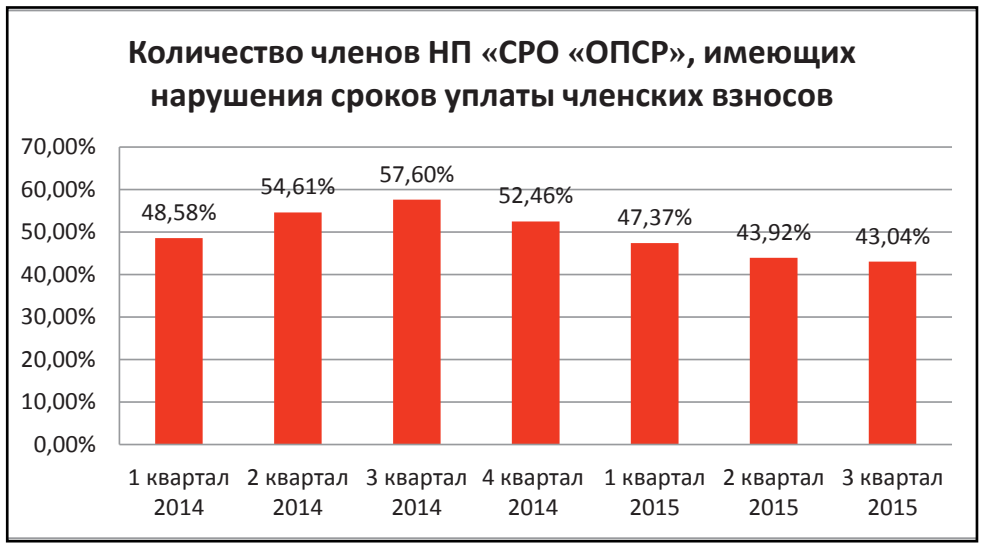
МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ ЧЛЕНОВ НП «СРО «ОПСР» И «ОРПД» ПО СОСТОЯНИЮ НА КОНЕЦ ОКТЯБРЯ 2015 ГОДА

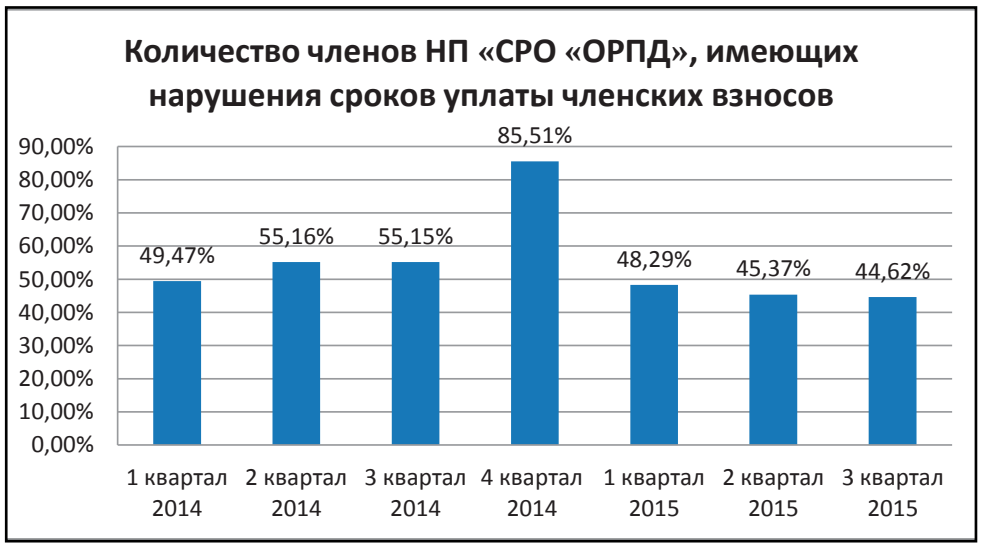
Регион	НП «СРО «ОПСР»		НП «СРО «ОРПД»		Регион	НП «СРО «ОПСР»		НП «СРО «ОРПД»	
Санкт-Петербург	271	48,4%	184	56,6%	Вологодская область	29	5,2%	13	4,0%
Ярославская область	68	12,1%	36	11,1%	Красноярский край	24	4,3%	8	2,5%
Ленинградская область	58	10,4%	21	6,5%	Алтайский край	16	2,9%	12	3,7%
Москва	39	7,0%	24	7,4%	Мурманская область	10	1,8%	1	0,3%
Московская область	14	2,5%	4	1,2%	Другие регионы	31	5,5%	22	6,8%











ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ВЕДЕТСЯ РАБОТА С ЧЛЕНАМИ СРО, ИСКЛЮЧЕННЫХ ИЗ РЕЕСТРА

Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) исключены из государственного реестра СРО и, соответственно, лишены статуса саморегулируемых организаций НП «РОСТ» (СРО-С-259-15012013), НПС «ГлавСтрой» (СРО-С-251-03082012) и Ассоциация «Стройконтроль» (СРО-С-235-09022011).

В связи со сложившейся ситуацией компаниям, являющимся членами названных СРО, предстоит решить вопрос по выбору иной саморегулируемой организации для получения права на продолжение своей деятельности.

Дирекцией НП «СРО «ОПСР» принято решение провести работу в отношении предприятий, оказавшихся в сложной ситуации – им были сделаны соответствующие предложения о вступлении в наше Партнерство.

Стоит отметить, что в соответствии с действующим законодательством (п. 8 ст. 55.16 ГрК РФ) предприятия, являвшиеся членами СРО, лишившихся своего статуса, вправе обратиться в Национальное объединение СРО строителей (НОСТРОЙ) с заявлением о перечислении зачисленных на счет последнего средств компенсационного фонда при вступлении в другую саморегулируемую организацию.

ЕДИНЫЕ РЕЕСТРЫ ЧЛЕНОВ СРО

На официальных сайтах Национального объединения СРО строителей (НОСТРОЙ) и Национального объединения СРО изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), соответственно nostroy.ru и nopriz.ru, во исполнение требований п. 8 ч. 8 ст. 55.20 Градостроительного кодекса Российской Федерации в тестовом режиме запущены единые реестры членов СРО.

НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» предоставили сведения о своих членах для внесения в указанные единые реестры.

Обновления данных в единых реестрах будет осуществляться через созданные для каждой СРО личные интернет-кабинеты, при этом обновление будет происходить почти одновременно со вступлением организаций в СРО и их исключением или заменой им свидетельства о допуске к работам.

АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНСПЕКЦИИ СРО ГОТОВЫ К ПРОВЕРКАМ РОСТЕХНАДЗОРА

***Александр Разживин**, член правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»*

НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «Объединенные разработчики проектной документации» продолжают готовиться к проверкам Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), которые ожидаются в 2016 году.

Дирекции Партнерств приняли решение организовать комиссию с участием членов правления НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» для проведения внутреннего аудита состояния дел инспекций. Данную комиссию возглавил член правлений Партнерств Александр Разживин, курирующий вопросы, связанные с деятельностью контрольных органов.

Напомним, что плановая проверка деятельности СРО проводится в соответствии с планом, утвержденным органом надзора за саморегулируемыми организациями. Данный план не требует согласования и утверждается органом надзора за СРО самостоятельно. План на 2016 год на сайте Ростехнадзора пока не опубликован, однако есть большая вероятность, что наши Партнерства попадут в него, ведь с момента получения статуса саморегулируемых организаций до настоящего дня прошло уже более пяти лет, а плановой проверки за этот период так и не было.

В инспекциях Партнерств комиссия работала в течение двух недель. По итогам проверки сделан вывод об отсутствии нарушений в документообороте и ведении архивных дел, а также в качестве рекомендации предложено рассмотреть вопрос об оцифровке архива – переводе бумажных документов в электронный вид путем их сканирования.

МЕЖДУНАРОДНЫЕ ПРОЕКТЫ

ГРЕЧЕСКИЕ И ВЕНГЕРСКИЕ БИЗНЕСМЕНЫ ЗАИНТЕРЕСОВАНЫ В ВОЗМОЖНОСТЯХ ЧЛЕНОВ СРО

В октябре с. г. в Москве состоялись деловые переговоры представителей НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» с греческими и венгерскими бизнесменами. О результатах рассказывает заместитель председателя правлений Партнерств Андрей Александров.

28 октября с. г. заместитель председателя правлений НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» Андрей Александров и член Совета Партнерств, генеральный директор компании «МКстрой» Михаил Кузьмин встретились в Москве с генеральным менеджером компании «KARCHER» Михалисом Маврофолосом и представителем группы греческих компаний Георгием Ксандопуло. В рамках встречи была организована видео-конференция с сокоординатором венгерской компании «Prokator Kft.» (ООО «Прокатор») Еленой Калашниковой по вопросу привлечения финансирования на реализацию строительных проектов на территории РФ в рамках межправительственного соглашения между Россией и Венгрией. Координатором международных проектов является член рабочей группы Российско-Венгерской межправительственной комиссии по экономическому сотрудничеству, представитель Международной лиги производителей и потребителей в Венгрии, коммерческий директор ООО «Прокатор» Карой Борбей. Елена Калашникова, как сокоординатор венгерской компании ООО «Прокатор», предоставила информацию об условиях финансирования.

На совещании обсуждалась возможность строительства молокоперерабатывающего завода в Ярославской области с привлечением венгерских финансовых средств. Данный проект является составной частью обширной программы по созданию зарубежными компаниями дочерних предприятий на территории Российской Федерации.

На наш взгляд, сотрудничество с зарубежными компаниями существенно повышает возможность успешной реализации актуальных строительных проектов «под ключ». В сферу возможного сотрудничества между иностранными компаниями и членами НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» входит: проектирование и строительство объектов социальной инфраструктуры, сельского хозяйства, промышленности; строительство и реконструкция жилья, дорог и мостов.

По итогам переговоров, состоявшихся в Москве, при участии венгерской и греческой стороны, приняты следующие решения: генеральному директору «МКСтрой» Михаилу Кузьмину поручено подготовить исходную аналитическую информацию для проекта и рекомендовать площадку для строительства завода; заместителю председателя правлений Партнерств Андрею Александрову поручено решить вопросы, связанные с обеспечением данного проекта необходимыми банковским гарантиями, страховыми продуктами, с открытием непокрытого аккредитива, и, совместно с Еленой Калашниковой, организовывать переговоры с венгерскими партнерами.

*Заместитель председателя правлений Партнерств **Андрей Александров**, генеральный менеджер компании «KARCHER» **Михалис Маврофолос** и генеральный директор компании «МКстрой» **Михаил Кузьмин** на встрече в Москве*

ПРЕДСТАВИТЕЛИ СРО ПОСЕТИЛИ ФИНЛЯНДИЮ

Представители СРО приняли участие в семинаре, посвященном обращению с отходами и возобновляемой энергетике (Лаппеэнранта, Финляндия)

В начале ноября с. г. представители НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» и Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли Андрей Александров и Дмитрий Сташкевич в составе российской делегации посетили Юго-Восточную Финляндию (города Лаппеенранта и Котка), где приняли участие в российско-финском информационно-консультационном семинаре «Обращение с отходами и возобновляемая энергетика: новые технологии и перспективы совместных проектов».

Российскую делегацию возглавил Алексей Варшавский, руководитель Санкт-Петербургского центра бизнес-контактов «Бизкон», с которым Партнерство поддерживает многолетние деловые отношения.

Российской делегации были представлены возможности Юго-Восточной Финляндии – внедряемые инновационные технологии, используемые при обращении с бытовыми и производственными отходами. Финская и российская стороны обсудили тематику возможных совместных проектов в рамках приграничного сотрудничества.

Подводя итоги двухдневной поездки, можно сделать вывод о том, что российские и финские предприниматели имеют много возможностей для сотрудничества и ведения совместного бизнеса, прежде всего исходя из возможностей каждого региона в отдельности, при этом названное направление сотрудничества в настоящее время становится все более актуальным. В ходе деловой поездки были установлены необходимые деловые контакты с представителями финских предприятий и учебных центров и других организаций.

***Дмитрий Сташкевич**,*
старший специалист дирекции

СУДЕБНЫЕ ХРОНИКИ

ПОЗИЦИЯ СУДА НЕ ИЗМЕНИЛАСЬ

Член правления Дмитрий Алексеев продолжает знакомить читателей нашей газеты с ходом судебных процессов, в которых принимает участие Партнерство и которые затрагивают самые актуальные проблемы саморегулирования в строительной отрасли. Среди этих проблем – повторные взносы в компенсационный фонд СРО и учет аффилированных членов СРО.

Сообщаем, что суд апелляционной инстанции (о предыстории данного вопроса читайте в 15-м выпуске «Вестника НП СРО») оставил без изменения решение Арбитражного суда Санкт-Петербурга о неправомерности требования повторно уплатить взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в случае, если предприятие, ранее прекратившее членство в СРО, вновь вступает в саморегулируемую организацию. Однако Арбитражный суд города Москвы в аналогичном споре принял прямо противоположное решение.

Принимая во внимание, что разъяснения, содержащиеся в письмах Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства России и Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзора), не дают однозначного ответа на данный вопрос, мы направили запрос на получение разъяснений в Генеральную прокуратуру страны.

К списку вопросов по толкованию закона, за разрешением которых мы вынуждены были обратиться в Арбитражный суд, добавился вопрос об аффилированных членах саморегулируемых организаций.

Градостроительным кодексом РФ, а именно ч. 3 ст. 55.4, установлено, что при определении числа членов саморегулируемой организации аффилированные лица учитываются как одно лицо, то есть как один член. Руководствуясь этой статьей, директор одного из предприятий – членов Партнерства подал заявление на вступление от имени другого, принадлежащего ему предприятия. При этом попросил выдать свидетельство о допуске к работам без уплаты взноса в компенсационный фонд, аргументировав это тем, что одно из его предприятий уже уплатило взнос в компенсационный фонд, а раз оба юридических лица являются аффилированными и учитываются как одно, то платить еще раз не требуется.

К участию в деле судом были привлечены Национальное объединение СРО строителей (НОСТРОЙ) и Ростехнадзор, которые дали свои пояснения по существу спора. По мнению третьих лиц, аффилированные организации должны учитываться как одно лицо только лишь при определении числа членов саморегулируемой организации, при этом в остальном они являются самостоятельными хозяйствующими субъектами, а, следовательно, должны самостоятельно уплачивать взносы.

Итогом судебного разбирательства стало мировое соглашение, которое суд признал не противоречащим действующему законодательству и утвердил. Тем не менее, нельзя считать этот вопрос окончательно разрешенным, так как Национальное объединение СРО строителей подало жалобу, которая будет рассмотрена судом вышестоящей инстанции. Рассмотрение жалобы состоится 15 декабря с. г.

НОВЫЕ ПРОЕКТЫ

ТЬЮТОРСТВО В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

***Анастасия Удальцова**, руководитель рабочей группы по проекту повышения качества подготовки специалистов для предприятий – членов Партнерств*

Очевидно, что в настоящее время качество подготовки молодых специалистов в строительной отрасли не соответствует требованиям их потенциальных работодателей. Данная проблема относится не только к выпускникам вузов, но и к выпускникам колледжей и техникумов. По этой причине для членов Партнерств в дирекциях НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» разрабатываются мероприятия по повышению качества подготовки специалистов.

Дефицит квалифицированных кадров в строительстве и проектировании подтверждают сами участники наших Партнерств, от которых постоянно поступают обращения в дирекции с просьбой помочь найти грамотных молодых специалистов. Причем эта проблема приобретает все более острый характер, и можно сказать, что ее решение невозможно без активного, в том числе финансового, участия предпринимательского сообщества.

Дирекции некоммерческих партнерств «СРО «ОПСР» и «ОРПД», действуя в интересах своих членов, приняли решение о создании рабочей группы, которая будет заниматься вопросами, связанными с организацией повышения качества подготовки специалистов.

В настоящее время разрабатываются мероприятия по повышению качества подготовки специалистов строительной отрасли путем внедрения системы наставничества (в зарубежной практике – тьюторства) с привлечением к участию в нем организаций – членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД».

Рабочую группу возглавила старший специалист дирекции Анастасия Удальцова, которая в ходе обучения специалистов НП «СРО «ОПСР» по Президентской программе подготовки управленческих кадров в 2015 году выполнила и защитила дипломную аттестационную работу на тему «Разработка проекта мероприятий по повышению качества подготовки специалистов строительной отрасли путем внедрения системы тьюторства», которая получила высший балл и одобрение комиссии.

***Данила Люкшин**,*
выпускающий редактор «Вестника НП СРО»

Редакция «Вестника НП СРО» продолжит знакомить своих читателей с результатами проекта.

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

УСЛУГИ НОУ «АСУП» ДЛЯ ЧЛЕНОВ СРО

В соответствии с аккредитацией, предоставленной Международным высшим аттестационным советом, в НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» сформирован Специализированный совет по профилю «Организация и управление урбанизированной средой». Совет вправе принимать решения о присуждении специалистам международных ученых степеней и званий. Совет рассматривает заявления соискателей по таким направлениям профессиональной деятельности как экономика, экология, техника, юриспруденция, менеджмент (деловое администрирование), PR и другим.

По всем вопросам следует обращаться по тел./факсу: (812) 575-02-13, моб. тел.: (921) 961-03-20, e-mail: info@asuper.ru.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Сотрудник Академии сертификации услуг и персонала, являющейся партнерской организацией НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», Самир Тахиров награжден памятной медалью и грамотой Президента Российской Федерации Владимира Владимировича Путина за вклад в подготовку и проведение XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в Сочи.

Редакция «Вестника НП СРО» поздравляет Самира Тахирова с этой наградой!

АКТУАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

НП «СРО «ОПСР» ОБРАТИЛОСЬ В ГЕНПРОКУРАТУРУ

Национальное объединение СРО строителей направило в адрес саморегулируемых организаций письмо Минстроя России, подписанное директором Департамента градостроительной деятельности и архитектуры А. В. Белюченко, и письмо Ростехнадзора за подписью начальника Управления государственного строительного надзора М. А. Климовой.

Указанные письма разъясняют позицию о необходимости размещения на официальных сайтах СРО решений, принятых общим собранием членов СРО и постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО, исключительно в виде копий протоколов.

Данная позиция Минстроя России и Ростехнадзора не может не вызывать сомнений, так как, согласно п. 4 ч. 2 ст. 7 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ, СРО обязана размещать на своем сайте именно решения, а не протоколы общего собрания своих членов и постоянно действующего коллегиального органа управления.

За разъяснениями директор Партнерства обратился в Прокуратуру РФ. О результатах мы сообщим в дальнейшем.

РЕЕСТР СРО: ПРОБЛЕМЫ ПРАВОПРИМЕНЕНИЯ

Некоммерческое партнерство «Объединение производителей проектных и строительных работ «Астериск» (новое наименование – Ассоциация ответственного предпринимательства в строительной отрасли) было исключено из реестра СРО, ведение которого осуществляет Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии, на основании решения Арбитражного суда по иску Росреестра, в котором Росреестр настаивал на том, что данное Партнерство должно быть зарегистрировано не в его реестре, а в реестре, который ведет Ростехнадзор (см. 16-й выпуск «Вестника НП СРО»). Попытка обжаловать данное решение в вышестоящей инстанции не увенчалась успехом. Тогда Партнерство обратилось в Генпрокуратуру РФ с просьбой провести проверку на предмет нарушения прав СРО.

Как следует из ответа на обращение, по результатам проверки Генеральной Прокуратурой установлены проблемы правоприменения в части ведения реестра саморегулируемых организаций. Генпрокуратура РФ проинформировала Минстрой и Минэкономразвития России о необходимости внесения изменений в действующее законодательство.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» по согласованию с Группой компаний «НТПЦ» предлагают вашему вниманию нормативную базу NormaCS. В составе электронной библиотеки базы представлены нормативы, стандарты, справочные документы, законы и подзаконные акты, нормативно-правовые документы, директивные документы, формы документов, документы по ценообразованию и др. По договоренности с ГК «НТПЦ» членам Партнерств для приобретения нормативной базы NormaCS будут предложены льготные условия.

Справки и дополнительная информация по тел./факсу: 8 (812) 320-61-60 или 8 (911) 962-10-11 либо e-mail: kurbanov@3206161.ru (Чары Мурадович Курбанов – консультант).

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

ДМС ДЛЯ СОТРУДНИКОВ ПРЕДПРИЯТИЙ – ЧЛЕНОВ СРО

Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» совместно с Союзом совместного страхования рисков (Союз ССР) и АО «Страховое общество ЖАСО» разработали Программу коллективного добровольного медицинского страхования (Программа КДМС) для сотрудников предприятий – членов Партнерств с учетом специфики трудовой деятельности в строительной отрасли. Программа КДМС предусматривает набор медицинских услуг и профилактический медицинский осмотр.

Условием участия в Программе КДМС является членство в составе Союза ССР, гарантирующее предприятию возможность заключения договора ДМС своих сотрудников с АО «СО ЖАСО» на выгодных условиях. При этом для членов Партнерств расходы, связанные с вступлением в состав СОЮЗА ССР, вместе со стоимостью Программы КДМС, будут значительно меньше стоимости индивидуальной программы ДМС, аналогичной предлагаемой дирекциями Партнерств.

С содержанием и стоимостью Программы КДМС можно ознакомиться на сайте Союза ССР: www.souzssr.ru.

НОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ЧЛЕНОВ СРО

Специалист дирекции Екатерина Анискина, занимающаяся вопросами страхования, рассказывает о новом предложении для членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД»:

– Партнерства предлагают своим членам принять участие в договоре коллективного страхования гражданской ответственности предприятий, разработанном дирекциями Партнерств совместно с Союзом ССР и ООО «ЦСО», предусматривающем специальные условия страхования. Наличие страхового полиса будет гарантировать вашему предприятию значительные преимущества перед конкурентами, а также будет полезным при участии в конкурсах по распределению государственных и муниципальных заказов. Условием участия в предлагаемой программе страхования является членство в составе Союза ССР, гарантирующее предприятию возможность заключения договора ДМС своих сотрудников с АО «СО ЖАСО».

По всем вопросам следует обращаться по тел./факсу: (812) 251-32-77 или 575-02-16, моб. тел.: 8 (905) 213-77-11, e-mail: info@souzssr.ru (Анискина Екатерина Андреевна или Александров Андрей Васильевич).

ФОНД СРО СО: ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЕ ИТОГИ ГОДА

В 2015 году Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли оказал поддержку более чем 35 предприятиям, являющимся членами НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», на общую сумму 21 млн. 600 тыс. руб.

В связи с изменением с 1 июня с. г. требований к выдаче займов количество заявок, по сравнению с 2014 годом, сократилось, при этом сроки возврата денежных средств заемщиками были соблюдены более точно, уменьшилось количество просроченных договоров. Предполагается, что в 2016 году Фонд СРО СО также продолжит выдачу займов предприятиям, и, вероятно, будет снижена процентная ставка, которая в настоящее время составляет 11 % годовых.

Фонд СРО СО, действуя в интересах членов НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», продолжает работу по установлению деловых контактов с российскими и зарубежными партнерами, ведущими деятельность в строительной отрасли. В настоящее время Фонд поддерживает деловые отношения с представителями Финляндии, Норвегии, Германии, Чехии и других стран.

Более подробную информацию о деятельности Фонда СРО СО вы можете получить по телефону (812) 251-53-68, а также на сайте fondsroso.com.

СЕМИНАРЫ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВ

ПРАКТИЧЕСКИЕ СОВЕТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ ПАРТНЕРСТВ

*Член Совета НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» **Мария Иржембицкая** рассказала бухгалтерам членов Партнерств о последних изменениях в законодательстве*

Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» продолжают организовывать семинары для членов Партнерств.

7 октября с. г. состоялся семинар на тему «Практические советы участникам госторгов и госзакупок в строительстве (по ФЗ № 44 и ФЗ № 223)». Мероприятие было организовано совместно со специалистами консалтинговой группы «Ес-Финанс» (генеральный директор – член Совета Партнерств Максим Конопляников), которые проконсультировали участников по актуальным вопросам оформления конкурсных заявок, дали полезные советы о том, как правильно приступить к работе с закупкой, и практические рекомендации и инструкции по подаче заявки на участие в электронных аукционах. На семинаре также рассматривались нюансы госзаказа.

27 октября с. г. состоялся семинар для бухгалтеров организаций-членов Партнерств на тему «Учет товарно-материальных ценностей в подрядных организациях. Сложные вопросы налогообложения». На семинаре были рассмотрены следующие вопросы: учет строительных материалов, топлива, запчастей; списание материалов неучтенных сметной документацией (отчет по форме М-29); списание топлива по путевым листам и сметным рапортам; невозможность переноса отдельных вычетов по НДС на более поздние периоды (позиция проверяющих органов); ошибки в счетах-фактурах, лишающие права предъявлять НДС к вычету и др. Семинар вела член Совета Партнерств, руководитель аудиторской компании «Элантра», аттестованный аудитор Мария Иржембицкая.

По общему мнению, специалисты членов Партнерств получили исчерпывающие ответы на интересующие их вопросы по названным темам. Дирекции НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» планируют и дальше организовывать семинары, призванные разъяснять вызывающие трудности положения законодательства о бухгалтерском учете и налогах, а также семинары, посвященные госторгам и госзакупкам в строительстве.

***Алина Федотова**,*
специалист дирекции

МЕРОПРИЯТИЯ

ФИНСКИЙ БИЗНЕС В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

21 октября с. г. специалисты НП «СРО «ОПСР» приняли участие в форуме высокого уровня «Финский бизнес в Санкт-Петербурге», состоявшемся в Северной столице в отеле Crowne Plaza St. Petersburg Airport.

Форум «Финский бизнес в Санкт-Петербурге» – это важнейшее событие деловой жизни города, которое проводится Финско-Российской торговой палатой. Специалисты НП «СРО «ОПСР» посетили секцию «Строительство и жилая среда». В ходе круглого стола участники смогли оценить развитие строительной отрасли Финляндии, узнать у зарубежных коллег об условиях получения разрешительных документов на проектирование и строительство в Финляндии.

НП «СРО «ОПСР» выражает благодарность Финско-Российской торговой палате за возможность принять участие в работе форума.

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

УЧРЕЖДЕНЫ ЗВАНИЯ И ЗНАКИ ОТЛИЧИЯ

Рядом некоммерческих организаций, в том числе имеющих статус саморегулируемых, в состав которых вошли НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД», учреждены звания и знаки отличия: «Советник Гражданской службы», «Коммерции советник» и «Почетный (Заслуженный) работник сферы услуг населению», являющиеся формой официального признания профессиональной компетенции и заслуг лиц, успешно осуществляющих трудовую деятельность в своей сфере, в составе как коммерческих, так и общественных организаций.

Присвоение звания «Советник Гражданской службы» является формой поощрения лиц, добившихся значительных успехов в осуществлении общественной (некоммерческой) деятельности. Практика присуждения этого звания не только позволит повысить престижность некоммерческой деятельности, но и устранит существующую ее «дискриминацию» по сравнению с деятельностью государственных и муниципальных служащих, где введены звания «Советник государственной службы» и «Советник муниципальной службы» соответственно.

Звание «Коммерции советник» восстанавливает историческую традицию награждения успешных предпринимателей, так как впервые оно было введено в России императором Павлом I в 1800 году. Присвоение этого звания призвано поощрить представителей коммерческой сферы деятельности, отметить их достижения и вклад в развитие предпринимательства в Российской Федерации. В данной системе сертификации также предусмотрено звание «Коммерции советник I класса».

В свою очередь учреждение звания и знаков отличия «Почетный (Заслуженный) работник сферы услуг населению» направлено на повышение престижа профессиональной деятельности специалистов, занимающихся организацией и оказанием услуг в муниципальных образованиях Российской Федерации. Это награда станет свидетельством их профессиональной компетенции и трудовых заслуг.

Подробная информация о званиях представлена на официальных сайтах: sgs.kosovet.ru, ks.kosovet.ru, rss.kosovet.ru.

Адрес редакции: 190103, Санкт-Петербург, ул. 10-я Красноармейская, д. 26. Тел.: (812) 575-02-16 и 575-02-26.
E-mail: nps.sro@gmail.com, npp.sro@gmail.com.
Официальные сайты НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»: nps-sro.ru и npp-sro.ru.
Главный редактор: Валерий Андреев. Выпускающий редактор: Данила Люкшин. Верстка, дизайн: Денис Коновалов.
Отпечатано в типографии ООО «Издательский дом «Инкери». Тираж 999 экз.