

Редакция «Вестника СРО» поздравляет своих читателей с наступающим Новым годом и Рождеством и желает успешной работы участникам общих собраний членов Ассоциаций «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «СРО «Объединенные разработчики проектной документации», которые состоятся 02 декабря 2016 года.

Информационное издание Вестник СРО

№20, ноябрь, 2016 год
Санкт-Петербург

Ассоциация «СРО «Объединенные производители строительных работ»
Ассоциация «СРО «Объединенные разработчики проектной документации»



УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ! ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С НОВЫМ ГОДОМ И РОЖДЕСТВОМ - САМЫМИ ВОЛШЕБНЫМИ И РАДОСТНЫМИ ПРАЗДНИКАМИ!

Пусть эти праздничные дни принесут в Вашу жизнь добро, благополучие, счастье и исполнение всего того, о чем Вы давно мечтали. Желаем Вам, чтобы работа приносила не только моральное, но и материальное удовлетворение!

Председатель правления
Зайцев Сергей Владимирович

Директор
Петушкова Наталия Сергеевна



ОБРАЩЕНИЕ К УЧАСТНИКАМ СОБРАНИЙ ОБСУДИМ ПРОМЕЖУТОЧНЫЕ ИТОГИ



По устоявшейся традиции председатель правления Ассоциаций (ранее - НП) «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Сергей Владимирович Зайцев комментирует вопросы повестки дня общих собраний членов Ассоциаций, которые состоятся 2 декабря с.г.

Завершается 2016 календарный год и, как обычно, правления приняли решения о проведении общих собраний членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», сформировали свои предложения в повестку дня, начали совместно с другими органами Ассоциаций, необходимую подготовительную работу.

В текущем году особенно явно проявляется «промежуточный» характер вопросов, которые предстоит обсудить участникам собраний. Безусловно, это связано с необходимостью перестройки работы Ассоциаций под требования нового законодательства о саморегулировании в строительной отрасли.

Идёт напряжённая и нелёгкая работа, которая требует дополнительных контактов с членами Ассоциаций, и очень хорошо, что состоялись поездки ряда руководителей органов Ассоциаций в регионы страны, где работают многие наши участники. Непосредственное общение с руководителями предприятий, возможность разъяснить им часто запутанные положения законов позволяет надеяться на то, что Ассоциации преодолеют все возникающие в их работе сложности.

Именно в рамках первого вопроса повестки дня собраний будут рассмотрены результаты работы Ассоциаций за последний месяц по реализации требований ФЗ № 372, а также ближайшие планы. Подготовлены и прошли предварительное обсуждение те решения, которые планируется предложить принять участникам собраний.

Конечно, нам не уйти от вопроса об исключении членов из состава Ассоциаций – это обычная практика и можно надеяться, что предварительная работа, проделанная специалистами дирекции и инспекции Ассоциаций, позволит избежать ошибок при принятии необходимых решений.

Ещё одним вопросом станет обсуждение размеров вступительных и регулярных взносов членов Ассоциаций на период до 01 июля 2017 года. Особенность приёма новых членов требует специального подхода с тем, чтобы не утратить конкурентоспособность наших саморегулируемых организаций.

Правление также приняло решение обсудить исполнение бюджета Ассоциаций и ввести в него изменения, исходя из фактического наличия денежных средств и понесённых расходов. Это одно из требований аудитора, который приступит к своей работе в начале 2017 года.

Два вопроса, которые необходимо обсудить на собраниях, напрямую связаны с реализацией ФЗ № 372: во-первых, это утверждение «Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств в Ассоциации», проект которого уже был предложен для предварительного обсуждения, во-вторых, формирование персонального состава ревизионных комиссий Ассоциаций, необходимость которых предусмотрена Уставом, и, соответственно, принятие «Положения о ревизионной комиссии Ассоциации».

Несмотря на большое число вопросов, по которым необходимо принять взвешенные решения, ожидается, что собрания не отнимут у их участников много времени, вероятно, не более двух часов. Залогом этого является опыт организаторов собраний.

У участников собраний будет возможность пообщаться по интересующим их вопросам с представителями органов управления Ассоциаций, в том числе в неформальной обстановке.

С перечнем решений по вопросам повестки дня собраний, а также с подготовленными для обсуждения документами можно ознакомиться на официальных сайтах Ассоциаций.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Завершена государственная регистрация изменения наименования и новой редакции Уставов Ассоциаций (ранее – некоммерческих Партнерств) «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «СРО «Объединенные разработчики проектной документации».

К исполнению обязанностей директора Ассоциаций с 01 ноября 2016 года приступила Наталия Сергеевна Петушкова.



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Редакция «Вестника СРО» поздравляет Андрея Сергеевича Петушкова с избранием президентом, членом правления Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» и желает ему успехов в его дальнейшей работе в интересах членов саморегулируемых организаций.



ПРОЕКТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ

ПРОЕКТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ «СРО «ОПСР» («СРО «ОРПД») 02 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ



15.00–16.00: Регистрация участников собрания. Приветственный кофе.

16.05–16.15: Открытие собрания. Принятие рабочей программы и формирование рабочих органов (президиум, секретарь, мандатная, счетная, редакционная комиссии).

16.15–16.30: Подтверждение кворума, утверждение повестки дня и регламента собрания.

Информационное сообщение директора Н.С. Петушковой:
- О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ АССОЦИАЦИИ В ПЕРИОД С 01 НОЯБРЯ 2016 ГОДА ПО 02 ДЕКАБРЯ 2016 ГОДА И ПЛАНАХ РАБОТЫ ДО ИЮЛЯ 2017 ГОДА.

16.30–17.30: Работа по вопросам повестки дня собрания:
С.В. Зайцев – председатель правления:
- О РАЗМЕРЕ РЕГУЛЯРНЫХ ВЗНОСОВ ДЛЯ ОТДЕЛЬНЫХ КАТЕГОРИЙ

ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ С 01 ЯНВАРЯ ПО 01 ИЮЛЯ 2017 ГОДА;

- О ВНУТРЕННЕМ ДОКУМЕНТЕ «ПОЛОЖЕНИЕ О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ АССОЦИАЦИИ»;

- О ВНУТРЕННЕМ ДОКУМЕНТЕ «ПОЛОЖЕНИЕ О РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ И О ПЕРСОНАЛЬНОМ СОСТАВЕ РЕВИЗИОННОЙ КОМИССИИ АССОЦИАЦИИ»;

- ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ) АССОЦИАЦИИ В 2016 ГОДУ

В.С. Фунтикова – руководитель инспекции:
- ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ СОСТАВА АССОЦИАЦИИ.

РАЗНОЕ. ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ.

17.30–17.45: Завершение работы собрания. Товарищеский фуршет.

ПРИНЯТ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 372

4 июля, в 22.10 на сайте Президента России появилось сообщение о том, что подписан закон, направленный на совершенствование системы саморегулирования в строительной отрасли.

Федеральный закон «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» был принят Государственной Думой 24 июня этого года и одобрен Советом Федерации 29 июня.

Федеральный закон устраняет выявленные в правоприменительной практике пробелы при осуществлении деятельности саморегулируемых организаций в области строительства и предусматривает в том числе механизмы, направленные на усиление контроля за деятельностью таких саморегулируемых организаций, повышение их ответственности за качество работ, проводимых их членами.



УТВЕРЖДЕН ПЕРЕЧЕНЬ УПОЛНОМОЧЕННЫХ БАНКОВ

27 сентября 2016 года председатель Правительства России Дмитрий Медведев подписал постановление № 970 о требованиях к банкам, в которых допускается размещение средств компенсационных фондов саморегулируемых организаций.

Одним из главных критериев является наличие у кредитной организации собственных средств не менее 100 миллиардов рублей. Также среди требований – наличие у банка генеральной лицензии Центрального Банка РФ на осуществление банковских операций. Таким образом, по данным Департамента банковского надзора Банка России, по состоянию на 1 января 2017 года, список банков выглядит следующим образом: АО ЮниКредит Банк, Банк ГПБ (АО), Банк ВТБ (ПАО), АО "АЛЬФА-БАНК", ПАО Сбербанк, ВТБ 24 (ПАО), ПАО "МКБ", ПАО Банк "ФК Открытие", ПАО РОСБАНК, ПАО "Промсвязьбанк", Банк "ВБРР" (АО), АО "Райффайзенбанк", АО "Россельхозбанк".



УЛУЧШАЯ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН №315

В Общественной Палате прошли слушания на тему совершенствования системы саморегулирования.

В российской Общественной Палате состоялась слушания на тему «Законодательное совершенствование системы саморегулирования. Концепция, базовый закон, отраслевое законодательство по саморегулированию».

В ходе слушаний было предложено рассмотреть законопроект «О внесении изменений в Федеральный закон «О саморегулируемых организациях» и в отдельные законодательные акты Российской Федерации. Были определены три этапа реализации, в рамках которых должны быть внесены изменения в базовый Федеральный закон от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Более подробная информация о слушаниях представлена на сайте Общественной Палаты РФ <http://www.oprf.ru/>



РАЗЪЯСНЕНА ПОЗИЦИЯ РОСТЕХНАДЗОРА В ОТНОШЕНИИ КОМПЕНСАЦИОННЫХ ФОНДОВ СРО

Каждая СРО должна иметь компенсационный фонд и в срок до 1 июля 2017 года разместить его на спецсчетах в установленных Правительством РФ банках. Причём, размер такого КФ должен быть сформирован с учётом ранее внесённых взносов, с момента включения СРО в Госреестр, и процентов, начисленных в банках.

В этом направлении РТН напрямую работает с Центральным банком России. По сообщению сотрудников ЦБ РФ, если у того или иного банка отозвана лицензия, то не стоит надеяться на возврат в СРО вложенных в этот банк средств компфонда. Таких денег там просто нет. Да и по закону СРО может встать за своими КФ только в третью очередь.

Если компфонд СРО завис в банкротном банке, то РТН не будет ждать, когда его вернут в СРО, а посчитает, что у такой СРО компфонд не в полном объёме и, начиная с 1 октября 2017 года, будет исключать сведения о таких СРО из реестра. Процедуру подтверждения статуса СРО такая саморегулируемая организация не пройдёт.

По закону СРО должна представить документы в РТН до 1 июля 2017 года и никаких повторных представлений или досылов документов быть не может. СРО сами в точности должны соблюсти требования закона. Всё, что СРО готовят до 1 июля 2017 года, будет рассматриваться и оцениваться РТН. Если кто-то будет досылать документы после 30 июня или позже и рассчитывать, что ему сделают замечание и подскажут, что и как надо сделать правильно, то на это надеяться не стоит, поскольку в законе указана точная предельная дата.



КАК БУДЕМ РАБОТАТЬ

Минстрой России опубликовал проект Постановления Правительства Российской Федерации «О минимальных требованиях к членам саморегулируемой организации, выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов».

Постановление Правительства регулирует следующие категории объектов капитального строительства:

- 1) особо опасные, технически сложные и уникальные объекты капитального строительства, за исключением объектов использования атомной энергии, перечень которых определен в соответствии с Федеральным законом от 21 ноября 2005 года № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии»;
- 2) объекты использования атомной энергии.

Согласно основным пожеланиям опубликованного документа, для членов СРО будут установлены минимальные требования к кадровому составу, минимальные требования к имуществу, минимальные требования к документам.



ПОДПИСАНО ПОСТАНОВЛЕНИЕ О ПОНЯТИИ «ДОКУМЕНТ В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ»

Опубликовано подписанное премьер-министром РФ Дмитрием Медведевым Постановление Правительства РФ

№ 63 «О внесении изменений в Правила обмена документами в электронном виде при организации информационного взаимодействия».

Данным документом, понятие «документ в электронном виде» определено как электронный документ, состав реквизитов которого определяется правилами делопроизводства. Это позволит установить взаимосвязь между тремя понятиями – «документ в электронном виде», «электронный документ» и «документ», придать юридическую силу документам, передаваемым в рамках правил обмена, и обеспечить возможность их использования в делопроизводстве.

Принятое решение, очевидно, будет способствовать интенсификации перехода к обмену документами в электронном виде.



НОВЫЕ ПРОФСТАНДАРТЫ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Национальный совет при Президенте Российской Федерации по профессиональным квалификациям одобрил 32 проекта профессиональных стандартов в области строительства, проектирования и архитектуры.

Все проекты прошли предварительную оценку и согласование Советом по профессиональным квалификациям в строительстве при Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ).

Среди ключевых решений, эксперты отмечают принятие проекта профессионального стандарта «Организатор строительного производства», актуализированного в соответствии с Федеральным законом № 372-ФЗ.

Ранее Национальный Совет расширил перечень наименований квалификаций и требований к квалификациям, на соответствие которым проводится независимая оценка квалификации в строительстве и проектировании.

Актуализированный перечень одобрен Советом НОСТРОЙ по профессиональным квалификациям в строительстве.



ПРОЩАЙТЕ СВИДЕТЕЛЬСТВА О ДОПУСКЕ

Накануне Нового года Минюст России зарегистрировало приказ Ростехнадзора о том, что с 1 июля 2017 года не подлежит применению форма свидетельства о допуске к определённому виду или видам работ.

Федеральный закон № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ...» упразднил свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, перестаёт быть основой для разрешительной деятельности в области строительства, проектирования и выполнения инженерных изысканий.

Допуски отменяются с 1 июля 2017 года. В этой связи главный надзорный орган и принял соответствующий приказ.

С приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 28 ноября 2016 года № 498 можно ознакомиться на официальном портале правовой информации <http://pravo.gov.ru/>.



ИНСПЕКЦИЯ – НАГРУЗКА ВОЗРАСТАЕТ



Редакция Вестника предоставила возможность руководителю Инспекции Виктории Фунтиковой изложить своё мнение по вопросам работы инспекции в условиях действия нового законодательства в области аморегулирования.

Вступивший в силу 03 июля 2016 года закон 372-ФЗ внес существенные изменения в работу саморегулируемых организаций (СРО). Законодательные нововведения, утвержденные указанной выше нормой, безусловно не могли не отразиться на работе инспекций Ассоциаций. В разы увеличилось количество звонков и обращений от членов Ассоциаций в адрес курирующих их предприятия инспекторов, с просьбой дать пояснения относительно грядущих изменений в саморегулировании в строительной отрасли.

Надо отметить, что больший процент обращений поступает от региональных строительных предприятий, чей адрес зарегистрирован не в Санкт-Петербурге. Это не удивительно, ведь именно таких организаций в полной мере коснулся установленный законом 372-ФЗ, так называемый, региональный принцип формирования СРО, когда строительная компания или индивидуальный предприниматель должны быть зарегистрированы в том же субъекте РФ, что и СРО, членами которой они являются.

Таким образом, согласно указанному выше закону, не позднее 01 декабря 2016 года, все строительные предприятия должны подать уведомление о прекращении членства в СРО, в том числе с последующим переходом в региональные СРО, или о сохранении членства в действующих. Вот тут-то и начинается «конфликт противоречий», о котором невозможно умолчать.

На основании анализа обращений, поступающих в инспекцию Ассоциаций от региональных строительных организаций, а так же, как показывает практика общения с руководителями предприятий, планирующих переход из нашей Ассоциации в СРО по месту регистрации, имеет место предоставления недобросовестных сведений относительно трактовки некоторых положений закона 372-ФЗ со стороны третьих лиц, имеющих прямую заинтересованность в привлечении в СРО новых организаций. Мы постоянно сталкиваемся с тем, что наиболее активную работу по привлечению в свой состав предприятий из других СРО, включая нашу Ассоциацию, ведут именно те региональные СРО, которые имеют финансовые проблемы и планируют решить их, в том числе, за счет средств своих новых участников.

Руководители предприятий нередко объективно не могут владеть всеми необходимыми для принятия правильных решений сведениями и зачастую верят таким «доброжелателям», в результате чего попадают в руки недобросовестных СРО, имеющих проблемы с сохранностью компенсационного фонда и надеющихся на его восстановление за счет вновь прибывших членов. Вступление в такое СРО, безусловно, риск со стороны руководителя предприятия и вполне может привести в дальнейшем к доплатам со стороны её членов, а по закону предприятие, вступившее в СРО, несет ответственность по всем её обязательствам и долгам.

Так, например, ряду наших партнерских предприятий, зарегистрированных в Москве, Ярославле, Барнауле и Вологде от местных СРО, а также юридических фирм, занимающихся привлечением организаций, была дана недостоверная информация, что переход в региональное СРО необходимо произвести до 01 декабря 2016 года. Согласно норме 372-ФЗ до 01 декабря 2016 года, все строительные предприятия должны подать уведомление о намерении либо прекратить членство в СРО, в том числе с последующим переходом в региональное СРО, либо о сохранении членства в действующих СРО. При этом, переход в СРО по месту регистрации можно осуществить до 01 июля 2017 года.

На сегодняшний день инспекции Ассоциаций совместно с дирекцией занимаются сбором и регистрацией указанных выше уведомлений о намерении членов СРО. Регистрационный номер данного уведомления можно узнать, войдя в личный кабинет на сайте Ассоциаций.

Анализируя полученные документы, можно сделать вывод о наличии случаев нарушения процедуры перехода в другие СРО. Нередко в Ассоциацию приходят заявления о переходе в другую СРО, минуя предварительную подачу уведомления о намерении члена. Также очень часто в заявлениях о выходе из состава членов Ассоциаций с целью перехода в другую СРО, указывается дата, намного раньше той, когда это заявление фактически было получено Ассоциацией. Исключение организации из состава членов СРО «прошедшей» датой недопустимо.

Если говорить непосредственно о работе инспекций Ассоциаций, то на сегодняшний день это по-прежнему – проведение контроля в отношении деятельности членов СРО в части соответствия требованиям к выдаче свидетельства о допуске. Очень часто приходится слышать, что СРО в борьбе за средства компенсационного фонда, инициируют проверки своих членов, чтобы найти основание для исключения их из состава членов СРО.

(продолжение, начало на стр. 2)

На это хочется пояснить, что любой контроль имеет четкое основание и проводится только в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также регламентами и правилами, утвержденными Общими собраниями членов СРО.

В Ассоциациях плановый контроль проводится по плану-графику, утвержденному на текущий календарный год и размещенному в открытом доступе на сайте Ассоциаций. Внеплановый контроль проводится при наличии обоснованной жалобы или обращения со стороны другого члена Ассоциации, органов Ассоциации или третьего лица, не являющегося анонимным, на действия вышеназванного члена Ассоциации, связанные с нарушением их технических регламентов, требований к выдаче свидетельства о допуске к работе, стандартов, правил саморегулирования, устава и внутренних документов Ассоциации.

Также, проводится контроль при замене свидетельства о допуске и при вступлении в СРО. Отмечу, что в связи с переходом в нашу Ассоциацию Санкт-Петербургских предприятий, состоявших в СРО других регионов, существенно увеличилось количество контрольных мероприятий, и есть основания предполагать, что основной пик по проверкам предприятий по вступлению в нашу Ассоциацию придется на первый квартал 2017 года.

Подводя итог вышесказанному, хочется призвать руководителей организаций в связи со вступающими в силу изменениями в саморегулировании, доверять мнению компетентных лиц, сформировавших себе положительную репутацию. Инспекция Ассоциаций в лице курирующих предприятия инспекторов, а также члены правления и специалисты дирекции всегда открыты для диалога.

От редакции «Вестника СРО» хочется пожелать Инспекциям Ассоциаций успешной работы в сложный период, связанный с переходом к работе на новых условиях строительного саморегулирования.

В ОЖИДАНИИ НОВОВВЕДЕНИЙ



**Законопроект № 976764-6
«О деятельности
строительных рейтинговых
агентств в Российской
Федерации»**

**Павел Пеньтюк,
главный специалист
дирекции**

Законопроект № 976764-6 «О деятельности строительных рейтинговых агентств в Российской Федерации», внесенный в Государственную Думу Российской Федерации в начале 2016 года группой депутатов (Еленой Николаевой, Анатолием Карповым, Анатолием Аксаковым), прошел предварительное рассмотрение и в настоящий момент дорабатывается для его последующего рассмотрения в первом чтении. Ответственным за законопроект комитетом назначен Комитет Государственной Думы по транспорту и строительству.

Настоящий законопроект приветствуется и активно продвигается Министерством строительства Российской Федерации. На прошедшем в сентябре с.г. XII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций в строительстве присутствовала одна из авторов законопроекта – Елена Николаева. Она сообщила участникам съезда о том, что законопроект планируется вынести на рассмотрение Государственной Думой уже в ближайшее время.

Основной целью документа является создание системы оценки деятельности строительных организаций и, в первую очередь, их способности исполнять взятые на себя обязательства по поставке товаров и выполнению работ в строительной сфере в заданные сроки с надлежащим уровнем качества. По мнению законодателей, рейтинг поможет государственным и муниципальным заказчикам более эффективно осуществлять закупки товаров работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

С текстом законопроекта, с этапами и сроками его рассмотрения, а также с предлагаемыми поправками и дополнениями можно ознакомиться на официальном сайте Государственной Думы Российской Федерации.



ЗАСТРАХОВАНЫ ДО 1 ИЮЛЯ 2017 ГОДА



**Екатерина Анискина,
специалист дирекции**

По соглашению с Ассоциациями «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» страхователем интересов членов СРО выступает партнерская организация – Союз совместного страхования рисков (ответственное лицо – Александров А.В., генеральный директор Союза совместного страхования рисков, член правления Ассоциаций «СРО ОПСР» и «СРО «ОРПД»).

На сегодняшний день все члены СРО застрахованы по коллективному договору страхования гражданской ответственности, который обеспечивает надежную защиту наших членов от событий, которые могут повлечь за собой возмещение вреда, причиненного жизни, здоровью, имуществу третьих лиц и окружающей среде, а также обеспечение максимальной страховой защиты при минимальных страховых взносах.

**С целью исполнения
требований ГрК РФ о
страховании гражданской
ответственности членов
Ассоциации, дирекциями
Ассоциаций «СРО «ОПСР» и
«СРО «ОРПД» организовано
заключение
соответствующих договоров
страхования.**



Срок действия договоров страхования – с 31 июля 2016 года по 30 июня 2017 года, страховая сумма – 400 000 000 (четыреста миллионов) рублей, лимит ответственности на один страховой случай – 120 000 000 (сто двадцать миллионов) рублей.

Для каждого члена СРО подготовлены полисы страхования гражданской ответственности, в них прописаны период страхования, виды вреда, подлежащие возмещению, страховые риски. Также прописан размер страховой суммы, в пределах которой страховщик несет ответственность.

Что касается страховых взносов, решениями Общего собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» от 16 июня 2016 года (протокол №23) было принято установить, начиная с текущего года, ежегодный целевой взнос для оплаты расходов, связанных с коллективным страхованием гражданской ответственности членов Ассоциаций перед третьими лицами. С размерами данного взноса можно ознакомиться на сайтах Ассоциаций.

**По всем вопросам, связанным со страхованием членов СРО, следует обращаться:
тел./факс: (812) 251-3277, моб.тел: 8 (905) 213-7711
e-mail: 2513277.sro@gmail.com
Екатерина Анискина, специалист дирекции**

СОБРАНИЕ РЕШИЛО

ИТОГИ ОБЩИХ СОБРАНИЙ УЧАСТНИКОВ АССОЦИАЦИЙ «СРО «ОПСР» И «ОРПД»

30 сентября и 01 ноября 2016 года состоялись очередные

**Общие собрания членов Ассоциаций СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД»,
проведение которых было обусловлено необходимостью актуализации документов
Ассоциаций в соответствии требованиями федерального закона №372
от 03 июля 2016 года.**

**Впервые общие собрания проходили в новом месте – в зале заседаний
в офисе Ассоциации по адресу: ул. 10-я Красноармейская, д. 26.
Оба мероприятия, по традиции вёл председатель правлений Сергей Зайцев.**

**СОБРАНИЕ
30 СЕНТЯБРЯ 2016 ГОДА**



**Общие собрания НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» открыл
председатель правлений Партнерств Сергей Зайцев**

Первым вопросом повестки дня, рассматривался вопрос о перспективах работы Партнерств в период до 01 июля 2017 года (согласно требованиям ФЗ-372 от 03.07.2016 г.). По данному вопросу выступил председатель правления Сергей Зайцев. Собравшимся были даны все необходимые разъяснения относительно обеспечения требований Федерального закона №372-ФЗ. Участники были проинформированы о необходимости: до 01 декабря 2016 года предоставить уведомления о сохранении их присутствия в составе Партнерства; в период с 01 декабря 2016 года до 01 марта 2017 года получить рекомендации по выбору конкретных саморегулируемых организаций (для пред-приятий, выразивших желание перейти в другие саморегулируемые организации); осуществить до 01 марта 2017 года переход членов Партнерства, согласно их пожеланиям, в другие саморегулируемые организации.

Собравшимся были заданы уточняющие вопросы и оглашены пожелания. С соответствующими разъяснениями выступил председатель правления Сергей Зайцев, а также члены правления Александр Разживин и Дмитрий Алексеев. В результате обсуждения реализации федерального закона № 372 от 03 июля 2016 года «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», участниками общих собраний Партнерств «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено: установить вступительный (единовременный) взнос для предприятий / индивидуальных предпринимателей, вступающих в Партнерство по переходу из других саморегулируемых организаций, в размере 1 рубль; установить, что предприятия / индивидуальные предприниматели, вступившие в Партнерство по переходу из других саморегулируемых организаций в срок до 01 июля 2017 года уплачивают членские взносы в размере, соответствующем размеру их регулярных членских взносов в

этих саморегулируемых организациях; установить, что с 01 октября 2016 года по 01 июля 2017 года основанием для исключения из состава Партнерства за неуплату регулярных членских взносов может являться задолженность в размере платежа за один квартал при наличии соответствующего решения Дисциплинарной комиссии Партнерства.

Вторым вопросом повестки дня общих собраний членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» стал вопрос «О новой редакции Устава Партнерства». По данному вопросу перед собравшимися выступил председатель правления Сергей Зайцев. В результате обсуждения участниками общих собраний Партнерств «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено: утвердить новую редакцию Устава Партнерства и направить новую редакцию Устава Партнерства в Главное управление Министерства юстиции РФ по Санкт-Петербургу для государственной регистрации.

Третий вопрос повестки дня - «О директоре Партнерства». После обсуждения данного вопроса, участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: освободить от должности директора Партнерства Петушкова Андрея Сергеевича по собственному желанию и назначить Петушкову Наталью Сергеевну на должность единоличного исполнительного органа – директора Партнерства с даты государственной регистрации соответствующих сведений о принятом решении.



**Участники общих собраний проголосовали
по вопросам повестки дня
НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»**

Следующим вопросом повестки дня стал вопрос «О составе правления Партнерства». По данному вопросу перед собравшимися выступил председатель правления НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» Сергей Зайцев. В результате обсуждения участниками общих собраний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: прекратить полномочия членов правления Андреева Валерия Андреевича, Доронкина Игоря Юрьевича, Рохликова Игоря Петровича по их просьбе с 01 октября 2016 года.

(продолжение на стр. 4)

СОБРАНИЕ РЕШИЛО

Включить в бюллетень для тайного голосования по выбору членов правления Партнерства кандидатуры: Грозная Ольга Александровна; Петушков Андрей Сергеевич. Результаты голосования по протоколу счетной комиссии: Грозная Ольга Александровна избрана членом правления Партнерства с 01 октября 2016 года, срок полномочий – 2 года (в соответствии с Уставом Партнерства), Петушков Андрей Сергеевич избран членом правления Партнерства с даты государственной регистрации сведений о прекращении им исполнения обязанностей директора Партнерства, срок полномочий – 2 года (в соответствии с Уставом Партнерства). Решение по всем кандидатам принято большинством.

Состоялась процедура тайного голосования, предусматривающая изготовление бюллетеней для тайного голосования, их раздачу участникам собрания, собственно голосование и подсчет голосов счетной комиссией. Кузьмин М.М., избранный председателем счетной комиссии, представил результаты тайного голосования. Результаты голосования по протоколу счетной комиссии: Алексеев Дмитрий Юрьевич избран членом правления Партнерства с 01 октября 2016 года, срок полномочий – 2 года (в соответствии с Уставом Партнерства). Петушков Андрей Сергеевич избран членом правления Партнерства с даты государственной регистрации сведений о прекращении им исполнения обязанностей директора Партнерства, срок полномочий – 2 года (в соответствии с Уставом Партнерства). Решение по всем кандидатам принято большинством голосов. Протоколы счетной комиссии утверждены участниками собрания единогласно.



Руководитель инспекции Виктория Фунтикова выступила с сообщением, посвященным исключению из членов Партнерств

Заключительным вопросом повестки дня стал вопрос «Об исключении из состава Партнерства». По данному вопросу перед собравшимися выступила руководитель инспекции Виктория Фунтикова. В результате обсуждений участниками общих собраний НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: исключить из состава Партнерств предприятия в соответствии с утвержденным списком.

Закончилось мероприятие тем, что председатель правления Сергей Зайцев пригласил бухгалтеров членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» принять участие в бухгалтерском семинаре 04 октября 2016 года, организованном Партнерством в интересах своих участников.

СОБРАНИЕ 01 НОЯБРЯ 2016 ГОДА

Первым вопросом повестки дня рассматривался вопрос «О результатах работы Ассоциации в период с 30 сентября по 01 ноября 2016 года и планах работы до 01 июля 2017 года».

По данному вопросу перед участниками общих собраний выступил член правления Дмитрий Алексеев, который дал соответствующие разъяснения относительно состояния компенсационного фонда Ассоциаций.

Председатель правления Сергей Зайцев осветил наиболее актуальные вопросы, связанные с особенностями работы Ассоциаций в условиях нового законодательства и ответил на вопросы собравшихся.

После выступления руководителей Ассоциаций и общего обсуждения, участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено рекомендовать для применения членами Ассоциации формы документов: Уведомление о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации без перехода в другую саморегулируемую организацию; Уведомление о сохранении членства в Ассоциации; Заявление о намерении выполнять договоры подряда, заключаемые с обязательным использованием конкурентных (конкурсных) процедур; отложить рассмотрение вопроса о введении для членов Ассоциации целевого взноса, предназначенного для финансирования юридического сопровождения и контроля деятельности членов Ассоциации при выполнении ими договоров, заключенных с обязательным использованием (согласно действующему законодательству) использованием конкурентных (конкурсных) процедур, до очередного Общего собрания членов Ассоциации; установить с 01 ноября 2016 года по 01 июля 2017 года размер вступительного взноса для предприятий/предпринимателей, вступающих в состав Ассоциации, равным размеру их регулярного членского взноса за один месяц. Также, было решено поручить директору учитывать результаты сверки взаиморасчетов с членами Ассоциации, переходящими в другие саморегулируемые организации согласно требованиям п.1 ч.5 ст. 3.3 ФЗ №191 от 29.12.2004 г. «О введении в действие ГрК РФ», при перечислении их взноса, уплаченного в компенсационный фонд Ассоциации, в указанные саморегулируемые организации, и не допускать образование задолженности членов, переходящих в другие саморегулируемые организации, перед Ассоциацией.

Следующим вопросом повестки дня стал вопрос «Об отмене отдельных решений Общего собрания членов Ассоциации, состоявшегося 30 сентября 2016 года» участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» решено: отменить решения, ошибочно принятые Общим собранием членов Ассоциации, состоявшимся 30 сентября 2016 года, протокол № 24, по вопросу 5 повестки дня в отношении исключения из состава Ассоциации ООО КОМПАНИЯ «ЮСТАС», ИНН 7602040050.



Участники общих собраний Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» приняли участие в голосовании по вопросам повестки дня

Третьим вопросом повестки дня рассматривался вопрос «О внутреннем документе «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации». По данному вопросу перед собравшимися выступил председатель правления Ассоциаций Сергей Зайцев.

В ходе обсуждений и дискуссии участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциации: «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации «СРО «ОПСР», утвердить в качестве внутреннего документа Ассоциации: «Положение о компенсационном фонде возмещения вреда в Ассоциации «СРО «ОРПД».

Следующим рассматривался вопрос «Об исключении из состава Ассоциации». По данному вопросу перед собравшимися выступила руководитель инспекции Виктория Фунтикова. После общего обсуждения участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» было решено: исключить из состава Ассоциации предприятия в соответствии со списком с даты принятия настоящего решения; исключить из состава Ассоциаций предприятия в соответствии со в случае неустранения ими оснований для исключения в срок до 01 декабря 2016 года. Со списками можно ознакомиться на официальных сайтах Ассоциаций; исключать из состава Ассоциации предприятия/индивидуальных предпринимателей, в случае их обращения в Ассоциацию с заявлением (уведомлением) о добровольном выходе из состава Ассоциации с рабочего дня, предшествующего дню поступления в Ассоциацию указанного выше заявления (уведомления). Также, по данному вопросу выступил главный специалист дирекции Павел Пеньтюк, который попросил собрание отменить ошибочно принятое решение правления от 20 ноября 2015 года, протокол №726, о принятии в состав членов Ассоциации ООО «Строительное Управление «Северо-Запад», ИНН 7840418526, и о выдаче свидетельства о допуске к работам, в связи с неуплатой взноса в компенсационный фонд Ассоциации. По данному вопросу участники общих собраний проголосовали положительно.



Участникам общих собраний принято решение признать целесообразным проведение очередного Общего собрания членов Ассоциации

Заключительным вопросом повестки дня стал вопрос «Об очередном Общем собрании членов Ассоциации». По данному вопросу перед участниками общих собраний Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» выступил председатель правления Сергей Зайцев, который обозначил необходимость проведения очередного общего собрания членов Ассоциаций. Участниками собраний было решено признать целесообразным проведение очередного Общего собрания членов Ассоциации в период с 02 по 09 декабря 2016 года.

МНЕНИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ СОБРАНИЙ



Мария Серебрякова
старший специалист дирекции

«На Общем собрании членов Партнерства, которое состоялось 30 сентября 2016 года, Дирекцией партнерства была организована выдача полисов страхования гражданской ответственности.

Каждый член СРО, участвующий в Собрании смог ознакомиться с условиями страхования в 2016-2017 годах в Партнерствах, а также страховыми рисками, получить всю необходимую информацию о страховой компании, страховом покрытии и периоде действия договоров страхования».



Владимир Заметов
главный специалист дирекции

«На Общем собрании членов Партнерства, которое состоялось 30 сентября 2016 года, Дирекцией партнерства была организована выдача полисов страхования гражданской ответственности.

Каждый член СРО, участвующий в Собрании смог ознакомиться с условиями страхования в 2016-2017 годах в Партнерствах, а также страховыми рисками, получить всю необходимую информацию о страховой компании, страховом покрытии и периоде действия договоров страхования».



Анастасия Удальцова
старший специалист дирекции

«На Общем собрании членов Партнерства, которое состоялось 30 сентября 2016 года, Дирекцией партнерства была организована выдача полисов страхования гражданской ответственности.

Каждый член СРО, участвующий в Собрании смог ознакомиться с условиями страхования в 2016-2017 годах в Партнерствах, а также страховыми рисками, получить всю необходимую информацию о страховой компании, страховом покрытии и периоде действия договоров страхования».



Любовь Лебедева, инспектор

«Главной темой прошедших собраний членов Ассоциаций, состоявшихся в Санкт-Петербурге стала тема перехода по региональному признаку в соответствии с реформой ГК РФ и принятием ФЗ №372 от 03 июля 2016 года. На собраниях обсуждались такие важные вопросы как сохранность компенсационного фонда и его размещение на специальном счете в уполномоченном банке, порядок подачи документов для подтверждения членства в Ассоциации, изменение размера регулярных членских взносов, требования к новым членам Ассоциации. По итогам, все принятые собранием решения были размещены на официальных сайтах Ассоциаций».

ПОЕЗДКИ В РЕГИОНЫ



Дмитрий Сташкевич,
старший специалист дирекции

Дирекции Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» ведут активную работу, направленную на исполнение требований действующего законодательства регулирующего деятельность саморегулируемых организаций в строительной отрасли, изменения в которой были внесены в июле текущего года.

При подготовке двух общих собраний членов Ассоциаций, состоявшихся 30 сентября и 01 ноября 2016 года, в связи с необходимостью приведения документов Ассоциаций в соответствие новыми требованиями, как и прежде, потребовалось обсуждение актуальных вопросов повестки дня в регионах России. Председатель правления Сергей Зайцев, Президент и член правления Андрей Петушков, а также член правления Александр Разживин и представитель дирекции Дмитрий Сташкевич провели рабочие встречи с представителями региональных участников СРО, посетив следующие города: Вологда (26 сентября с.г.), Москва (28 сентября и 16 ноября) и г. Ярославль (27 сентября и 16 ноября).



Рабочая встреча, г. Ярославль, сентябрь с. г.

Как и предполагалось, главный вопрос повестки дня был посвящен изменениям условий членства строительных и проектных организаций в составе СРО, в связи с вступлением в силу нового законодательства.

Напомним, что для строительных предприятий законодатель предусмотрел обязательный переход в строительные СРО по месту регистрации предприятия. Данный вопрос требует тщательной проработки соответствующих решений со стороны органов управления, поэтому руководители Ассоциаций находятся в постоянном диалоге с участниками.



Встреча с руководителями региональных предприятий,
г. Вологда, сентябрь с. г.

Главная задача Ассоциаций – обеспечить максимально комфортные условия перехода участников одной саморегулируемой организации в другую. В настоящий момент, учитывая итоги рабочих встреч, для региональных участников Ассоциаций, созданы оптимальные условия для осуществления такого перехода.

В соответствии с планом работы на 2017 год дирекция Ассоциаций планирует проведение рабочих встреч в регионах присутствия членов Ассоциаций в феврале следующего года.

НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ



НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К КАДРОВОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЧЛЕНОВ СРО

Одним из требований ФЗ №372 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», предъявляемым к саморегулируемым организациям (СРО), является разработка и внедрение квалификационных стандартов. Квалификационные стандарты являются внутренними документами саморегулируемой организации и определяют характеристики квалификации, необходимой работникам для осуществления трудовых функций по выполнению своей профессиональной деятельности.

В связи с тем, что вопросами, связанными с повышением квалификации и оценкой уровня соответствия специалистов – членов Ассоциаций, занимается партнерская организация – АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» (далее – Академия), принято решение привлечь её специалистов к разработке квалификационных требований для Ассоциаций.

В настоящий момент, Академией, совместно с членами правления Ассоциаций, сформирована нормативная база, для разработки квалификационных стандартов (включая себя Федеральный закон №372-ФЗ от 03.07.2016г., а также Федеральный закон №238-ФЗ от 03.07.2016г. «О независимой оценке квалификации»; профессиональный стандарт «Организатор строительного производства» (утвержден приказом Минтруда России №930н от 21.11.2014); профессиональный стандарт «Руководитель строительной организации» (утвержден приказом Минтруда России №1182н от 26.12.2017), и другие.

Ожидается, что в начале 2017 года Национальные объединения саморегулируемых организаций предложат свои методические рекомендации по созданию квалификационных стандартов, после чего, на основании этих рекомендаций и предложений Академией будут окончательно разработаны стандарты, отвечающие требованиям действующего законодательства и нужд Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД».



Анна Миронова,
специалист дирекции

РЕШЕНО ОКАЗАТЬ ПОМОЩЬ

С принятием ФЗ №372 возникла необходимость оказать помощь членам Ассоциации «СРО «ОПСР» в выборе, так называемой, региональной СРО, в которую нужно будет перейти в срок до 01 июля 2017 года.



Александр Разживин,
член правления

Эта задача актуальна для более 200 строительных предприятий членов СРО «ОПСР» в указанный выше период они должны принять непростое решение о выборе той или иной саморегулируемой организации. На общем собрании членов Ассоциации 30.09.2016 года было принято решение о разработке соответствующих рекомендаций региональным участникам, выразившим желание перейти в другие саморегулируемые организации.

Сразу нужно оговориться, что данная «реформа» саморегулирования никак не затрагивает проектные и изыскательские СРО, а, следовательно, и их членов. Принцип регионализации членства по местонахождению предприятия относится исключительно к строительным предприятиям, являющимся членами СРО в области капитального строительства. С внесением изменений в ГК РФ в состав СРО будут входить юридические лица и индивидуальные предприниматели, имеющие регистрацию непосредственно по месту деятельности самой СРО. Дополняет вышеупомянутый закон следующая поправка: после истечения четко указанного в Федеральном законодательстве срока реестр каждой СРО окончательно исключает присутствие организаций прочих регионов. Однако, время показало, что взаимодействие с СРО из других регионов носит в каждом случае персонализированный характер и должен учитывать региональные особенности в работе с предприятиями.

Работа по взаимодействию с СРО из других регионов страны началась сразу после вступления в силу нового закона, т.е. непосредственно с июля 2016 года. Были определены регионы поиска СРО для перевода туда членов Ассоциации. Прежде всего, такая работа велась по количественному принципу нахождения членов в составе Ассоциации: были выделены субъекты РФ, количество членов из которых в составе Ассоциации на момент принятия закона было более десяти предприятий. Это Ленинградская, Вологодская, Ярославская, Московская области, Красноярский край и город Москва. Основным критерием при «отборе» СРО стало наличие у них сохраненного компенсационного фонда. Ведь отзыв лицензий в банковском секторе привел многие СРО к тому, что потеря средств их компенсационных фондов ляжет на плечи их же членов и средства в компенсационный фонд придется собрать заново. К чести НОСТРОЯ уже в конце лета на сайте нацобъединения была размещена информация, отражающая информацию о таких СРО. Поэтому сведения о состоянии дел с компенсационным фондом той или иной СРО может оценить любой желающий и сделать это можно не только на сайте самих СРО. Списки таких СРО пополняются, а информация корректируется и с ней можно ознакомиться по ссылке на официальном сайте НОСТРОЯ. Согласно этому перечню на 21 октября 2016 года, общее число СРО, разместивших средства компенсационных фондов в банках, у которых отозваны лицензии, а также не предоставивших сведения о сохранности средств компенсационного фонда, изменилось и составляет 110 саморегулируемых организаций. При этом до 51 увеличилось число СРО, у которых объем оставшихся средств компенсационного фонда меньше суммы взносов, ранее внесенных действующими членами.

Впрочем, были приняты во внимание и другие критерии – условия членства, размер платежей, а также «человеческий фактор». В результате переговоров и встреч с руководителями СРО в каждом из указанных регионов были определены основные «партнерские» СРО, перевод в которые наиболее комфортен процедурно и документарно согласован между рабочими органами Ассоциаций.

Ниже приведен перечень рекомендованных СРО в порядке, учитывающем количество членов Ассоциации из соответствующего субъекта РФ на момент принятия закона.

- Ассоциация «Саморегулируемая организация «Межрегиональное объединение строительных организаций» (Ярославская область);
- Ассоциация «Саморегулируемая организация «Московское объединение строительных предприятий малого и среднего предпринимательства - ОПОРА» (город Москва);
- Ассоциация «Саморегулируемая организация «Добровольное Объединение Строителей» (Вологодская область);
- Союз строителей саморегулируемая организация «ПромЖилСтрой» (Красноярский край);
- Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение Строителей Подмосковья» (Московская область).

Переход в указанные СРО представляется, по мнению правления Ассоциации, наиболее целесообразным, т.к. средства их компенсационных фондов сохранены и размещены на специальных счетах в уполномоченных банках, согласно Постановлению Правительства РФ от 27 сентября 2016 года №970 «О требованиях к кредитным организациям, в которых могут размещаться средства компенсационных фондов саморегулируемых организаций в сфере строительства», кроме того, эти СРО предлагают разумные условия членства в своём составе

АССОЦИАЦИИ И ФНС



Государственные органы часто обращаются в СРО с самыми различными запросами на предоставление тех или иных документов и сведений, в том числе по вопросам, не касающимся непосредственно саморегулирования. В связи с этим одной из актуальных задач, стоящих перед дирекцией Ассоциаций, является подготовка документов по запросам государственных органов, включая, истребование документов для налоговых инспекций при, так называемых, встречных проверках.

В соответствии со статьей 93.1 Налогового кодекса РФ налоговый орган в ходе проведения проверки вправе затребовать у третьих лиц документы, касающиеся деятельности проверяемого налогоплательщика, либо вне рамок налоговых проверок - информацию о конкретной сделке. В таких случаях СРО и выступает в качестве третьего лица. Подобные запросы направлены на выявление отсутствия нарушений, касающихся деятельности проверяемого налогоплательщика, а именно, подтверждение реальности существования контрагента и совершенных налогоплательщиком операций, либо подтверждение совпадения данных по финансово-хозяйственным операциям у контрагента и проверяемого налогоплательщика.

Как правило, запросы из проверяющих органов, включая ФНС, приходят в Ассоциацию еженедельно и требуют безотлагательной подготовки и представления запрашиваемых документов.



Эльвира Шехаметьева, инспектор

ОСТАТЬСЯ В СВОЕЙ СРО



Главное нововведение, согласно требованиям 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» коснулось именно строительных предприятий – членов СРО.

Согласно указанной выше норме, переломный момент для строителей в части требования о нахождении в СРО по месту регистрации наступит 1 июля 2017 года. Именно в этот день свидетельства о допуске к строительным работам, выданные СРО, зарегистрированной в ином регионе, перестанут действовать.

Законом предусмотрено право перехода в СРО по месту регистрации предприятия с возможностью перевода денежных средств компенсационного фонда. Однако, все-таки есть один способ сохранить членство в своей СРО.

Ряд предприятий – членов Ассоциации, зарегистрированных в других регионах, частично ведут свою деятельность по строительству в Санкт-Петербурге, а некоторые организации еще и имеют обособленные подразделения, а также филиалы в Санкт-Петербурге. Таким образом, одним из вариантов исполнения закона может быть и смена юридического адреса предприятия на регион, в котором зарегистрировано СРО.

В связи с обращениями в дирекцию Партнёрства со стороны членов, зарегистрированных на территории регионов РФ (кроме Санкт-Петербурга), о возможной смене адреса местонахождения их предприятий со стороны Партнёрства была организована юридическая помощь и консультации по вопросам, касающимся подготовки и подачи документов в налоговый орган.

Ряд организаций воспользовались данной возможностью, что позволило им сохранить членство в Ассоциации и минимизировать трудовые затраты и риски, связанные с мучительным выбором другой саморегулируемой организации.



Мария Власенко,
старший специалист
дирекции

РАССТАТЬСЯ ДРУЗЬЯМИ

В настоящее время основная работа практически всех органов Ассоциаций направлена на приведение деятельности в соответствие с требованиями Федерального закона от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ, и в первую очередь, с теми положениями закона, которые уже вступили в силу. Так, на состоявшихся 01 ноября с.г. Общих собраниях членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» утверждены «Положения о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации», в соответствии с которыми установлены минимальные размеры взносов в компенсационный фонд возмещения вреда, для новых членов Ассоциации равные минимальным размерам взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установленным ст. 55.16 ГК РФ. В соответствии с требованиями ФЗ № 372 в ПАО «Московский кредитный банк» открыты специальные счета для размещения средств компенсационного фонда обеих Ассоциаций.

Ведется работа по получению от членов Ассоциаций уведомлений о намерениях сохранить своё членство в СРО или же прекратить членство с переходом в другую СРО. Информационные письма с приложением необходимых для заполнения и утвержденных Общими собраниями Ассоциаций форм направлены всем участникам, также эта информация размещена на официальных сайтах в сети Интернет. Для принятия решения о необходимости формировании компенсационных фондов договорных обязательств в адрес членов Ассоциаций были направлены формы заявления о намерении выполнять договоры подряда, заключаемые с обязательным использованием конкурсных процедур.

Дирекции Ассоциаций подвели первые предварительные итоги работы по получению уведомлений от участников об их планах по переходу в другие саморегулируемые организации.

Получено уведомлений о намерениях от предприятий по состоянию на 01 ноября 2016 года	Ассоциация "СРО «ОПСР»	Ассоциация "СРО «ОРПД»
Уведомлений о сохранении членства в Ассоциации	214	241
Уведомлений о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации с 01 июля 2017 года без последующего вступления в другую саморегулируемую организацию	14	10
Уведомлений о намерении добровольно прекратить членство в Ассоциации с целью вступления в другую саморегулируемую организацию (по месту регистрации последней)	166	нет



В настоящее время для участников, зарегистрированных в других регионах, подготавливаются рекомендации по переходу в СРО по месту их регистрации. Планируется, что данные рекомендации будут доведены до сведения участников не позднее 01 декабря с.г.

Павел Пенюк,
главный специалист дирекции

НАС ЗОВУТ В БУДУЩЕ

Ассоциации СРО «ОПСР» и СРО «ОРПД», действуя в интересах своих членов, могут стать участниками нового проекта

Международный Форум «МИР БИЗНЕС-АССОЦИАЦИЙ» интернет-сервис для взаимодействия и развития сотрудничества бизнес-ориентированных некоммерческих организаций, их членов и партнеров со всего мира. Основными участниками Форума являются бизнес-ассоциации – некоммерческие объединения, включающие в себя десятки, сотни, а в отдельных случаях и тысячи предпринимателей. Развивая взаимодействие друг с другом, бизнес-ассоциации могут стать надежными партнерами в решении задач, которые в настоящее время стоят перед участниками бизнес-процессов. Цель Форума – создание оптимальных условий для сотрудничества его участников и усиления их экспортного потенциала посредством бизнес-ассоциаций. Главное правило Форума – любая коммерческая организация должна быть представлена, как член какой-либо бизнес-ассоциации. Каждый участник Форума имеет свою страничку на сайте, на которой размещена общая информация, сведения о руководителях, предложения о сотрудничестве, приглашение к участию в проектах, медиафайлы.

Форум объединяет в себе принципы социальной сети, предполагающей самостоятельное взаимодействие его участников и сайта-сервиса – где определенный набор функций выполняет Модератор Форума, среди которых содействие в поиске деловых партнеров, продвижение предложений участников Форума, организация деловых мероприятий и другие.

На сегодняшний день предварительные предложения о сотрудничестве направлены в более чем 3500 российский и зарубежных бизнес-ассоциаций, уже получен положительный ответ от бизнес-ассоциаций, Белоруссии, Израиля, Греции, Венгрии, Ливана, Индии и других стран.

Официальное начало проекта намечено на II квартал 2017 года. В настоящее время на главной странице сайта Форума (<http://proforum.org/>) можно ознакомиться с презентацией проекта.



По вопросам сотрудничества и участия в Форуме просим Вас обращаться в Ассоциацию международного сотрудничества некоммерческих организаций по тел. факс: +7 (812) 251-2347, моб. тел. +7 (911) 7411483, email: info@compro.com

Ольга Пилипенец,
консультант Форума «Мир НКО»

ПРЕЗИДЕНТСКАЯ ПРОГРАММА ПОДГОТОВКИ КАДРОВ

КОМПЕТЕНЦИЯ. ПРОФЕССИОНАЛИЗМ. УСПЕХ.

Можно сказать, что традиционно с приближением нового года, специалисты дирекции и инспекции Ассоциации направляются на обучение по Президентской программе подготовки управленческих кадров. В рамках предстоящего обучения Екатерина Михеева, Евгений Суворкин и Андрей Иродов задались целью разработать проекты, которые позволят повысить предпринимательскую активность и конкурентоспособность предприятий строительной отрасли, являющихся участниками саморегулируемых организаций как с обязательным, так и с добровольным участием.



Евгений Суворкин,
старший инспектор
Ассоциации «СРО «ОПСР»



Екатерина Михеева,
директор по развитию
НП «СРО СО»



Андрей Иродов,
старший инспектор
Ассоциации «СРО «ОРПД»

«Президентская программа призвана помочь управленческим кадрам получить актуальные знания, повысить уровень владения иностранным языком, погрузиться в среду единомышленников. Для меня это возможность использовать имеющиеся, а также применить полученные в ходе обучения знания и умения на практике.

Тема моего проекта – повышение предпринимательской активности и конкурентоспособности предприятий строительной отрасли, путем повышения качества бизнес-услуг, оказываемых своим участникам на условиях их членства в составе саморегулируемых организаций. Главной задачей является создание особых условий членства предприятий/предпринимателей в составе Ассоциации, которые позволили бы им иметь конкурентные преимущества перед другими организациями малого и среднего бизнеса, входящими в состав других СРО. Это способствует как увеличению качественного, так и количественного состава Ассоциации и позволит улучшить экономические показатели деятельности её участников».

«Выбрав направление Президентской программы «Эффективное рыночное управление», под реализацию своего проекта рассчитываю на «претворение в жизнь» поставленной цели – повышение конкурентоспособности предприятий малого и среднего бизнеса строительной отрасли при выполнении ими работ, в качестве членов Союза, не требующих наличия обязательных допусков.

В рамках этого уникального по своей сущности обучения, предоставляется возможность не только выработать и реализовать стратегические и тактические решения по модернизации деятельности Союза в условиях изменяющегося законодательства, но и качественно повысить управленческий потенциал за счет приобретения новых знаний и навыков

Особенно приятно принять участие в обучении по Президентской программе подготовки управленческих кадров именно в юбилейном 2016-2017 учебном году. В 2017 году программе исполняется 20 лет. В связи с этим, есть основание полагать, что обучение будет сопровождаться дополнительными учебными мероприятиями».

«В связи с выходом новой редакции Градостроительного Кодекса РФ, задача, поставленная перед специалистами Ассоциации, немного усложнилась, так как требования ФЗ №372 влечет за собой естественное уменьшение численного состава Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», а также появление на рынке саморегулирования «недобросовестных» СРО. Поэтому проекты в ходе обучения, направлены на решение стратегических задач стоящих перед Ассоциациями. Они должны помочь повысить конкурентоспособность на рынке строительных услуг Санкт-Петербурга, не только участников (членов) Ассоциаций, но и сделать сами Ассоциации ещё полезнее своим действующим членам, а также привлекательнее для предприятий строительной отрасли, планирующих стать членами саморегулируемой организации».

Редакция «Вестника СРО» поздравляет главного специалиста дирекции Ассоциации «СРО «ОПСР» Владимира Замесова с успешным завершением курса обучения по Президентской программе подготовки управленческих кадров в 2016 году и желает ему дальнейших успехов в профессиональной деятельности.