

Информационное издание Вестник НП СРО

«Объединенные производители строительных работ»
«Объединенные разработчики проектной документации»

№ 9, декабрь, 2013 г.
Санкт-Петербург



Специальный выпуск

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ И ДРУЗЬЯ, ПОЗДРАВЛЯЕМ ВАС С НОВЫМ ГОДОМ!

Уходящий 2013 год был непростым для наших Партнерств, но в то же время он оказался одним из самых плодотворных, показав, что в современных условиях СРО и их участники должны действовать сообща.

Надеемся на то, что наше сотрудничество продолжится и в Новом году. Желаем вам реализовать все запланированные проекты!

Желаем здоровья и счастья вам и вашим близким!



Председатель правлений
Сергей Владимирович Зайцев

Директор
Андрей Сергеевич Петушков

ОБРАЩЕНИЕ К УЧАСТНИКАМ СОБРАНИЙ

ПЕРВЫЕ ИТОГИ УХОДЯЩЕГО ГОДА

10 декабря состоятся очередные Общественные собрания членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД». Проекты повестки дня и решений, которые предполагается принять, комментирует председатель правлений Сергей Владимирович Зайцев.

Собрания проводятся в конце года, поэтому набор вопросов, которые предполагается обсудить и решения по которым предполагается принять, является во многом традиционными.

В первую очередь это обсуждение некоторых итогов и результатов работы как Партнерств в целом, так и их органов, руководители которых выступят с краткими отчетами перед участниками собраний. Надеюсь, что достигнутые результаты заслужат положительной оценки.

Вниманию участников собраний будут предложены, в частности, отчет об исполнении бюджетов (смет доходов и расходов) Партнерств за 9 месяцев 2013 г. и предложения по их рабочей корректировке, а также некоторые соображения о бюджетах на следующий год.

Впервые на собрании нам предстоит обсудить вопрос, связанный с выплатой из компенсационного фонда по обязательствам одного из наших, теперь уже бывших, членов и, соответственно, вопрос о пополнении средств компенсационного фонда. Полагаю, мы столкнулись с весьма «интересным» случаем, который еще очень далек от своего завершения и является прецедентным для всего саморегулируемого сообщества.

Вопросы о регулярных взносах в Партнерства обсуждаются нами на собраниях достаточно часто – это важный вопрос, который

затрагивает интересы каждого участника. Очевидно, что объективно назрела необходимость внести коррективы в ранее принятые решения для более эффективной работы в 2014 и последующих годах.

Также традиционными являются вопросы об исключении из состава Партнерств ряда их участников и подход к решению этого вопроса. Надеюсь, что мы предоставим возможность до конца года тем, кто этого захочет, исправить допущенные ошибки и сохранить свое членство в Партнерствах. Участникам собраний будет предложено принять дополнительные решения, усиливающие роль правлений в вопросах, связанных с исключением из состава СРО тех, кто нарушает закон, Уставы либо внутренние документы Партнерств, демонстративно не исполняет решения Общих собраний.

На этих собраниях предполагается вернуться к обсуждению вопросов, связанных с формированием персонального состава Советов, а также с выбором медиаторов Партнерств.

Еще одним достаточно традиционным вопросом, который нам предстоит рассмотреть, является признание стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов НП «СРО «ОПСР» – такой опыт у нас уже есть, актуализация ряда внутренних документов, которые были приняты еще в 2009 г. и, соответственно, «морально устарели», а также некоторых других документов, которые позволят улучшить работу Партнерств.

Развитие Партнерств, по моему мнению и мнению других членов правлений, привело к тому, что стало нецелесообразным наше участие в двух некоммерческих организациях – Координационном совете по экономическому развитию муниципальных об-



разований и ассоциации «Монтажспецстрой». Окончательное решение будет предложено принять участникам собраний.

Думаю, что всем собравшимся будет интересно узнать о том, каких результатов уже достигли и планируют достичь две наши партнерские организации – Академия сертификации услуг и персонала и Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли, – с соответствующими сообщениями выступают их руководители.

Как всегда в «Разном» мы надеемся на интересные вопросы со стороны участников. В частности, предполагается, что с результатами своей работы собравшихся познакомит рабочая группа, которая была сформулирована на последнем собрании НП «СРО «ОПСР».

Уверен, что тщательная и планомерная подготовка к собраниям даст свои положительные результаты и участники примут все необходимые решения, которые позволят и далее улучшать нашу совместную работу.

НОВОСТИ

Президент РФ Владимир Владимирович Путин подписал указ «О Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации».

Все функции по строительству переходят от других ведомств в ведение создающегося министерства.

Главой нового ведомства назначен экс-губернатор Ивановской области Михаил Мень.

Национальное объединение СРО строителей (НОСТРОЙ) дало разъяснения на основании письма № ИА/19714 от 23.05.2011 г. ФАС России. Согласно п. 1 ч. 1 ст. 11 Федерального закона о размещении заказов, условием допуска к участию в торгах на выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства является обязательное наличие у участника размещения заказа исключительно свидетельства о допуске к работам по организации строительства. При этом требование о наличии у участника свидетельства о допуске к конкретным видам работ не соответствует ч. 3 ст. 52 ГрК РФ.

В ноябре с. г. в сети Интернет был опубликован рейтинг строительных СРО. Эксперты осуществили сравнительный анализ по размеру удельной величины компенсационного фонда. Всего было проанализировано 267 саморегулируемых организаций, входящих в НОСТРОЙ. НП «СРО «ОПСР» заняло в рейтинге 69-е место.

14 ноября с. г. состоялось заседание президиума Союза строительных объединений и организаций (ССОО) под председательством вице-губернатора Санкт-Петербурга, президента Союза Марата Оганесяна. В рамках заседания рассматривался вопрос о включении в состав ССОО новых участников. В состав Союза вошло НП «СРО «ОПСР». Соответствующее решение ранее было принято общим собранием членов Партнерства.

ПРИГЛАШЕНИЕ

Приглашаем вас принять участие в практической конференции «КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РОССИИ: Ф3 № 44 – НАЧАЛО», которая состоится 11 декабря 2013 г. в Санкт-Петербурге.

Справки и дополнительная информация, а также регистрация участников конференции по тел./факс: в Москве – (499) 653-51-54 или (495) 690-80-37 (Орлова Юлия Владимировна); в Санкт-Петербурге – (812) 251-53-68, 575-02-26 или (905) 213-88-11 (Канева Алла Юрьевна, Федотова Алина Анатольевна), e-mail: kosovet@gmail.com.

Программу конференции см. на стр. 8

ПРОЕКТ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ОБЩИХ СОБРАНИЙ ЧЛЕНОВ НП «СРО «ОПСР» И «СРО «ОРПД» 10 ДЕКАБРЯ 2013 ГОДА

9.30–11.00 Регистрация участников собрания. Приветственный кофе.

11.00–11.15 Открытие собрания, формирование рабочих органов (президиум, секретарь, мандатная, счетная, редакционная комиссии), утверждение повестки дня и регламента собрания.

11.15–13.30 РАБОТА ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ:

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ ПАРТНЕРСТВА И ЕГО ОРГАНОВ, ВКЛЮЧАЯ ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА, В 2013 Г.: ЗАЙЦЕВ С. В. – председатель правления, руководители органов Партнерства;

О ПОПОЛНЕНИИ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА НП «СРО «ОПСР» (согласно ч. 5 ст. 55.16 ГрК РФ): АЛЕКСЕЕВ Д. Ю. – член правления;

О РЕГУЛЯРНЫХ ВЗНОСАХ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА В 2014 Г.: ЗАЙЦЕВ С. В. – председатель правления;

ОБ ИСКЛЮЧЕНИИ ИЗ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВА: РАЗЖИВИН А. Л. – руководитель инспекции.

О ПЕРСОНАЛЬНОМ СОСТАВЕ ПРАВЛЕНИЯ, СОВЕТА И МЕДИАТОРАХ ПАРТНЕРСТВА: АЛЕКСАНДРОВ А. В. – заместитель председателя правления.

13.30–14.00 ПЕРЕРЫВ. Кофе-брейк.

14.00–16.00 ПРОДОЛЖЕНИЕ РАБОТЫ ПО ПОВЕСТКЕ ДНЯ СОБРАНИЯ:

О ВНУТРЕННИХ ДОКУМЕНТАХ ПАРТНЕРСТВА, ВКЛЮЧАЯ ПРИЗНАНИЕ СТАНДАРТОВ НОСТРОЙ В КАЧЕСТВЕ СТАНДАРТОВ НП «СРО «ОПСР»: АЛЕКСЕЕВ Д. Ю. – член правления;

ОБ УЧАСТИИ ПАРТНЕРСТВА В СОСТАВЕ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ: ПЕТУШКОВ А. С. – директор;

О РЕЗУЛЬТАТАХ СОТРУДНИЧЕСТВА С ПАРТНЕРСКИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ В 2013 Г.:

ПЕТУШКОВ А. С. – директор, МАГАДОВА С. И. – исполнительный директор НОУ «АСУП», ДОРОНКИН И. Ю. – исполнительный директор фонда СРО СО;

О РЕЗУЛЬТАТАХ РАБОТЫ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ, СФОРМИРОВАННОЙ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ ЧЛЕНОВ НП «СРО «ОПСР» 18.06.2013 Г.: ОХМАК А. И. – председатель рабочей группы;

РАЗНОЕ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ПРЕДЛОЖЕНИЮ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ.

16.00–18.00 ЗАВЕРШЕНИЕ РАБОТЫ. ОБЕД ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СОБРАНИЯ.

ДЕСЯТЬ ВОПРОСОВ ДИРЕКТОРУ



Перед собраниями членов **Партнерств** главный редактор «Вестника НП СРО» **Валерий Андреев** задал ряд вопросов их директору **Андрею Петушкову**. Сокращенный вариант этой беседы предлагается вниманию наших читателей.

Ред.: Андрей Сергеевич, вы вновь назначены руководителем исполнительного органа НП «СРО «ОПСР» и «ОРПД». Каковы ваши ощущения от такого решения?

А. П.: Прежде всего еще раз хочу поблагодарить участников саморегулируемых организаций за оказанное доверие, которое постараюсь оправдать. Если говорить о моих ощущениях, то главное – это ощущение ответственности за результаты не только своей работы, но и работы всей исполнительной дирекции.

Ред.: Поменяется ли что-то в вашей личной работе и работе исполнительной дирекции в следующий период времени, на который вы получили или, что точнее, подтвердили свое назначение?

А. П.: Суть работы директора, безусловно, не изменится – это организация исполнения

решений собраний и правлений саморегулируемых организаций, обеспечение соблюдения действующего законодательства, которое, увы, весьма не стабильно. В то же время следует ожидать, что задачи, которые будут ставиться перед исполнительной дирекцией, станут сложнее, но это требование времени – необходимо соответствовать уровню запросов участников организаций.

Ред.: Что у вас в ближайших планах и, может быть, в планах на перспективу?

А. П.: Легко ответить на первую часть вопроса: сейчас главное – это завершить подготовку к проведению Общих собраний участников саморегулируемых организаций. Мероприятия назначены на 10 декабря. Надо сказать, что и задачи на перспективу также понятны, ведь в работе дирекции не может быть перерывов, так как у членов СРО (которых почти тысяча) всегда найдутся непростые вопросы, которые нужно решать совместными усилиями.

Ред.: Что бы вы отнесли к основным достижениям своей работы и работы дирекции как одного из органов управления саморегулируемыми организациями?

А. П.: Хочу подчеркнуть коллективный характер работы дирекции, поэтому формирование того перспективного состава дирекции наших саморегулируемых организаций, которым мы располагаем сейчас – это тоже достижение. Но самым главным, по всей видимости, надо считать то обстоятельство, что растет уровень взаимопонимания с участниками организаций, их руководителями, специалистами, отвечающими за взаимодействие с СРО. В таких условиях работать намного легче и можно достигнуть лучшего результата.

Ред.: А если поговорить о тех недостатках, которые, возможно, есть в вашей работе и работе дирекции?

А. П.: Хочу согласиться с тем тезисом, который высказывал председатель правлений наших СРО Сергей Владимирович Зайцев: «Если недостаток известен, то это хорошо, так как его можно преодолеть». Мне неизвестны недостатки в работе наших организаций и, соответственно, их дирекций, которые нельзя было бы преодолеть. При этом совершенствовать свою работу, улучшать работу дирекции считаю в целом своей профессиональной обязанностью, к которой отношусь со всей возможной серьезностью.

Ред.: Каких инициатив можно ждать от дирекции саморегулируемых организаций в новом, 2014 г.?

А. П.: Вообще-то инициативы – это не главная задача для дирекции, так как ранее я говорил о том, что задача состоит прежде всего в исполнении решений собраний и правлений СРО. Однако есть немало предложений, которые будут переданы в правления для их детального обсуждения. Они связаны с поддержкой деятельности участников СРО, улучшением информационного взаимодействия, материальной базы организаций и другим, что позволит лучше работать, полнее соответствовать запросам наших участников.

Ред.: Насколько вы готовы к проведению собраний 10 декабря?

А. П.: Подготовка к Общим собраниям участников наших саморегулируемых организаций в соответствии с их Уставами является обязанностью правлений, дирекция участвует в этой работе очень серьезно. Мне представляется, что собрания, которые состоятся 10 декабря, подготовлены хорошо и те, решения, которые предлагаются на них принять, будут полезны для совместной работы. Мне лично понятно, как предложенные решения могут быть реализованы и к каким положительным результатам это должно привести.

Ред.: Известно, что вы являетесь управляющим Фонда содействия развитию организаций строительной отрасли, который признан партнерской организацией СРО. Каковы результаты работы Фонда и его перспективы?

А. П.: Благодарю за этот вопрос. Действительно, Фонд как партнерская организация СРО, можно сказать, состоялась. Все те обязательства, которые были приняты Фондом ранее, исполнены, и об этом будет доложено участникам собраний в декабре. Перспективы Фонда связаны, прежде всего, с работой члена правлений СРО Игоря Петровича Рохликова, курирующего работу Фонда, планирующего развитие Фонда и его деятельности в интересах всех членов наших саморегулируемых организаций. Мне хотелось бы пожелать ему в этом успехов, а необходимая помощь ему будет, безусловно, оказана.

Ред.: Что бы вы хотели перед Новым годом пожелать тем, с кем и для кого работаете?

А. П.: Оригинальным в данном случае я не буду. Хочу пожелать всем хорошо закончить этот год, а он для всех нас был очень непростым, и добиться большего в 2014 г.

Ред.: Мне остается поблагодарить Вас, Андрей Сергеевич, за ответы на вопросы и пожелать успехов в Новом году.

А. П.: Спасибо. Впереди у всех нас год напряженной работы, которой, надеюсь, мы будем заниматься совместно – только в этом залог успеха.

ВЕСТИ ИЗ РЕГИОНОВ

ПОДГОТОВКА К ОБЩИМ СОБРАНИЯМ В РЕГИОНАХ



Собравшиеся в Вологде услышали подробный отчет о подготовке к собраниям, после чего обсуждение актуальных вопросов продолжилось в региональном офисе

По устоявшейся традиции предварительное обсуждение проектов решений по вопросам повестки дня Общих собраний прошло в отдельных регионах Российской Федерации, где сосредоточено наибольшее количество участников Партнерств.

Проведение подобных встреч значительно ускоряет ход работы Общих собраний членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД», так как на них проходит основное обсуждение вопросов повестки дня. Согласно Уставам Партнерств, все необходимые документы начали размещаться на официальных сайтах СРО заблаговременно, чтобы все участники



могли ознакомиться с их содержанием, задать вопросы и вынести предложения.

Председатель правлений Сергей Зайцев совместно с руководителями и специалистами органов Партнерств провел три рабочие встречи в следующих городах: 21 ноября – в Вологде, 26-го – в Москве и 27-го – в Ярославле. Помимо рассмотрения основных вопросов повестки дня С. В. Зайцев кратко отчитался о межрегиональном совещании членов Партнерств, которое прошло 17 сентября с. г. в Ярославле, а также предложил собравшимся провести аналогичные мероприятия в 2014 г. в Вологде и Москве.

В ходе поездки в Барнаул заместитель председателя правлений Андрей Алексан-



Встреча в Ярославле собрала большое количество участников Партнерств, что подтвердило репутацию региона как одного из самых активных

дров и член правления Дмитрий Алексеев не только провели рабочую встречу с членами Партнерств 25 ноября, но и посетили Барнаулский индустриальный суд, районную прокуратуру и управление Федеральной службы судебных приставов по Алтайскому краю в связи с делом о споровшем по вине одного из участников НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» скотобойном пункте в Алтайском крае в 2011 г.

29 ноября в городе на Неве собрались для обсуждения обозначенных вопросов руководители предприятий из Санкт-Петербурга и Ленинградской области. С основным докладом выступил С. В. Зайцев, после чего собравшимся было предложено



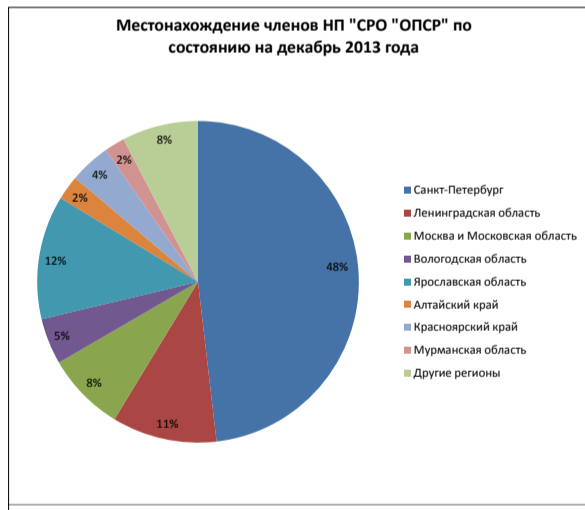
принять участие в семинаре, посвященном вопросам применения банковских гарантий для финансового обеспечения заявок и исполнения контрактов государственного и муниципального заказа.

5 декабря две встречи с участниками Партнерств состоялись в северных городах России – Апатитах и Норильске.

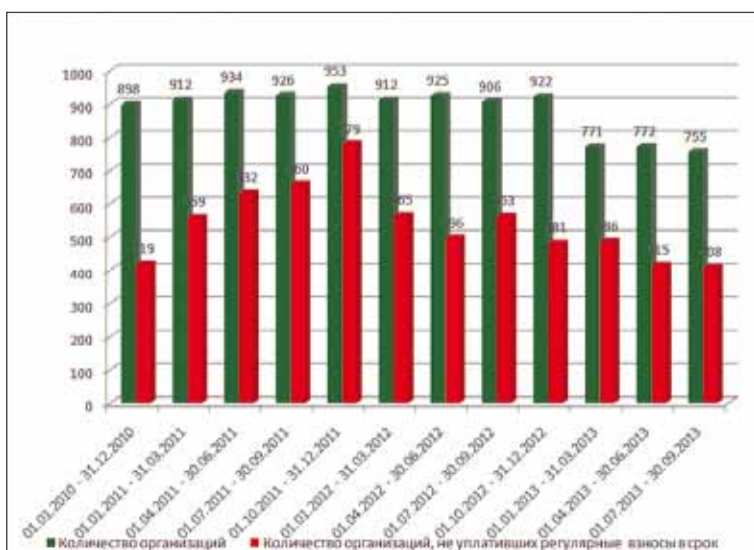
Прибывшие в Апатиты заместитель председателя правлений Андрей Александров и специалист НОУ «Академия сертификации услуг и персонала» Андрей Лушпа рассказали собравшимся, помимо прочего, и об особенностях работы, связанной с повышением квалификации специалистов предприятий-членов Партнерств.

Продолжение на стр. 6

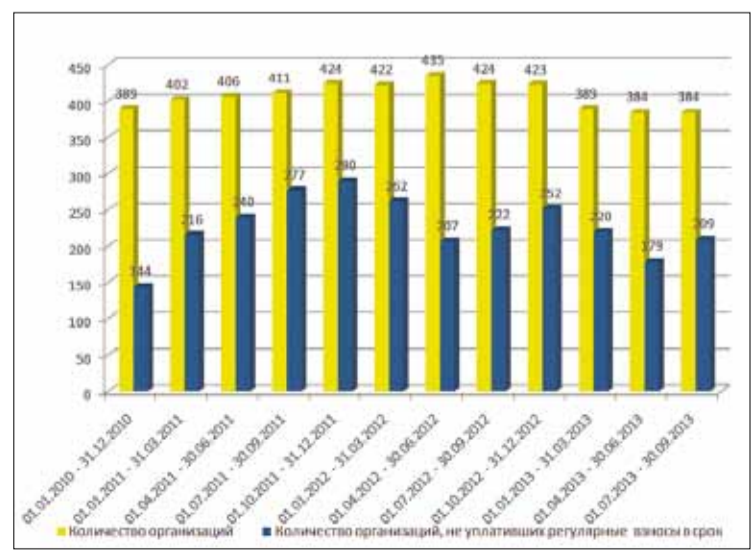
СТАТИСТИКА: ПАРТНЕРСТВА В ЦИФРАХ



Уплата регулярных взносов в НП "СРО "ОПСР"



Уплата регулярных взносов в НП "СРО "ОРПД"



ИСПОЛНЕНИЕ БЮДЖЕТА В 2013 ГОДУ

Правления и дирекции НП «СРО «ОПСР» и «СРО ОРПД» благодарны участникам Партнерств, своевременно оплатившим регулярные и иные взносы, что позволило исполнить бюджеты (сметы доходов и расходов), ставшие залогом успешной работы саморегулируемых организаций в 2013 г.

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ПОСТУПЛЕНИЙ И РАСХОДОВ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ) НП «СРО «ОПСР» ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2013 ГОДА

№ п/п	Наименование статей поступлений/расходов денежных средств	Поступление денежных средств в 2013 году, тыс.руб		Расходование денежных средств в 2013 году, тыс.руб	
		План	Факт	План	Факт
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ, всего	3 200	1 675	3 200	2 048 (в т.ч. за счет переходящего остатка с 2012 г.)
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
1.1.	Финансирование деятельности региональных офисов СРО			950	295
1.2.	Оборудование офиса, в т.ч.:			1 210	804
	- содержание и ремонт офисных помещений			450	215
	- оборудование рабочих мест (мебель, оргтехника и комплектующие, средства связи и коммуникаций и др.)			400	426
	- приобретение и установка программного обеспечения ПК			360	163
1.3.	Услуги сторонних организаций, в т.ч. при разработке внутренних документов СРО (стандартов, правил и др.)			1 040	939
1.4.	Взносы в союзы и ассоциации (кроме Национальных объединений СРО)			-	10
2.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ В КФ СРО	30 000 (вкл.%)	36 678 (вкл.%)		
3.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ (КРОМЕ ВЗНОСОВ В КФ СРО), всего	24 750	34 928	24 750	40 186 (в т.ч. за счет переходящего остатка с 2012 г.)
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
3.1.	Страхование гражданской ответственности СРО и членов СРО	7 000	9 773	7 000	10 742
3.2.	Взносы в Национальное объединение СРО	3 900	3 334	3 900	3 835
3.3.	Организация мероприятий для членов СРО	500	92	500	92
3.4.	Организация повышения квалификации и аттестации специалистов членов СРО	12 800	20 829	12 800	24 817
3.5.	Организация сертификации видов работ членов СРО	550	900	550	700
4.	ЧЛЕНСКИЕ РЕГУЛЯРНЫЕ ВЗНОСЫ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ, всего	79 820	52 293	79 820	70 320 (в т.ч. за счет переходящего остатка с 2012 г.)
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
4.1.	Финансирование деятельности региональных офисов СРО (из регулярных поступлений)			4 900	4 294
4.2.	Содержание офиса, в т.ч.:			3 610	2 888
	- арендная плата, коммунальные и прочие платежи			1 800	1 329
	- услуги вневедомственной охраны (абонентские)			250	285
	- услуги связи и коммуникаций (телефония, интернет и др.)			620	458
	- ремонт и обслуживание (в т.ч. абонентское) компьютерной и оргтехники			490	385
	- техническая поддержка, сопровождение и обновление программного обеспечения ПК			450	431
4.3.	Обеспечение деятельности СРО, в т.ч.:			4 220	2 625
	- курьерские услуги, услуги почтовой связи			430	377
	- информационно-правовое обслуживание СРО			320	267
	- участие представителей СРО и членов СРО в мероприятиях, предусматривающих оплату участия			350	200
	- реклама, PR			300	136
	- канцелярские и хозяйственные нужды			510	474
	- транспортные расходы			260	204
	- представительские расходы			200	-
	- организация мероприятий для членов СРО			1 850	967
4.4.	Содержание персонала СРО, оплата привлекаемых специалистов, в т.ч.:			30 120	24 425
	- оплата труда, в т.ч. НДФЛ			16 800	14 415
	- премиальный фонд и вознаграждения, в т.ч. НДФЛ			6 320	4 706
	- социальный пакет			800	674
	- налоги, кроме НДФЛ			6 200	4 630
4.5.	Расходы на обучение и повышение квалификации персонала СРО и членов СРО			350	321
4.6.	Командировочные расходы			950	1 036
4.7.	Поддержка партнерских организаций			20 000	20 000
4.8.	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:			3 000	2 557
	- юридические, аудиторские (в т.ч. обязательный ежегодный аудит и абонентское обслуживание) услуги, услуги по сертификации членов СРО			1 750	1 699
	- услуги банков по обслуживанию р/счетов СРО			60	53
	- услуги по организации защиты персональных данных в СРО			50	-
	- полиграфические услуги			680	603
	- услуги по аттестации рабочих мест персонала СРО			70	-
	- клининговые услуги (уборка офисных помещений)			390	202
4.9.	Взносы в союзы и ассоциации (кроме Национального объединения СРО)			270	174
4.10.	Резерв сомнительных долгов			12 000	12 000
4.11.	Прочие поступления	400	-	400	-

ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫЙ ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ БЮДЖЕТА (СМЕТЫ ПОСТУПЛЕНИЙ И РАСХОДОВ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ) НП «СРО «ОРПД» ЗА 9 МЕСЯЦЕВ 2013 ГОДА

№ п/п	Наименование статей поступлений/расходов денежных средств	Поступление денежных средств в 2013 году, тыс.руб		Расходование денежных средств в 2013 году, тыс.руб	
		План	Факт	План	Факт
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	ВСТУПИТЕЛЬНЫЕ ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ, всего	2 000	1 356	2 000	1 635 (в т.ч. за счет переходящего остатка с 2012 г.)
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
1.1.	Финансирование деятельности региональных офисов СРО			500	231
1.2.	Оборудование офиса, в т.ч.:			930	857
	- содержание и ремонт офисных помещений			350	87
	- оборудование рабочих мест (мебель, оргтехника и комплектующие, средства связи и коммуникаций и др.)			300	647
	- приобретение и установка программного обеспечения ПК			280	123
1.3.	Услуги сторонних организаций, в т.ч. при разработке внутренних документов СРО (стандартов, правил и др.)			570	537
1.4.	Взносы в союзы и ассоциации (кроме Национальных объединений СРО)			-	10
2.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ В КФ СРО	10 500 (вкл.%)	11 615 (вкл.%)		
3.	ЦЕЛЕВЫЕ ВЗНОСЫ (КРОМЕ ВЗНОСОВ В КФ СРО), всего	8 120	12 235	8 120	11 339
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
3.1.	Страхование гражданской ответственности СРО и членов СРО	2 500	4 297	2 500	3 321
3.2.	Взносы в Национальное объединение СРО	1 500	1 405	1 500	1 539
3.3.	Организация мероприятий для членов СРО	300	28	300	28
3.4.	Организация повышения квалификации и аттестации специалистов членов СРО	3 600	5 996	3 600	6 056
3.5.	Организация сертификации видов работ членов СРО	220	509	220	395
4.	ЧЛЕНСКИЕ РЕГУЛЯРНЫЕ ВЗНОСЫ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ, всего	45 050	28 038	45 050	39 827 (в т.ч. за счет переходящего остатка с 2012 г.)
	ПОТРАЧЕНЫ НА:				
4.1.	Финансирование деятельности региональных офисов СРО (из регулярных поступлений)			1 950	1 839
4.2.	Содержание офиса, в т.ч.:			2 060	1 735
	- арендная плата, коммунальные и прочие платежи			950	898
	- услуги вневедомственной охраны (абонентские)			180	30
	- услуги связи и коммуникаций (телефония, интернет и др.)			300	229
	- ремонт и обслуживание (в т.ч. абонентское) компьютерной и оргтехники			280	368
	- техническая поддержка, сопровождение и обновление программного обеспечения ПК			350	210
4.3.	Обеспечение деятельности СРО, в т.ч.:			2 040	1 588
	- курьерские услуги, услуги почтовой связи			200	204
	- информационное обслуживание СРО			150	111
	- участие представителей СРО и членов СРО в мероприятиях, предусматривающих оплату участия			150	150
	- реклама, PR			100	65
	- канцелярские и хозяйственные нужды			280	204
	- транспортные расходы			150	128
	- представительские расходы			100	-
	- организация мероприятий для членов СРО			910	726
4.4.	Содержание персонала СРО, оплата привлекаемых специалистов, в т.ч.:			21 950	18 453
	- оплата труда, в т.ч. НДФЛ			12 500	10 987
	- премиальный фонд и вознаграждения, в т.ч. НДФЛ			4 700	3 654
	- социальный пакет			500	442
	- налоги, кроме НДФЛ			4 250	3 370
4.5.	Расходы на обучение и повышение квалификации персонала СРО и членов СРО			250	234
4.6.	Командировочные расходы			450	346
4.7.	Поддержка партнерских организаций			10 000	10 000
4.8.	Услуги сторонних организаций, в т.ч.:			1 930	1 552
	- юридические, аудиторские (в т.ч. обязательный ежегодный аудит и абонентское обслуживание) услуги, услуги по сертификации членов СРО			1 320	1 082
	- услуги банков по обслуживанию р/счетов СРО			50	38
	- услуги по организации защиты персональных данных в СРО			50	-
	- полиграфические услуги			300	328
	- услуги по аттестации рабочих мест персонала СРО			50	-
	- клининговые услуги (уборка офисных помещений)			160	104
4.9.	Взносы в союзы и ассоциации (кроме Национального объединения СРО)			170	80
4.10.	Резерв сомнительных долгов			4 000	4 000
4.11.	Прочие поступления	250	-	250	-

В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ СОСТОЯЛОСЬ ОБУЧЕНИЕ ЭКСПЕРТОВ СРО



Сотрудники инспекции НП «СРО «ОПСР» **Елена Дегтярева** и **Игорь Коновальчик** (первая и третий справа) успешно сдали тестовый экзамен и получили аттестаты экспертов

С 18 по 22 ноября 2013 г. в Санкт-Петербурге проходили курсы подготовки экспертов саморегулирования в строительстве. Обучение состоялось в одном из известнейших и старейших вузов города – Санкт-Петербургском государственном

архитектурно-строительном университете (СПбГАСУ). Инициатором и организатором мероприятия, как уже традиционно сложилось, стало Национальное объединение СРО строителей (НОСТРОЙ).

НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» направило на

обучение специалистов контрольного органа – инспекции, ранее не обучавшихся по данной программе НОСТРОЙ.

Специалистами были прослушаны лекции на темы: основы страховой деятельности в системе саморегулирования; требования к выдаче свидетельства о допуске; виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства; организация контроля качества строительных работ; судебная практика разрешения споров; основы законодательства о техническом регулировании в строительстве, стандартизация и сертификация НОСТРОЙ и др.

В рамках программы были проведены круглые столы, темами которых стали: экспертная деятельность СРО при выдаче свидетельства о допуске, внесении изменений в свидетельство; внедрение саморегулируемыми организациями законодательства об информационной открытости.

Сотрудники инспекции НП «СРО «ОПСР» успешно сдали тестовый экзамен и получили аттестаты, подтвердив тем самым соответствие установленным компетентностным требованиям, предъявляемым к специалистам саморегулируемой организации.

Редакция «Вестника НП СРО» поздравляет экспертов СРО Елену Дегтяреву и Игоря Коновальчика и желает им удачно применять полученные знания на практике.

СУДЕБНЫЕ ХРОНИКИ

ОБЗОР СУДЕБНЫХ РАЗБИРАТЕЛЬСТВ ЗА ВТОРУЮ ПОЛОВИНУ 2013 Г.



Предлагаем вниманию читателей краткий обзор судебных разбирательств с участием НП «СРО «ОПСР», подготовленный членом правления Партнерства Дмитрием Алексеевым.

Санкт-Петербургское государственное учреждение здравоохранения «Городская поликлиника № 23» обратилось в суд с иском к члену НП «СРО «ОПСР» ООО «Строй-Инвест» на сумму более 15 млн руб., куда были включены стоимость невыполненных подрядчиком работ по контрактам на ремонт зданий районной поликлиники, стоимость работ по устранению выявленных недостатков работ и стоимость проведения судебной строительно-технической экспертизы. Партнерство было привлечено в качестве соотчетчика. К недостаткам работ истец отнес трещины по периметру фасада, отслоение краски, неровно установленные дверные и оконные проемы, некачественное устройство кровли и др.

По итогам рассмотрения дела сумма исковых требований, подлежащих взысканию, была уменьшена до 10 млн. Тре-

бования к Партнерству суд оставил без рассмотрения. Полагаем, что СПб ГУЗ «Городская поликлиника № 23» может не согласиться с решением суда и, в случае если ООО «Строй-Инвест» не выплатит требуемую сумму, обратится с взысканием к саморегулируемой организации. Вероятность того, что суд обяжет Партнерство возместить ущерб, мала, так как в данном случае работы не относились к капитальному ремонту.

ООО «Балтлифт» обратилось в Партнерство с жалобой в отношении компании ООО «Лифтстройуправление» – члена нашей саморегулируемой организации. Между ООО «Балтлифт» и ООО «Лифтстройуправление» был заключен договор на поставку лифтов. После того как лифты были отгружены, обнаружилось, что их эксплуатация невозможна из-за отсутствия в комплекте частотных регуляторов. В своем обращении ООО «Балтлифт» просило НП «СРО «ОПСР» возместить понесенные им расходы и применить меры дисциплинарного воздействия по отношению к члену Партнерства. В компании ООО «Лифтстройуправление» пояснили, что в спецификации к договору поставки частотные регуляторы указаны не были, и выразили желание разрешить спор в судебном порядке. Посчитав, что Партнерство не выполняет своих обязательств, ООО «Балтлифт» подало заявление в Арбитражный суд Санкт-Петербурга, где помимо претензий к ООО «Лифтстройуправление» потребовало исключить НП «СРО «ОПСР» из государственного реестра саморегулируемых организаций. По итогам рассмотрения иска суд частично удовлетворил требования истца к ООО «Лифтстройуправление», в отношении Партнерства в удовлетворении требований отказано.

В предыдущих выпусках нашей газеты мы сообщали о судебных разбирательствах в городе Барнауле, где в результате проведения сварочных работ членом

Партнерства ООО «Сибирь-Инвест» произошел пожар в здании скотобойного цеха. Суд в апелляционной инстанции подтвердил решение Индустриального районного суда Барнаула о том, что в случае недостаточности средств у ООО «Сибирь-Инвест» для возмещения вреда собственнику сгоревшего здания в размере 7 423 658 руб. НП «СРО «ОПСР» возмещает вред в пределах средств компенсационного фонда.

Нами подана кассационная жалоба, однако сомнений в том, что Президиум Алтайского краевого суда оставит решение в силе, нет. Судами не принята во внимание позиция юристов Партнерства, которая заключается в том, что саморегулируемая организация несет ответственность за вред причиненный вследствие недостатков работ, т. е. вследствие некачественного выполнения работ, с изъянами и дефектами. Тогда как из заключения пожарных и постановления об отказе в возбуждении уголовного дела следует, что причиной возгорания послужило нарушение требований пожарной безопасности. Этот случай является прецедентным и касается не только саморегулируемых организаций, но и всего строительного сообщества. Безусловно, для всестороннего рассмотрения этого дела мы обратимся в Верховный суд Российской Федерации.

Также хотим сообщить, что Арбитражный суд Санкт-Петербурга и Ленинградской области отказал индивидуальным предпринимателям С. В. Чиркову, Н. П. Тимонину и Ю. Ф. Заводчикову в удовлетворении исковых требований о признании неправомерным расторжения с ними договоров оказания услуг. Кроме того, суд отказал им во взыскании задолженности со стороны некоммерческих партнерств «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «СРО «Объединенные разработчики проектной документации».

Специалистами дирекций НП «СРО «Объединенные производители строительных работ» и «СРО «Объединенные разработчики проектной документации» закончена работа над бумажными реестрами за 2009–2013 г., которые содержат на конкретные даты (последнее число каждого месяца) информацию о членах, имеющих и имевших свидетельства о допуске к работам: полное наименование члена СРО, ИНН, адрес местонахождения, размер взноса в компенсационный фонд, а также данные свидетельства о допуске. Теперь работа над бумажными реестрами будет вестись ежемесячно, что повысит информационную прозрачность СРО в соответствии с требованиями действующего законодательства.

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ

НОВЫЕ ПРОЕКТЫ ФОНДА СРО СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли продолжает работу над проектами, направленными на поддержку производственной деятельности членов СРО.

Партнерства и Фонд предлагают всем желающим направить в адрес СРО сведения (в свободной форме) о производственных возможностях предприятий-членов и имеющемся опыте выполнения отдельных видов работ на строительных объектах, а также сведения о руководителе предприятия и контактном лице, ответственном за развитие производственной деятельности (желательно с фотографиями в электронном виде). С данными сведениями впоследствии смогут ознакомиться потенциальные заказчики.

Также в связи с поступлением в Партнерства предложений о сотрудничестве от ряда российских и зарубежных компаний, занимающихся инвестиционной деятельностью, членам СРО предлагается сообщить о наличии инвестиционных проектов, которые могли бы реализовываться.

В случае если Партнерства в необходимом объеме получают данные сведения, будет возможно издание двух справочников, посвященных, соответственно, производственным возможностям и инвестиционным предложениям членов СРО.

Игорь Юрьевич Доронкин,
член правлений Партнерств

ДЕЛОВАЯ ПОЕЗДКА В АНКАРУ

Фонд содействия развитию организаций строительной отрасли организовал деловой визит российской делегации в Турецкую Республику (Анкара). Цель поездки – налаживание международных отношений, участие в совместных проектах, а также привлечение иностранных инвестиций. Поездка организована при поддержке турецкой стороны.

На Общих собраниях Партнерств, которые состоятся 10 декабря с. г., будут подведены итоги делового визита, а также итоги работы Фонда СРО СО по данному направлению.

Надежда Галахова,
специалист Фонда СРО СО

ИТОГИ РАБОТЫ НОУ «АСУП»: ЗАДАНИЕ СРО ВЫПОЛНЕНО УСПЕШНО

Негосударственное образовательное учреждение «Академия сертификации услуг и персонала» успешно выполнило поставленную задачу – провести повышение квалификации специалистов членов НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в срок до 1 октября с. г.

Кроме семинаров, посвященных вопросам организации повышения квалификации, специалистами Академии и Партнерств в 2013 г. проводились регулярные рабочие встречи с представителями членов СРО, в том числе в различных регионах страны.

В дальнейшем НОУ «АСУП» планирует расширять возможности прохождения повышения квалификации для специалистов членов СРО, вводить новые современные формы и способы дистанционного обучения.

ПОДГОТОВКА К ОБЩИМ СОБРАНИЯМ В РЕГИОНАХ



Встреча в Санкт-Петербурге также оказалась необходимой в рамках подготовки к Общим собраниям

Окончание. Начало на стр. 2

О вопросах повестки дня Общих собраний и проектах решений по ним доложил собравшимся в Норильске член правлений Игорь Доронкин, а прибывший вместе с ним инспектор Евгений Суворкин ответил на вопросы, связанные с работой инспекции и использованием личных интернет-кабинетов членов Партнерств.

Участники рабочих встреч в целом одобрили и поддержали предложенные проекты решений по вопросам повестки дня. Представители органов Партнерств получили необходимые предложения и замечания, которые будут учтены при работе Общих собраний членов

НП «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» в Санкт-Петербурге 10 декабря 2013 г.

Дирекции НП СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» выражают благодарность за помощь в подготовке и проведении рабочих встреч руководителям и специалистам региональных офисов Партнерств: Н. Б. Зайцеву (Ярославль), Г. В. Иванову (Норильск), В. О. Сивковой (Апатиты), И. А. Каньшину (Барнаул), А. Б. Блохиной (Вологда).

Дмитрий Сташкевич,
старший специалист дирекции



На встрече в Москве, как обычно, активно обсуждались все вопросы повестки дня будущих собраний



В Барнауле заместитель председателя правлений **Андрей Александров** и член правления **Дмитрий Алексеев** рассказали участникам о результатах работы Партнерств в 2013 г.

НП «ОППСР «АСТЕРИСК»
ОБОСНОВАЛО СВОЮ
ПРАВОВУЮ ПОЗИЦИЮ

18 ноября с. г. руководство НП «ОППСР «Астериск» получило письмо из Прокуратуры Кировского района Санкт-Петербурга, в котором содержится запрос сведений, обосновывающих правовую позицию Партнерства.

Инициатором запроса является Национальное объединение СРО проектировщиков (НОП). В своем обращении НОП указывает на то, что НП «ОППСР «Астериск» предлагает допуски СРО к видам работ, перечисленным в Приказе Министерства регионального развития Российской Федерации № 624, отнесенным к видам работ, требующим допуска СРО, а так как Партнерство не числится в реестре Ростехнадзора, то нарушает действующее законодательство.

Руководством НП «ОППСР «Астериск» подготовлен ответ с пояснениями и соответствующими документами, обосновывающими правовую позицию Партнерства. Напомним, что НП «ОППСР «Астериск» является добровольной СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих отдельные виды проектных и строительных работ, для выполнения которых не требуется получение разрешений от «обязательных» проектных и строительных СРО, действующих в рамках ГрК РФ.

В своей деятельности Партнерство руководствуется Федеральным законом от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и внесено в реестр СРО уполномоченным органом исполнительной власти – Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) (на основании ст. 3 и 20 Федерального закона 315-ФЗ) за № 0211 от 16 сентября 2011 г.

МЕРОПРИЯТИЯ

ПРОГРАММА ПРАКТИЧЕСКОЙ КОНФЕРЕНЦИИ
«КОНТРАКТНАЯ СИСТЕМА В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
РОССИИ: ФЗ № 44 – НАЧАЛО»

11 декабря (среда):



9.00–10.00 Регистрация участников и гостей конференции (Большой конференц-зал гостиницы «Парк Инн Пулковская»). Приветственный кофе.

10.00–10.30 ОФИЦИАЛЬНОЕ ОТКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ.

Выступления членов организационного комитета и гостей конференции.

10.30–12.00 ПЛЕНАРНОЕ ЗАСЕДАНИЕ: «ФЗ № 44: ЗАКОН И ПОДЗАКОННЫЕ АКТЫ – ПРИМЕНЕНИЕ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ». ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ. ДИСКУССИЯ.

12.00–12.30 Перерыв на обед.

12.30–15.30 СЕКЦИОННЫЕ ЗАСЕДАНИЯ: СЕКЦИЯ № 1: «Законодатели и юристы о ФЗ-44 для строителей, проектировщиков, изыскателей и их заказчиков».

СЕКЦИЯ № 2: «Электронные торговые площадки в 2014 г.: новости».

СЕКЦИЯ № 3: «Заказчики (организаторы) конкурсов в строительной отрасли: права, обязанности, ответственность по ФЗ-44».



СЕКЦИЯ № 4: «Участники конкурсов в строительной отрасли: права, обязанности, ответственность по ФЗ-44». ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ. ДИСКУССИЯ.

15.30–16.00 Перерыв. Кофе-брейк.

16.00–17.00 Заседание круглого стола на тему «ФЗ № 44: ОРГАНИЗАЦИОННЫЕ ВОПРОСЫ ПРИМЕНЕНИЯ ЗАКОНА И ПОДЗАКОННЫХ АКТОВ». ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ. ДИСКУССИЯ.

17.00–18.00 Заседание круглого стола на тему «ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЯВОК И ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТОВ ПО ФЗ № 44. БАНКОВСКИЕ ГАРАНТИИ». ОТВЕТЫ НА ВОПРОСЫ. ДИСКУССИЯ.

18.00–18.15 Официальное завершение конференции.

18.30–20.30 Товарищеский ужин для участников конференции.

СЕМИНАРЫ ДЛЯ ЧЛЕНОВ ПАРТНЕРСТВ

СОВМЕСТНЫЕ СЕМИНАРЫ СРО
И ФИНАНСОВОЙ ГРУППЫ «АНАЛИТИК ИНВЕСТ»

Председатель совета директоров компании «Аналитик Инвест» **Максим Михайлович Конопляников** на семинаре, посвященном банковским гарантиям

10 и 11 октября с. г. состоялся проводимый совместно с учебным центром «ПолучиКонтракт.рф» обучающий семинар на тему «Государственный и муниципальный заказ: участие в электронных торгах на площадке «Сбербанк-АСТ» (с учетом положений ФЗ № 94 и 44)». Ведущим семинара выступил руководитель финансовой группы «Аналитик Инвест» Камилль Радикович Ягофаров.

Из-за ограниченного количества мест в специально оборудованной учебной аудитории на мероприятие не смогли попасть все желающие, поэтому семинар был проведен повторно: 17–18 октября, 31 октября – 1 ноября, 7–8 ноября и 21–22 ноября с. г.

12 ноября состоялся также организованный совместно с финансовой группой

«Аналитик Инвест» практический семинар на тему «Лизинговое финансирование как инструмент развития бизнеса», в ходе которого прошла презентация электронной автоматизированной системы «ПолучиЛизинг.рф». На мероприятии рассматривались актуальные вопросы, касающиеся практики применения лизинга как одной из перспективных форм ведения (финансирования) бизнеса, имеющей ряд неоспоримых преимуществ, в том числе по оптимизации налогообложения. Семинар вел председатель совета директоров компании «Аналитик Инвест» Максим Михайлович Конопляников.

29 ноября для членов Партнерств был организован семинар «Банковские гарантии – инструмент для бизнеса сегодня и завтра». На семинаре рассматривались актуальные вопросы применения банковских гарантий для финансового обеспечения заявок и исполнения контрактов государственного и муниципального заказа. Вел мероприятие М. М. Конопляников.

Финансовая группа «Аналитик Инвест» занимается созданием и использованием новейших информационных систем для организации финансирования, которые объединяют всех участников строительного рынка и позволяют оставаться в курсе последних изменений, работать с заявками и реализовывать сложные сделки. Сотрудничество Партнерств с данной компанией продолжится и в новом году, что, безусловно, должно принести пользу членам саморегулируемых организаций.

Анастасия Удальцова,
старший специалист дирекции