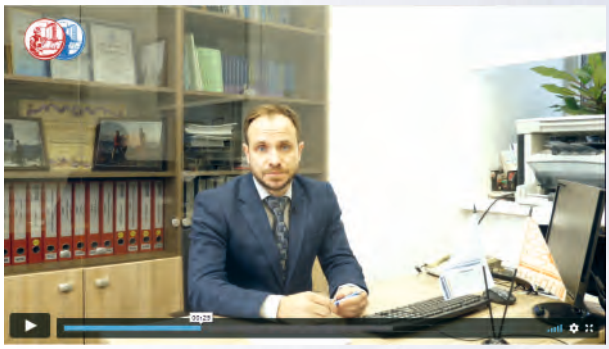
ВЕСТНИК СРО

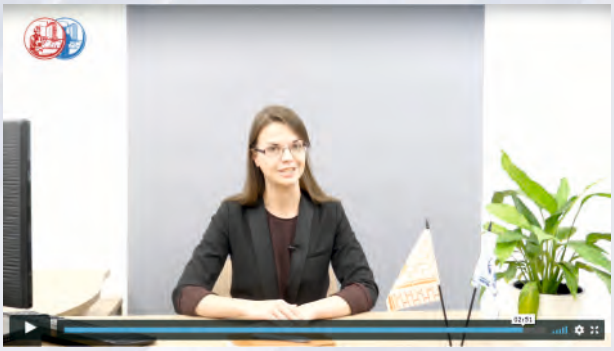
№ 32
октябрь 2019
Санкт-Петербург

Ежемесячный информационный журнал Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД»

ГЛАВНОЕ В ВЫПУСКЕ:

- ВПЕРВЫЕ В ЗАОЧНОЙ ФОРМЕ
- ЗНАЧИМОСТЬ СРО ВОЗРАСТЕТ
- НА ПУТИ К ЦОКу





01 октября 2019 года состоялось общее собрание членов СРО в заочной форме

(подробнее читайте в номере на странице 4)

СОДЕРЖАНИЕ

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ
Новый опыт - заочное голосование....4

В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ
Дирекция: 3-й квартал начался....6

СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ
Получены страховые полисы....6

КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКА
Ежегодные проверки членов Ассоциаций....7
Очередная проверка деятельности члена Ассоциации Ростехнадзором....7

НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ
Электронный документооборот в СРО - уже скоро....8
Следите за новостями....8
Ассоциация выступила инициатором и соорганизатором круглого стола по стандартам на процессы работ, утвержденным НОСТРОЙ и НОПРИЗ....9
Помогаем развивать деловые связи....10
Закон требует - мы исполним....10

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА
Может ли член СРО учавствовать в конкурсах, не имея необходимого уровня допуска? Верховный суд считает, что может....11

НОВОСТИ НАШИХ ЧЛЕНОВ....12

УЧИТЬ И УЧИТЬСЯ
Повышение квалификации в форме стажировки....13
Состоялась консультация членов Ассоциации по подготовке документов для прохождения планового контроля в 2019 году....13
Чтобы работать лучше....14

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО
Значимость СРО возрастает....15
Еще меньше контроля....15
Стратегию развития строительной отрасли направили в Правительство России....16
Счетная палата проведет аудит компфондов СРО....17
Пока рано!....17
Каким должен быть статус архитектора....18

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ
Семинар «Шведский опыт создания современной деревянной архитектуры»....19
Круглый стол «Страхование в жилищном строительстве»....20
Богатый опыт - большие планы....20
Громкий голос СРО....21
Банк предлагает сотрудничество....21

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ
На пути в ЦОК....22

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
По результатам заседания НТК Экспертного совета НОСТРОЙ....24
НОСТРОЙ выступил с инициативной «реформировать» НРС....25

СТАТИСТИКА И ОТЧЕТЫ....26

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ....27

АВТОРЫ....29

Актуальное интервью

НОВЫЙ ОПЫТ – ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ

ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИЙ СРО «ОПСР» И «ОРПД» НАТАЛИЯ ПЕТУШКОВА ОТВЕТИЛА НА ВОПРОСЫ РЕДАКЦИИ ЖУРНАЛА «ВЕСТНИК СРО» ОБ ИТОГАХ СОСТОЯВШЕ-ГОСЯ 01 ОКТЯБРЯ С.Г. ЗАОЧНОГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СРО.

Ред.: В СРО появился новый опыт - проведение заочного собрания – как Вы его оцениваете?

Н.С.: Впервые мы воспользовались правом, предусмотренном в действующих Уставах Ассоциаций, проведения Общего собрания членов в форме заочного голосования. Опыт оцениваю, безусловно, как положительный. Данный формат позволяет прежде всего сэкономить время наших участников за счет организации взаимодействия в онлайн режиме – это современно.

Ред.: Что по Вашему мнению сложнее – организовать общее голосование или заочное голосование?

Н.С.: Это абсолютно две разные формы организации, обе требующие сил, времени, опыта. Что касается проведения Общего собрания в традиционной форме, тут у нас наработан большой опыт, все специалисты знают свои «движения», в отношении организации заочного голосования – для нас это первый опыт, соответственно, потребовалось большое количество разработки новых материалов, внедрения новых технологий, привлечения специалистов отдела IT. Можно сказать, что по трудозатратам это равнозначные мероприятия.

Ред.: Какие принятые решения Вы считаете наиболее важными?

Н.С.: Необходимо сразу отметить, что в повестку дня Общего собрания, проведенного в заочной форме, были включены вопросы, которые не относятся к исключительной компетенции собрания. Наши члены проголосовали за принятие к сведению сообщений руководителей органов о текущем состоянии дел в Ассоциациях, одобрили предложения правления по организации обучения специалистов членов Ассоциаций, приняли к сведению информацию о проведении в текущем году планового контроля. Все указанные решения считаю важными для работы Ассоциаций.

Ред.: Расскажите, пожалуйста, о подготовке к процедуре заочного голосования?

Н.С.: Это была очень интересная, в меру сложная и, в некотором смысле, даже творческая работа. Для подготовки заочного голосования были привлечены специалисты не

только органов дирекции и инспекции, но и специалисты, владеющие знаниями IT технологий. Было принято решение для реализации заочного голосования задействовать «Личные кабинеты» наших членов, что повлекло за собой необходимость их модификации. Были записаны и монтированы видеоролики с отчетами руководителей органов Ассоциаций, отдельных специалистов. Разработаны программы для автоматического подсчета голосов. Подготовлена пошаговая видео инструкция для наших участников.

Ред.: Каковы последствия решений, принятых членами СРО?

Н.С.: Они будут реализованы – в этом нет никаких сомнений. Сами решения позволяют скоординировать работу органов СРО, как минимум, до конца текущего года, а также выйти на подготовку «зимнего» собрания, на котором можно будет подвести первые итоги 2019 года.

Ред.: Как Вы оцениваете возобновление издания «Вестник СРО»?

Н.С.: На общих собраниях членов Ассоциаций, состоявшихся 07 июня с.г., было принято решение о повышении информационной открытости деятельности Ассоциаций. Возобновление издания «Вестник СРО» реализуется в рамках принятого решения. Теперь это ежемесячный электронный журнал, размещенный на сайтах Ассоциаций, освещающий ежедневную работу специалистов Ассоциаций и позволяющий значительно увеличить объем информации о текущей деятельности Ассоциаций. Так же хочу отметить, что в настоящее время завершается формирование материально-технической базы для изготовления видеоматериалов по актуальным вопросам деятельности Ассоциаций.

Ред.: В какой форме будут проведены очередные собрания членов СРО?

Н.С.: Опыт проведения общего собрания в заочной форме я считаю положительным, подобная форма организации собраний имеет ряд плюсов и соответственно, право на существование. Тем не менее, в случае необходимости принятия вопросов, относящихся к исключительной компетенции общего собрания, будут организованы традиционные для членов Ассоциаций очные собрания. В декабре мы как раз планируем проведение такого собрания. Более конкретную информацию направим всем членам СРО позже.

Наталия Сергеевна Петушкова возглавляла исполнительный орган Ассоциаций в сложный период получения статуса саморегулируемых организаций.

В этот период времени был сформирован штат работников СРО, создана система региональных представительств СРО на территории России, заложены основные принципы работы, актуальные и на сегодняшний день.

В связи с рождением с небольшой разницей в возрасте двух сыновей несколько лет находилась в декретном отпуске.

Однако, в 2016 году в связи с выходом нового ФЗ № 372, который требовал внесения кардинальных изменений в деятельность саморегулируемых организаций, по предложению Правлений Ассоциаций вернулась к работе в должности руководителя исполнительного органа, которое возглавляет по настоящее время.

Наталия Сергеевна является выпускницей президентской программы подготовки управленческих кадров.

Заканчивает обучение в магистратуре Российской Академии народного хозяйства и управления при Президенте Российской Федерации, поступила в аспирантуру этого же института.

В органах управления

ДИРЕКЦИЯ: 3-Й КВАРТАЛ НАЧАЛСЯ

Дирекция обращает внимание членов Ассоциаций, на то, что счета на уплату регулярных членских взносов за 3-ий квартал 2019 года в Ассоциации «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» своевременно выставлены и направлены всем членам Ассоциаций. Срок их оплаты в соответствии с положением о членстве и членских взносах, действующем в Ассоциации, до 15 ноября с.г. Для удобства участников счета размещены в личных кабинетах членов на официальных сайтах Ассоциаций.

Напоминаем, что 01 октября с.г. истек срок уплаты целевого взноса на организацию электронного документооборота и цифровизацию работы Ассоциаций, установленный решением Общего собрания членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «СРО «ОРПД» от 07 июня с.г.

Вопрос утверждения размеров членских взносов на 2020 год будет рассмотрен на Общем собрании членов Ассоциаций, запланированном на декабрь с.г. Отмечаем, что в 2020 году введение единоразовых целевых взносов (кроме ежегодных взносов на уплату обязательного платежа Ассоциаций в Национальные объединения СРО, членами которых являются Ассоциации, и на организацию коллективного страхования ответственности и рисков членов Ассоциаций) не предполагается.

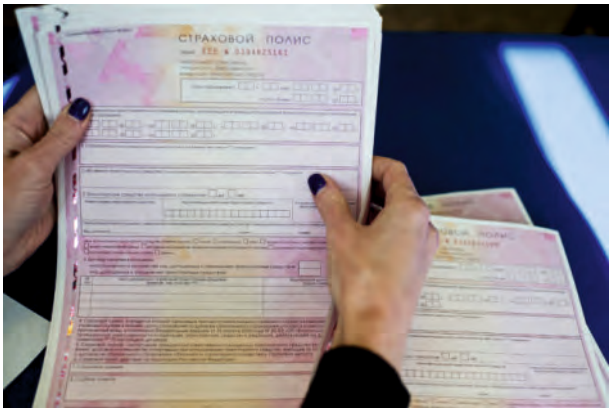
Мария Власенко

Страхование наших членов

ПОЛУЧЕНЫ СТРАХОВЫЕ ПОЛИСЫ

В сентябре месяце Ассоциации получили от НКО ПОВС «Страховой дом «Платинум» - страховщика ответственности членов Ассоциации, страховые полисы на всех членов Ассоциаций, которые своевременно оплатили целевой взнос на организацию коллективного страхования ответственности.

Выдача полисов производится в офисе Ассоциаций специалистом дирекции – Анискиной Екатериной. В зависимости от уровня ответственности члены Ассоциаций получают страховые полисы страхования риска гражданской ответственности перед третьими лицами и/или риска связанного с неисполнение или ненадлежащим исполнением условий договора подряда.



По всем вопросам, связанным с получение оригиналов страховых полисов, Вы можете обращаться к Анискиной Екатерине по тел.: (812) 213-6715, 213-6716 или моб.тел.: (931) 580-09-62.

Екатерина Анискина

Контроль. Надзор. Проверка

ЕЖЕГОДНЫЕ ПРОВЕРКИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИЙ

В соответствии с решением правления Ассоциаций контроль за исполнением членами обязательств перед заказчиками по договорам подряда, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, пройдет в 3-4 кварталах в 2019 года.

Проверки будут проведены в отношении всех членов Ассоциаций, получивших право выполнять работы по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (по 44-ФЗ, по 223 ФЗ, по Постановлению Правительства № 615).

Впрочем, нужно будет проверить – не выполняли ли договоры подряда, заключенные с использованием конкурентных процедур, те члены Ассоциаций, которые не имеют соответствующих прав, то есть не внесли взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Напомним, что в соответствии с требованиями ГрК РФ, указанную выше проверку саморегулируемой организации надлежит осуществлять в отношении своих членов, обладающих названным правом, не реже чем один раз в год.

Виктория Фунтикова

ОЧЕРЕДНАЯ ПРОВЕРКА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ РОСТЕХНАДЗОРОМ

В сентябре Центральное управление Ростехнадзора провело выездную проверку объекта капитального строительства, работы на котором выполняет член нашей Ассоциации «СРО «ОПСР». По результатам проверки были выявлены нарушения требований нормативных правовых актов, о чем Ростехнадзор уведомил Ассоциацию. По вопросу устранений замечаний состоялось заседание Дисциплинарной комиссии, члену Ассоциации в качестве меры дисциплинарного воздействия было вынесено предписание об обязательном устранении нарушений.

Хочется отметить, что большинство выявленных нарушений предприятию удалось устранить уже в ходе первичной выездной проверки Ростехнадзора. Надеемся, что и остальные нарушения будут устранены в срок, установленный предписанием Дисциплинарной комиссии, а повторная проверка Ростехнадзора будет пройдена без замечаний.

Андрей Иродов

Новости Ассоциаций

ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТООБОРОТ В СРО – УЖЕ СКОРО

Работа дирекции по исполнению решений общих собраний членов Ассоциаций СРО «ОПСР» и «ОРПД», принятых 01 октября 2019 г., протокол № 41, в отношении организации электронного документооборота между Ассоциациями и ее членами, цифровизации и повышения информационной открытости деятельности Ассоциаций, завершается.

В настоящее время дирекцией разработан и реализуется план мероприятий по организации электронного документооборота в Ассоциациях, предусматривающий, в частности, совершенствование «личных кабинетов» членов на сайте Ассоциаций, а также завершена оцифровка дел всех действующих членов Ассоциаций.

Проекты внутренних документов Ассоциаций, необходимых для завершения работы, будут представлены на очередном общем собрании членов в декабре текущего года.

Кроме того, значительно увеличен объем информации, размещаемой на сайтах Ассоциаций в разделе «Новости», возобновлён выпуск (ежемесячно, в электронной форме) периодического издания Ассоциации «Вестник СРО», завершается формирование материально-технической базы для изготовления видеоматериалов по актуальным вопросам деятельности Ассоциаций.

Отдельную благодарность необходимо выразить членам Ассоциаций, своевременно уплатившим целевой взнос на организацию данной работы. В век современных технологий, и как следствие высоких скоростей передачи информации, Ассоциации просто не могут не отвечать высоким стандартам и качеству взаимодействия со своими членами.

Владимир Гришанов

СЛЕДИТЕ ЗА НОВОСТЯМИ

В соответствии с решениями Общих собраний членов Ассоциации «СРО «ОПСР» и «ОРПД», состоявшихся 01 октября 2019 года, об улучшении информационного сопровождения деятельности СРО разработан новый порядок наполняемости их сайтов.

Отныне, сайты наполняются регулярно и за этим следит уполномоченный сотрудник СРО. «Лента новостей» пополняется ежедневно. Заходя на сайт СРО вы сможете быть в курсе основных событий, происходящих как в нашей Ассоциации, так и в отрасли в целом.

Карим Гариб

АССОЦИАЦИЯ ВЫСТУПИЛА ИНИЦИАТОРОМ И СООРГАНИЗАТОРОМ КРУГЛОГО СТОЛА ПО СТАНДАРТАМ НА ПРОЦЕССЫ РАБОТ, УТВЕРЖДЕННЫМ НОСТРОЙ И НОПРИЗ

В рамках тематического цикла «круглых столов», проводимых в ходе подготовки к XXI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», 10 октября с.г. в Контактном центре строителей (Лермонтовский пр., д. 13) состоялся круглый стол по теме «Внедрение и применение стандартов НОСТРОЙ и НОПРИЗ». Организаторами мероприятия выступили Союз строительных объединений и организаций и Ассоциация «СРО «Объединенные производители строительных работ». Участие в мероприятии приняли представители саморегулируемых организаций и членов Ассоциации.

Актуальность проведения Круглого стола была обусловлена наличием требований Градостроительного кодекса Российской Федерации

(статья 55.13), предусматривающих обязанность саморегулируемых организаций осуществлять контроль за соблюдением ее членами требований указанных Стандартов.

Спикерами мероприятия выступили Дмитрий Сташкевич, старший специалист Ассоциации «СРО «Объединенные производители строительных работ» и Владимир Юсупджанов, директор Института технического образования и безопасности.

По итогам Круглого стола было принято решение о подготовке предложений для внесения в итоговую резолюцию XXI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области» запланированную на 24 октября 2019 года.

Видеозапись Круглого стола доступна на сайте Ассоциации.

Дмитрий Сташкевич

ПОМОГАЕМ РАЗВИВАТЬ ДЕЛОВЫЕ СВЯЗИ

В связи с поступлением в дирекцию Ассоциаций ряда обращений по вопросам, связанным с развитием деловых связей, обменом опытом и т.п. между членами Ассоциаций, просим всех участников Ассоциаций:

1) сообщить о заинтересованности в участии в работе, направленной на развитие делового взаимодействия членов Ассоциаций в интересах их предпринимательской деятельности;

2) уведомить дирекцию о готовности принимать представителей членов Ассоциаций на своем предприятии, а также участвовать в посещении других предприятий, являющихся членами Ассоциаций.

Ответы (в любой удобной форме) просим направлять в дирекцию Ассоциаций в срок до 11 ноября с.г. по тел. или e-mail, указанным ниже, либо через инспектора предприятия.

План работы дирекции, направленной на развитие деловых связей между членами Ассоциаций будет опубликован после его обсуждения и утверждения на заседании правления Ассоциаций в ноябре с.г.

Дирекция, планирует проведение рабочей встречи с представителями членов Ассоциаций, выразивших свою заинтересованность в участии в указанной выше работе.

По всем вопросам вы можете обращаться в дирекцию Ассоциаций по тел./факс: 8 (812) 213-6715, моб. тел.: 8 (921) 908-5634, e-mail: dst.sro@gmail.com (Сташкевич Дмитрий Андреевич) либо к инспектору предприятия.

ЗАКОН ТРЕБУЕТ – МЫ ИСПОЛНИМ

Напоминаем, что в соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциаций, состоявшемся в 01 октября 2019 года, при проведении планового контроля за деятельностью членов Ассоциаций, предусмотренного ГрК РФ, Уставом и соответствующими внутренними документами Ассоциаций, учитывать как достаточное условие для подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к наличию имущества, необходимого для выполнения работ по подготовке проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства, участие проверяемого члена Ассоциаций в соглашении, заключенном Ассоциациями 30.06.2017 г. с Коммандитным товариществом «ООО «Агентство экономического развития регионов» и Компания» (ранее называвшееся Коммандитное товарищество «ООО «Институт современного строительства» и Компания»).

Виктория Фунтикова

Судебная практика

МОЖЕТ ЛИ ЧЛЕН СРО УЧАСТВОВАТЬ В КОНКУРСАХ, НЕ ИМЕЯ НЕОБХОДИМОГО УРОВНЯ ДОПУСКА? ВЕРХОВНЫЙ СУД СЧИТАЕТ, ЧТО МОЖЕТ

Какой уровень ответственности должен иметь член СРО, чтобы принимать участие в торгах? Казалось бы, этот вопрос должен быть жёстко регламентирован положениями Градостроительного кодекса РФ, однако в реальности он вызывает длительные и ожесточённые споры, которые зачастую разрешаются только в залах суда.

По данному вопросу большинство судебных решений исходит из позиции, что член СРО, в соответствии с требованиями части 6 статьи 55.8 ГрК РФ, должен иметь соответствующий уровень ответственности к моменту заключения договора по итогам конкурентной процедуры, а не на момент подачи заявки. Данная позиция отражена в Определении Верховного Суда РФ от 21 марта 2019 года № 305-КГ18-26008.

В рамках этого дела участник конкурса попытался в судебном порядке оспорить итоги конкурса, ссылаясь на то, что победитель на момент проведения торгов не мог документально подтвердить размер необходимого взноса в компенсационный фонд саморегулируемой организации.

Однако, суды первой, апелляционной и кассационной инстанции, а вслед за ними и Верховный Суд доводы истца не поддержали. Как сказано в материалах дела, на момент проведения аукциона его победитель соответствующим компенсационным фондом не обладал, однако являлся членом саморегулируемой организации.

Как мы видим, судебная практика считает допустимым участие в конкурсах без достаточного обеспечения уровня допуска. Однако с тем условием, чтобы компенсационный фонд был дополнен до момента подписания контракта.

Дмитрий Алексеев

Новости наших членов

Пуско-наладка очистных сооружений

В п. Новоселицы Новгородской области АО "ФЛОТЕНК" произвел пуско-наладочные работы на очистных сооружениях производительностью 300 м³/сут.

ООО «Газпром газомоторное топливо» и АО «РариТЭК Холдинг» подписали соглашение о сотрудничестве

4 октября 2019 года в рамках IX Петербургского международного газового форума генеральный директор ООО «Газпром газомоторное топливо» Олег Мелёхин и генеральный директор АО «РариТЭК Холдинг» Рафаэль Батыршин подписали соглашение о сотрудничестве.

Взаимодействие направлено на создание условий по приросту количества транспорта на природном газе. Для этого стороны организуют работу по разработке и реализации программ испытания и внедрения газомоторной техники, продвижению природного газа в качестве моторного топлива и обмену необходимой информацией.

РусГидро помогает в благоустройстве города Заволжье

При поддержке ПАО «РусГидро» в г. Заволжье благоустроена дорога на улице Орехова. Улица названа именем участника Великой Отечественной войны, водолаза Федора Ивановича Орехова, погибшего при исполнении служебных обязанностей на строительстве Горьковской ГЭС 30 декабря 1955 года.

Стремясь быть социально-ответственной компанией, РусГидро реализует комплексную благотворительную программу, направленную как на воспитание нового поколения профессиональных энергетиков, так и на формирование благоприятной социальной среды, противодымной защиты сооружений.

На IX петербургском международном газовом форуме НПФ завод «Измерон» представил инновационное газодобывающее оборудование и новые возможности нового завода

С 1 по 4 октября 2019 года в Санкт-Петербурге состоялся IX Петербургский международный газовый форум. На ведущей выставочной площадке газовой отрасли были собраны крупнейшие российские и международные компании газовой отрасли и их первые лица, ведущие эксперты отрасли, представители министерств и ведомств.

НПФ Завод «Измерон» в рамках форума представил инновационное газодобывающее оборудование с интеллектуальной составляющей, предназначенное для закачивания скважин.

Делегация из Алтайского края

В целях исследования новейших разработок в сфере энергоэффективности, 14 октября 2019 года, ГК "Взлет" принимала представителей «Регионального института развития энергоэффективности и альтернативной энергетики» Алтайского края.

В ходе встречи были проведены презентации по приборам абонентского учета, программному комплексу диспетчеризации «СП» и автоматизированному тепловому пункту «Взлет АТП». Так же была проведена ознакомительная экскурсия по производству.

Оборудование производства АО «ТЕНЗОР» для АЭС

Все основные службы и производства компании «ТЕНЗОР» задействованы для выполнения крупных контрактов для двух атомных электростанций в России и Бангладеш, в рамках подписанных договоров на 2019 год.

Высокотехнологичное оборудование по собственным разработкам предназначено для использования в автоматизированных системах контроля и управления различными технологическими процессами на особо важных объектах, обнаружения и тушения пожаров, противодымной защиты сооружений.

Для размещения информации о вашей организации обращайтесь к специалисту дирекции Ассоциаций Мироновой А.А. моб. тел.: (905) 213-0011, e-mail: sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru с пометкой «Новости «Вестник СРО» или к вашему инспектору

Учить и учиться

Повышение квалификации в форме стажировки

По предложению правления Ассоциаций в рамках деятельности АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» проходит подготовка программ повышения квалификации в форме стажировки.

Стажировка – это практико-ориентированная форма реализации программ дополнительного профессионального образования, направленная на совершенствование и/или получение новой компетенции, необходимой для профессиональной деятельности или выполнения ее нового вида, и/или повышение профессионального уровня в рамках имеющейся и/или новой квалификации.

Стажировка стимулирует выработку стратегии последовательного формирования личного профессионального опыта. Она дает возможность каждому стажеру самостоятельно определить новые перспективы изучения теории, мотивирует дальнейший карьерный рост, усиливает роль творчества в практической деятельности, позволяет добиваться высоких конечных результатов труда. Обмен опытом между стажером и принимающей стороной является прекрасной возможностью для взаимного развития.

Разработанные силами Академии программы предназначены, прежде всего, для повышения квалификации работников/специалистов членов Ассоциаций.

Елена Колесник

Состоялась консультация членов Ассоциаций по подготовке документов для прохождения планового контроля в 2019 году

03 октября 2019 года состоялась консультация членов Ассоциаций по подготовке документов для прохождения планового контроля в 2019 году.

Традиционно, при проведении плановых проверок членов СРО, Ассоциации организовывает подобного рода консультации. Среди присутствующих представителей предприятий были и те, кто в прошлом году уже посещал аналогичные консультации. И, как показывает опыт, данные мероприятия нужны, они востребованы среди представителей предприятий – членов СРО, поэтому данную практику Ассоциации продолжают и в текущем году. Основными задачами проведения консультаций являются:

- ознакомить предприятия с требованиями действующего законодательства в области саморегулирования в строительной отрасли, чтобы было понимание, на основании какого нормативного документа, инспекция Ассоциации запрашивает тот или иной документ;
- ознакомить предприятия с формами документов, которые будут запрашиваться при плановом контроле, а так же изучить порядок их заполнения.

Участники мероприятия получили ответы на все интересующие вопросы.

Виктория Фунтикова

ЧТОБЫ РАБОТАТЬ ЛУЧШЕ

26-27 сентября в Санкт-Петербурге НОСТРОЙ провел VI Всероссийский семинар «Юрист саморегулируемой организации в строительстве». Слушателями семинара стали 172 представителя саморегулируемых организаций, обеспечивающих юридическое сопровождение деятельности СРО.

Участие в семинаре позволило специалистам юридических служб СРО повысить свою квалификацию, обменяться опытом и обсудить с коллегами возникающие проблемные вопросы.

Семинар проводился с целью обеспечения соблюдения требований законодательства в деятельности СРО, внедрению практик деятельности СРО, а также обмена знаниями для проведения в регионах системной работы СРО по помощи своим членам и защите их прав и интересов.

Для проведения Семинара был выбран формат открытого диалога, когда все его участники могут задавать вопросы и вступать в дискуссию. Участники Семинара обсудили вопросы, связанные с правовыми и организационными вопросами деятельности СРО в строительстве, правовым статусом компенсационных фондов, практикой выплат из компфондов возмещения вреда и комфондов обеспечения договорных обязательств, правовые и организационные вопросы перечисления средств различного назначения, а также рассмотрели правовое регулирование строительной деятельности и закупки в сфере строительства.

От Ассоциации СРО «ОПСР» участие в Семинаре принял член Правления Алексеев Д.Ю. Отметим также, что от АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов» в работе Семинара принял участие руководитель направления перспективных образовательных программ Коршунов В.И.

По предложению организаторов Семинара именно Коршунов Виктор выступил с докладом об информационной открытости в деятельности саморегулируемых организаций, ответив на поступившие в ходе дискуссии вопросы.

По окончании Семинара от НИУ «Высшая школа экономики» слушателям были выданы удостоверения о повышении квалификации.

Дмитрий Алексеев

Законодательство

Значимость СРО возрастет

Опубликован проект Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в котором предусмотрена ст.69 «Контроль саморегулируемой организации за деятельностью своих членов».

В нескольких частях указанной статьи проекта закона оговариваются условия осуществления контроля со стороны СРО за своими членами, требования к ежегодному информированию со стороны СРО контрольно – надзорного органа о результатах контроля, проводимого по отношению к членам, ответственности СРО в случае причинения вреда (ущерба) третьим лицам в связи с деятельностью ее членов.

В ст. 70 указанного проекта закона сказано о роли страхования рисков членов СРО.

Принятие закона, которое ожидается в самом скоро времени, подтвердит общую направленность государственной политики на развитие саморегулирования в секторе реальной экономики.

Виктор Коршунов

МИНСТРОЙ РОССИИ

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Ещё меньше контроля!

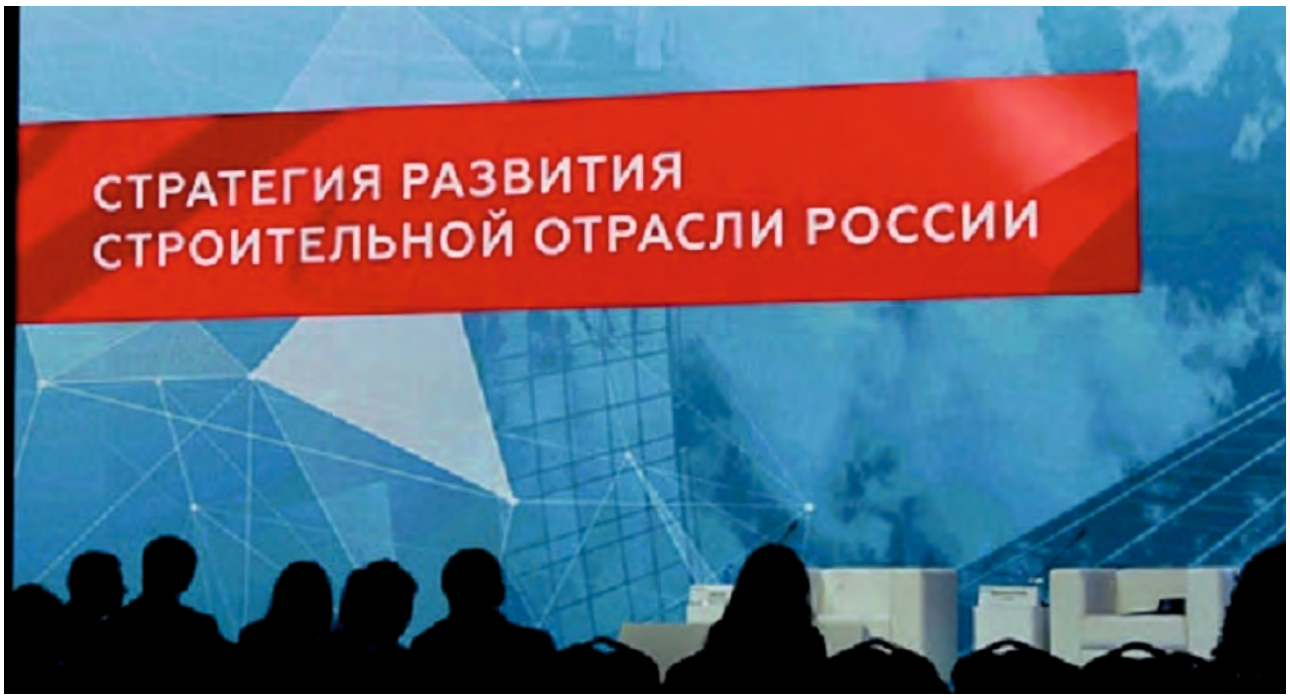
С 3 октября 2019 года Федеральный закон от 12 января 1996 г. N 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» исключен из перечня правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при осуществлении государственного контроля за деятельностью национальных объединений саморегулируемых организаций в сфере инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования и строительства.

Соответствующий Приказ Минстроя России от 03.10.2019 г. № 592/пр подписан и.о. министра Никитой Стасишиным.

Таким образом, деятельность НОПРИЗ и НОСТРОЙ как НКО осталась без присмотра со стороны контрольного ведомства.

Андрей Иродов

Стратегию развития строительной отрасли направили в Правительство России



Минстрой России завершил разработку Стратегии развития строительной отрасли до 2030 года – документ внесён ведомством в Белый дом. В этом программном документе власти представляют задачи по достижению целей, заложенных в нацпроекте «Жильё и городская среда», а также свой взгляд на будущее всей отрасли.

Среди ключевых задач, указанных в Стратегии, – увеличение роли строительной сферы в российской экономике:

Ввод жилья в деньгах должен вырасти с 3,8 триллиона до 9,3 триллиона рублей в 2030 году.

Примечательно, что планомерное увеличение объёма строительных работ, предусмотренное стратегией, пока никак не отражает планов по заморозке показателя ввода жилья на уровне 75,6 миллиона квадратных метров на 2019–2021 годы.

Не имеет какого-либо развития и поставленная задача по наращиванию ввода жилья к 2024 году до 120-ти миллионов в год, по истечении нацпроекта их планируется удерживать на этом уровне вплоть до 2030 года.

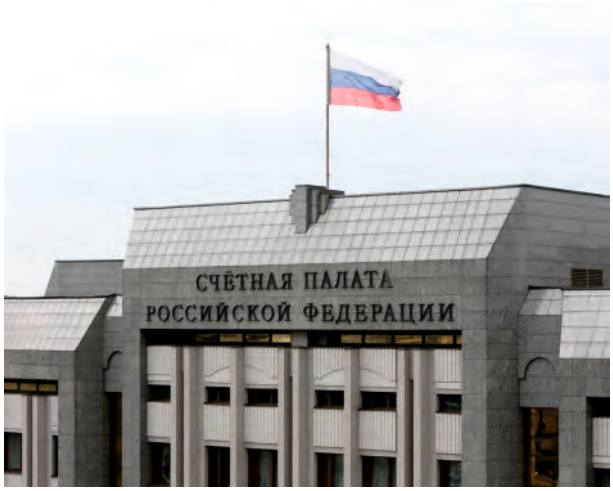
Среди приоритетов жилищного строительства Минстрой называет переход от «строительства квадратных метров» к формированию современной комфортной городской среды.

Ключевым фактором развития жилищной сферы Минстрой называет накопленную ранее потребность населения в улучшении жилищных условий.

Впрочем, на фоне неопределенности с реальными показателями ввода на ближайшие три года нельзя исключать и то, что темпы повышения обеспеченности граждан жильём будут отставать от ожиданий Минстроя.

взято с информационного интернет-портала zanostroy.ru

Счетная палата проведет аудит компфондов СРО



Госдума приняла Постановление № 6921-7 ГД, в котором Счетной палате России поручено провести аудит компенсационных фондов строительных, изыскательских, проектных и строительных саморегулируемых организаций. Таким образом, депутаты рассматривают возможность использования средства компфондов для решения проблем обманутых дольщиков. В принятом постановлении говорится, что объем компенсационных фондов СРО (с 2010 года по настоящее время) составляет около 86 миллиардов рублей. При этом совокупный объем выплат за указанный период составил 0,6 миллиарда рублей, в связи с этим депутаты поручили Счетной палате РФ провести аудит порядка использования таких средств и дать оценку правомерности и эффективности их использования.

В указанном постановлении также утвержден депутатский запрос в Ростехнадзор о предоставлении сведений о госнадзоре в отношении СРО, в том числе в части формирования компенсационных фондов, а также предложения по его совершенствованию.

Эльвира Шехмаметьева

ПОКА РАНО!

Принятый 03 июня 2016 года Федеральный закон 372-ФЗ, предусматривает возможность возврата уплаченного взноса в компенсационный фонд СРО для определенной категории юридических лиц.

Вот и в Ассоциацию уже поступают заявления с просьбой осуществить возврат ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд. Однако, на данный момент Ассоциация не имеет законных оснований удовлетворить данные требования. Так в отдельных положениях 372-ФЗ указаны условия, выполнив которые можно вернуть ранее внесенный взнос, а именно: до 1 декабря 2016 года необходимо было направить в Ассоциацию уведомление о прекращение своей деятельности в качестве члена Ассоциации после 01 июля 2017 года; не вступать в другие СРО до 01 июля 2021 года; в течение года после 01 июля 2021 года подать заявление на возврат денежных средств. Согласно указанной норме закона время для подачи заявлений со стороны бывших членов Ассоциации на возврат денежных средств, внесенных ими ранее в компенсационный фонд Ассоциации, еще не пришло. Осталось уже менее двух лет до того момента, когда требования бывших членов Ассоциации, последняя, при исполнении ими указанных условий, сможет удовлетворить.

Андрей Иродов

Каким должен быть статус архитектора

Союз архитекторов России (САР) завершает работу над законопроектом об архитектурной деятельности, в конце 2019 года проект будет вынесен на обсуждение парламента. Лидеры российской архитектурно-градостроительной сферы запустили онлайн-платформу архитектура.рф для сбора мнений о разрабатываемом законе.

Профессиональному сообществу предложили для обсуждения одновременно две версии законопроекта: одна из них разработана Союзом архитекторов России, вторая – Национальным объединением проектировщиков и изыскателей (НОПРИЗ).

Основное различие между двумя версиями состоит в том, что под архитектурной деятельностью НОПРИЗ предлагает понимать деятельность не архитектора-творца, а всего сообщества, причастного к архитектуре, включая чиновников.

Данный подход представляется принципиально неверным членам САР, которые полагают единственным игроком на этом поле непосредственного творца архитектуры. Участие в обсуждении могут принять архитекторы, градостроители, строители, девелоперы, представители госсектора и при необходимости сформировать свои предложения на основе личного опыта работы в отрасли. По мнению инициаторов, подоб-ный способ обсуждения позволит более грамотно выстроить идеологию документа и более тщательно проработать детали.

Эльвира Шехмаметьева

События и факты

Семинар «Шведский опыт создания современной деревянной архитектуры»

2 октября прошел семинар «Шведский опыт создания современной деревянной архитектуры», организованный генеральным консульством Швеции в Санкт-Петербурге, в нем принял участие заместитель председателя правления Ассоциации Александров Андрей Васильевич.

На семинаре выступили архитекторы из Швеции и специалист по стратегическому планированию и развитию городов – Эйнар Нордвик, Бьорн Юлиненпэ и Бритт Ингер Улофссон.

В рамках семинара была представлена презентация проектов шведской стороны, реализованных на территории муниципалитета города Шелефтео, а также реализованные проекты деревянного домостроения.

К сожалению, представители шведской стороны не достаточно четко представили вопрос утилизации деревянных зданий и конструкций, отслуживших свой срок. Поэтому на приеме в генеральном консульстве Александровым А.В. была представлена специалистам из города Шелефтео и генеральному консулу г-же Еве Сундквист технология, позволяющая утилизировать старые деревянные конструкции с производством нового строительного материала.

Александров А.В. предоставил подробную информацию и материалы о строительном материале, который можно производить не только из старых и деревянных конструкций, но и из отходов деревопереработки, что намного эффективнее, чем сжигать отходы. Замена сжигания отходов на производство нового строительного материала заметно снижает нагрузку на окружающую природную среду, а также выбросы оксида и диоксида углерода и иных сопутствующих газов в атмосферу.

По итогу семинара была достигнута предварительная договоренность о продолжении обсуждении темы с генеральным консулом Швеции госпожой Евой Сундквист.

Анна Миронова

Круглый стол «Страхование в жилищном строительстве»

23 октября прошел круглый стол «Страхование в жилищном строительстве». В качестве представителя Ассоциаций в мероприятии принял участие заместитель председателя правления – Александров Андрей Васильевич.

Круглый стол проводился в рамках подготовки XXI практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области».

Мероприятие проводилось по инициативе Союза строительных объединений и организаций и Координационного совета по страхованию в строительной отрасли.

Спикерами выступили: Кузнецов Анатолий Сергеевич, председатель Координационного совета по страхованию в строительной отрасли и Соколов Сергей Александрович, руководитель Центра страхования имущественных рисков СПАО Ингосстрах.

В рамках круглого стола обсудили следующие вопросы:

- страхование жилищного строительства в новых законодательных условиях
- страхование жилья от чрезвычайных ситуаций

По первому вопросу выступил представитель СПАО «Ингосстрах» Соколов Сергей Александрович, уполномоченный Всероссийским Союзом Страховщиков, и рассказал о комплексном страховании деятельности застройщиков, осуществляющих жилищное строительство, предполагающем страхование строительно-монтажных рисков (СМР), гражданской ответственности строителей, страхование постгарантийных обязательств в течение 2-х лет по выполненным работам. Всероссийским Союзом Страховщиков совместно с Центральным Банком РФ разработаны основные требования к застройщикам, работающим с экскроу-счетами. Банки, уполномоченные вести данную

работу с застройщиками, определили четыре уровня надежности застройщиков согласно требований Центрального Банка РФ.

В соответствии с этими уровнями банки формируют резервы в Центральном Банке РФ и определяют цены обслуживания.

Существенно повысить надежность и снизить стоимость банковского обслуживания может комплексное страхование.

В ходе обсуждения было отмечено наличие дублирования страхования ответственности перед третьими лицами в комплексном страховании и страховании ответственности членов СРО.

Координационному совету поручено направить в Всероссийский Союз Страховщиков запрос по данному поводу.

По второму вопросу докладчик сообщил основные положения предполагаемой процедуры страхования жилья от чрезвычайных ситуаций.

Для реализации вышеуказанных проектов участники круглого стола предложили создать профильный комитет при губернаторе Санкт-Петербурга.

Екатерина Анискина

БКС брокер

Богатый опыт - большие планы

Правильно распоряжаться своими деньгами – важно для каждого современного человека. 17 октября с.г. в офисе Ассоциаций по инициативе дирекции состоялся семинар на тему: «Налоговые льготы и механизмы возврата НДФЛ».

В качестве ведущего семинара выступил Станислав Таборских, руководитель отдела брокерского обслуживания Финансовой группы «БКС Брокер» в Санкт-Петербурге, которая одной из первых (в далеком 1995 году) начала оказывать брокерские услуги в России.

На семинаре рассматривались вопросы о том, как узнать о существующих налоговых вычетах и механизмах возврата НДФЛ; как ежегодно получать от государства 52 тыс. рублей за счет инвестиций; как повысить размер пенсии за счет инвестиций и возврата НДФЛ; где получить индивидуальную консультацию по интересующим вас вопросам.

Слушатели семинара, на который были приглашены представители членов Ассоциаций СРО «ОПСР» и «ОРПД», смогли получить грамотные ответы эксперта на все интересующие их вопросы.

Елена Колесник

ГРОМКИЙ ГОЛОС СРО

Предложение Ассоциации «СРО «ОПСР» по Стандартам на процессы работ включено в резолюцию XXI Практической конференция «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области»

Представители Ассоциации «СРО «ОПСР» приняли участие в работе XXI Практической конференции «Развитие строительного комплекса Санкт-Петербурга и Ленинградской области», организуемой Союзом строительных организаций и объединений (ССОО), членом которого является Ассоциация.

С докладом о внедрении и применении членами СРО Стандартов на процессы работ утвержденных НОСТРОЙ и НОПРИЗ выступил старший специалист дирекции Ассоциации Дмитрий Сташкевич, который отметил, что необходимо обращаться в Национальные объединения саморегулируемых организаций с целью получения разъяснений о порядке осуществления СРО функций по контролю за соблюдением ее членами требований стандартов на процессы работ. По инициативе Ассоциации, соответствующее предложение было включено в итоговую Резолюцию Конференции, которая будет направлена в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства России, в Правительства Санкт-Петербурга и Ленинградской области и в Российский Союз строителей.

Более подробно об итогах работы Конференции вы можете прочитать на официальном сайте ССОО
stroysoyuz.ru/news/12152

Дмитрий Сташкевич

Редакция отмечает, что вопрос о Стандартах на процессы работ, поднятый представителем Ассоциации Д. Сташкевичем на XXI Практической конференции был в дальнейшем освящен в официальных публикациях на сайтах Информационных порталов о саморегулировании в строительной отрасли «Всё о саморегулировании» (all-sro.ru), и «Правда о СРО» (pravdaosro.ru).

Банк предлагает сотрудничество

31 октября с.г. перед членами Ассоциаций в их офисе выступили представители АО «АЛЬФА-БАНК». Встреча была посвящена вопросам возможного сотрудничества Банка и строительных компаний – членов Ассоциаций. На мероприятии были рассмотрены предложения Банка, формы сотрудничества Банка и членов Ассоциаций, в том числе, в ходе диалога обсуждались вопросы, представляющие интересы для обеих сторон.

Участники отметили, что рабочая встреча прошла продуктивно, а полученная информация будет полезна в организации их дальнейшей работы.

Анна Миронова

Актуальное интервью

На пути к ЦОКу

Редакции «Вестник СРО» стало известно о прошедшем обучении по программе «Эксперт в области независимой оценке квалификации». Мы решили расспросить об этом одного из участников данного обучения - Виктора Ивановича Коршунова, руководителя направления перспективных образовательных программ АНО ДПО «Академия сертификации и повышения квалификации специалистов», принимающего участие в создании ЦОК по просьбе дирекции Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД».

Ред.: Виктор Иванович, расскажите подробнее о прошедшем обучении.

В.И.: Добрый день. Наша группа прошла обучение по программе «Эксперт в области независимой оценке квалификации». Преподавателем выступила эксперт АНО «Национальное агентство развития квалификаций» Наталья Лоргина. В ходе обучения было рассмотрено большое количество вопросов, связанных с теоретическими и практическими вопросами независимой оценки квалификации, с вводимой национальной системой квалификаций, с процедурой проведения профессионального экзамена, с работой по примерам оценочных средств.

Ред.: Что дает данное обучение?

В.И.: Данная программа – единственно признаваемая Советами по профессиональным квалификациям при формировании команды экспертов, претендующих в состав экзаменационных комиссий по проведению профессионального экзамена Центрами оценки квалификации.

Ред.: Кто входил в состав группы обучающихся?

В.И.: В составе группы были три проектировщика, предложенные организациями – членами Ассоциации «СРО «ОРПД»: Авсюкевич А.П., Виноградов С.К., Глазунов И.О. Четвертым был я, поскольку невозможно корректно организовать работу по созданию Центра оценки квалификации, не обладая необходимыми знаниями.

Ред.: Эти лица станут экспертами Центра оценки квалификации?

В.И.: Да. Их квалификация, опыт, знания и умения соответствуют требованиям к экспертам, заложенным в профессиональном стандарте «Организатор проектного производства в строительстве».

Ред.: В связи с чем было организовано данное обучение?

В.И.: Мы проводим данную работу в рамках исполнения соответствующих решений двух последних Общих собраний членов Ассоциаций. Напомню, основополагающее решение было принято на очном собрании в июне с.г., небольшой отчет о

проделанной работе представлен на заочном собрании в октябре.

Ред.: Ранее Вы говорили, в том числе, и о другой группе обученных экспертов.

В.И.: Да. Это была первая группа экспертов по строительному направлению. Крылов А.П., Леонтьев А.Г. и Ибрагимов Р.К. – строители, предложенные членами Ассоциации «СРО «ОПСР» для дальнейшей работы в качестве экспертов по проведению соответствующего профессионального экзамена.

Ред.: Каким квалификациям соответ-ствуют эксперты, обученные «с подачи» СРО?

В.И.: Квалификации организатора строительного производства и организатора проектного производства в строительстве 5,6 и 7 уровней. Именно эти квалификации мы указываем в своей заявке на статус ЦОК.

Ред.: Члены Ассоциаций уже обращались к Вам с вопросами по независимой оценке квалификации?

В.И.: За прошедший период было несколько обращений - как по теоретическим вопросам независимой оценке квалификации, так и по практическому применению профессиональных стандартов. Но главным вопросом был конечно вопрос о сумме, которую необходимо заложить в бюджете организации на проведение оценки.

Думаю, вопросов было не очень много, т.к. в июле мы провели для членов Ассоциаций обзорный вебинар по независимой оценке квалификации. Запись вебинара доступна членам Ассоциаций в их личных кабинетах на сайтах наших СРО.

Ред.: Известна сумма, которую нужно будет уплатить за профэкзамен?

В.И.: Конкретной окончательной суммы не назову, т.к. она формируется по методике, утвержденной соответ-ствующим приказом Минтруда с применением коэффициентов, установленных Советом по профквалификациям. А данных коэффициентов еще нет по тем квалификациям, о которых я говорил ранее. Но мы работаем, исходя из решения Общих собраний членов Ассоциации о внесении целевого взноса с целью последующего уменьшения стоимости экзамена.

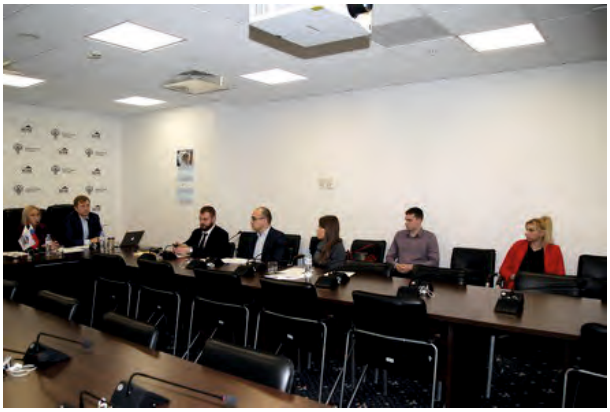
Ред.: Что дало лично Вам обучение по данной программе?

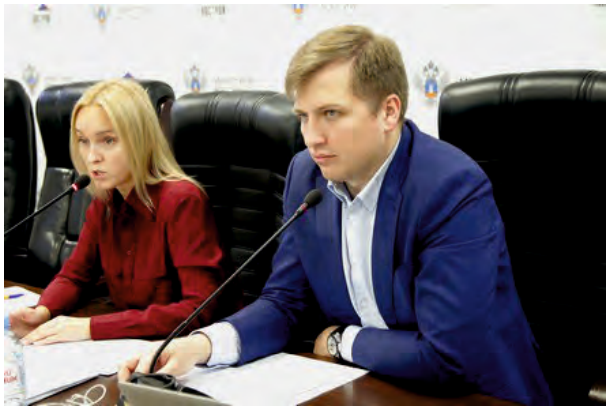
В.И.: Семинар был для меня очень ценным с точки зрения систематизации знаний, которые мной уже были получены, и дал ответы на многочисленные вопросы. Отработанный в ходе Семинара материал будет использован для подготовки итогового комплекта документов при подаче на статус организуемого Центра оценки квалификации, который, я в этом уверен, будет работать в интересах членов Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД».

Виктор Коршунов

Новости саморегулирования

По результатам заседания НТК Экспертного совета НОСТРОЙ





На заседании Научно-консультативной комиссии Экспертного совета НОСТРОЙ была рассмотрена судебная практика по отдельным категориям судебных споров, затрагивающих интересы СРО и их членов.

Остановимся на следующих двух вопросах.

По вопросу об обязательности подписания форм КС-2 и КС-3 специалистами, включёнными в НРС, при приёмке работ, члены комиссии отметили, что в случаях, когда такие формы являются документами, подтверждающими приёмку видов работ (отдельных этапов работ), такие документы должны быть подписаны специалистами, включёнными в НРС, поскольку приёмка видов работ (отдельных этапов работ) по строительству относится к должностным обязанностям специалистов по организации строительства (пункт 3 части 5 статьи 55.5-1 ГрК РФ).Именно эта позиция нашла отражение в принятых судебных решениях.

По вопросу учёта закупки у единственного поставщика в фактическом совокупном размере обязательств по договорам строительного подряда в случае признания несостоявшейся конкурсной процедуры позиция большинства участников конференции сводится к тому, что такие договоры не должны учитываться в фактическом совокупном размере обязательств, поскольку Градостроительный кодекс РФ предусматривает ответственность саморегулируемой организации по обязательствам членов по договорам строительного подряда, заключённым именно с использованием конкурентных способов, а закупка у единственного поставщика не относится к конкурентным способам заключения договоров и не приравнивается к ним в случаях, когда конкурс признан несостоявшимся. Данная позиция подтверждается и материалами судебного дела № А43-2480/2018, при рассмотрении которого суды трёх инстанций пришли к выводу, что закупка у единственного поставщика в случае признания электронного аукциона несостоявшимся не признаётся конкурентной процедурой заключения договора, в связи с чем заключённый в таком порядке договор не подлежит включению в совокупный размер обязательств члена СРО.

Дмитрий Алексеев

НОСТРОЙ выступил с инициативой «реформировать» НРС

НОСТРОЙ намерен предложить внести в ГрК РФ поправку относительно замены требования к наличию документа о повышении квалификации на введение обязательной независимой оценки квалификации специалистов, претендующих на включение в НРС. Помимо независимой оценки квалификации главным инженерам проектов, с подачи Минстроя России, предложат (также в обязательном порядке) проходить государственную аттестацию. Введение данного требования обосновано тем, что с недавнего времени на ГИПов возложена функция по утверждению изменений, вносимых в проектную документацию (в соответствии с частью 15.2 статьи 48 ГрК РФ).

Еще одно существенное изменение, связано с изменением требования к численности специалистов НРС в штате организации – члена СРО. Руководители строительных саморегулируемых организаций неоднократно заявляли о целесообразности введения принципа «один объект — один специалист». Кажется, официальный НОСТРОЙ готов это предложение поддержать: предполагается введение нормы, обеспечивающей зависимость численности специалистов НРС от количества одновременно реализуемых членом СРО проектов.

Кроме того, НОСТРОЙ предложил неожиданный путь интеграции Национального реестра специалистов и Единого реестра членов СРО. Напомним, ранее Виктор Прядеин заявлял, что основным препятствием к интеграции двух реестров является Федеральный закон «О персональных данных» и анонсировал, что соответствующие поправки в законодательство будут внесены на рассмотрение Государственной думы в период осенней сессии. Теперь НОСТРОЙ предлагает расширить перечень открытых данных НРС графой с указанием на связь специалиста с членом строительной СРО.

Члены строительных СРО и так уже уведомляют свои саморегулируемые организации об имеющихся в штате специалистах НРС. Функция контроля наличия в компаниях специалистов также возложены на СРО. В силу этих обстоятельств было бы логично просто добавить в сведения Единого реестра о члене СРО реестровые номера работающих у него ГИПов и ГАПов.

Любовь Лебедева

Статистика и отчеты

Размеры компенсационных фондов
Ассоциации "СРО "ОПСР"
700 000 000,00
600 000 000,00
500 000 000,00
400 000 000,00
300 000 000,00
200 000 000,00
100 000 000,00
0,00
447 151 698,34
151 087 343,27
450 147 479,81
152 019 674,51
451 347 479,81
153 219 674,51
454 047 479,81
155 119 674,51
01.01.2019
01.02.2019
01.03.2019
01.04.2019
01.05.2019
01.06.2019
01.07.2019
01.08.2019
01.09.2019
01.10.2019
КФ ВВ
КФ ОДО

Размеры компенсационных фондов
Ассоциации "СРО "ОРПД"
160 000 000,00
140 000 000,00
120 000 000,00
100 000 000,00
80 000 000,00
60 000 000,00
40 000 000,00
20 000 000,00
0,00
98 047 468,38
52 864 039,36
100 464 766,38
52 923 287,52
104 914 766,38
54 034 287,52
104 914 766,38
54 373 287,52
01.01.2019
01.02.2019
01.03.2019
01.04.2019
01.05.2019
01.06.2019
01.07.2019
01.08.2019
01.09.2019
01.10.2019
КФ ВВ
КФ ОДО

В партнерских организациях

Опубликована статья в журнале «Строительная орбита»

Александров А.В. - генеральный директор Союза совместного страхования рисков - партнерской организации Ассоциаций, совместно с Конивецким Д.В. - генеральным директором ОВС «Страховой дом «Платинум» - страховщиком интересов членов Ассоциаций, опубликовали статью в сентябрьском издании всероссийского отраслевого журнала «Строительная орбита» на тему «Общества взаимного страхования и строительные организации: опыт взаимодействия». В статье Александров А.В. и Конивецкий Д.В. поделились опытом сотрудничества саморегулируемых организаций с обществами взаимного страхования в части страхования ответственности и рисков членов саморегулируемых организаций, а также других видов страхования и их перспектив развития.

Анна Миронова

ПОМОГАЕМ В СВОИХ ИНТЕРЕСАХ

Специалисты Ассоциаций «СРО «ОПСР» и «ОРПД» в интересах своих членов приняли участие в разработке внутренних документов для партнерских некоммерческих организаций, претендующих в дальнейшем на приобретение статуса саморегулируемых организаций по отдельных видам работ строительной отрасли (согласно Федерального закона № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Напомним, что в настоящее время благодаря инициативе, в том числе, наших СРО, на рассмотрении находится вопрос о внесении изменений в Постановления Правительства Российской Федерации № 864 от 19.11.2008 года и № 1202 от 22.11.2012 года, суть которых состоит в уточнении применения норм права при реализации статуса саморегулируемых организаций, членство в которых не является обязательным для строительных организаций.

Вступление в силу новой редакции Постановлений Правительства позволит разрешить ситуацию с двояким трактованием норм законов № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» и Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Екатерина Михеева

Авторы

АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ
ПЕТУШКОВА Наталия Сергеевна - директор Ассоциаций
КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»

В ОРГАНАХ УПРАВЛЕНИЯ
ВЛАСЕНКО Мария – старший специалист Дирекции

СТРАХОВАНИЕ НАШИХ ЧЛЕНОВ
АНИСКИНА Екатерина - специалист Дирекции

КОНТРОЛЬ. НАДЗОР. ПРОВЕРКА
ИРОДОВ Андрей – инспектор
ФУНТИКОВА Виктория - руководитель Инспекции

НОВОСТИ АССОЦИАЦИЙ
ГРИШАНОВ Владимир - специалист Дирекции
ГАРИБ Карим - специалист Дирекции
СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции

СУДЕБНАЯ ПРАКТИКА
АЛЕКСЕЕВ Дмитрий – член (секретарь) правления

УЧИТЬ И УЧИТЬСЯ
КОЛЕСНИК Елена - специалист АНО ДПО «АСПКС»
ФУНТИКОВА Виктория - руководитель Инспекции
АЛЕКСЕЕВ Дмитрий – член (секретарь) правления

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО
КОРШУНОВ Виктор - эксперт по вопросам независимой оценке квалификации АНО ДПО «АСПКС»
ИРОДОВ Андрей – инспектор
ШЕХМАМЕТЬЕВА Эльвира - инспектор

СОБЫТИЯ И ФАКТЫ
МИРОНОВА Анна - специалист Дирекции
АНИСКИНА Екатерина - специалист Дирекции
СТАШКЕВИЧ Дмитрий - старший специалист Дирекции

НОВОСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ
АЛЕКСЕЕВ Дмитрий – член (секретарь) правления
ЛЕБЕДЕВА Любовь – инспектор

В ПАРТНЕРСКИХ ОРГАНИЗАЦИЯХ
МИРОНОВА Анна - специалист Дирекции
МИХЕЕВА Екатерина - директор Ассоциации «ОПСО»

Подборку новостей подготовил ГАРИБ Карим - специалист Дирекции

АССОЦИАЦИИ
«Саморегулируемая организация
«Объединенные производители строительных работ»
«Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»

+7 (812) 213-67-15, +7 (812) 213-67-16
www.sroopsr.ru, www.sroorpd.ru

196128, Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, д.5
sro131@sroopsr.ru, sro099@sroorpd.ru