Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»
(номер в государственном реестре СРО-П-099-23122009)

ПРОТОКОЛ № 200**
заседания постоянно действующего коллегиального органа управления – правления Ассоциации

Санкт-Петербург 14 марта 2024 года

Место и время проведения заседания: Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5, офис Ассоциации, офис Ассоциации, начало в 17:00 час, окончание в 18:00 час.

Председатель – Зайцев Сергей Владимирович,
Секретарь – Алексеев Дмитрий Юрьевич.

Всего членов правления – 6 (шесть). Присутствовали члены правления: Александров А.В., Алексеев Д.Ю., Зайцев С.В., Иржембицкая М.Г., Люкшин А.М., Разживин А.Л. Кворум имеется.

На заседание приглашены (без права голоса): Алексеева В.С. – директор, Парамонов В.И. – представитель инспекции Ассоциации.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня вел председатель правления.

Слушали: Зайцев С.В. предложил открыть заседание правления, утвердить повестку дня и регламент работы.

Члены правления поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Открыть заседание правления Ассоциации.
2. Утвердить повестку дня.
3. Утвердить регламент работы.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Решение принято единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах проведения проверки исполнения в 2023 году членами Ассоциации обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым членами Ассоциации в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

По вопросу 1 повестки дня

1) СЛУШАЛИ: Алексеева В.С. сообщила членам правления о результатах проверки исполнения в 2023 году членами Ассоциации обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым членами Ассоциации в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении:

ООО «Жилкомэксперт», ИНН 7825365534,

ООО «Техпрокон», ИНН 7813372551,

ООО «Строй-Эксперт», ИНН 7801409951,

ООО «Адмиралтейская архитектурно-проектная мастерская», ИНН 7805479452,

ООО «Республиканский Общестроительный Союз «Энергетические системы», ИНН 7838326187,

ООО «Архитектурная мастерская Полторацкого», ИНН 7805120141,

ООО «АРМ-Комплект», ИНН 4501114768,

ООО «Яргеопроект», ИНН 7604172728,

ООО «Архитектурно-градостроительный центр города Вологды», ИНН 3525354608,

ООО «СК Инжиниринг», ИНН 7604178889,

ООО «Научно-производственное объединение «Абрис», ИНН 3525189471,

ООО «Архитектон», ИНН 7604082584,

ООО «Санкт-Петербургский Лифтовой Завод», ИНН 7807343834,

ООО «Ленинградский проектный институт на речном транспорте», ИНН 7814482638,

ООО «Гипрокоммунводоканал. Санкт-Петербург», ИНН 7805585740,

ООО «ПМ МонтажСтройСервис», ИНН 6950147080,

ООО «Газинжпроект», ИНН 7603052636

ООО «Центр Лабораторных Исследований и Проектирования «УМЭко», ИНН 7801559146,

ООО «Система плюс», ИНН 7604103386,

ООО «Проектное бюро «Квант», ИНН 3525371530,

ООО «СОЛОТЕРМ», ИНН 7805692357,

ООО «ЧСЭМ», ИНН 7842132829,

ООО «Инжиниринговая компания «Город-А», ИНН 7813600085,

ООО «Дом Геодезии», ИНН 2724199585,

ООО «МК-АЭфТ», ИНН 7838034177,

ООО «Инженерно-технический центр Солотерм», ИНН 7224029591,

ООО «Сириус», ИНН 4703123444,

ООО «Клаузура», ИНН 7814551521,

ООО «Строительная корпорация «Импульс», ИНН 7811520821,

ООО «Вологодское объединение проектировщиков и экспертов», ИНН 3525445943,

ООО «Взлет-МСК», ИНН 5003097938,

ООО «КРЫМСКОЕ ГОРНОПРОЕКТНОЕ БЮРО», ИНН 9102216870,

ООО «Стиль», ИНН 7802707277,

ООО «Строй Онлайн», ИНН 7727419372,

ООО «Латырь», ИНН 7804402104,

ООО «КРЕДО-Сервис», ИНН 7807030670,

ООО «Олимп», ИНН 7811532714,

ИП Молодцов Алексей Витальевич, ИНН 780512153240,

ООО «СК ЮНИКОМ», ИНН 7807246238,

ООО «Велес Ренессанс», ИНН 2457071935,

ООО «Архитектурно-реставрационная мастерская №1», ИНН 7838079058,

ООО «Строительная компания ВиКС», ИНН 2221178010,

Парамонов В.И ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С. В. с учетом положительных результатов проверки исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам,

выполняемым членами Ассоциации в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, предложил принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации и установить, что в 2023 году члены Ассоциации, указанные в п. 1 вопроса 1 повестки дня, выполняли договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров; что претензий от заказчиков не выявлено; что по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого названными в п. 1 вопроса 1 повестки дня членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки за исполнением названными в п. 1 вопроса 1 повестки дня в 2023 году обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым названными предприятиями, в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого указанным членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в ходе которой установлено что:

- в 2023 году члены Ассоциации, названные в п. 1 вопроса 1 повестки дня, выполняли договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;

- претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членом Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

- по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членами Ассоциации, указанными в п. 1 вопроса 1 повестки дня, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. Считать, что проверка по п.1 настоящего решения в отношении члена Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.

3. Поручить директору разместить информацию о принятом на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением п. 3 настоящего решения возложить на секретаря правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Решение принято единогласно.

2) СЛУШАЛИ: Алексеева В.С. сообщила членам правления о результатах проверки исполнения в 2023 году членами Ассоциации обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым членами Ассоциации в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в отношении:

ООО «МиД», ИНН 7825348747,
ООО «Инженерный центр «Водоканал», ИНН 7801166681,
ООО «СТАЛТ ЛТД», ИНН 7804027492,
ООО «ВАМИ автоматика», ИНН 7801109757,
АО «ЭКОПРОМ», ИНН 7816035716,
ООО «ХИМГОРПРОЕКТ», ИНН 7810013748,
АО «ЭВРИКА», ИНН 7827008143,
ООО «РМС-Групп», ИНН 7841377858,
НПСК «Авангард-Строитель», ИНН 7806008294,
ООО «Вологдаархпроект», ИНН 3525008460,
ООО «Союз-Проект», ИНН 5101311812,
ООО «Технеций», ИНН 5321112026,
ООО «СитиСтройПроект», ИНН 7813303822,
ООО «ЛСУ-Проект», ИНН 7839415190,
ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестициями в строительстве», ИНН 7806534875,
ООО «ТСД Инжиниринг», ИНН 7801396036,
ООО «ЭЛЕКТРОМОНТАЖ 55», ИНН 7810645458,
ООО «Концепции Безопасности», ИНН 7810500967,
ООО «3д.Фабрик», ИНН 7810297465,
ООО «Электрокомплект», ИНН 7805249057,
ООО «ВЕНЧУР», ИНН 7802221913,
ООО «Лидер Проект», ИНН 5029135338,
ООО «Проектно-строительная компания «Терра», ИНН 4716032850,
ООО «ИНТПРОЕКТ», ИНН 7606066919,
ООО «Южная архитектурная компания», ИНН 2320135402,
АУК ВО «Вологдареставрация», ИНН 3525071102,
ООО «ФОРУС», ИНН 7839506182,
ООО «Комплексные Инженерные Программы», ИНН 3525172196,
ООО «АЛЬТИУС», ИНН 7816442447,
ООО «Имидж», ИНН 7801392722,
ООО «ПромКонтроль», ИНН 6950112955,
ООО «ПОЖЭКСПЕРТ», ИНН 7816424173,
ООО «ПТП Котлотехника», ИНН 7840389032,
ООО «Реал-Проект», ИНН 7841422878,
ООО «СУ-259», ИНН 6950119541,
АО «ГидроТехнические Системы», ИНН 7814418304,
ООО «Промышленный обогрев», ИНН 7801408323,
ООО «Разработка и производство автоматизированных систем СПБ», ИНН 7802873877,
ООО «Научно-техническая фирма «Энергетическая электроника», ИНН 5609006689,
ЗАО «Альменда», ИНН 7801043030,
ПАО «Приборный завод «ТЕНЗОР», ИНН 5010003803,
ООО «Инженерно-Технический Центр Взлет», ИНН 7839356748,
ООО «ЭГЛЕ», ИНН 6027055992,
ООО «Центр профессионального проектирования», ИНН 3525249226,
АО «Дортехдиагностика», ИНН 7602027348,
ООО «ЛЭПроект», ИНН 4825071641,

ООО «Техно-Сервис», ИНН 7814399130,
АО «НТК «Аэротехнический центр», ИНН 7810149604,
АО «ГТ Энерго», ИНН 7703806647,
ООО «Строительная компания «Росстро», ИНН 7839436457,
ООО «АЛЬФА БАЛТ СЕРВИС», ИНН 7804130813,
ООО «Научно-производственное объединение экспериментального проектирования и строительства «Вектор», ИНН 7715863061,
ООО «Современные интеллектуальные системы», ИНН 7805287581,
ООО «Промышленные Технологические Системы», ИНН 7810583900,
ООО Архитектурно-Конструкторское Бюро «Инновация», ИНН 2225107363,
ООО «ПроектСвязьСтрой», ИНН 7839447890,
ООО «ФОРТЕСС», ИНН 7801405650,
ООО «ТрансСетьПроект», ИНН 7802763835,
ООО Архитектурно-конструкторское бюро «ПетроГрадПроект», ИНН 7811131800,
ООО «Инжиниринговая компания Корвет», ИНН 7816533302,
ОАО «Всеволожские тепловые сети», ИНН 4703096470,
ООО «ГрандКом Спб», ИНН 7807332688,
ООО «Инженерные системы и коммуникации», ИНН 7703780565,
ООО «РКС-Энерго», ИНН 7839459447,
ООО «ЭКОТЕКС-газ», ИНН 7841314537,
ООО Научно-производственная компания «Нефтехимэкопроект», ИНН 7811156717,
АО «Спортивная база «ФК «Зенит», ИНН 7801394399,
АО «БМХ РУС», ИНН 7802862554,
ООО Научно-Исследовательский центр «Эксперт», ИНН 7840510465,
ООО «Глобус Энерго», ИНН 7810595687,
ООО «Проектная мастерская реставрации и строительства», ИНН 3525360009,
ООО «УК-Вент», ИНН 4501173026,
ООО «АЭфТ», ИНН 7814669410,
ООО «СМУ-306 Юг», ИНН 7733810538,
ООО «Спецкомплект Защита», ИНН 7805672417,
ООО «ПитерСпортСтрой», ИНН 7810489590,
ООО «ЛИК», ИНН 7806264562,
ООО «ФИНрефайнинг», ИНН 7813456314,
ООО «ДИАТОМ», ИНН 7807339570,
ООО Архитектурная студия «Чумбаш и Иванов», ИНН 7801236875,
ООО «ТеплоГазЭнергоСтрой», ИНН 7807380522,
ООО «Энергия», ИНН 2311151567,
ООО «Промжелдоравтоматика СПб», ИНН 7839403116,
ООО «Технология Комфорта», ИНН 7801623592,
ООО «Новые технологии безопасности», ИНН 7801561787,
ООО «БалтТехСтрой», ИНН 7805512935,
ООО «Аврора Девелопмент», ИНН 7820057007,
ООО «АЭфТ-СПб», ИНН 7839107212,
ООО «ЛенСтройУправление», ИНН 7838367240,
ООО «ГидроПромПроект», ИНН 7816676861,
ООО «ЭнергоРесурс», ИНН 7604244612,
ООО «ЭнергоФронт», ИНН 7811633328,

ООО «Электрокомплект Плюс», ИНН 7810776122,

ООО «СтройГарант», ИНН 9204000968,

ООО «ВЕРОНА», ИНН 7820320410,

ООО «ТД «ПромРесурс», ИНН 7813239895,

ООО «ВикингСтройИнвест», ИНН 7814498074,

ООО «Лифтстройуправление», ИНН 7801129520,

ООО «ПКБ «Основа», ИНН 7224081111,

ООО «ТАЛИОН», ИНН 7801569190,

ООО «ДЕТАЛЬ», ИНН 7627039793.

Парамонов В.И ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С. В. предложил принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации и установить, что в 2023 году члены Ассоциации, указанные в п. 2 вопроса 1 повестки дня, не выполняли договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров; что претензий от заказчиков не выявлено; что по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого названными в п. 2 вопроса 1 повестки дня членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки за исполнением названными в п. 2 вопроса 1 повестки дня в 2023 году обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым названными предприятиями, в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого указанными в п. 2 вопроса 1 повестки дня членами Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в ходе которой установлено что:

- в 2023 году члены Ассоциации, названные в п. 2 вопроса 1 повестки дня, не выполняли договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;

- претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членом Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

- по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. Считать, что проверка по п.2 настоящего решения в отношении члена Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.

3. Поручить директору разместить информацию о принятом на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением п. 3 настоящего решения возложить на секретаря правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Решение принято единогласно.

3) СЛУШАЛИ: Алексеева В.С. сообщила членам правления о результатах проверки исполнения в 2023 году членом Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым членом Ассоциации в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Парамонов В.И. ознакомил членов правления с соответствующими актом, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С. В. предложил принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки, проведенной в отношении члена Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 и установить, что в 2023 году член Ассоциации, выполнял договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров; что претензий от заказчиков не выявлено; что по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение директора Ассоциации о завершении проверки в отношении ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901, за исполнением в 2023 году обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым названными предприятиями, в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого указанными членом Ассоциации внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, в ходе которой установлено что:

- в 2023 году член Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 выполнял договоры, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;

- претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциаций - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

- по состоянию на 01 января 2024 года фактический совокупный размер обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, превышает предельный размер

обязательств, исходя из которого членом Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901 внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2. Считать, что проверка по п.1 настоящего решения в отношении члена Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901, проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.

3. Поручить директору и Инспекции Ассоциации в соответствии с их компетенцией предпринять необходимые меры для устранения членом Ассоциации - ООО «Герц Инжиниринг», ИНН 7814752901, допущенного нарушения.

4. Контроль за исполнением п. 3 настоящего решения возложить на секретаря правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Решение принято единогласно.

4) Алексеева В. С. сообщила членам правления, что плановый контроль за исполнением ООО «Петрогражданпроект», ИНН 7820331482, в 2023 году обязательств по договорам, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, а также проверки соответствия фактического совокупного размера обязательств по таким договорам, выполняемым в период с 01 января по 31 декабря 2023 года, предельному размеру обязательств, исходя из которого ООО «Петрогражданпроект», ИНН 7820331482, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не был произведен ввиду исключения его из состава членов Ассоциации.

Были заданы вопросы.

Решили:

Принять к сведению полученную информацию.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Председатель С.В. Зайцев

Секретарь Д.Ю. Алексеев