



Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»
(номер в государственном реестре СРО-П-099-23122009)

ПРОТОКОЛ № 206**
заседания постоянно действующего коллегиального
органа управления – правления Ассоциации

Санкт-Петербург

27 июня 2024 года

Место и время проведения заседания: Санкт-Петербург, пл. Чернышевского, дом 5, офис Ассоциации, начало в 17:00 час, окончание в 18:00 час.

Председатель – Зайцев Сергей Владимирович,
Секретарь – Алексеев Дмитрий Юрьевич.

Всего членов правления – 5 (пять). Присутствовали члены правления: Александров А.В., Алексеев Д.Ю., Зайцев С.В., Иржембицкая М.Г., Люкшин А.М., Кворум имеется.

На заседание приглашены (без права голоса): Алексеева В.С. – директор, Парамонов В.И. – представитель инспекции Ассоциации.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня вел председатель правления.

Слушали: Зайцев С.В. предложил открыть заседание правления, утвердить повестку дня и регламент работы.

Члены правления поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Открыть заседание правления Ассоциации.
2. Утвердить повестку дня.
3. Утвердить регламент работы.

Результаты голосования: единогласно «ЗА».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О результатах проведения планового контроля в отношении членов Ассоциации:

ООО «Промышленный обогрев», ИНН 7801408323;

ООО «АРХИОПТЕРИКС», ИНН 7816353557;

НПСК «Авангард-Строитель», ИНН 7806008294;

ООО «СТУДИЯ-А», ИНН 7803017501;

ООО «ЛСУ-Проект», ИНН 7839415190;

ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестициями в строительстве», ИНН 7806534875;

ООО «АРК-ПРОЕКТ», ИНН 7814127094;

ООО «Строй-Эксперт», 7801409951;

ООО «Северо-Западный Регион», ИНН 4703115919;

АО «ГТ Энерго», ИНН 7703806647;

ООО «АЛЬФА БАЛТ СЕРВИС», 7804130813;

ООО «СБ «Марит», ИНН 7724718078;

ООО Архитектурно-конструкторское бюро «ПетроГрадПроект», ИНН 7811131800;

ООО «ПМ МонтажСтройСервис», ИНН 6950147080.

По вопросу 1 повестки дня

1) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении членов Ассоциации:

ООО «АРХИОПТЕРИКС», ИНН 7816353557;

ООО «СТУДИЯ-А», ИНН 7803017501;

ООО «АРК-ПРОЕКТ», ИНН 7814127094;

ООО «СБ «Марит», ИНН 7724718078,

также ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 1 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Результаты планового контроля, проведенного Инспекцией Ассоциации в отношении организаций, указанных в п. 1 вопроса 1 повестки дня, представленные в соответствующих актах, принять к сведению.
2. Подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 1 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Провести очередной плановый контроль в отношении организаций, указанных в п. 1 вопроса 1 повестки дня, в 2026 году согласно актуальному плану на указанный год.
4. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

2) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении члена Ассоциации:

ООО «Северо-Западный Регион», ИНН 4703115919,

также ознакомил членов правления с соответствующим актом, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Результаты планового контроля, проведенного Инспекцией Ассоциации в отношении организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, представленные в соответствующем акте, принять к сведению.
2. Подтвердить соответствие организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Провести очередной плановый контроль в отношении организации, указанной в п. 2 вопроса 1 повестки дня, в 2027 году согласно актуальному плану на указанный год.
4. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

3) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении членов Ассоциации:

НПСК «Авангард-Строитель», ИНН7806008294;

ООО «Центр реставрации, реконструкции и управления инвестициями в строительстве», ИНН 7806534875;

ООО «АЛЬФА БАЛТ СЕРВИС», 7804130813;

ООО «ПМ МонтажСтройСервис», ИНН 6950147080;

ООО «ЛСУ-Проект», ИНН 7839415190,

также ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 3 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации, указанных в п. 3 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:
 - в 2024 году названные члены Ассоциации не выполняли договоры подряда по подготовке проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам подряда по подготовке проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.
2. Подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 3 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении их планового контроля, и их право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Считать, что проверка в отношении членов Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.
4. Провести очередной плановый контроль в отношении организаций, указанных в п. 3 вопроса 1 повестки дня, в 2026 году согласно актуальному плану на указанный год.
5. Поручить директору в установленном порядке и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

4) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И. сообщил членам правления о результате планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении члена Ассоциации:

ООО «Строй-Эксперт», 7801409951,

также ознакомил членов правления с соответствующими актом, подготовленным Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по его основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С. В. с учетом положительного результата планового контроля предложил подтвердить соответствие организации, указанной в п. 4 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении члена Ассоциации, указанного в п. 4 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:
 - в 2024 году член Ассоциации выполнял договоры подряда по подготовке проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам подряда по подготовке

проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.

2. Подтвердить соответствие организации, указанной в п. 4 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к члену Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве члена Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.
3. Считать, что проверка в отношении члена Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.
4. Провести очередной плановый контроль в отношении организации, указанной в п. 4 вопроса 1 повестки дня, в 2026 году согласно актуальному плану на указанный год.
5. Поручить руководителю инспекции в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

5) СЛУШАЛИ: Парамонов В.И сообщил членам правления о результатах планового контроля, проведенного в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и внутренних документов Ассоциации в отношении членов Ассоциации:

ООО «Промышленный обогрев», ИНН 7801408323;

АО «ГТ Энерго», ИНН 7703806647;

ООО Архитектурно-конструкторское бюро «ПетроГрадПроект», ИНН 7811131800,

также ознакомил членов правления с соответствующими актами, подготовленными Инспекцией Ассоциации, и дал пояснения по их основным положениям.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. с учетом положительных результатов планового контроля предложил подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении планового контроля, и право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили: В соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Уставом и внутренними документами Ассоциации:

1. Принять к сведению сообщение о завершении проверки, проведенной в отношении членов Ассоциации, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, в ходе которой установлено что:
 - в 2024 году названные члены Ассоциации не выполняли договоры подряда по подготовке проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенные с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров;
 - претензий от заказчиков, связанных с неисполнением членами Ассоциации сроков выполнения работ, качеством выполняемых работ по договорам подряда по подготовке проектной документации, для выполнения которых необходимо членство в составе СРО, заключенным с обязательным использованием конкурентных способов заключения договоров, не выявлено.
2. Подтвердить соответствие организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, требованиям, предъявляемым к членам Ассоциации при проведении их планового контроля,

и их право на осуществление предпринимательской деятельности в качестве членов Ассоциации согласно сведениям, размещенным в реестре членов Ассоциации.

3. Считать, что проверка в отношении членов Ассоциации проведена в установленный соответствующим планом проверок срок.
4. Провести очередной плановый контроль в отношении организаций, указанных в п. 5 вопроса 1 повестки дня, в 2027 году согласно актуальному плану на указанный год.
5. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.
6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на секретаря правления Ассоциации.

Результаты голосования единогласно «ЗА».

2. О проведении планового контроля в отношении членов Ассоциации:

По вопросу 2 повестки дня

СЛУШАЛИ: Алексеева В.С. предложила начать процедуру обязательного планового контроля членов Ассоциации на основании требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних документами Ассоциации в соответствии с графиком, утвержденным на заседании правления Ассоциации 12.01.2024 г., протокол № 199**.

Были заданы вопросы.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

РЕШИЛИ:

1. Начать процедуру обязательного планового контроля в отношении нижеуказанных членов Ассоциации на основании требований Градостроительного кодекса РФ и внутренних документами Ассоциации в соответствии с графиком, утвержденным на заседании правления Ассоциации 12.01.2024 г., протокол № 199**:

АО «ГидроТехнические Системы», ИНН 7814418304;

ООО «Комплекс Парадная», ИНН 7826711272;

ООО «Водосток», ИНН 7802127519;

ООО «Архитектурно-градостроительный центр города Вологды», ИНН 3525354608;

ООО «Комплексные Инженерные Программы», ИНН 3525172196;

ООО «Кёль-СПб», ИНН 7814574744.

2. Плановый контроль проводить в соответствии с «Положением об осуществлении контроля за деятельностью членов Ассоциации», утвержденным правлением Ассоциации от 10.06.2019г. протокол № 167*.

3. Поручить директору в установленные порядок и срок довести информацию о принятом решении до сведения заинтересованных лиц, в том числе путем размещения ее на официальном сайте Ассоциации в сети Интернет.

Результаты голосования: единогласно «ЗА».

Председатель

Секретарь



С.В. Зайцев

Д.Ю. Алексеев