



Ассоциация «Саморегулируемая организация
«Объединенные разработчики проектной документации»
(номер в государственном реестре СРО-П-099-23122009)

ПРОТОКОЛ* № 226
заседания постоянно действующего коллегиального
органа управления – правления Ассоциации

Санкт-Петербург

07 июля 2021 года

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, дом 5, офис Ассоциации, начало в 18:00 час, окончание в 19:00 час.

Всего членов правления – 6 (шесть). Присутствовали на заседании члены правления: Александров А.В., Алексеев Д.Ю. (секретарь правления), Зайцев С.В. (председатель правления), Иржебицкая М.Г., Люкшин А.М., Разживин А.Л. Кворум имеется.

В заседании приняли участие (без права участвовать в голосовании по вопросам повестки дня): Петушкова Н.С. – директор, Фунтикова В.С. – руководитель Инспекции Ассоциации.

Подсчет голосов при голосовании по вопросам повестки дня вел председатель правления.

Слушали: Зайцев С.В. предложил открыть заседание правления, утвердить повестку дня и регламент работы.

Члены правления поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Открыть заседание правления Ассоциации.
2. Утвердить повестку дня.
3. Утвердить регламент работы.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.
Решение принято единогласно.

Повестка дня:

1. Об исполнении Ассоциацией требований ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» по возврату бывшим членам саморегулируемых организаций денежных средств, внесенных ими в компенсационный фонд.

2. О взаимодействии с Союзом совместного страхования рисков в интересах бывших членов Ассоциации.

3. О членах Ассоциации, имеющих значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов.

4. О результатах работы органов управления и специализированных органов Ассоциации во II квартале 2021 года.

По вопросу 1 повестки дня.

Слушали:

1) Петушкова Н.С. сообщила членам правления о поступлении в Ассоциацию 01 июля с.г. заявления от бывшего члена Ассоциации Индивидуального предпринимателя Габдеева Аркадия Салимовича, ИНН 471400355622, о возврате ему на основании ч. 14 ст. 3.3.

ФЗ № 191 «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004 г., денежных средств в размере 150 000 руб., внесенных им в компенсационный фонд Ассоциации.

Фунтикова В.С. сообщила членам правления о соответствии заявителя требованиям действующего законодательства, предъявляемым к бывшим членам саморегулируемых организаций, имеющим право на возврат денежных средств, внесенных ими в компенсационный фонд.

2) Петушкова Н.С. сообщила членам правления о поступлении в Ассоциацию 02 июля с.г. заявления от Союза совместного страхования рисков, ИНН 7810229306, о перечислении ему денежных средств в размере 150 000 руб. на основании договора об уступке права требования, заключенного с бывшим членом Ассоциации ООО «АЯКС», ИНН 7816501572, имеющим право на возврат денежных средств из компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с положениями ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004 г. Уведомление о заключении договора об уступке права требования между Союзом совместного страхования рисков и ООО «АЯКС» было получено Ассоциацией 02 июля 2017 года.

Фунтикова В.С. сообщила членам правления о соответствии ООО «АЯКС», ИНН 7816501572, требованиям действующего законодательства, предъявляемым к бывшим членам саморегулируемых организаций, имеющим право на возврат денежных средств, внесенных ими в компенсационный фонд.

3) Петушкова Н.С. сообщила членам правления о поступлении в Ассоциацию 02 июля с.г. заявления от Союза совместного страхования рисков, ИНН 7810229306, о перечислении ему денежных средств в размере 150 000 руб. на основании договора об уступке права требования, заключенного с бывшим членом Ассоциации ООО УК «Портал», ИНН 7604183913, имеющим право на возврат денежных средств из компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с положениями ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004 г. Уведомление о заключении договора об уступке права требования между Союзом совместного страхования рисков и ООО УК «Портал» было получено Ассоциацией 02 июля 2017 года.

Фунтикова В.С. сообщила членам правления о соответствии ООО УК «Портал», ИНН 7604183913, требованиям действующего законодательства, предъявляемым к бывшим членам саморегулируемых организаций, имеющим право на возврат денежных средств, внесенных ими в компенсационный фонд.

4) Петушкова Н.С. сообщила членам правления о поступлении в Ассоциацию 02 июля с.г. заявления от Союза совместного страхования рисков, ИНН 7810229306, о перечислении ему денежных средств в размере 150 000 руб. на основании договора об уступке права требования, заключенного с бывшим членом Ассоциации ООО «Содис Строй Рекон», ИНН 7801181263, имеющим право на возврат денежных средств из компенсационного фонда саморегулируемой организации в соответствии с положениями ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004 г. Уведомление о заключении договора об уступке права требования между Союзом совместного страхования рисков и ООО «Содис Строй Рекон» было получено Ассоциацией 02 июля 2017 года.

Фунтикова В.С. сообщила членам правления о соответствии ООО «Содис Строй Рекон», ИНН 7801181263, требованиям действующего законодательства, предъявляемым к бывшим членам саморегулируемых организаций, имеющим право на возврат денежных средств, внесенных ими в компенсационный фонд.

Были заданы вопросы.

Алексеев Д.Ю. предложил принять сообщения по вопросу повестки дня к сведению и во исполнение требований ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие ГрК РФ» от 29.12.2004 г., поручить директору перечислить заявителям, денежные средства в размере по 150 000 руб. каждому из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

Члены правления обсудили поступившее предложение с учетом положений ст. 388, 388.1, 389, 389.1 Гражданского кодекса РФ, а также наступления возможных негативных последствий для Ассоциации в случае отказа от исполнения требований заявителей.

Решили:

1. Сообщения Петушковой Н.С. и Фунтиковой В.С. по вопросу повестки дня об исполнении Ассоциацией требований ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» принять к сведению.

2. Поручить директору во исполнение ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г. перечислить Индивидуальному предпринимателю Габдееву Аркадию Салимовичу, ИНН 471400355622, денежные средства в размере 150 000 руб. из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

3. Поручить директору во исполнение ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ» от 29.12.2004 г., ст. 388, 388.1, 389, 389.1 Гражданского кодекса РФ перечислить Союзу совместного страхования рисков, ИНН 7810229306, денежные средства в размере 450 000 руб. из компенсационного фонда возмещения вреда Ассоциации.

4. Контроль за исполнением настоящего решения поручить секретарю правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу 2 повестки дня.

Слушали: Александров А.В. сообщил членам правления о результатах работы Союза совместного страхования рисков с бывшими членами Ассоциации, имеющими право на возврат денежных средств из компенсационного фонда Ассоциации на основании ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г., которая проводилась по согласованию с дирекцией Ассоциации на основании решения правления от 21 июля 2016 года, протокол*№ 95.

Были заданы вопросы.

Алексеев Д.Ю. предложил принять сообщение Александрова А.В. по вопросу повестки дня к сведению и одобрить результаты работы Союза совместного страхования рисков, при этом вопрос об использовании денежных средств после их поступления в Союз рассмотреть с участием лиц, которые от имени бывших членов Ассоциации принимали участие в заключении договоров уступки права требования с Союзом совместного страхования рисков. Возражений от Александрова А.В., представляющего интересы Союза совместного страхования рисков, не последовало.

Члены правления обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Сообщение Александрова А.В. по вопросу повестки дня принять к сведению.

2. Рекомендовать Союзу совместного страхования рисков рассмотреть вопрос об использовании денежных средств после их поступления в Союз по основаниям, предусмотренным ч. 14 ст. 3.3. ФЗ № 191 «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г, с участием лиц, которые от имени бывших членов

Ассоциации принимали участие в заключении договоров уступки права требования с Союзом совместного страхования рисков, и директора Ассоциации.

3. Поручить директору принять личное участие, а также обеспечить участие указанных выше представителей бывших членов Ассоциации в исполнении п. 2 настоящего решения правления.

4. Контроль за исполнением настоящего решения поручить секретарю правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 3 повестки дня.

Слушали: Петушкова Н.С. представила членам правления для ознакомления информацию о членах Ассоциации, имеющих значительную (более 2-х кварталов) задолженность по уплате обязательных членских взносов. Фунтикова В.С. дала соответствующие комментарии по вопросу повестки дня.

Были заданы вопросы.

Разживин А.Л. предложил рассмотреть целесообразность нахождения указанных членов в составе Ассоциации и предложил поручить директору Ассоциации рассмотреть вопрос о возможности взыскания задолженности в судебном порядке согласно решению общего собрания членов Ассоциации от 01 июня 2021 года, протокол № 46.

Зайцев С.В. предложил принять сообщения Петушковой Н.С. и Фунтиковой В.С., а также предложение Разживина А.Л. по вопросу повестки дня к сведению и поручить директору организовать рабочую встречу представителей членов Ассоциации (список прилагается), имеющих значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов, с руководителями правления, дирекции и Инспекции Ассоциации, результаты встречи рассмотреть на очередном заседании правления.

Участники заседания обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Принять сообщение Петушковой Н.С. по вопросу повестки дня к сведению.

2. Поручить директору организовать 13 июля с.г. в 15.00 час. рабочую встречу представителей членов Ассоциации (список прилагается), имеющих значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов, с руководителями правления, дирекции и Инспекции Ассоциации.

3. Результаты рабочей встречи по п. 2 настоящего решения рассмотреть на очередном заседании правления.

4. Поручить директору рассмотреть возможность взыскания задолженности с указанных в п. 2 настоящего решения членов Ассоциации в судебном порядке согласно решению общего собрания членов Ассоциации от 01 июня 2021 года, протокол № 46.

5. Контроль за исполнением настоящего решения поручить секретарю правления.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.
Решение принято единогласно.

По вопросу 4 повестки дня.

Слушали: Зайцев С.В., Петушкова Н.С., Фунтикова В.С., Александров А.В. ознакомили участников заседания с отчетами о результатах работы органов управления – правления и директора Ассоциации, а также специализированных органов – Инспекции и Дисциплинарной комиссии Ассоциации во II квартале 2021 года.

Были заданы вопросы.

Зайцев С.В. предложил принять отчеты руководителей органов управления и специализированных органов Ассоциации к сведению и признать результаты работы органов управления и специализированных органов Ассоциации во II квартале 2021 года удовлетворительными, за исключением работы с членами Ассоциации, имеющими значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов.

Участники заседания обсудили и поддержали поступившее предложение.

Решили:

1. Принять отчеты руководителей органов управления и специализированных органов Ассоциации о результатах работы во II квартале 2021 года к сведению.

2. Признать результаты работы органов управления – правления и директора Ассоциации, а также специализированных органов – Инспекции и Дисциплинарной комиссии Ассоциации в II квартале 2021 года удовлетворительными, за исключением работы с членами Ассоциации, имеющими значительную задолженность по уплате обязательных членских взносов.

Результаты голосования: «ЗА» – 6 (шесть); «ПРОТИВ» – нет; «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» – нет.
Решение принято единогласно.

Председатель

Секретарь

С.В. Зайцев

Д.Ю. Алексеев